

# ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Smlouva o dílo : 2019 /OIVZ/013	ze dne : 1.07.2019
<b>Předmět díla:</b> „Adaptace bývalých STOÚ – NBP č. 939/101 skladu MČP 7v objektu Letohradská č.p. 939/7b, 170 00 Praha 7“	
<b>Popis stavby :</b> Oprava a údržba nebytových prostor včetně revizí všech inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektro, plyn, VZT)	
<b>ZHOTOVITEL :</b> Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice IČO: 04046331, DIČ: CZ04046331	<b>Zastoupený :</b> Jílek Martin. [redacted] tel: [redacted]
<b>OBJEDNATEL :</b> Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 Holešovice IČO: 00063754, DIČ: CZ00063754	<b>Zastoupený :</b> [redacted]
<b>PROJEKTANT a AUTORSKÝ DOZOR:</b> [redacted]	<b>Zastoupený:</b> [redacted]
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> [redacted]	<b>Zastoupený:</b> [redacted]
Rozhodnutí SÚ č. ----- Stavba povolena č. -----, dne -----	-----STAVBA NENÍ NA STAVEBNÍ POVOLENÍ----- -----
Datum předání staveniště : 11.07.2019 Datum zahájení prací : 11.07.2019	Datum dokončení prací dle SOD: 11.01.2020
<b>Spotřeba podružných odběrů vody</b> teplá: počáteč.stav: 4693 m <sup>3</sup> studená: m <sup>3</sup> koneč.stav: m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> celkem teplá: m <sup>3</sup> celkem studená: 17558 m <sup>3</sup>	<b>Spotřeba podružných el. energie:</b> Staveništní : ANO / NE počáteč.stav: T1 12,3 kW T2 652 kW koneč.stav: T1 4827 kW T2 2312,4 kW celkem: kW
<b>Důvody k nedodržení lhůt - zahájení a dokončení :</b> _____	
<b>Odchytky a změny od smlouvy o dílo :</b> ZMĚNA TERMÍNŮ; DOHODOU O VYROVNÁNÍ	
<b>Zhodnocení jakosti a kvality provedených prací :</b> (dobrá) - (vyhovující) - (nevyhovující)	
<b>Soupis připomínek při odevzdání a převzetí :</b> ANO/NE příloha č.2/	
<b>Termín odstranění připomínek :</b> 2,6. 2020; PD SKUT. STAV 12.6.2020	
<b>Další ujednání :</b> _____	

CENA CELKEM bez DPH 2 992 499,66 Kč

PD ANO/NE

CENA CELKEM s DPH 3 441 374,60 Kč bez dodatků/vč. dodatků :

3 608 825, - Kč

Listinné doklady požadované k dokončení stavby (dle požadavků ve smlouvě o dílo) :

příloha č.1 – prohlášení o shodě, technické listy, záruční listy, oprávnění k likvidaci, stavební deník atd.

Datum zahájení přejímacího řízení : 26.05.2020-

1.6.2020

Datum ukončení přejímacího řízení :

1.6.2020

Ode dne ukončení přejímacího řízení běží záruka 60 měsíců dle SoD, t.j. do:

Vyjádření účastníků řízení :

Dnešním dnem předává zhotovitel „Jílek Stavby s.r.o.“ výše popsanou stavbu objednateli „MČ Praha 7“

Zástupci zhotovitele :

Jílek Martin, [redacted]

Zástupci objednatele :

MČ Praha 7 - OMA: [redacted]

Ostatní účastníci řízení :

Dnem převzetí přebírá správní firma objekt

(včetně klíčů) do plného provozu.

Za správní firmu 7U s.r.o.

**Seznam předaných dokladů ke stavbě na akci :**

„Adaptace bývalých STOU – NBP č. 939/101 skladu MČP 7v objektu Letohradská č.p. 939/7b, 170 00, Praha 7“:

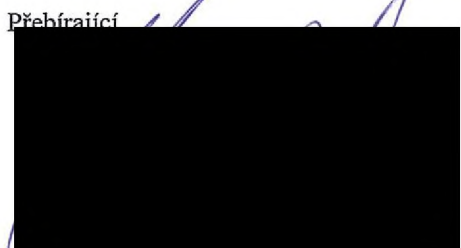
Ne Dle přiloženého seznamu

- 1) Revizní zpráva elektro
- 2) Prohlášení o shodě provedených prací
- 3) Prohlášení o shodě na použité materiály (záruční listy)
- 4) Prohlášení o likvidaci odpadů (oprávnění k likvidaci)
- 5) Stavební deník
- 6) Protokol o provedení zkoušky těsnosti potrubí u topení
- 7) Protokol o provedení topné zkoušky topení
- 8) Protokol o tlakové zkoušce kanalizace
- 9) Protokol o zaregulování soustavy VZT
- 10) Protokoly o měření strukturované kabeláže, měřicí protokoly
  - mapa zapojení
  - přeslech signálu na blízkém konci
  - útlum
  - odstup přeslechu na blízkém konci
  - přeslech signálu na vzdáleném konci
  - ACR-F, PSNEXT, SACR-F, Propagation Delay, Delay Skew, délka, zpětný odraz, linka, kanál
- 12) Dokumentace skutečného provedení stavby
- 13) SERVISNÍ PLÁN (VZT, BZS, KOTEL EL.; SLABOPROUD)
- 14) KOTEL (EV. LIST; NÁVOD + SERVISNÍ KNIHA); PASSPORT EXP. NÁDRŽ
- 15)

Předávající



Přebírající



Soupis vad a nedodělků

	Popis vady nebo nedodědku	Sjednané datum odstranění	datum skutečného odstranění	Podpis zástupců potvrzující odstranění vady nebo nedodědku	
				zhotovitel	objednatel
1	- HRANA KUCHY M.Č. 1.09 - OPRAVA		2.6.2020		
2	- PROSTUPY VĚT PŘÍČKAMI JAKO STĚNA		2.6.2020		
3	- OPRAVA DVEŘÍ	12.6.2020	2.6.2020		
4	- POSLUK KOLEK TOPENÍ 1.08		2.6.2020		
5	- LISTA DVEŘÍ MEZI 1.07 A 1.08		2.6.2020		
6	- ZA BRADU DOKOTVIT 1.07	2.6.	2.6.2020		
7	- OLKNA PŘETŘÍT MEZI 1.07 A 1.08		2.6.2020		
8	- OLKNA DOKOTVIT A SEŘÍDIT	12.6.2020			
9	- SROVNAT KOVANKY DVEŘÍ		2.6.2020		
10	- DOKONČENÍ KUCH. ULKY	12.6.2020	2.6.2020		
11	- DPS	12.6.			
12	- OCHRANA + ÚKLID	2.6.	2.6.2020		
13	- BYROUŠENÍ TOPNĚHO TĚLESA M.Č. 1.08	12.6.	12.6.2020		
14	(K BODU Č. 8 - BYLA DOHODNUTA MEZI ČD				
15	A OBJEDNATELEM MĚZÍ 7 DNE 4.6.2020				
16	SLEVA VE MĚZI 15000)				
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

Za objednatele převzal: PŘEVZAL

datum: 1.6.2020

podpis:

Za investora převzal: TDS PŘEVZAL

datum: 1.6.2020

podpis:

ZA ZHOTOVITELE  
PŘEVZAL