

DODATEK č. 4

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2020/0240/OR ze dne 28.04.2020

„VZ – Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín,
Oblouková 638/21, Děčín“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce:	Jaroslav Hrouda, pověřen výkonem pravomoci primátora města
IČO:	002 61 238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:	VESTAV group s. r. o.
Sídlo:	Víta Nejedlého 601, Vyškov
zastoupený:	Jan Večeře, jednatel
IČO:	27675912
DIČ:	CZ27675912
Bankovní spojení:	ČOSB a. s. pobočka Vyškov
Číslo účtu:	201167069/0300

v dalším textu dodatku uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatelem dále jen „**smluvní strany**“.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 04. 2020 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2020/0240/OR, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „**Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín**“ (dále jen „**smlouva**“).
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“).
3. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

II.

Předmět dodatku č. 4

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se oproti ceně díla dle dodatku č. 4 smlouvy snižuje o částku 36 650,00Kč (slovy: třicetšesttisícšestsetpadesát) bez DPH.

Cena díla dle smlouvy v Kč bez DPH	21 477 535,60
Dodatek č. 1 – bez vlivu na cenu	0,00
Dodatek č. 2	79 601,70
Dodatek č. 3	-8 590,00
Dodatek č. 4	-36 650,00
Cena včetně v Kč bez DPH	21 511 897,30

3. Čl. III bude doplněn o bod 9. a to ve znění:

9. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, budou pozastaveny práce. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění. O této skutečnosti bude proveden osobou TDS a zhotovitelem zápis do stavebního deníku. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba k provedení díla.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 4 nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:
 - Příloha č.1 - Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním
 - Příloha č. 2 - Položkový soupis prací.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením č. RM 20 18 36 07 ze dne 06.10.2020.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Děčíně dne

V Děčíně dne

.....
Jaroslav Hrouda
primátor města

.....
Jan Večeře
jednatel

**Příloha č. 1 dodatku č. 4 smlouvy o dílo č. 2020/0240/OR -
Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním**

Objednatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a cenu změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín, Oblouková 638/21, Děčín“, která byla administrovaná a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bylo nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ

	název položky	méněpráce	vícepráce
1	Změna parotěsné zábrany	1 319 400,00	1 282 750,00

ad. 1 Projektovou dokumentací byla navržena jako parotěsná zábrana asfaltový pás. Zhotovitel stavby tento materiál označil jako nevhodný. Jako důvod zhotovitel uvádí, že vzhledem k použití lakovaných trapézových plechů včetně kondenzační textilie na konstrukci střechy, je technologie spojování pásů parozábrany teplem je nevhodná.

Z důvodu rozdílných názorů Zhotovitele, který svůj nesouhlas vyjádřil písemně a Autorského dozoru stavby byl osloven nezávislý soudní znalec k poskytnutí vyjádření k vhodnosti v PD navrženého materiálu. Oslovený znalec ve svém vyjádření konstatuje nevhodnost materiálu navrženého v projektové dokumentaci, zároveň jím byla odsouhlasena změna tohoto materiálu.

Na základě objednatel provádí změnu tohoto materiálu.

Souhrnný přehled:

	méněpráce	vícepráce
Cena dle § 222 odst. 6 ZZVZ	1 319 400,00	1 282 750,00
Celková změna ceny díla na základě dodatku č. 4, v Kč bez DPH	- 36 650,00	

Změnový list č. 3 ze dne: 30.9. 2020

Středisko, stavba:

**2017008020 - Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín
Oblouková 638/21, Děčín I**

Za firmu VESTAV group s. r. o.: Martin Šafář

Komentář změny:

Některé položky rozpočtu nejsou v souladu se zněním platné technické zprávy a technologických postupů. Byly navrženy kvalitnější materiály.

**Méněpráce cena bez DPH: - 1 319 400,00 Kč
Vícepráce cena bez DPH: 1 282 750,00Kč
Rozdíl cena bez DPH : - 36 650,00 Kč**

Přílohy: (např: projekt změny, detail změny, položkový rozpočet, technická zpráva):
Tabulky víceprací a méněprací.

Ve Vyškově dne: 30.9. 2020, požadavek na změnu schválil:

stavitel

odpovědný zástupce objednatele
(zákazník,TDI):

projektant:

Martin Šafář

.....

.....

Méněpráce:

ROZPOČET							
Stavba:	Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín						
Objekt:	2017008020 - Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín						
Místo:	Oblouková 638/21, Děčín I			Datum:	05.02.2020		
Objednavatel:	Statutární město Děčín - magistrát, Mír.nám.1175/5			Projektant:	ANTA CT spol. s r.o., Masarykov		
Zhotovitel:	VESTAV group s.r.o.			Zpracovatel:	Marta Blažková		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-1 319 400,00
PSV - Práce a dodávky PSV							
712 - Povlakové krytiny							0,00
14	M	628662810	podkladní pás asfaltový např. modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy AL E30	m2	7 330,000	-180,00	-1 319 400,00
"plocha střechy vč. vyvedení na atiku"							
					6074*1,2	7 288,800	
"lemování sloupů nosných oblouků"							
					3,0*10*1,2 +(6-0,8)	41,200	
Součet					7 330,000		
							-1 319 400,00

Vícepráce:

ROZPOČET							
Stavba:	Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín						
Objekt:	2017008020 - Výměna střešního pláště zimního stadionu Děčín						
Místo:	Oblouková 638/21, Děčín I				Datum:	05.02.2020	
Objednavatel:	Statutární město Děčín - magistrát, Mír.nám.1175/5			Projektant:	ANTA CT spol. s r.o., Masarykov		
Zhotovitel:	VESTAV group s.r.o.			Zpracovatel:	Marta Blažková		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							
PSV - Práce a dodávky PSV							
		712	Povlakové krytiny				1 282 750,00
14	M	6286628 10	podkladní pás asfaltový např. modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy Aluplan AL E FR KSK	m2	7 330,000	175,00	1 282 750,00
			"plocha střechy vč. vyvedení na atiku"				
			6074*1,2		7 288,800		
			"lemování sloupů nosných oblouků"				
			3,0*10*1,2 +(6-0,8)		41,200		
			Součet		7 330,000		
							1 282 750,00