# Dodatek č. 2

# ke smlouvě o nájmu

uzavřené dne 30. 9. 2019

## Čl. 1

## Smluvní strany

* 1. **Vysoké učení technické v Brně**,

veřejná vysoká škola (VVŠ),

 se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno

 IČ 00216305

 jednající prof. RNDr. Vladimírem Aubrechtem, CSc.., děkanem Fakulty elektrotechniky a komunikačních technologií VUT v Brně

 věcně příslušná součást VVŠ:

 **Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií VUT v Brně,**

 sídlem Technická 3058/10, 616 00 Brno,

 bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu 111044161/0300,

 kontaktní osoba pro věcná jednání: Ing. Miloslav Morda, tajemník FEKT, tel.: 541146333,

 GSM T- Mobile: 603892546, e-mail: morda@feec.vutbr.cz;

jako **pronajímatel** na straně jedné a

* 1. **AtomTrace a.s.,**

se sídlem Kolejní 3094/9, Královo Pole, 612 00 Brno,

IČ 03396916,

zastoupený/jednající Mgr. Janem Pročkem, prokuristou společnosti,

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu 8053733028 / 5500,

jako **nájemce** na straně druhé.

## Čl. 2

## Předmět dodatku

S ohledem na skutečnost, že v dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 30. 9. 2019 bylo nedopatřením nesprávně uvedeno, že předmětem nájmu jsou kromě jiného 4 parkovací místa a nesprávná výměra serverovny, smluvní strany se dohodly, že se nájemní smlouva ze dne 30. 9. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2020 mění v níže uvedených článcích, které nově zní takto:

1. Ujednání odstavce 2.4 v článku 2 smlouvy se mění tak, že **odstavec 2.4 článku 2 smlouvy nově zní takto**:

2.4 Pronajímatel touto smlouvou dále pronajímá nájemci 2 (slovy dvě) parkovací místa, určená pro firemní vůz (vozy) nájemce, příp. pro osobní vozidla zaměstnanců nájemce.

1. Ujednání odstavce 7.3 v článku 7 smlouvy, tedy Nájemné za užívání pronajatých prostor a telefonních linek se mění a stanoví dohodou takto:
2. **laboratoře**

3.800 Kč / m2 / rok bez DPH 826 576,00 Kč bez DPH

z toho sleva (podpora de minimis) 2.850 Kč / m2 / rok bez DPH 619 932,00 Kč bez DPH

1. **serverovna (2 m2)**

2.500 Kč / m2 / rok bez DPH 5.000,00 Kč bez DPH

z toho sleva (podpora de minimis) 1.875 Kč / m2 / rok bez DPH 3.750,00 Kč bez DPH

1. **parkovací místo (2 ks)**

48.000 Kč / 1 místo / rok bez DPH 96 000,00 Kč bez DPH

z toho sleva (podpora de minimis) 36.000 Kč / 1 místo / rok bez DPH 72 000,00 Kč bez DPH

1. **telefonní linka (5 ks)**

2.000,04 Kč / ks / rok bez DPH 10 000,20 Kč bez DPH

z toho sleva (podpora de minimis) 1.500,03 Kč / ks / rok bez DPH 7 500,15 Kč bez DPH

Celkové roční nájemné 937 576,20 Kč bez DPH

Z toho sleva 703 182,15 Kč bez DPH

**K úhradě 234 394,05 Kč bez DPH**

### Čl. 3

**Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu je platný ode dne podpisu oběma smluvními stranami a **nabývá účinnosti dne 14. 10. 2020 a sjednává se na dobu určitou do 31. 12. 2022**. Je sepsán ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) a nájemce jedno (1) vyhotovení.

V Brně dne: V Brně dne:

 Za pronajímatele: Za nájemce:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 prof. RNDr. Vladimír Aubrecht, CSc. Mgr. Bc. Jan Proček

 děkan FEKT VUT v Brně prokurista společnosti AtomTrace a.s.