

# SERVISNÍ SMLOUVA č. 211 2699

SML/180/20/004

uzavřená dle § 2586 NOZ

Smluvní strany:

## **FAKSA – STRAKA, s.r.o.**

VZDUCHOTECHNIKA - KLIMATIZACE

Sídlo: Příkazy 180, PSČ 783 33

Provozovna: Příkazy 278, PSČ 783 33

Zapsaná v obchodním rejstříku

u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 10957

IČO: 496 11 968

DIČ: CZ49611968

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Smluvní zastoupení: [REDACTED] - jednatel společnosti

Technické zastoupení: [REDACTED]

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 8855285001/5500

(dále jen „Zhotovitel“)

a

## **Česká republika-Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

Sídlo: Květná 15, 603 00 Brno 3

Kontaktní adresa: Pavelkova 13, 779 00 Olomouc

IČO: 75014149

DIČ: CZ75014149

Telefon: 543 540 111

Fax: 543 540 202

E-mail: olomouc@szpi.gov.cz

Smluvní zastoupení: RNDr. Jindřich Smička, ředitel Inspektorátu SZPI v Olomouci

Technické zastoupení: [REDACTED]

Bankovní spojení: CNB Brno, číslo účtu: 26927621/0710

(dále jen „Objednatel“)

## **I. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět odbornou údržbu a revize vzduchotechnických zařízení a klimatizačních zařízení vymezených v příloze č. 1 k této smlouvě (dále jen „služby“).

Objednatel se zavazuje za řádně poskytované služby hradit sjednané jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě.

Předmětem této smlouvy nejsou opravy závad vzduchotechnických a klimatizačních zařízení zjištěných při odborné údržbě.

## II. Termín a místo plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2023.

Zhotovitel bude poskytovat sjednané služby každý rok nejpozději do konce měsíce května.

Konkrétní termín poskytnutí služeb bude sjednán emailem osobami zastupujícími objednatele a zhotovitele po stránce technické.

Místem poskytování služeb je objekt objednatele: Inspektorát SZPI v Olomouci, Pavelkova 13, 772 05 Olomouc.

## III. Cena

Celková cena za poskytované služby byla stanovena dohodou smluvních stran na základě jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy :

celkem bez daně	52 950,-	Kč
21% DPH	11 119,50,-	Kč
Cena celkem	64 069,50,-	Kč

Výše uvedená celková cena zahrnuje veškeré a konečné náklady zhotovitele související s poskytováním služeb specifikovaných v čl. 1 této smlouvy včetně dopravy.

Cena uvedená v tomto článku je cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze v souvislosti se změnou DPH.

V této ceně nejsou zahrnuty opravy závad vzduchotechnických a klimatizačních zařízení zjištěných při odborné údržbě.

## IV. Platební podmínky

Podkladem pro úhradu smluvní ceny dílčí zakázky je daňový doklad, který bude mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad vystaví zhotovitel na základě servisního listu a soupisu všech provedených prací potvrzených objednatelem.

Splatnost daňového dokladu je 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu v elektronické podobě na adresu: olomouc@szpi.gov.cz nebo do datové schránky kupujícího: avraiqq. Datová zpráva nebo email může ve své příloze obsahovat vždy jeden daňový doklad a v předmětu zprávy musí být uvedeno číslo smlouvy nebo název: Inspektorát SZPI v Olomouci. V samotném textu daňového

dokladu musí být uvedeno evidenční číslo smlouvy objednatele uvedené v úvodu této smlouvy.

Daňový doklad, který nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu, nebo bude vystaven v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatelem proplacen. Objednatel je povinen v takovém případě zaslat daňový doklad zpět zhotoviteli, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti tohoto daňového dokladu. Lhůta splatnosti opraveného daňového dokladu počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě opraveného či přepracovaného daňového dokladu a objednatel není v prodlení s úhradou.

Platba bude uskutečněna na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy u této smluvní strany. Platba zhotoviteli je považována za splněnou dnem odepsání částky z účtu objednatele. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavený daňový doklad v případě, že poskytnuté plnění předmětu díla ze strany zhotovitele neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy.

Objednatel neposkytuje zálohové plnění.

## V. Povinnosti smluvních stran

### Objednatel:

- zajistí zhotoviteli vstup do objektu a umožní přístup k zařízením, která jsou předmětem plnění
- předloží na vyžádání Zhotoviteli technickou dokumentaci zařízení

### Zhotovitel:

- zajistí likvidaci odpadů vzniklých jeho činností
- se zavazuje plnit tuto smlouvu vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dle pokynů objednatele, a to s náležitou odbornou péčí a v souladu s doporučením výrobce, právními předpisy a touto smlouvou.
- při své činnosti je povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a brát v úvahu a respektovat povinnosti vyplývající pro objednatele z právních předpisů
- pro poskytování odborné údržby použít pouze odborně způsobilé servisní pracovníky
- při provádění revize těsnosti dle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy pro tuto činnost použít pouze odborně způsobilé osoby
- se zavazuje provádět řádně zápisy o provedené odborné údržbě a o revizi do servisní knihy klimatizačních zařízení a servisní knihy požární klapky

Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou během poskytování sjednaných služeb, které jsou prokazatelně způsobené jeho činností.

## VI. Závěrečná ujednání

Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 30 dnů. Výpovědní doba počíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Smlouva může být měněna či doplňována pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2021.

Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen s povinností objednatele uveřejnit předmětnou smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv (informační systém veřejné správy) a se zveřejněním metadat smlouvy souhlasí. Obě smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel ve lhůtě 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu smlouvy. V případě, že zhotovitel splňuje požadavek dle § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti (je poskytovatelem tzv. náhradního plnění), zavazuje se informovat objednatele o zaevidování poskytnutého plnění dle § 84 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

V záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se vzájemná práva a povinnosti řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na provádění předmětu smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1.

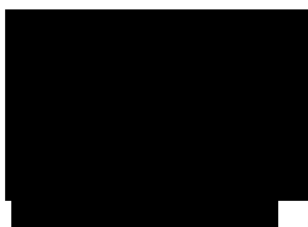
Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem smlouvy, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příkazích dne 8.10.2020

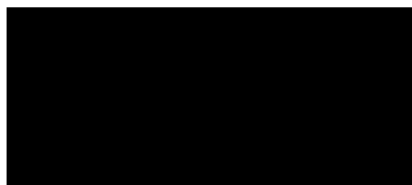
V Olomouci dne 30.9.2020

Za Zhotovitele

Za Objednatele



jednatel společnosti  
FAKSA-STRAKA, s.r.o.



RNDr. Jindřich Smička  
ředitel Inspektorátu SZPI v Olomouci

Česká republika – Státní zemědělská a  
potravinářská inspekce

**FAKSA-STRAKA, s.r.o.**

vzduchotechnika klimatizace -1-  
CZ-783 33 PŘÍKAZY 278

Česká republika - Státní zemědělská  
a potravinářská inspekce  
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná RNDr. Jindřich Smička,  
ředitel inspektorátu v Olomouci

- 4 - IČ: 75014149 DIČ: CZ75014149

## Příloha č. 1:

		ks/km	Cena za jednotku	Cena celkem
<b>Klimatizace serveru</b>				
1.	Servisní práce - venkovní kondenzační jednotka <b>Fuji (split) FU50EG-MR</b> : Kontrola zařízení, vyčištění venkovní jednotky, kontrola chodu a dávky chladiva, funkční zkouška - zařízení bez závad.	1	600	600,00 Kč
2.	Servisní práce - vnitřní klimatizační jednotka <b>Fuji FU50EG-MR</b> : Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad.	1	250	250,00 Kč
3.	Servisní práce - vnitřní klimatizační jednotka typ <b>UNICO</b> : Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad	1	250	250,00 Kč
<b>Klimatizace kanceláří 2. NP</b>				
1.	Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka <b>Daikin FXAQ20PAV1</b> : Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad.	6	250	1500,00 Kč
2.	Servisní práce - venkovní kondenzační jednotka <b>Daikin RXYSQ10TMY1B</b> : Kontrola zařízení, vyčištění venkovní jednotky, kontrola chodu a dávky chladiva, funkční zkouška - zařízení bez závad.	1	600	600,00 Kč
3.	Evidenční kontrola zařízení s chladivem - provedení revize těsnosti klimatizačního systému a evidenční kontrola včetně zápisu certifikovaného revizního technika.	1	1000	1000,00 Kč
<b>Klimatizace kanceláří 1.PP a 1. NP</b>				
1.	Servisní práce - venkovní kondenzační jednotka <b>Panasonic LKJ U-20ME1E8 (inverter)</b> : Kontrola zařízení, vyčištění venkovní jednotky, kontrola chodu a dávky	1	1500	1500,00 Kč

	chladiwa, funkční zkouška - zařízení bez závad.			
2.	Evidenční kontrola zařízení s chladičem - provedení revize těsnosti klimatizačního systému a evidenční kontrola včetně zápisu certifikovaného revizního technika.	1	1000	1000,00 Kč
3.	Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka <b>Panasonic LKJ S-28MK1E5 (2,8kW)</b> : Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad.	24	250	6000,00 Kč
4.	Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka <b>Panasonic LKJ S-36MK1E5 (3,6kW)</b> : Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad.	2	250	500,00 Kč
5.	Servisní práce - vnitřní nástěnná klimatizační jednotka <b>Panasonic LKJ S-56MK1E5 (5,6kW)</b> : Kontrola zařízení, vyčištění filtrů jednotky, funkční zkouška - zařízení bez závad.	2	250	500,00 Kč
1.	Servisní práce - VZT jednotka <b>C.I.C. Hřebeč, typ H4</b> : Kontrola zařízení, výměna filtrů, funkční zkouška - zařízení bez závad.	1	960	960,00 Kč
2.	Kapsový filtr M5	2	785	1570,00 Kč
	Dezinfekční přípravek	2	150	300,00 Kč
	Revize protipožární klapky	1	400	400,00 Kč
	Dopravné (2 cesty)	60	12	720,00 Kč
	Celkem za 1 rok bez DPH			17650,00 Kč
	Celkem za 1 rok včetně DPH			21356,50 Kč
	<b>Celkem za 3 roky bez DPH</b>			<b>52950,00 Kč</b>
	<b>Celkem za 3 roky včetně DPH</b>			<b>64069,50 Kč</b>