

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

McCANN-ERICKSON PRAGUE spol. s r.o., INTERNATIONAL ADVERTISING AGENCY,

se sídlem Riegrovy sady 28, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 170 46 041, DIČ: CZ17046041, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2080, zastoupená paní Jitkou Kuchařovou, jednatelkou,

na straně jedné (dále jen „**MCEP**“)

a

Letiště Praha, a. s.,

se sídlem K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO: 282 44 532, DIČ: CZ699003361, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003, zastoupená Ing. Václavem Řehořem Ph.D., MBA, předsedou představenstva Letiště Praha, a. s. a Mgr. Jakubem Puchalským, členem představenstva Letiště Praha, a. s.

na straně druhé (dále jen „**Letiště Praha**“)

(Společnost MCEP a společnost Letiště Praha dále společně jen „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“)

uzavřely tuto:

SMLOUVU O NÁJMU

A

KUPNÍ SMLOUVU

(dále jen „**Smlouva**“)

PREAMBULE

- A)** Společnost MCEP je reklamní agenturou.
- B)** Společnost Letiště Praha je provozovatelem mezinárodního civilního Letiště Praha/Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha) (dále jen „**letiště Praha/Ruzyně**“). V rámci této činnosti mimo jiné poskytuje společnost Letiště Praha cestujícím nadstandardní služby odbavení blíže specifikované na webových stránkách společnosti Letiště Praha na adrese www.prg.aero.cz, a to (mimo jiné) prostřednictvím letištních salonků.
- C)** Společnost MCEP prohlašuje, že se společností ADASTRA, s.r.o., založenou podle slovenského práva, se sídlem Mýtna 48, 811 07 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 358 74 244, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Sro, vložka 30530/B (dále jen „**ADASTRA**“) uzavřela dne 19.9.2018 kupní smlouvu, smlouvu o dílo a licenční smlouvu, na základě které (i) společnost MCEP nabyla vlastnické právo k humanoidnímu robotovi (včetně příslušenství), (ii) byly společnosti MCEP poskytnuty softwarové služby, zejména pak analytické

a implementační služby spojené s nastavením požadovaných komunikačních scénářů humanoidního robota, a (iii) společnost MCEP nabyla veškeré licence, resp. podlicence, či jiná oprávnění k užívání předmětného humanoidního robota minimálně v rozsahu uvedeném v této Smlouvě.

- D) Společnost MCEP dále prohlašuje, že kupní smlouva, smlouva o dílo a licenční smlouva specifikovaná v písm. C) Preambule této Smlouvy byla následně postoupena ze společnosti ADASTRA na společnost Proboston Creative s.r.o., se sídlem Plzeňská 1270/97, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO: 289 48 904, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155170 (dále jen „**Proboston**“).
- E) Strany prohlašují, že spolu dne 23.10.2018 uzavřely smlouvu o nájmu a kupní smlouvu, na základě které (mimo jiné) společnost MCEP přenechala předmětného humanoidního robota (včetně příslušenství) společnosti Letiště Praha k dočasnému užívání a společnost Letiště Praha se zavázala zaplatit za to společnosti MCEP nájemné (dále jen „**Původní smlouva**“). Nájem na základě Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, skončil dne 31.12.2019.
- F) Před skončením nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, se Strany dohodly na pokračování spolupráce i v roce 2020, tedy že (i) společnost MCEP přenechá společnosti Letiště Praha humanoidního robota (včetně příslušenství) k užívání i v roce 2020 a společnost Letiště Praha za to zaplatí společnosti MCEP nájemné, a že (ii) společnost Letiště Praha odevzdá a umožní nabytí společnosti MCEP vlastnické právo k 368 voucherům opravňujících 1 osobu k využití nadstandardních služeb VIP odbavení prostřednictvím salónku Mastercard na letišti Praha/Ruzyně a společnost MCEP tyto vouchery přijme a zaplatí za ně společnosti Letiště Praha sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- G) Strany prohlašují, že se dohodly na pokračování v nastavené spolupráci již od 1.1.2020. V této souvislosti Strany dále prohlašují, že vůči sobě navzájem plnily své povinnosti a vykonávaly svá práva vyplývající z této Smlouvy již od 1.1.2020, neboť takové uspořádání práv a povinností odpovídalo a nadále odpovídá dohodě a vůli Stran. Z právě uvedeného důvodu nebyl humanoidní robot (včetně příslušenství) při skončení nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, převzat ze strany společnosti MCEP zpět.
- H) Strany prohlašují, že za účinnosti Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, společnost MCEP vyměnila z důvodu vady humanoidního robota za jiného humanoidního robota stejného typu.
- I) Strany dále prohlašují, že po skončení Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, a před uzavřením této Smlouvy, společnost MCEP opětovně vyměnila z důvodu vady humanoidního robota za jiného humanoidního robota stejného typu. Nově dodaný humanoidní robot byl však poškozený. Z právě uvedeného důvodu společnost MCEP opravila nově dodaného humanoidního robota, a to před uzavřením této Smlouvy. Společnost MCEP prohlašuje, že společnost Letiště Praha jednala při oznamování vad humanoidního robota, uplatňování práv z vad, resp. v souvislosti s reklamací předmětných vad v souladu s pokyny společnosti MCEP. Toto ustanovení má přednost před ustanovením čl. 2.5 a čl. 11.3 Smlouvy.
- J) Společnost MCEP prohlašuje, že měla zájem na tom, aby společnost Letiště Praha umožňovala společnosti JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., IČO: 452 41 538, se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6401 (dále jen „**JCD**“) na základě Smlouvy o provozování a prodeji reklamy na Letišti Praha, Česká republika ze dne 20. 8. 2012, jejímiž stranami jsou ke dni podpisu této Smlouvy společnost Letiště Praha a společnost JCD (dále jen „**Smlouva s JCD**“) prostřednictvím Předmětu nájmu (jak je definován níže) propagaci názvu, značky a služeb klienta společnosti MCEP, a to Mastercard Europe SA, organizační složka, IČO: 693 45 724, se sídlem Na poříčí 1079/3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 34449 (dále jen „**Klient MCEP**“), a dále propagaci Předmětu nájmu, a to v období od 1.1.2020 do 31.3.2020. Společnost Letiště Praha souhlasila s tím, že za podmínek uvedených ve Smlouvě s JCD a v této Smlouvě, pokud není se Smlouvou s JCD v rozporu, umožní při užívání Předmětu nájmu společnosti JCD propagovat (bez povinnosti dalších plateb ze strany MCEP či Klienta MCEP vůči společnosti Letiště Praha) název,

značku a služby Klienta MCEP a Předmět nájmu. Společnost MCEP prohlašuje, že poskytování výše uvedeného plnění za podmínek uvedených v této Smlouvě požadovala po společnosti Letiště Praha v období od 1.1.2020 do 31.3.2020.

I. Předmět nájmu, doba nájmu a účel užívání

- 1.1. Společnost MCEP se zavazuje přenechat společnosti Letiště Praha předmět nájmu specifikovaný v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět nájmu**“) k dočasnému užívání a společnost Letiště Praha se zavazuje zaplatit za to společnosti MCEP nájemné sjednané v této Smlouvě.
- 1.2. Doba nájmu Předmětu nájmu se sjednává od 1.1.2020 do 31.12.2020.
- 1.3. Společnost MCEP se zavazuje přenechat společnosti Letiště Praha Předmět nájmu tak, aby jej mohla společnost Letiště Praha užívat k účelu uvedenému v této Smlouvě (zejména k účelu uvedenému v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy), jinak k obvyklému účelu.
- 1.4. Strany prohlašují, že společnost Letiště Praha má Předmět nájmu s ohledem na nájem dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, následnou výměnu humanoidního robota a dohodu Stran ohledně pokračování v nastavené spolupráci již v detenci. Společnost MCEP prohlašuje, že odevzdala společnosti Letiště Praha na základě Původní smlouvy vše, co je k řádnému užívání Předmětu nájmu třeba a že předané se užije i pro nájem Předmětu nájmu dle této Smlouvy.

II. Užívání Předmětu nájmu

- 2.1 Společnost Letiště Praha je oprávněna užívat Předmět nájmu k účelu uvedenému v této Smlouvě, zejména pak v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy. Společnost Letiště Praha je oprávněna užívat Předmět nájmu též k obvyklému účelu. Společnost Letiště Praha je dále oprávněna umožnit společnosti JCD prostřednictvím Předmětu nájmu propagaci v souladu s čl. IV. Smlouvy, a to v období od 1.1.2020 do 31.3.2020.
- 2.2 Společnost Letiště Praha je povinna vrátit společnosti MCEP Předmět nájmu v areálu letiště Praha/Ruzyně nejpozději do 10 dnů po skončení nájmu. O předání a převzetí Předmětu nájmu vyhotoví Strany předávací protokol.
- 2.3 Společnost MCEP prohlašuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že společnost MCEP je oprávněna přenechat Předmět nájmu společnosti Letiště Praha k užívání za podmínek uvedených v této Smlouvě a že společnost Letiště Praha bude po celou dobu užívání Předmětu nájmu oprávněna užívat Předmět nájmu za podmínek uvedených v této Smlouvě. Společnost Letiště Praha je oprávněna k provedení všech změn Předmětu nájmu vyplývajících z této Smlouvy, zejména pak z přílohy č. 2 Smlouvy. Společnost Letiště Praha není povinna uvést Předmět nájmu do stavu, v jakém byl ke dni převzetí Předmětu nájmu společností Letiště Praha, a je tak oprávněna vrátit jej společnosti MCEP s těmito změnami. Společnost Letiště Praha není povinna poskytnout v souvislosti s těmito změnami Předmětu nájmu společnosti MCEP jakékoli peněžité plnění.
- 2.4 Běžná údržba Předmětu nájmu, ke které je společnost Letiště Praha povinna, je specifikována v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 2.5 Společnost Letiště Praha bude oznamovat vady Předmětu nájmu, které má odstranit společnost MCEP, vedle společnosti MCEP též společnosti Proboston, a to v zastoupení společnosti MCEP a v souladu s pokyny společnosti MCEP. Oznámi-li společnost Letiště Praha společnosti MCEP vadu Předmětu nájmu, kterou má společnost MCEP odstranit, a požádá-li o to společnost MCEP písemně v návaznosti na takové oznámení, uplatní společnost Letiště Praha v zastoupení společnosti MCEP vůči společnosti Proboston právo z vadného plnění, resp. ze záruky zvolené společností MCEP a oznámené společností Letiště Praha v žádosti MCEP o uplatnění práva z vadného plnění, resp. ze záruky, v souladu s pokyny společnosti MCEP. Společnost MCEP je povinna poskytovat společnosti Letiště Praha veškerou potřebnou součinnost (včetně poskytnutí příslušné plné moci opravňující společnost Letiště Praha zastupovat společnost MCEP ve výše

uvedené věci a pokynů k postupu). V případě prodlení na straně společnosti MCEP, resp. neposkytnutí součinnosti ze strany společnosti MCEP či jiné překážky nikoli na straně společnosti Letiště Praha neodpovídá společnost Letiště Praha společnosti MCEP za řádnost a včasnost reklamace. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že společnost Letiště Praha není povinna k výkladu smluv mezi společností MCEP a společností ADASTRA, resp. společností MCEP a třetí osobou, či k jakémukoli jinému právnímu výkladu.

- 2.6 Nebude-li vada oznámená společnosti MCEP dle odst. 2.5 tohoto článku Smlouvy vadou, za níž by společnost Proboston odpovídala společnosti MCEP z titulu své zákonné odpovědnosti za vady, resp. z titulu poskytnuté záruky, je společnost Letiště Praha oprávněna vadu odstranit na náklady společnosti MCEP. V této souvislosti je tak společnost Letiště Praha oprávněna zasáhnout do Předmětu nájmu. Společnost MCEP se zavazuje uhradit společnosti Letiště Praha veškeré náklady, které společnosti Letiště Praha v souvislosti s takovým odstraněním vady vzniknou, a to bezodkladně k výzvě společnosti Letiště Praha.
- 2.7 V případě vad Předmětu nájmu, které nemá společnost MCEP odstranit, souhlasí společnost MCEP s tím, aby vady na své náklady odstranila společnost Letiště Praha. V této souvislosti je tak společnost Letiště Praha oprávněna zasáhnout do Předmětu nájmu.
- 2.8 Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že zastupováním společnosti MCEP společností Letiště Praha při reklamaci vad Předmětu nájmu u společnosti Proboston nejsou dotčena jakákoli práva společnosti Letiště Praha jako nájemce vyplývající z vad Předmětu nájmu, k jejichž odstranění je společnost MCEP jako pronajímatel povinna, resp. jakákoli jiná práva společnosti Letiště Praha jako nájemce vyplývající z nájmu Předmětu nájmu. Za řádné a včasné odstranění vad Předmětu nájmu, které má odstranit společnost MCEP jako pronajímatel, je tedy nadále odpovědná společnost Letiště Praha společnost MCEP.
- 2.9 Strany si odchýlně od ustanovení platných právních předpisů ujednaly, že za prvních 21 dní (nikoliv nutně po sobě jdoucích), ve kterých bude společnost Letiště Praha moci užívat Předmět nájmu v důsledku vady Předmětu nájmu, kterou má odstranit MCEP, jen s obtížemi, a/nebo ve kterých bude užívání Předmětu nájmu společností Letiště Praha v důsledku takové vady ztíženo zásadním způsobem, resp. bude zcela znemožněno, nemá společnost Letiště Praha právo na slevu z nájemného, resp. na prominutí nájemného. Ostatní práva společnosti Letiště Praha jako nájemce vyplývající z takové vady tímto ujednáním nejsou dotčena. Strany si ujednaly, že společnost Letiště Praha je oprávněna uplatnit právo na slevu z nájemného, resp. na prominutí nájemného nejpozději do 6 měsíců ode dne skončení nájmu Předmětu nájmu. Společnost MCEP se vzdává práva na uplatnění námitky ve smyslu § 2208 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“).
- 2.10 Společnost Letiště Praha je oprávněna provozovat Předmět nájmu v areálu letiště Praha/Ruzyně. Se souhlasem společnosti MCEP může společnost Letiště Praha provozovat Předmět nájmu i v/na jiném místě.
- 2.11 Společnost MCEP, resp. Klient MCEP nemají právo na poskytnutí jakéhokoli plnění, nebude-li Předmět nájmu užíván, resp. provozován.
- 2.12 Společnost Letiště Praha je oprávněna provádět veškeré činnosti týkající se užívání, provozování, údržby a oprav Předmětu nájmu prostřednictvím třetí osoby.
- 2.13 V případě zájmu jedné Strany o prodloužení doby nájmu Předmětu nájmu se druhá Strana zavazuje k žádosti první Strany o takovém prodloužení a podmínkách nájmu Předmětu nájmu jednat.

III. Licence a podlicence

- 3.1 Společnost MCEP prohlašuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že od 1.1.2020 do dne odevzdání Předmětu nájmu po skončení nájmu Předmětu nájmu dle této Smlouvy zpět společnosti MCEP (dále jen „**Den odevzdání**“) bude držitelem veškerých licencí a podlicencí potřebných k užívání Předmětu nájmu (s výjimkou Krabicového software dle odst. 3.4 tohoto článku

Smlouvy) ve smyslu této Smlouvy, zejména k užívání Předmětu nájmu k účelu uvedenému v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy, jinak k obvyklému účelu, a že je oprávněna poskytnout veškeré licence a podlicence potřebné k užívání Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou společnosti Letiště Praha.

3.2 Společnost MCEP touto Smlouvou poskytuje společnosti Letiště Praha veškeré:

- (i) licence (je-li společnost MCEP vykonavatelem autorských majetkových práv, resp. práv k předmětům duševního vlastnictví), a
- (ii) podlicence

potřebné k užívání Předmětu nájmu (a to s výjimkou Krabicového software dle odst. 3.4 tohoto článku Smlouvy) ve smyslu této Smlouvy, zejména k užívání Předmětu nájmu k účelu uvedenému v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy, jinak k obvyklému účelu, a to na dobu od 1.1.2020 do Dne odevzdání, a společnost Letiště Praha veškeré tyto licence a podlicence přijímá.

3.3 Strany si ujednaly, že níže uvedené termíny této Smlouvy mají význam definovaný v tomto odst. 3.3 s tím, že v textu Smlouvy jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:

3.3.1 „**Instalace**“ znamená:

- (i) v případě hardware provedení veškerých činností nezbytných ke zprovoznění těchto hardwarových prostředků,
- (ii) v případě počítačových programů provedení veškerých činností nezbytných k jejich zprovoznění na platformě určené společností Letiště Praha.

3.3.2 „**Krabicový software**“ znamená software vytvořený jakoukoliv třetí stranou odlišnou od MCEP,

- (i) který je distribuován (i) v obalu obsahujícím hmotný nosič, na němž je zaznamenán počítačový program, a dokumentaci k tomuto počítačovému programu (dále jen „**Obal Krabicového software**“), anebo (ii) jakýmkoliv způsobem vedoucím k Oprávněnému nabytí licence ke Krabicovému software, a
- (ii) jehož užití je podřízeno vlastním licenčním podmínkám, a
- (iii) ke kterému společnost MCEP není oprávněna poskytnout licenci ani podlicenci, a
- (iv) ke kterému lze nabýt licenci některým ze způsobů Oprávněného nabytí licence ke Krabicovému software.

3.3.3 „**Oprávněné nabytí licence ke Krabicovému software**“ znamená nabytí licence ke Krabicovému software tak, že společnost Letiště Praha přijme návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí licence ke Krabicovému software, kterým se autor Krabicového software nebo vykonavatel majetkových práv autora obrací vůči neurčitému okruhu osob, a to formou

- (i) roztržení obalu hmotného nosiče, na kterém je Krabicový software zaznamenán, nebo roztržením Obalu Krabicového software (příbalové licence - shrink-wrap license); nebo
- (ii) registrace Krabicového software na webových stránkách autora Krabicového software nebo vykonavatele majetkových práv autora (hypertextové licence - browse-wrap license), nebo
- (iii) vložení aktivačního čísla nebo kliknutí při Instalaci Krabicového software (příklepové licence - click-wrap license); nebo

- (iv) podepsání předávacího protokolu, na základě kterého bude Krabicový software předán společnosti Letiště Praha.
- 3.4 Společnost MCEP se zavazuje zajistit pro společnost Letiště Praha prodloužení trvání všech licencí ke Krabicovému software (který je součástí Předmětu nájmu) nabytých společností Letiště Praha již na základě/v souvislosti s Původní smlouvou, ve znění jejího dodatku, a to tak, aby společnost Letiště Praha byla oprávněna užívat Krabicový software v souladu s touto Smlouvou (zejména tak, aby bylo společnosti Letiště Praha umožněno užívat Předmět nájmu v souladu s touto Smlouvou) od 1.1.2020 do Dne odevzdání.
- 3.5 Společnost Letiště Praha není povinna licence, podlicence a/nebo jiné oprávnění potřebné k užívání nájmu Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou využít.
- 3.6 Cena za nabytí veškerých licencí a podlicencí potřebných k užívání Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou (zejména cena za poskytnutí licencí a podlicencí dle odst. 3.2 tohoto článku Smlouvy a cena za zajištění prodloužení trvání licencí dle odst. 3.4 tohoto článku Smlouvy (včetně odměny za samotné poskytnutí licence)) je zahrnuta v Nájmném. Společnost MCEP tak nemá právo na poskytnutí jakéhokoli jiného plnění než na zaplacení Nájmného. Vznikne-li případně povinnost zaplatit odměnu za poskytnutí licence, podlicence či jiného oprávnění k užívání Předmětu nájmu společností Letiště Praha v souladu s touto Smlouvou třetímu subjektu, je tuto odměnu povinna uhradit třetímu subjektu společnost MCEP.
- 3.7 Společnost MCEP prohlašuje, zavazuje se a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že od 1.1.2020 do Dne odevzdání bude společnost Letiště Praha oprávněna užívat Předmět nájmu ve smyslu této Smlouvy (zejména tak, jak je uvedeno v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy) a že společnost Letiště Praha nabude veškeré licence, podlicence a jiná oprávnění potřebná k užívání Předmětu nájmu ve smyslu této Smlouvy (zejména tak, jak je uvedeno v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy) v souladu s touto Smlouvou.
- 3.8 Společnost MCEP prohlašuje, zavazuje se a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že poskytnutím licencí a podlicencí, resp. zajištěním prodloužení trvání licencí, ve smyslu tohoto čl. III. Smlouvy a/nebo užíváním Předmětu nájmu ve smyslu této Smlouvy (zejména tak, jak je uvedeno v čl. IV. této Smlouvy a v příloze č. 2 a č. 4 této Smlouvy) od 1.1.2020 do Dne odevzdání nebude zasaženo do práv třetích osob, včetně práv k předmětům duševního vlastnictví.
- 3.9 Licence a podlicence potřebné k užívání Předmětu nájmu ve smyslu této Smlouvy nesmí být omezeny počtem uživatelů/správčů, nicméně jsou omezeny osobou nabyvatele, kterou je společnost Letiště Praha.
- 3.10 Ukáže-li se být jakékoli prohlášení společnosti MCEP uvedené v tomto čl. III Smlouvy jako nepravdivé, neúplné či zavádějící nebo poruší-li společnost MCEP jakýkoli svůj závazek uvedený v tomto čl. III Smlouvy, zejména dojde-li užíváním Předmětu nájmu ve smyslu této Smlouvy k zasažení do práv třetí osoby, příp. nenabude-li společnost Letiště Praha veškeré licence a podlicence ve smyslu čl. III. Smlouvy, resp. nenabude-li společnost Letiště Praha veškeré licence, podlicence a oprávnění potřebná k užívání Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou, je společnost MCEP odpovědná za veškeré důsledky z toho plynoucí, zejména je povinna na své náklady neprodleně zajistit společnosti Letiště Praha právo užívat Předmět nájmu za podmínek uvedených v této Smlouvě tak, aby nenarušovalo práva duševního vlastnictví třetích osob, a nahradit společnosti Letiště Praha veškerou újmu (včetně nemajetkové), která jí tím byla způsobena.

IV. Zveřejňování informací, propagace Klienta MCEP a propagace Předmětu nájmu

4.1 Zveřejňování informací o společnosti Letiště Praha a leteckém provozu

- 4.1.1. Společnost Letiště Praha je oprávněna prostřednictvím Předmětu nájmu zprostředkovávat veřejnosti informace o letišti Praha/Ruzyně, navigační informace, informace o provozu na letišti Praha/Ruzyně, případně další informace, a to za podmínek uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy.

4.2 Propagace Klienta MCEP a Předmětu nájmu prostřednictvím Předmětu nájmu

4.2.1 Nedohodnou-li se Strany jinak, zavazuje se společnost Letiště Praha při užívání Předmětu nájmu v areálu letiště Praha/Ruzyně umožnit v období od 1.1.2020 do 31.3.2020 společnosti JCD v souladu se Smlouvou s JCD:

- a) propagovat prostřednictvím Předmětu nájmu název, značku a služby Klienta MCEP, a zároveň
- b) propagovat prostřednictvím Předmětu nájmu samotný Předmět nájmu, včetně informací o jeho výrobcí, případně též poskytovat veřejnosti další informace uvedené v příloze č. 2 Smlouvy,

a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v Příloze č. 2 této Smlouvy. Ustanovení tohoto bodu 4.2.1 nemá vliv na ustanovení bodu 4.2.2 níže tohoto odstavce.

4.2.2 Společnost Letiště Praha nemá povinnost užívat, resp. provozovat Předmět nájmu v jakkoli stanoveném časovém rozsahu. Společnost MCEP bere na vědomí, že v případě přerušení užívání, resp. provozování Předmětu nájmu z jakéhokoli důvodu není společnost Letiště Praha povinna poskytnout společnosti JCD náhradní reklamní médium pro propagaci dle bodu 4.2.1 tohoto odst. 4.2, ani jakékoli jiné kompenzační plnění.

4.2.3 Strany se výslovně dohodly, že společnost Letiště Praha neodpovídá společnosti MCEP za časový rozsah propagace dle bodu 4.2.1 tohoto odst. 4.2 prostřednictvím Předmětu nájmu a neodpovídá ani za jakoukoli škodu, která by mohla Klientovi MCEP (či jakékoli třetí osobě) nebo společnosti MCEP vzniknout zejména v důsledku neužívání, resp. neprovozování Předmětu nájmu, z důvodu poruchy Předmětu nájmu, či z jakéhokoli jiného důvodu.

4.2.4 Společnost Letiště Praha neodpovídá za obsah a způsob propagace dle bodu 4.2.1 tohoto odst. 4.2 prostřednictvím Předmětu nájmu, ani za jakékoli případné škody tím vzniklé.

4.2.5 Společnost MCEP se zavazuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že Klient MCEP či jakákoliv osoba zastupující společnost MCEP/Klienta MCEP či jednající ve prospěch společnosti MCEP/Klienta MCEP nebude jednat v rozporu s ustanoveními této Smlouvy, resp. že Klient MCEP, resp. osoba zastupující či jednající ve prospěch Klienta MCEP/společnosti MCEP nebude jednat způsobem, k němuž ho tato Smlouva neopravňuje, zejména že nebude požadovat propagaci Předmětu nájmu v rozporu a nad rámec ustanovení této Smlouvy.

4.2.6 Společnost MCEP se zavazuje a odpovídá za to, že společnost Letiště Praha bude oprávněna umožnit společnosti JCD provádět prostřednictvím Předmětu nájmu propagaci uvedenou v bodu 4.2.1 tohoto odstavce 4.2 Smlouvy. Společnost MCEP odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že předmětnou propagací prostřednictvím Předmětu nájmu nedojde k zasažení do práv třetích osob, včetně práv k předmětům duševního vlastnictví. Společnost MCEP dále odpovídá za veškeré vady Předmětu nájmu a jinou újmu (včetně nemajetkové) vzniklou v důsledku umožnění propagace uvedené v bodu 4.2.1 tohoto odstavce Smlouvy společnosti JCD.

4.2.7 Společnost Letiště Praha je dále na základě svého uvážení oprávněna, nikoli však povinna, v období od 1.4.2020 do skončení nájmu Předmětu nájmu sama sdělovat veřejnosti v areálu letiště Praha/Ruzyně informace dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy. V takovém případě bude obsah informací a způsob jejich sdělování veřejnosti odpovídat propagaci dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy v období od 1.1.2020 do 31.3.2020 (zejména budou užity shodné scénáře, shodný branding apod.). Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že bude-li společnost Letiště Praha sdělovat veřejnosti informace dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy, není společnost Letiště Praha povinna sdělovat takové informace v celém rozsahu, v jakém byly sdělovány v rámci propagace společností JCD dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy v době od 1.1.2020 do 31.3.2020 (tak například společnost Letiště Praha užije shodné komunikační scénáře propagující Klienta MCEP, ale odstraní veškerý branding propagující Klienta MCEP apod.). Ustanovení odst. 4.2 bodu 4.2.4 tohoto článku Smlouvy se užije analogicky.

- 4.2.8 V jiném místě než v areálu letiště Praha/Ruzyně je společnost Letiště Praha oprávněna sdělovat informace dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy veřejnosti prostřednictvím Předmětu nájmu pouze se souhlasem společnosti MCEP. Ustanovení odst. 4.2 bodu 4.2.7 tohoto článku Smlouvy se na takové sdělování informací veřejnosti užije analogicky.
- 4.2.9 Společnost MCEP se zavazuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že společnost Letiště Praha bude oprávněna sdělovat informace dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy v souladu s odst. 4.2 bodem 4.2.7 a 4.2.8 tohoto článku Smlouvy veřejnosti, a to po celou dobu od 1.4.2020 do skončení nájmu Předmětu nájmu (v případě sdělování informací dle odst. 4.2 bodu 4.2.7 tohoto článku Smlouvy), resp. po celou dobu schválenou společností MCEP (v případě sdělování informací dle odst. 4.2 bodu 4.2.8 tohoto článku Smlouvy). Společnost MCEP se zavazuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že takovým sdělováním informací veřejnosti nedojde k zasazení do práv třetích osob, včetně práv k předmětům duševního vlastnictví, a že má k takovému sdělování informací veřejnosti společností Letiště Praha souhlas od příslušných subjektů. Společnost MCEP dále odpovídá za veškeré vady Předmětu nájmu a jinou újmu (včetně nemajetkové) vzniklou v důsledku takového sdělování informací veřejnosti.

4.3 Propagace Předmětu nájmu PR komunikací, na webu a na sociálních sítích

- 4.3.1 Společnost Letiště Praha je dále oprávněna propagovat Předmět nájmu prostřednictvím PR komunikace, webu a sociálních sítí za podmínek stanovených v Příloze č. 4 této Smlouvy. Společnost MCEP opravňuje společnost Letiště Praha k tomu, aby v rámci této propagace Předmětu nájmu užívala za podmínek stanovených v Příloze č. 4 této Smlouvy název a/nebo značku Klienta MCEP, a to po celou dobu trvání nájmu Předmětu nájmu. Bez ohledu na předchozí větu tohoto ustanovení není společnost Letiště Praha povinna po skončení nájmu Předmětu nájmu odstranit jakékoli příspěvky, posty, videa apod. užitá v rámci PR komunikace, webu a na sociálních sítích v době trvání nájmu Předmětu nájmu. V tomto smyslu tak společnost MCEP opravňuje společnost Letiště Praha k užívání názvu a/nebo značky Klienta MCEP i po skončení nájmu Předmětu nájmu. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že právě uvedené platí i pro příspěvky, posty, videa apod. užitá v rámci PR komunikace, webu a na sociálních sítích v době trvání nájmu předmětu nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku.
- 4.3.2 Společnost MCEP se zavazuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že společnost Letiště Praha bude od 1.1.2020 do dne skončení nájmu Předmětu nájmu, a dále po skončení nájmu Předmětu nájmu za podmínek uvedených v odst. 4.3 bodu 4.3.1 tohoto článku Smlouvy oprávněna užívat název a/nebo značku Klienta MCEP.

Společná ustanovení:

- 4.4 Vznikne-li z činnosti Klienta MCEP (včetně jeho Zástupce, jak je definován níže) a/nebo v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu k propagaci dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy a/nebo se sdělováním informací veřejnosti dle odst. 4.2 bodu 4.2.7 a/nebo 4.2.8 tohoto článku Smlouvy, resp. z propagace Předmětu nájmu Klientem MCEP (včetně jeho Zástupce), resp. z užívání názvu společnosti Letiště Praha Klientem MCEP (včetně jeho Zástupce) společností Letiště Praha jakákoliv újma (včetně nemajetkové), zavazuje se ji společnost MCEP společností Letiště Praha nahradit. Za plnění Klienta MCEP odpovídá společností Letiště Praha společnost MCEP tak, jako by plnila společnost MCEP sama.
- 4.5 Strany si ujednaly, že každá propagace dle odst. 4.2 bodu 4.2.1 tohoto článku Smlouvy (zejména každá informace, která bude prostřednictvím či v souvislosti s Předmětem nájmu sdělována veřejnosti a způsob/podoba jejího sdělení (zejména každá informace sdělovaná prostřednictvím komunikačních scénářů robota a její podoba, každá informace uvedená na Předmětu nájmu či věci s Předmětem nájmu související (zejména na banneru, paravánu či jiném reklamním poutači umístěným za nabíjecí stanici) a každá věc, kterou bude Předmět nájmu opatřen či každá věc související s Předmětem nájmu) musí být před uskutečněním takové propagace (tj. zejména před takovým sdělením informace veřejnosti, resp. před opatřením Předmětu nájmu takovou věcí či před umístěním takové věci v areálu letiště Praha/Ruzyně) projednána se společností Letiště Praha a společností Letiště Praha písemně schválena. Společnost MCEP se tak zavazuje, že společnost MCEP, Klient MCEP ani třetí osoba neobjedná u společností JCD jakoukoli propagaci

prostřednictvím Předmětu nájmu nebo v souvislosti s Předmětem nájmu, resp. nedoručí společnosti JCD požadavek na jakoukoli propagaci prostřednictvím Předmětu nájmu nebo v souvislosti s Předmětem nájmu dříve, než bude taková propagace se společností Letiště Praha projednána a než bude taková propagace společností Letiště Praha schválena.

- 4.6 Společnost MCEP prohlašuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že Klient MCEP objednal u společnosti JCD propagaci Klienta MCEP prostřednictvím Předmětu nájmu ve smyslu této Smlouvy od 1.1.2020 do 31.3.2020 a že taková propagace v období od 1.1.2020 do 31.3.2020 je ve vztahu ke společnosti JCD oprávněná.
- 4.7 Společnost MCEP dále prohlašuje a odpovídá Letišti Praha za to, propagace Klienta MCEP, resp. sdělování informací ohledně Klienta MCEP veřejnosti, resp. užívání názvu a/nebo značky Klienta MCEP ve smyslu této Smlouvy v období od 1.1.2020 do dne nabytí platnosti, resp. účinnosti této Smlouvy, a to k tomu z výše uvedených dnů, který nastane později, je oprávněná taktéž ve vztahu ke Klientovi MCEP. Tím není dotčeno ustanovení odst. 4.2 bodu 4.2.9 tohoto článku Smlouvy a ustanovení odst. 4.3 bodu 4.3.2 tohoto článku Smlouvy.
- 4.8 Strany prohlašují, že se v souvislosti s pandemií koronaviru (COVID-19) dohodly na přerušeni umožnění propagace ve smyslu čl. IV odst. 4.2 bodu 4.2.1 Smlouvy v době od 16.3.2020 do 31.3.2020. Strany prohlašují, že bez ohledu na jakékoli jiné ustanovení této Smlouvy není takové přerušeni umožnění propagace porušením povinnosti společnosti Letiště Praha z této Smlouvy a společnosti MCEP nevznikly z tohoto důvodu vůči společnosti Letiště Praha jakékoli nároky. Společnost MCEP se zavazuje zprostit společnost Letiště Praha případných nároků společnosti JCD či Klienta MCEP souvisejících s takovým přerušeni umožnění propagace, resp. uhradit společnosti Letiště Praha veškerou škodu, která společnosti Letiště Praha případně v souvislosti s takovými nároky vznikne.

V. Nadstandardní služby VIP odbavení

- 5.1 Společnost Letiště Praha se zavazuje odevzdat a umožnit společnosti MCEP nabýt vlastnické právo k 368 kusům voucherů opravňujících 1 osobu k využití nadstandardních služeb VIP odbavení prostřednictvím salónku Mastercard nacházejícího se v Terminálu 1, letiště Praha/Ruzyně, které bude možné uplatnit od 1. 10. 2020 do 1. 10. 2021 (dále též „**Vouchery**“ a jednotlivě „**Voucher**“), a společnost MCEP se zavazuje tyto Vouchery přijmout a zaplatit za ně společnosti Letiště Praha cenu sjednanou v této Smlouvě.
- 5.2 Společnost Letiště Praha se zavazuje odevzdat společnosti MCEP Vouchery nejpozději do 30. 9. 2020, a to na adrese sídla společnosti Letiště Praha. O předání Voucherů bude vyhotoven předávací protokol.
- 5.3 Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že nebudou-li veškeré Vouchery uplatněny ve lhůtě jejich platnosti, nezakládá to právo společnosti MCEP na vrácení poměrné části ceny Voucherů odpovídající neuplatněným Voucherům, resp. právo na jakékoli jiné plnění.
- 5.4 Vouchery budou přenosné.

VI. Nájemné, Cena a platební podmínky

- 6.1 Strany si ujednaly, že nájemné za užívání Předmětu nájmu v době od 1.1.2020 do 31.12.2020 činí [REDACTED] Kč bez DPH (dále jen „**Nájemné**“).
- 6.2 Cena [REDACTED] ks Voucheru činí [REDACTED] Kč bez DPH. Celková cena Voucherů činí [REDACTED] Kč bez DPH (dále jen „**Cena**“).
- 6.3 K Nájemnému i k Ceně bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro poskytnuté Vouchery se rozumí den, kdy dojde k jejich protokolárnímu předání MCEP, za datum uskutečnění zdanitelného plnění pro Nájemné se považuje den 30.9.2020.

- 6.4 Strany vystaví Faktury - daňové doklady na Nájemné, resp. Cenu v zákonné lhůtě a tyto doklady budou splňovat náležitosti ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktury – daňové doklady budou výrazně označeny upozorněním „NEPROPLACET – BARTER“. Faktury – daňové doklady budou vystaveny se splatností 30 dnů od data jejich vystavení. Faktura – daňový doklad se považuje za uhrazenou dnem započtení nebo dnem připsání dlužné částky na bankovní účet druhé Strany.
- 6.5 Vzhledem ke kompenzačnímu charakteru této Smlouvy se obě Strany dohodly na vzájemném zápočtu svých pohledávek, které vzhledem k předmětu Smlouvy vzniknou, a to v plném rozsahu, včetně event. DPH. Tento článek se nevztahuje na jiné pohledávky Stran, které vznikly/vzniknou jinak, než je vymezeno v předmětu Smlouvy.
- 6.6 Pokud plnění dle této Smlouvy nebude jednou či oběma Stranami poskytnuto ve výši/rozsahu dohodnutém v této Smlouvě, (i) provedou Strany vzájemný zápočet hodnot plnění k datu splatnosti dle příslušné faktury a vzniklý rozdíl hodnot plnění uhradí Strana druhé Straně do data splatnosti dle příslušné faktury (v případě, že ke změně výše/rozsahu plnění dojde před vystavením faktur na Cenu, resp. Nájemné dle této Smlouvy) nebo (ii) bude příslušnou Stranou vystaven na vzniklý rozdíl hodnot opravný daňový doklad - dobropis (v případě, že dojde ke změně výše/rozsahu plnění po zápočtu/úhradě faktur vystavených na Cenu, resp. Nájemné dle této Smlouvy). Opravný daňový doklad – dobropis musí být vystaven a doručen druhé smluvní straně ve lhůtě 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje den zjištění změny v rozsahu plnění.
- 6.7 Smluvní strany sjednávají, že daňové doklady vystavené na základě této Smlouvy mohou mít listinnou nebo elektronickou podobu ve formátu pdf.
- 6.8 Adresa pro zaslání faktur/daňových dokladů:

společnosti MCEP:

McCANN-ERICKSON PRAGUE spol. s r.o., INTERNATIONAL ADVERTISING AGENCY
Riegrovy sady 28
120 00 Praha 2, Vinohrady

nebo elektronicky na adresu: monika.semeradova@mccann.cz, rprague@mccann.cz

společnosti Letiště Praha:

Letiště Praha, a.s.
Centrální evidence faktur
K letišti 1019/6
161 00 Praha 6

nebo elektronicky na adresu: invoices@prg.aero.

- 6.9 Strany prohlašují, že výše Nájemného byla stanovena s ohledem na skutečnost, že prostřednictvím Předmětu nájmu bude společnost JCD umožněna propagace dle čl. IV. odst. 4.2 Smlouvy, resp. že prostřednictvím Předmětu nájmu mohou být veřejnosti sdělovány informace dle čl. IV odst. 4.2 bodu 4.2.7 a/nebo 4.2.8 Smlouvy. Společnost MCEP však nemá právo požadovat po společnosti Letiště Praha jakékoli plnění nad rámec Nájemného, nebude-li (z jakéhokoli důvodu) propagace dle čl. IV. odst. 4.2 Smlouvy prováděna po celou sjednanou dobu, resp. nebudou-li (z jakéhokoli důvodu) informace sdělovány veřejnosti dle čl. IV odst. 4.2 bodu 4.2.7 a/nebo 4.2.8 Smlouvy.
- 6.10 Vzniknou-li společnosti MCEP z nájmu Předmětu nájmu nebo z poskytování dalšího plnění, například z licencí apod. jakékoliv daňové povinnosti vůči finančnímu úřadu, například odvod srážkové daně, vyplývající z českých nebo mezinárodních daňových předpisů (zejména ze smlouvy zamezení dvojího zdanění), je společnost MCEP povinna tyto daňové povinnosti řádně a včas vypořádat. Bude-li v tomto smyslu uplatněna jakákoliv následná povinnost vůči společnosti Letiště Praha, má společnost Letiště Praha právo požadovat úhradu odvedené

společnosti Letiště Praha:

██████████
mobil: +420 ██████████
████████████████████

██████████
Terminal Operations Manager

telefon: +420 ██████████

mobil: +420 ██████████
████████████████████

- 7.2 Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být doručen podle této Smlouvy, může být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na adresu:

společnosti MCEP:

McCANN-ERICKSON PRAGUE spol. s r.o., INTERNATIONAL ADVERTISING AGENCY
Riegrový sady 28
120 00 Praha 2, Vinohrady

společnosti Letiště Praha:

Letiště Praha, a.s.
Mgr. Jakub Puchalský
K letišti 1019/6
161 00 Praha 6

- 7.3 Kterákoli ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení podepsaného oprávněným zástupcem/oprávněnými zástupci oznamující Strany druhé Straně na adresu uvedenou v odst. 7.2 tohoto článku Smlouvy (resp. na adresu oznámenou v souladu s tímto ustanovením, došlo-li v souladu s tímto ustanovením ke změně kontaktních údajů dle odst. 7.2 tohoto článku Smlouvy).
- 7.4 Při komunikaci s Klientem MCEP pro účely naplňování předmětu této Smlouvy je společnost Letiště Praha oprávněna užívat níže uvedené kontaktní údaje Klienta MCEP:

██████████ **telefon:** + 420 ██████████, **email:** ██████████

či jakékoli jiné kontaktní údaje, které budou Klientem MCEP, případně společností MCEP společnosti Letiště Praha oznámeny.

VIII. Registr smluv a Důvěrné informace

- 8.1 Společnost Letiště Praha upozorňuje společnost MCEP a společnost MCEP bere na vědomí, že společnost Letiště Praha je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Společnost MCEP prohlašuje, že si je vědoma skutečnosti, že tato Smlouva tak jak je uzavřena, včetně příloh a dalších součástí, může být společností Letiště Praha uveřejněna v registru smluv a s takovým uveřejněním souhlasí. Společnost Letiště Praha je nicméně oprávněna, nikoliv však povinna, ze Smlouvy před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí.
- 8.2 Strany prohlašují, že veškeré cenové údaje uvedené v této Smlouvě, včetně jejích příloh a součástí, zejména Nájemné, cena 1 ks Voucheru a Cena tvoří obchodní tajemství. Strany se

zavazují zajišťovat utajení obchodního tajemství a odpovídajícím způsobem jej chránit. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách než skutečnosti uvedené výše netvoří obchodní tajemství.

- 8.3 Strany se dohodly, že jakékoli informace, které si Strany poskytly při jednání o uzavření této Smlouvy, resp. které si poskytnou v rámci/v souvislosti s plněním této Smlouvy (a to s výjimkou obsahu této Smlouvy) tvoří důvěrné informace (dále jen „**Důvěrné informace**“). Tím však není dotčeno ustanovení odst. 8.2 tohoto článku Smlouvy.
- 8.4 Důvěrné informace společnosti Letiště Praha dále tvoří jakékoli informace, které společnost Letiště Praha poskytla při jednání o této Smlouvě, resp. které poskytne v rámci/v souvislosti s plněním této Smlouvy (a to s výjimkou obsahu této Smlouvy) Klientovi MCEP, resp. jakékoli osobě pověřené Klientem MCEP k zastupování Klienta MCEP ve věci plnění této Smlouvy, zejména ve věci spolupráce ve smyslu čl. IV této Smlouvy, resp. přílohy č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Zástupce**“).
- 8.5 Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
 - 8.5.1 jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti, nebo
 - 8.5.2 jsou poskytnuty Straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na realizaci plnění dle této Smlouvy (pro vyloučení pochybností se uvádí, že osobou nezúčastněnou není Klient MCEP, resp. jeho Zástupce), která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
- 8.6 Strana se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany:
 - 8.6.1 neužije Důvěrné informace druhé Strany pro jiné účely než pro účely realizace plnění dle této Smlouvy a splnění povinností dle této Smlouvy,
 - 8.6.2 nezveřejní ani jinak neposkytne Důvěrné informace druhé Strany žádné třetí osobě, vyjma svých pověřených zaměstnanců, členů svých orgánů, odborných poradců a právních zástupců (není-li v této Smlouvě uvedeno jinak). Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázáni udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy. Za porušení povinností třetích osob udržovat poskytnuté Důvěrné informace v tajnosti odpovídá Strana tak, jako by porušila povinnost sama.
- 8.7 Společnost MCEP se zavazuje, že Klient MCEP bude chránit Důvěrné informace společnosti Letiště Praha alespoň ve stejném rozsahu, v jakém je povinna chránit Důvěrné informace společnost MCEP na základě této Smlouvy (v této souvislosti se společnost MCEP zavazuje zavázat Klienta MCEP povinností chránit Důvěrné informace společnosti Letiště Praha alespoň ve stejném rozsahu, v jakém je tato povinnost stanovena touto Smlouvou pro společnost MCEP). Společnost MCEP se zavazuje, že Klient MCEP nesdělí Důvěrné informace společnosti Letiště Praha žádné třetí osobě (za třetí osobu není považován Zástupce za předpokladu, že bude zavázán k povinnosti mlčenlivosti ve smyslu odst. 8.8 tohoto článku Smlouvy), vyjma pověřených zaměstnanců, členů orgánů, odborných poradců a právních zástupců Klienta MCEP, a to až poté, co budou tyto osoby zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy. Za porušení povinností Klienta MCEP, resp. osob, jimž Klient MCEP sdělí Důvěrné informace společnosti Letiště Praha, udržovat poskytnuté Důvěrné informace společnosti Letiště Praha v tajnosti odpovídá společnost MCEP tak, jako by porušila povinnost sama.
- 8.8 Společnost MCEP se zavazuje, že Zástupce bude chránit Důvěrné informace společnosti Letiště Praha alespoň ve stejném rozsahu, v jakém je povinna chránit Důvěrné informace společnosti Letiště Praha společnost MCEP na základě této Smlouvy (v této souvislosti se společnost MCEP zavazuje, že Klient MCEP zaváže Zástupce povinností chránit Důvěrné informace společnosti Letiště Praha alespoň ve stejném rozsahu, v jakém je tato povinnost stanovena touto Smlouvou pro společnost MCEP). Společnost MCEP se zavazuje, že Zástupce nesdělí Důvěrné informace

společnosti Letiště Praha žádné třetí osobě (za třetí osobu není považován Klient MCEP za předpokladu, že bude zavázán k povinnosti mlčenlivosti ve smyslu odst. 8.7 tohoto článku Smlouvy), vyjma pověřených zaměstnanců, členů orgánů, odborných poradců a právních zástupců Zástupce, a to až poté, co budou tyto osoby zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy. Za porušení povinnosti Zástupce, resp. osob, jimž Zástupce sdělí Důvěrné informace společnosti Letiště Praha, udržovat poskytnuté Důvěrné informace společnosti Letiště Praha v tajnosti odpovídá společnost MCEP tak, jako by porušila povinnost sama.

- 8.9 Bez ohledu na jakékoli jiné ustanovení této Smlouvy je společnost Letiště Praha oprávněna sdělit bez dalšího Důvěrné informace společnosti MCEP jakékoli společnosti, která tvoří se společností Letiště Praha koncern. Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou Důvěrnou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této Smlouvy. Odst. 8.6 bod 8.6.2 tohoto článku Smlouvy se v tomto případě neaplikuje.
- 8.10 Bez ohledu na jakékoli ustanovení této Smlouvy je společnost Letiště Praha oprávněna bez dalšího sdělit jakékoli Důvěrné informace Klientovi MCEP a/nebo Zástupci a/nebo společnosti JCD. Odst. 8.6 bod 8.6.2 tohoto článku Smlouvy se v tomto případě neaplikuje.

IX. Zrušení nájemní smlouvy vzniklé na základě nevyvratitelné právní domněnky

- 9.1 Pro případ, že by po skončení nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, došlo v souladu s § 2230 Občanského zákoníku k uzavření nové nájemní smlouvy za podmínek ujednaných původně (tj. v Původní smlouvě, ve znění jejího dodatku), s odchylkami stanovenými v ustanovení § 2230 Občanského zákoníku (dále jen „**Nájemní smlouva**“), ruší tímto Strany s účinky ex tunc Nájemní smlouvu a nahrazují ji v celém rozsahu touto Smlouvou.
- 9.2 Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že žádná ze Stran nemá právo na vydání bezdůvodného obohacení z důvodu zrušení Nájemní smlouvy, neboť poskytnuté plnění se považuje za plnění na základě této Smlouvy.

X. Trvání Smlouvy

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dne 1.1.2020.
- 10.2 Stanoví-li však kogentní ustanovení zvláštního právního předpisu, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den účinnosti uvedený v odst. 10.1 toho článku Smlouvy, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového kogentního ustanovení zvláštního právního předpisu účinnosti nejdříve.
- 10.3 Pro případ, že by tato Smlouva nabyla účinnosti později než 1.1.2020, dohodly se Strany na následujícím vypořádání bezdůvodného obohacení za dobu od 1.1.2020 do nabytí účinnosti této Smlouvy:
- 10.3.1 plnění Stran v rámci předmětu této Smlouvy, které některá ze Stran poskytla od 1.1.2020 (včetně) do nabytí účinnosti této Smlouvy, se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti vzniklé z takového plnění se řídí touto Smlouvou;
 - 10.3.2 společnost MCEP se zavazuje k výzvě společnosti Letiště Praha zprostit společnost Letiště Praha všech nároků třetích osob uplatněných vůči společnosti Letiště Praha z důvodu výkonu práv, resp. plnění povinností, které společnosti Letiště Praha poskytuje/ukládá tato Smlouva, v období od 1.1.2020 do dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Společnost MCEP se dále zavazuje k výzvě společnosti Letiště Praha nahradit společnosti Letiště Praha veškerou újmu (a to majetkovou i nemajetkovou) která společnosti Letiště Praha vznikla/má vzniknout z důvodu/v souvislosti s výkonem takových práv, resp. plněním takových povinností v období od 1.1.2020 do dne nabytí účinnosti této Smlouvy.

- 10.4 Společnost Letiště Praha je oprávněna odstoupit od smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. V. odst. 5.1 této Smlouvy (kupní smlouva - Vouchery), pokud společnosti Letiště Praha vznikne právo vypovědět nájem Předmětu nájmu a společnost Letiště Praha nájem Předmětu nájmu vypoví. Společnost Letiště Praha je oprávněna odstoupit kdykoli poté, co vypoví nájem Předmětu nájmu.
- 10.5 Společnost Letiště Praha je oprávněna (na základě vlastního uvážení) odstoupit (i) od této Smlouvy nebo pouze od (ii) smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. I odst. 1.1 této Smlouvy (smlouva o nájmu Předmětu nájmu), pokud je/se ukáže být jakékoli prohlášení společnosti MCEP uvedené v čl. III. Smlouvy jako nepravdivé, neúplné či zavádějící nebo poruší-li společnost MCEP jakýkoli svůj závazek uvedený v čl. III. Smlouvy, zejména dojde-li užíváním Předmětu nájmu ve smyslu této Smlouvy k zasažení do práv třetí osoby, příp. nenabude-li společnost Letiště Praha veškeré licence a podlicence ve smyslu čl. III. Smlouvy, resp. nenabude-li společnost Letiště Praha veškeré licence, podlicence a oprávnění potřebná k užívání Předmětu nájmu v souladu s touto Smlouvou. Tím není dotčena povinnost společnosti MCEP nahradit společnosti Letiště Praha způsobenou újmu (včetně nemajetkové).
- 10.6 Společnost Letiště Praha je oprávněna (na základě vlastního uvážení) (i) vypovědět bez výpovědní doby nájem Předmětu nájmu nebo (ii) odstoupit od smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. V odst. 5.1 této Smlouvy (kupní smlouva - Vouchery) a vypovědět bez výpovědní doby nájem Předmětu nájmu, pokud bude Klient MCEP v prodlení s poskytnutím součinnosti společnosti Letiště Praha po dobu delší než 15 dnů a/nebo opakovaně (minimálně dvakrát) nedojde k dohodě společnosti Letiště Praha a Klienta MCEP v oblasti jejich spolupráce ve smyslu čl. IV této Smlouvy, resp. přílohy č. 4 této Smlouvy (zejména, pokud Klient MCEP opakovaně neschválí návrh společnosti Letiště Praha přeložený v oblasti jejich spolupráce ve smyslu čl. IV této Smlouvy, resp. přílohy č. 4 této Smlouvy).
- 10.7 Společnost Letiště Praha je oprávněna (na základě vlastního uvážení) (i) vypovědět nájem Předmětu nájmu bez výpovědní doby nebo (ii) vypovědět nájem Předmětu nájmu bez výpovědní doby a odstoupit od smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. V. odst. 5.1 této Smlouvy (kupní smlouva - Vouchery), pokud společnost MCEP poruší jakoukoli svou povinnost uvedenou v čl. IV. odst. 4.5 této Smlouvy nebo pokud bude společnost JCD požadovat, aby společnost Letiště Praha umožnila společnosti JCD jakoukoli propagaci (zejména sdělení jakékoli informace v jakékoli podobě, opatření Předmět nájmu jakoukoli věcí apod.) prostřednictvím Předmětu nájmu a/nebo v souvislosti s Předmětem nájmu, kterou společnost Letiště Praha předem písemně neschválila (tj. zejména neschválila sdělení konkrétní informace v konkrétní podobě, opatření Předmětu nájmu konkrétní věcí apod.). Společnost Letiště Praha je oprávněna vypovědět nájem Předmětu nájmu, resp. vypovědět nájem Předmětu nájmu a odstoupit od kupní smlouvy na Vouchery, kdykoli poté, co společnost MCEP poruší svůj výše uvedený závazek, resp. kdykoli poté, co bude doručen společnosti Letiště Praha požadavek společnosti JCD na takovou propagaci.
- 10.8 Neodevzdá – li společnost Letiště Praha společnosti MCEP Vouchery ani do 30 dnů od nejzazšího dne pro odevzdání Voucherů uvedeného v čl. V odst. 5.2 této Smlouvy, je společnost MCEP oprávněna (a to na základě vlastního uvážení) (i) odstoupit od smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. V odst. 5.1 této Smlouvy (kupní smlouva - Vouchery) nebo (ii) odstoupit od smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. V odst. 5.1 této Smlouvy (kupní smlouva - Vouchery), a vypovědět bez výpovědní doby nájem Předmětu nájmu.
- 10.9 Vznikne-li společnosti Letiště Praha a/nebo společnosti MCEP právo odstoupit od smlouvy obsažené v této Smlouvě, jejíž předmětem jsou závazky Stran uvedené v čl. V. odst. 5.1 této Smlouvy (kupní smlouva - Vouchery), je společnost Letiště Praha, resp. společnost MCEP oprávněna odstoupit od takové smlouvy i částečně, a to co do počtu kusů Voucherů hodnotou odpovídajících rozdílu mezi hodnotou všech Voucherů poskytovaných společnosti MCEP na základě této Smlouvy a počtu kusu Voucherů hodnotou odpovídajících (i) nájemnému za užívání Předmětu nájmu, na které vznikl společnosti MCEP (se zohledněním předčasného ukončení

užívání Předmětu nájmu) nárok nebo (ii) bezdůvodnému obohacení z důvodu užívání Předmětu nájmu společností Letiště Praha, na jehož vydání bude mít společnost MCEP (v případě odstoupení od smlouvy o nájmu Předmětu nájmu) nárok. Nebude-li rozdílná hodnota odpovídat přesnému počtu kusů Voucherů, je společnost Letiště Praha, resp. společnost MCEP oprávněna odstoupit (bude-li odstupovat od předmětné smlouvy pouze částečně) co do nejbližšího nižšího počtu kusů Voucherů.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Právní řád. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 11.2 Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jedné Strany druhé Straně neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 11.3 Jednotnost ujednání. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré dřívější dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 11.4 Předsmluvní odpovědnost. Každá ze Stran tímto prohlašuje, že druhé Straně sdělila všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k uzavření této Smlouvy věděla nebo vědět musela, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
- 11.5 Praxe Stran a obchodní zvyklosti. Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.6 Nebezpečí změny okolností. Strany na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku berou nebezpečí změny okolností v celém rozsahu.
- 11.7 Postoupení a zastavení. Strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany:
- 11.7.1 není Strana oprávněna postoupit jakoukoliv svou pohledávku z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě,
- 11.7.2 není Strana oprávněna zastavit jakoukoliv svou pohledávku za druhou Stranou vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou.
- 11.8 Vyloučení některých ustanovení. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto Smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1740 odst. 3 (kvalifikované přijetí nabídky), § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách) a § 1805 odst. 2 (zákaz ultra duplum), § 2000 (zrušení závazku) a § 2230 (uzavření nájemní smlouvy ze zákona).
- 11.9 Podnikatelský pronájem věcí movitých. Společnost MCEP prohlašuje, že ve věci nájmu Předmětu nájmu se nejedná o podnikatelský nájem věcí movitých, když společnost MCEP není podnikatelem, jehož podnikání by spočívalo v pronajímání movitých věcí. Zvláštní ustanovení o podnikatelském pronájmu věcí movitých (§ 2316 až § 2320 Občanského zákoníku) se na tuto Smlouvu nepoužijí.
- 11.10 Soud. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu společnosti Letiště Praha.

11.11 Změna Smlouvy. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jednání měnící obsah právního vztahu založeného touto Smlouvou musí být provedena v písemné formě, a to prostřednictvím postupně číslovaných dodatků. Změna tohoto ustanovení Smlouvy může být provedena pouze písemně uzavřením dodatku k této Smlouvě. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažují jakákoli právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.

11.12 Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá ze Stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

11.13 Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy, přičemž seznam příloh je následující:

Příloha č. 1 – Specifikace Předmětu nájmu;

Příloha č. 2 – Užívání Předmětu nájmu;

Příloha č. 3 – Běžná údržba;

Příloha č. 4 – Propagace Předmětu nájmu PR komunikací, na webu a na sociálních sítích

Za MCEP:

V Praze dne

Ing. Jitka Kuchařová

Digitally signed by Ing. Jitka
Kuchařová
Date: 2020.09.11 09:40:53 +02'00'

Jitka Kuchařová, jednatelka
McCANN-ERICKSON PRAGUE spol. s r.o.,
INTERNATIONAL ADVERTISING AGENCY

Za Letiště Praha:

V Praze dne

Ing. Václav Řehoř, Ph.D., MBA
předseda představenstva
Letiště Praha, a.s.

Mgr. Jakub Puchalský
člen představenstva
Letiště Praha, a.s.

Příloha č. 1 – Specifikace Předmětu nájmu

- 1 ks Robota Pepper (HW včetně SW) verze 1.8a včetně nakonfigurovaných scénářů od společnosti ADAstra dle přílohy č. 2 Smlouvy,
- 1 ks nabíjecí stanice,
- veškeré programové vybavení potřebné k užívání Předmětu nájmu dle této Smlouvy, zejména dle čl. II. této Smlouvy (a to zejména programové vybavení potřebné pro řádné provozování, obsluhu a údržbu robota a pro implementaci a provádění změn komunikačních scénářů), včetně veškerých odpovídajících přístupů, včetně administračních přístupů k veškerému HW a SW.

Příloha č. 2 – Užívání Předmětu nájmu

1) Zveřejňování informací o společnosti Letiště Praha a leteckém provozu a dalších informací

Společnost Letiště Praha bude užívat Předmět nájmu zejména k inovativnímu rozvoji svého podnikání. Předmět nájmu bude užíván zejména jako atrakce pro veřejnost a informační zdroj. Společnost Letiště Praha umožní veřejnosti užívat Předmět nájmu, především pak komunikovat s Předmětem nájmu, pořizovat si fotografie či jiné vizuální či audiovizuální záznamy Předmětu nájmu.

Prostřednictvím Předmětu nájmu je společnost Letiště Praha oprávněna poskytovat veřejnosti veškeré informace/obsah týkající se zejména:

- (i) podnikání společnosti Letiště Praha;
- (ii) propagace společnosti Letiště Praha, resp. letiště Praha/Ruzyně;
- (iii) provozu na letišti Praha/Ruzyně (především pak informace o příchotech a odletech letadel);
- (iv) historie/současnosti/budoucnosti společnosti Letiště Praha, resp. letiště Praha/Ruzyně;
- (v) orientace v areálu letiště Praha/Ruzyně (jakékoli navigační informace);

a dále získávat informace od veřejnosti, resp. získávat informace o veřejnosti.

2) Propagace Klienta MCEP a Předmětu nájmu prostřednictvím Předmětu nájmu

Předmět nájmu bude sloužit taktéž k reklamním účelům.

Nedohodnou-li se Strany jinak, zavazuje se společnost Letiště Praha umožnit společnosti JCD v období od 1.1.2020 do 31.3.2020 poskytovat prostřednictvím Předmětu nájmu veřejnosti informace (ať již komerční či nekomerční povahy) či zpřístupňovat jiný obsah, a to zejména, nikoliv však výlučně, veškeré informace/obsah týkající se:

- (i) značky, služeb a nabídek Klienta MCEP;
- (ii) Předmětu nájmu (zejména údaje o robotovi a o jeho výrobcí);
- (iii) zboží nabízeného a/nebo služeb poskytovaných společnostmi Letiště Praha a/nebo třetí osobou, obchodů, restaurací a jiných zařízení provozovaných v areálu letiště Praha/Ruzyně (ať již přímo společnostmi Letiště Praha či třetími subjekty) a jimi nabízených služeb/zboží či zboží nabízeného a služeb poskytovaných mimo areál letiště Praha/Ruzyně (zejména informace o dopravním spojení, ubytování apod.);
- (iv) České republiky.

Společná ujednání:

Předmětné informace budou veřejnosti poskytovány/obsah zpřístupněn jakýmkoli způsobem a v jakémkoli ztvárnění (zejména pak řečí, písmem, hudbou, fotografií, obrazem, gestem, textové, fotografické, vizualizační a video komunikace, image videí, brand filmů, map, a jiným způsobem/v jiném ztvárnění).

Předmět nájmu bude užíván též za účely uvedenými v nabídce společnosti ADASTRA ze dne 14.6.2018, která je součástí této přílohy (viz níže).

Společnost Letiště Praha bude užívat scénáře nakonfigurované od společnosti ADASTRA (viz nabídka společnosti ADASTRA ze dne 14.6.2018), a to v původní či (společností Letiště Praha nebo jiným subjektem) změněné podobě, ale též jakékoli jiné scénáře, které bude společnost Letiště Praha dle svého uvážení, ať již sama či prostřednictvím třetí osoby (zejména prostřednictvím společnosti Proboston) vytvářet a následně implementovat do Předmětu nájmu. Společnost Letiště Praha bude zejména:

- (i) užívat scénáře nakonfigurované od společnosti ADASTRA,

- (ii) měnit scénáře nakonfigurované od společnosti ADASTRA či jejich části a tyto užívat,
- (iii) konfigurovat nové scénáře a tyto užívat,
- (iv) spojovat scénáře nakonfigurované od společnosti ADASTRA či jejich části, resp. změněné scénáře či jejich části s novými scénáři či jejich částmi, a tyto užívat.

Výše uvedené bude společnost Letiště Praha činit prostřednictvím SW vybavení dodaného spolu s předmětem nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, a které je zároveň Předmětem nájmu (při zachování doporučených postupů předaných společností Letiště Praha spolu s předmětem nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku, byly-li takové postupy společnosti Letiště Praha předány) či SW vybavení dodaného ze strany společnosti MCEP či přímo od společnosti ADASTRA, resp. společnosti Probston v průběhu užívání předmětu nájmu dle Původní smlouvy, ve znění jejího dodatku či v průběhu užívání Předmětu nájmu. Bude-li SW vybavení dodáno ze strany společnosti MCEP, je společnost MCEP povinná poskytnout společnosti Letiště Praha též veškeré (pod)licence potřebné k užívání takového SW vybavení, zejména za účelem vyplývajícím z této Smlouvy.

Společnost Letiště Praha bude dále zejména:

- (i) programovat další scénáře prostřednictvím společnosti Probston či třetí osoby a tyto instalovat,
- (ii) provádět základní IT podporu HW a SW zařízení dle pokynů společnosti MCEP (pro zajištění funkčnosti HW zařízení),
- (iii) v případě vad Předmětu nájmu provádět jeho diagnostiku, případně též postupovat (ve smyslu čl. II. Smlouvy) v souladu s pokyny společnosti MCEP.

V případě potřeby změny či vložení nových scénářů, které nebude možné realizovat prostřednictvím SW vybavení uvedeného výše, je společnost Letiště Praha oprávněna změnit scénáře či vložit nové scénáře prostřednictvím SW vybavení dodaného třetí osobou, a to prostřednictvím SW vybavení kompatibilního s Předmětem nájmu.

Při užívání Předmětu nájmu může být robot opatřen čepicí (kšiltem) s logem společnosti Letiště Praha a/nebo s logem Klienta MCEP. Společnost MCEP prohlašuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že společnost Letiště Praha je oprávněna opatřit robota předmětným kšiltem.

Branding:

- Kšilt na hlavě robota:

V případě zájmu společnosti MCEP o umístění kšiltu s logy Klienta MCEP a společnosti Letiště Praha na hlavu robota a dále pro jakýkoli kšilt dodaný společností MCEP, Klientem MCEP nebo společností JCD užitý at' již v rámci propagace dle čl. IV odst. 4.2 bodu 4.2.1 Smlouvy nebo sdělování informací veřejnosti dle čl. IV odst. 4.2 bodu 4.2.7, resp. bodu 4.2.8 Smlouvy platí následující:

- náklady na předmětný kšilt nenese společnost Letiště Praha (v případě pochybností nese náklady společnost MCEP);
- podoba kšiltu a jeho umístění na hlavu robota jsou podmíněny souhlasem společnosti Letiště Praha;
- dobu trvání umístění kšiltu na hlavu robota je oprávněna určit společnost Letiště Praha (společnost Letiště Praha je tak oprávněna kšilt z hlavy robota kdykoli odstranit);
- společnost MCEP odpovídá za funkčnost kšiltu, zejména za to, že kšilt bude řádně držet na hlavě robota a že kšilt nezpůsobí jakékoli poškození či zničení Předmětu nájmu;
- společnost Letiště Praha neodpovídá za poškození, zničení či odcizení kšiltu.

- Banner/paraván/reklamní poutač

Nedohodnou-li se Strany jinak, zavazuje se společnost Letiště Praha v období od 1.1.2020 do 31.3.2020 na základě Smlouvy s JCD umožnit umístění jednoho kusu banneru/paravánu/reklamního poutače na Terminálu 2 za nabíjecí stanicí, který bude opatřen logem/logy společnosti Letiště Praha a logem/logy Klienta MCEP – branding musí být schválen společností Letiště Praha i Klientem MCEP. Náklady na banner/paraván/reklamní poutač za nabíjecí stanicí nese společnost MCEP nebo Klient MCEP nebo společnost JCD podle Smlouvy o propagaci. Společnost Letiště Praha neodpovídá za poškození, zničení či odcizení banneru/paravánu/reklamního poutače za nabíjecí stanicí.

Výše uvedeným není dotčeno právo společnosti Letiště Praha užít předmětný banner/paraván/reklamní poutač v rámci sdělování informací veřejnosti dle čl. IV odst. 4.2 bodu 4.2.7, resp. bodu 4.2.8 Smlouvy.

Veškeré činnosti uvedené v této příloze Smlouvy je společnost Letiště Praha oprávněna činit sama či prostřednictvím třetí osoby.

Nabídka společnosti ADASTRA ze dne 14. 6. 2018 (součást Přílohy č. 2)

TORONTO

LONDON

SOFIA

BRATISLAVA

FRANKFURT

PRAQUE

MOSCOW



TORONTO

LONDON

FRANKFURT

BRATISLAVA

PRAGUE

SOFIA

MOSCOW

HUMANOID ROBOT PEPPER - PROPOSAL FOR PILOT DEPLOYMENT

14TH JUNE 2018

VERSION 1.0



[REDACTED]

PROJECT MANAGER

CURRENTLY IN LOVE WITH PEPPER

APPROVED BY:

[REDACTED]

CEO ADASTRASLOVAKIA

DOCUMENT PROPERTIES



ACKNOWLEDGEMENT

Thank you very much for the opportunity to submit our proposal for humanoid robot Pepper. We greatly appreciate the opportunity to submit our proposal. You can benefit from the combination of innovation and experience with our ability to execute. Please feel free to contact us any time to discuss any part of our proposal.

PROPERTIES OF DOCUMENT

Prepared for: Letište Praha, a.s.
Submitted by: ADASTRA, s.r.o., with seat at Mytna 48, 811 07 Bratislava
Prepared by: ██████████
Contact person: J. ██████████ Document version: 1.0
Document date: June, 14th 2018
Proposal valid until: June 30th 2018

Restrictions on publication and use of information:

This document includes confidential information and is intended solely for the use by authorized representatives. Without a prior consent of Adastra, the document may not be copied, submitted or otherwise made available to a third party.

Notice:

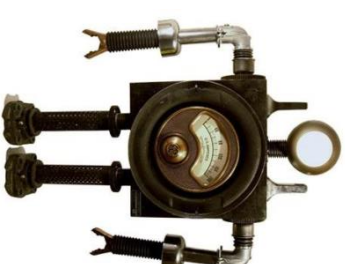
All trademarks and product names stated in this document are or may be registered brand names or registered trademarks of their respective owners.



— AGENDA

- 01 Pepper Introduction
- 02 Scope of airport scenarios to be delivered within pilot project
- 03 Pricing & assumptions

PEPPER AS A MOST CHARMING HUMANOID ROBOT YOU WOULD LIKE TO INTERACT WITH



PEPPER MAJOR STRENGTHS

Genuine humanoid companion created to communicate with you in the most natural and intuitive way

Adorable appearance

Designed without ambiguity, the cute outlook attracts undivided attention

Emotional empathy

Build an emphatic & emotional relationship between human & robot Adapter robot behavior accepted by all

Multi-functionalities

Contain multi-functional components & sensors which enable AI technologies

Natural body language

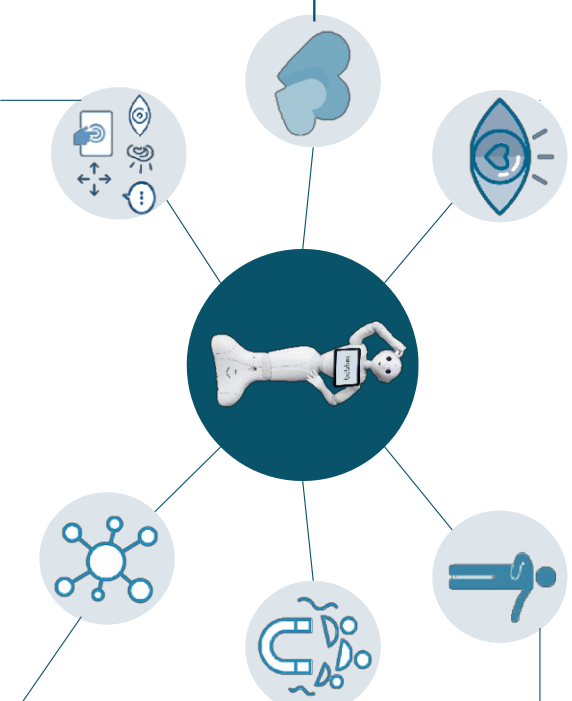
Fluid and expressive body language together with voice & visual images, which enhance the communication

Proactive engagement

Being perceived as 'no danger', 'no judgement' & 'in-control'
Proactive engage to icebreaking conversations

Connectivity

Connect isolated services which collect data
Integrate other solutions which expand its

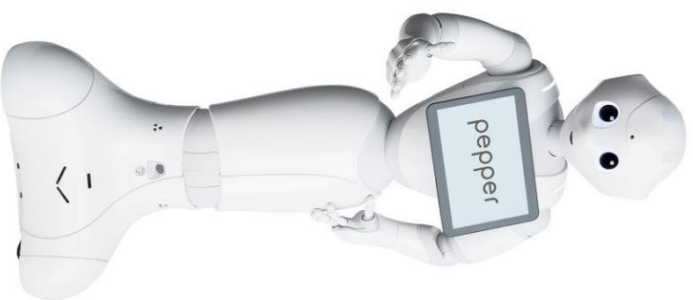


— WHERE TO START?

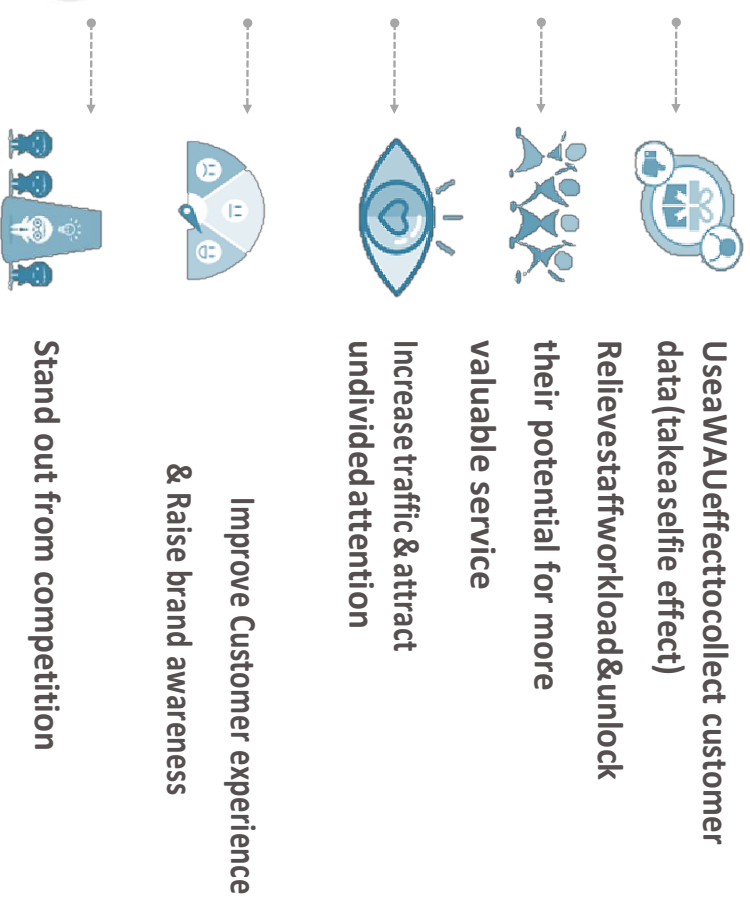
Attract people and reach the attention enabled by innovation

Take a selfie?

if you provide me with your e-mail address or FB profile



ADASTRA response



Traveler@mail.com

TORONTO

LONDON

SOFIA

BRATISLAVA

FRANKFURT

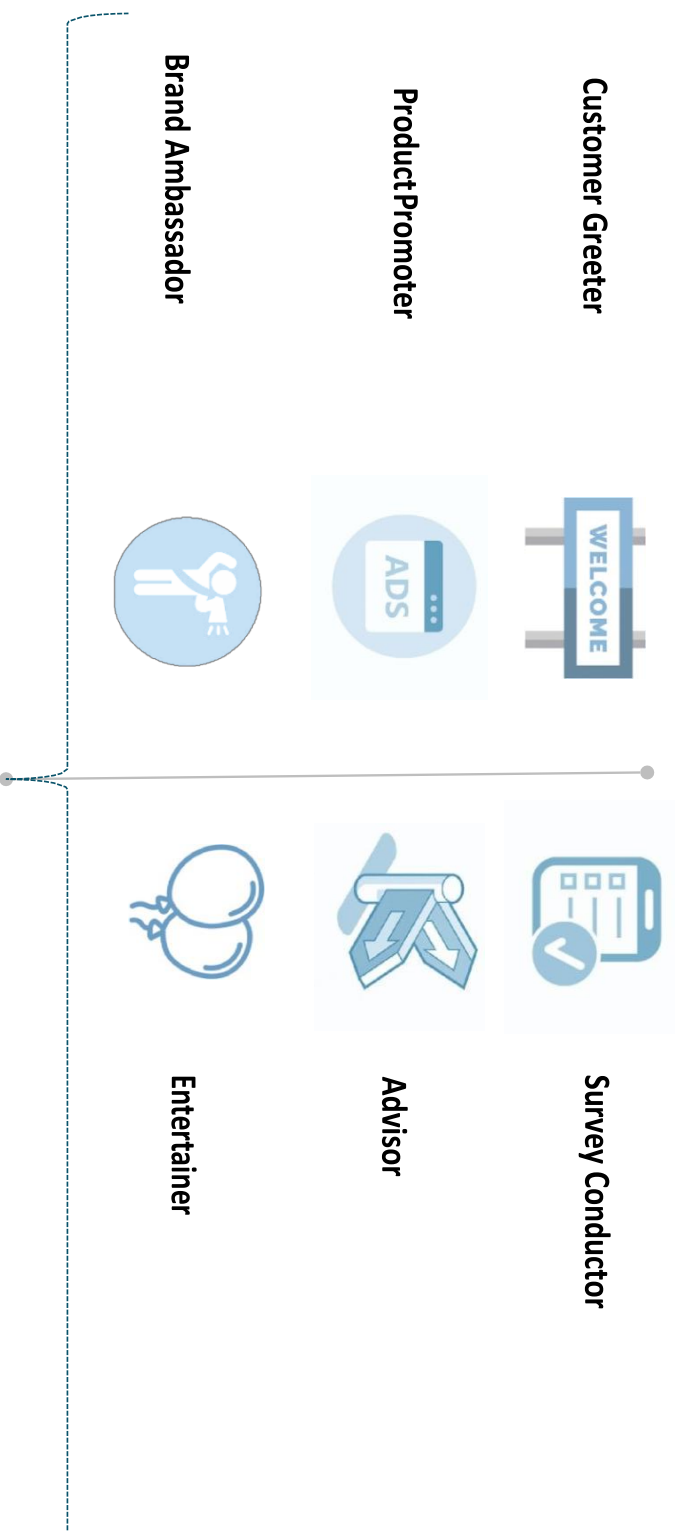
PRAGUE

MOSCOW

USE CASES THAT YOUR PEPPER CAN HANDLE

	<p>PROACTIVE ENGAGEMENT Detect & attract people with animated expression</p>		<p>MULTI-LANGUAGE Easily speak & switch languages</p>
	<p>INFORMATION PRESENTATION Accurately deliver brands, products & service information</p>		<p>REAL-TIME COMMUNICATION Update speech & deliver messages with real-time data</p>
	<p>COGNITIVE COMPUTING Capture demographic data & emotions of the user</p>		<p>CUSTOMIZED INTERACTION Adapt the interaction content based on user profile</p>
	<p>PRODUCT RECOMMENDATION Introduce relevant products & services based on preference</p>		<p>IDENTITY RECOGNITION Identify people via code-scanning, ID number, faces, etc....</p>
	<p>SERVICE OFFERING Provide added-value service & realize upselling, cross-selling</p>		<p>DATA COLLECTION Collect information, generate leads & insights</p>
	<p>IN-GAME ADVERTISING Advertise brands & services via interactive robot games</p>		<p>ENTERTAINMENT Entertain people with the 'worth-to-share Pepper experience'</p>

— PEPPER'S DAILY BUSINESS AT THE PRAGUE AIRPORT IN PILOT PROJECT

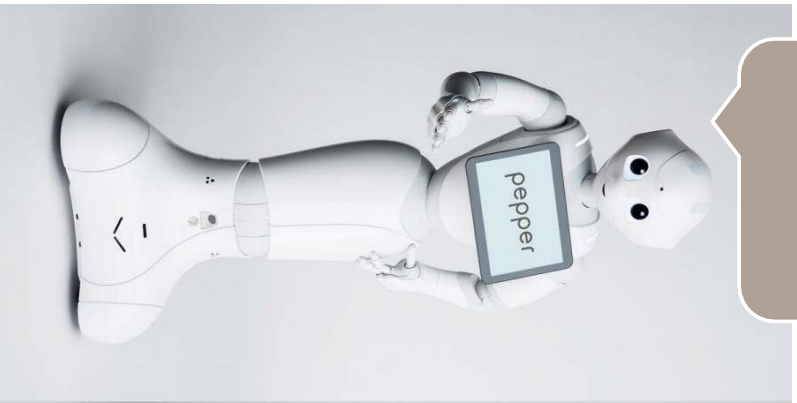


Pepper's daily business within the summer 2018

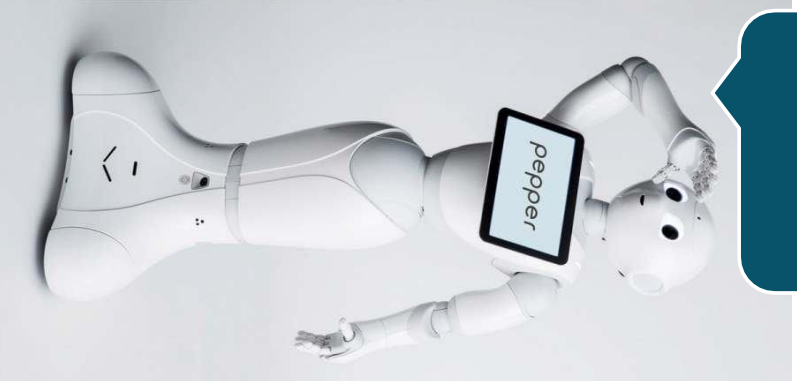
...and much more to come after pilot

SCENARIO 1: MEET AND GREET & ENTERTAINMENT


NICETOMEET YOU
TRAVELER, MY
NAME IS PEPPER.





HI, HOW ARE YOU?
HOW WAS YOUR
MORNING TRAFFIC?




SCENARIO 2: AIRPORT INFORMATION

 Arrivals

 **Departures**

 Search flight

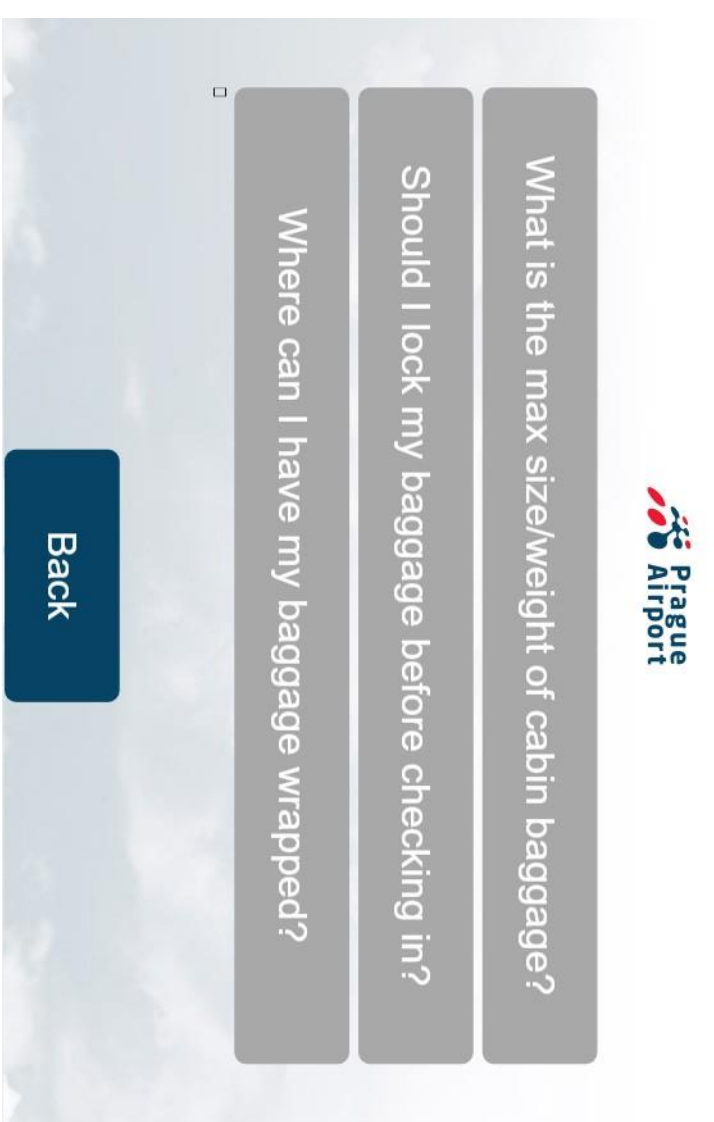
 **Today, 15:12**

Time	Flight number	Destination	Status	Terminal	Check-in/Gate	Carrier
15:20 12. 06.	OS 0708	Vienna (VIE)	Boarding finished	T2	CLOSE	Austrian Airlines
15:20 12. 06.	OU 5543	Vienna (VIE)	Boarding finished	T2	CLOSE	Croatia Airlines
15:25 12. 06.	AF 1083	Paris (CDG)	Gate Open	T2	C2	Air France

[> More departures](#)

Useful information

SCENARIO 2: AIRPORT INFORMATION



SCENARIO 3: AIRPORT SERVICES



Terminal 1

Restaurace Praha (Prague Restaurant)

You can enjoy lunch for less than one hundred Czech korunas at Vaclav Havel Airport, at the Self-service...

Open Non-Stop

[More >](#)



Terminal 1, Pier A

Pilsner Urquell Original Restaurant

Pilsner Urquell Original Restaurant is a concept of Pizeňský Prazdroj. It creates a unique environment with...

Open from 7.00 to 21.00

[More >](#)



Terminal 1

Costa Coffee

Costa Coffee, a British multinational coffee chain with Italian style coffee with a traditional style ...


Open Non-Stop

[More >](#)

Home

SCENARIO 4: CUSTOMER SATISFACTION SURVEY & MAIL COLLECTION

Your satisfaction



Quality of coffee


★★★★★

Cleanliness

★★★★☆

Staff feedback

★★★★★



Telephone number +421 ...

Email

GDPR clausula

Save

Home

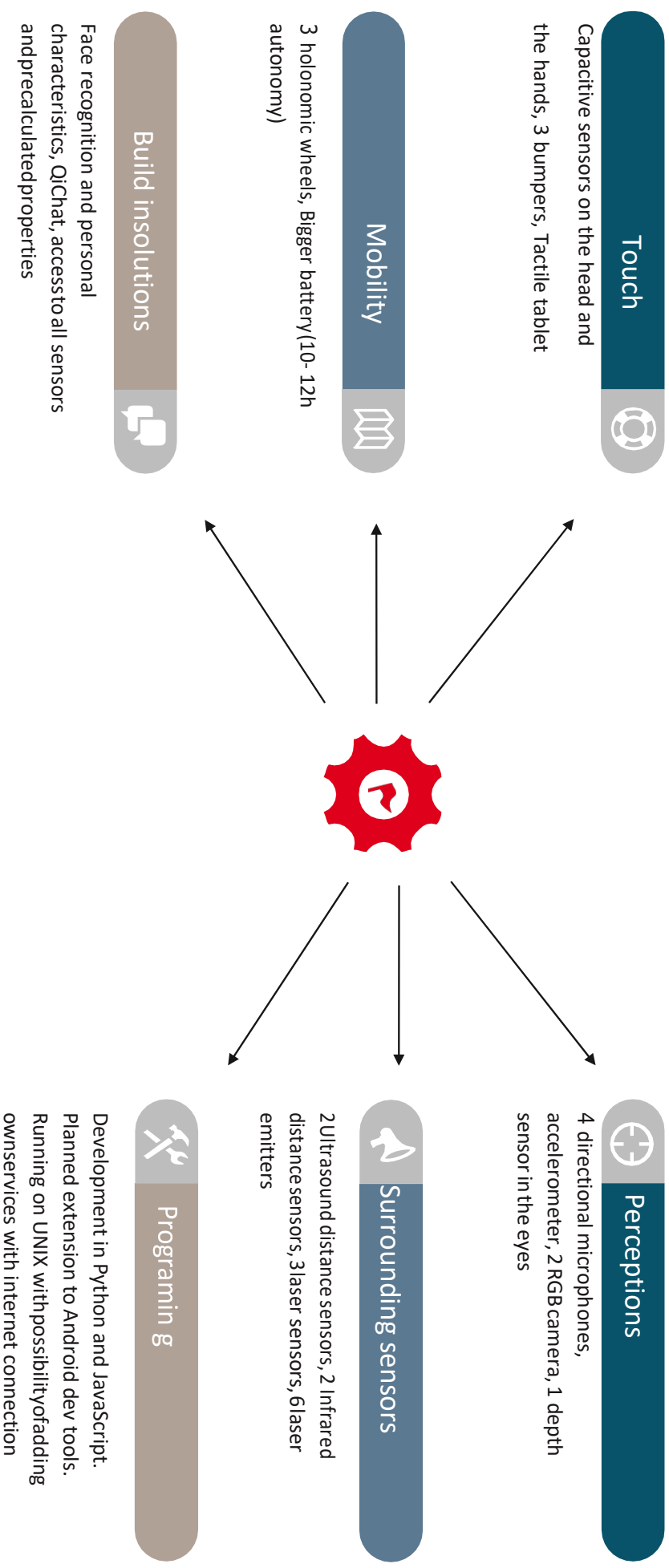
SUMMARY ON PEPPER FUNCTIONS TO BE USED WITHIN PILOT PROJECT

Pilot use cases are **highlighted** – other use cases require data integration which is understood as out of scope for pilot use

 PROACTIVE ENGAGEMENT Detect & attract people with animated expression	 MULTI-LANGUAGE Easily speak & switch languages
 INFORMATION PRESENTATION Accurately deliver brands, products & service information	 REAL-TIME COMMUNICATION Update speech & deliver messages with real-time data
 COGNITIVE COMPUTING Capture demographic data & emotions of the user	 CUSTOMIZED INTERACTION Adapt the interaction content based on user profile
 PRODUCT RECOMMENDATION Introduce relevant products & services based on preference	 IDENTITY RECOGNITION Identify people via code-scanning, ID number, faces, etc....
 SERVICE OFFERING Provide added-value service & realize upselling, cross-selling	 DATA COLLECTION Collect information, generate leads & insights
 IN-GAME ADVERTISING Advertise brands & services via interactive robot games	 ENTERTAINMENT Entertain people with the ' worth-to-share Pepper experience '


 ENG as native language pack
 CZ with text to speech only

TECHNICAL OVERVIEW



MULTI-LANGUAGE APPROACH

INTERACTIVITY THROUGH TABLET WITH VOICE OUTPUT

CUSTOM ADASTRA TEXT TO SPEECH "SERVICE + CLOUD" SOLUTION FOR OUTPUT

CZ

ENG

Native language pack

Interactivity through tablet
with text to speech services

Voice recognition	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Text to speech	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Interactivity through tablet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Availability for Go live 31th July 2018	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

TORONTO

LONDON

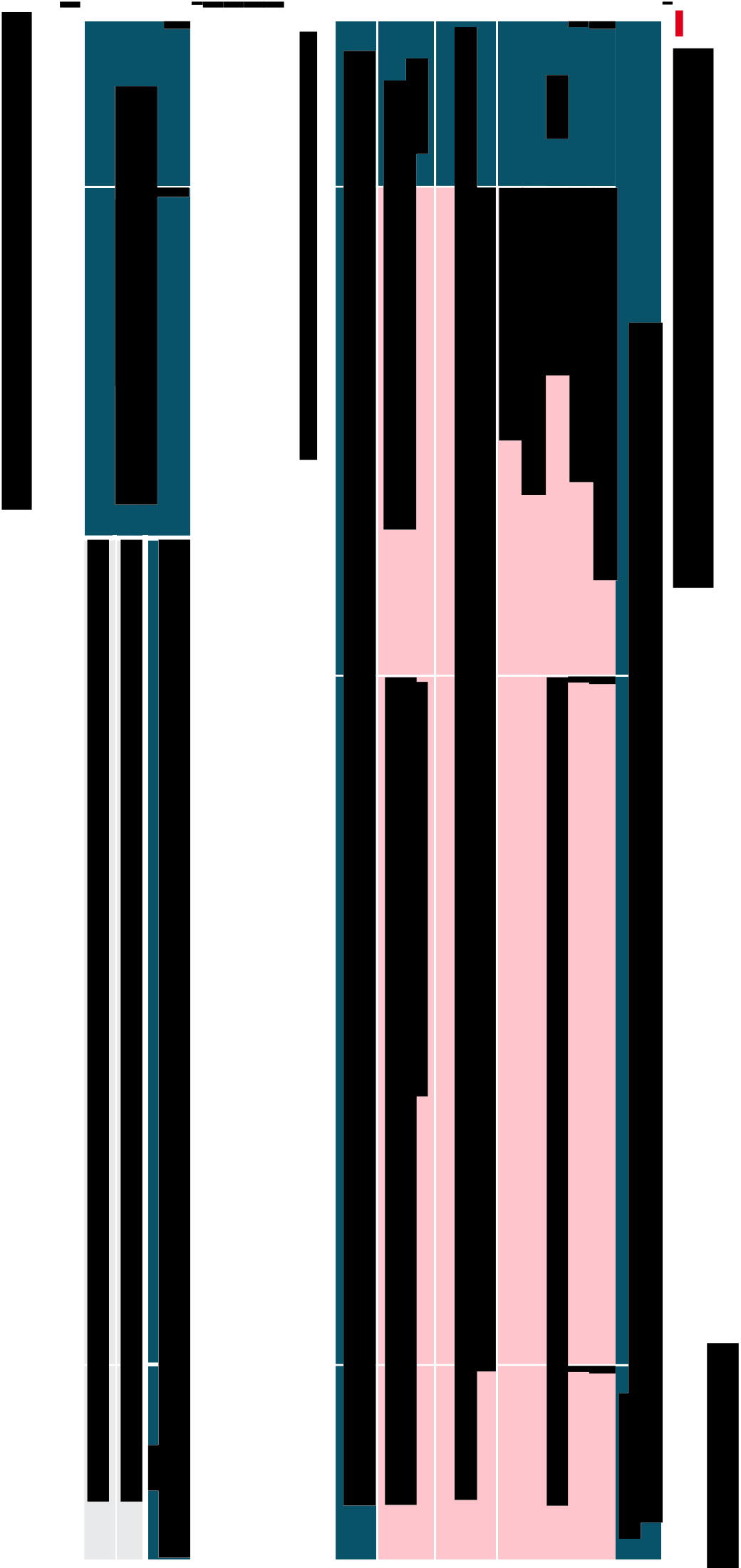
SOFIA

BRATISLAVA

FRANKFURT

PRAQUE

MOSCOW



PRAQUE

MOSCOW

MOSCOW

PRAGUE



TORONTO

LONDON

FRANKFURT

BRATISLAVA

PRAGUE

SOFIA

MOSCOW

THANKYOU!

Please feel free to contact us
anytime

JULIA BERNATOVA

PROJECT MANAGER

MARIUS MASLO CEO
ADASTRASK



This document includes confidential information and is intended solely for the use by its authorized audience. © 2017 ADASTRRA, S.R.O.

PRAQUE

MOSCOW

Příloha č. 3 – Běžná údržba

Společnost Letiště Praha bude provádět základní údržbu Předmětu nájmu, která je uvedena v příručkách Pepper Pocket Guide, Airport Guide a Pepper Handbook, doručených společností Letiště Praha, a to ema- em zaslaným paní [REDACTED] (ADASTRA) dne 26.9.2018 v 10:51 dopoledne paní [REDACTED] (společnost MCEP), v kopii též panu J [REDACTED] (společnost Letiště Praha), paní [REDACTED] (společnost Český Aeroholding, a.s., ke dni podpisu této Smlouvy společnost Letiště Praha), paní [REDACTED] (Klient MCEP) a panu [REDACTED] (právní zástupce společnosti MCEP), ve věci: RE: Doplnění informací k používání robota.

Tím není dotčeno právo společnosti Letiště Praha provádět jiné činnosti uvedené ve Smlouvě (včetně příloh).

Příloha č. 4 – Propagace Předmětu nájmu PR komunikací, na webu a na sociálních sítích

Společnost Letiště Praha je oprávněna též propagovat Předmět nájmu ve veřejných i neveřejných komunikačních sítích a v médiích. Společnost Letiště Praha bude zejména propagovat Předmět nájmu v rámci vlastních kanálů na sociálních sítích a taktéž formou tiskových zpráv, tiskových konferencí a aktualit. Pro tyto účely je společnost Letiště Praha oprávněna nazývat Předmět nájmu jako „Pepper“ nebo „Master Pepper“.

Společnost Letiště Praha bude o pořízení a provozu Předmětu nájmu informovat třetí subjekty (zejména veřejnost) jako o vlastním projektu či o společném projektu společnosti Letiště Praha a Klienta MCEP. Účelem takové komunikace je podpora značky Letiště Praha, resp. podpora značky Letiště Praha a značky Klienta MCEP s ohledem na rozvojové a inovativní aktivity společnosti Letiště Praha, resp. Klienta MCEP.

Předmět nájmu bude užíván na území České republiky (vlastní umístění Předmětu nájmu) a dále propagován na území celého světa.

Veškeré činnosti uvedené v této příloze Smlouvy je společnost Letiště Praha oprávněna činit sama či prostřednictvím třetí osoby.

Pravidla pro propagaci Předmětu nájmu PR komunikací, na webu a na sociálních sítích v období od 1.1.2020 do 31.3.2020:

PR komunikace:

Prezentace značek Letiště Praha a Klienta MCEP v souvislosti s Předmětem nájmu:

značky společnosti Letiště Praha a Klienta MCEP budou prezentovány společností Letiště Praha, resp. Klientem MCEP na stejné úrovni (bude dodržováno pravidlo co-brandové komunikace)

- Tiskové konference a tiskové zprávy:

společnost Letiště Praha bude spolupracovat na tiskových konferencích (koordinace lokace TK, vizuálu pozvánek, guestlistu a seznamu adresátů tiskové zprávy) s Klientem MCEP.

Společnost Letiště Praha bude dále spolupracovat s Klientem MCEP na tvorbě společných tiskových zpráv. Za správnost údajů uvedených v tiskové zprávě odpovídá ten subjekt, který bude požadovat příslušné údaje v tiskové zprávě uvést, resp. společnost MCEP, bude-li požadovat uvedení příslušných údajů Klient MCEP.

Tiskové zprávy musí být schváleny společností Letiště Praha i Klientem MCEP.

Konkrétní body spolupráce v oblasti PR budou dohodnuty mezi společností Letiště Praha a Klientem MCEP.

Web:

- propagace Předmětu nájmu v rámci webových stránek Letiště Praha dle uvážení Letiště Praha

Sociální sítě:

- organizace nepravidelné propagace v rámci sociálních sítí,

- v případě pořádání soutěže pořadatel soutěže odpovídá za zpracování osobních údajů dle GDPR, náklady nese organizátor, resp. společnost MCEP, bude-li organizátorem Klient MCEP, mechanika soutěže musí být schválena společností Letiště Praha i Klientem MCEP
- robot bude nazýván jako „Pepper“ či „Master Pepper“

Obsah týkající se Předmětu nájmu, který má být uveřejněn společností Letiště Praha, resp. Klientem MCEP na sociálních sítích, musí být schválen společností Letiště Praha i Klientem MCEP před zveřejněním.

Pravidla pro propagaci Předmětu nájmu PR komunikací, na webu a na sociálních sítích pro období od 1.4.2020 do dne skončení nájmu Předmětu nájmu:

PR komunikace, Web a Sociální sítě:

- značky společnosti Letiště Praha a Klienta MCEP nemusí být prezentovány společností Letiště Praha na stejné úrovni (nemusí být dodržováno pravidlo co-brandové komunikace) v souvislosti s Předmětem nájmu; název či značka Klienta MCEP nemusí být vůbec užita
- organizace nepravdivé propagace v rámci sociálních sítí a webových stránek Letiště Praha
- robot bude nazýván jako „Pepper“ či „Master Pepper“

Není-li níže uvedeno jinak, je společnost Letiště Praha oprávněna propagovat Předmět nájmu PR komunikací, na webu a na sociálních sítích jakýmkoli způsobem a v jakémkoli rozsahu bez souhlasu společnosti MCEP, resp. Klienta MCEP.

Pokud bude v souvislosti s obsahem týkajícím se Předmětu nájmu, který má být uveřejněn společností Letiště Praha na sociálních sítích, webu nebo v PR komunikaci, použit název či značka Klienta MCEP, musí být schválen tento obsah Klientem MCEP před zveřejněním. Právě uvedené se však netýká označení robota jako „Master Pepper“. Označení robota jako „Master Pepper“ se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje za název či značku Klienta MCEP, užití tohoto označení nepodléhá schválení ze strany Klienta MCEP, resp. společnosti MCEP a společnost Letiště Praha je oprávněna označovat robota jako „Master Pepper“ bez omezení (za což společnost MCEP společnosti Letiště Praha odpovídá).

Pro vyloučení pochybností společnost MCEP prohlašuje a odpovídá společnosti Letiště Praha za to, že společnost Letiště Praha, příp. třetí strana jsou oprávněny pořizovat fotografie, videa, případně jiné záznamy Předmětu nájmu a tyto dále užívat za účelem propagace značky společnosti Letiště Praha a/nebo Klienta MCEP, resp. za účelem propagace Předmětu nájmu, zejména je dále šířit či užít za účelem přípravy (a to včetně jejich zpracování do díla) a šíření propagačních materiálů či materiálů dodávaných společně s tiskovou zprávou (fotky + promo video).