OSM/000007/2011/SPS

EOP ELEKTRÁRNY OPATOVICE

Elektrárny Opatovice, a.s.
Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice 2

Číslo odběrného místa : 00030 - 03042 - 00400

Název odběrného místa: Rooseveltova 540, Chrudim

Město – byty BS

OBCHODNÍ SMLOUVA č.: 2005170

o dodávce a odběru tepla uzavřená mezi smluvními stranami dle §269 odst. 2 obchodního zákoníku a §76, zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a zák. č. 406/2000 Sb.o hospodaření energií

Smluvní strany:

Prodávající: **Elektrárny Opatovice, a.s.**

Sídlo: **Opatovice nad Labem, Pardubice 2, PSČ: 532 13**

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940

Adresa pro obchodní styk: Elektrárny Opatovice, a.s.
Opatovice n.L.
532 13 Pardubice 2

Bankovní spojení: ČSOB a.s. č.ú. 9400-0908202403/0300

IČO: 28800621 DIČ: CZ28800621

Zastoupený: - zplnomocněným k uzavírání smluv na dodávky tepla

(ve smlouvě dále dodavatel)

a

Kupující: **Město Chrudim**

Sídlo: **Resselovo náměstí 77 , Chrudim , PSČ: 53716**

Adresa pro obchodní styk: Město Chrudim
odbor správy majetku
Resselovo nám. 77
53716 Chrudim

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. č. účtu: 104109190/0300

IČO: 00270211 DIČ: CZ00270211

Zastoupený: Mgr. Petrem Řezníčkem starostou

(ve smlouvě dále odběratel)

Článek 1

Předmět a místo plnění

1.1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do jeho odběrného místa (dále OM) 00030 - 03042 - 00400 , adresa: Rooseveltova 540, Chrudim , přes předávací stanici (dále PS) označené jako PS 03042 teplo v teplonosném médiu ze své teplovodní sítě v množství a za podmínek dále v této smlouvě a přílohách uvedených, a to od 1.8.2011

1.2. Odběratel se zavazuje odebírat sjednaná množství tepla, dodržovat podmínky stanovené touto smlouvou, řádně a včas platit dodavateli sjednané zálohy a faktury za odebrané teplo v souladu s přílohami 1, 2 a 3 této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.

1.3. Teplo je dodáváno do OM o započitatelné podlahové ploše a počtu bytových jednotek:

OM	počet b.j.	m^2 byty	m^2 nebyty
30 - 3042 - 400	8	364	

Článek 2

Místo předání

2.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele. Odběrné tepelné zařízení odběratele je vymezeno první přírubou na vstupním potrubí a poslední přírubou na vratném potrubí uvnitř zásobovaného objektu, respektive za tepelným zařízením prodávajícího, mimo zařízení pro měření tepla.

2.2. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a proto bude odběratel povinen mu je vracet.

2.3. V případě záměru odběratele odebrat větší množství doplňovací vody než je běžné provozní doplňování (např. při napouštění topného systému po opravě či rekonstrukci) bude odběratel povinen toto oznámit dodavateli předem. V takových případech bude dodavatel po dohodě s odběratelem účtovat množství odebrané doplňovací vody a teplo v ní obsažené, které vychází z koeficientu výpočtu 0,250 GJ/m^3.

Článek 3

Místo a způsob měření

3.1. Dodavatel měří dodávané teplo na vstupu do odběrného tepelného zařízení kalorimetrickým přístrojem, který je jeho vlastnictvím. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k tepelným a měřicím zařízením dodavatele za účelem odečtů a servisu v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.

3.2. V případě poruchy měřicího zařízení se množství nezměřeného tepla stanoví porovnáním spotřeb tepla s předcházejícím srovnatelným kalendářním obdobím s přihlédnutím ke srovnatelným klimatickým podmínkám. Nebude-li takový údaj k dispozici, bude stanoveno množství nezměřeného tepla porovnáním spotřeb tepla na m^2 podlahové plochy stavebně srovnatelných objektů.

Článek 4

Parametry teplonosného media

Obě smluvní strany sjednávají tyto kvalitativní parametry dodávky tepla :

4.1. Odběratel bude používat odebírané teplo pro následující účely:

otop a ohřev teplé vody

Příkon při venkovní výpočtové teplotě (t_e = - 12 °C) 151 kW,

tomuto výkonu odpovídá smluvní průtok 5,2 m^3/hod.

4.2. Ve vodní tepelné síti dodavatele je teplonosné médium voda upravená dle ČSN 07 7401. Z toho důvodu nesmí odběratel ve svých topných systémech použít zařízení z hliníku a jeho slitin přicházející do přímého styku s teplonosným médiem.

4.3. Parametry teplonosného média při dodávkách tepla budou v topném období regulovány eqvitermně (v závislosti na klimatických podmínkách, mimo topné období bude teplota teplonosného média konstantní 65°C)

max teplota přívodní vody		75 °C v topném období při venkovní teplotě t_e = - 12°C
min teplota přívodní vody		65 °C v mimotopném období
max teplota vratné vody		50 °C v topném období při venkovní teplotě t_e = - 12°C
max teplota vratné vody		40 °C v mimotopném období
jmenovitý tlak	0,6 MPa	
tlaková diference min.	18 kPa	

4.4. Celkový plánovaný odběr tepla v GJ, včetně měsíčních a čtvrtletních údajů je uveden v příloze č.2 smlouvy „Odběrový diagram a cenová pravidla„

Článek 5

Cenová a platební ujednání

5.1. Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526 /1990 Sb., o cenách s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších úprav a doplnění, a s cenovými rozhodnutími ERÚ. Tarifní ceny tepelné energie a souvisejících dodávek platné pro příslušné smluvní období jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy „Odběrový diagram a cenová pravidla „

5.2. Obě smluvní strany se dohodly, že se budou v tomto smluvním vztahu závazně řídit rovněž Obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie, které dále podrobně upravují smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této obchodní smlouvy.

5.3. Fakturačním obdobím je kalendářní rok. Dodavatel je oprávněn provést zúčtování v průběhu fakturačního období při změně ceny tepelné energie, nebo při změně obchodní smlouvy (např. při změně technologie dodávky tepla).

5.4. V průběhu zúčtovacího období poukazuje odběratel na účet dodavatele měsíčně zálohy ve výši sjednané v příloze č. 3 této smlouvy.

5.5. Pokud některá strana nezaplatí řádně a včas peněžité plnění, octne se v prodlení, Za každý byť i započatý den prodlení bude druhá smluvní strana oprávněna žádat úrok z prodlení ve výši 0,05% denně.

Článek 6

Podmínky ukončení obchodních vztahů, dodávek tepla, pokuty

6.1. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem následujícím po měsíci, v němž bude výpověď druhé smluvní straně doručena.

6.2. Smluvní vztah lze ukončit vzájemnou dohodou obou stran učiněnou v písemné formě.

6.3. Obě smluvní strany se dohodly o tom, že každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy, avšak pouze z těchto důvodů:

6.3.1. Dodavatel v případech uvedených v obchodních podmínkách (Příl. č. 1 této smlouvy neoprávněných odběrů tepla).

6.3.2. Odběratel tehdy, jestliže dodavatel bude dlouhodobě po dobu nejméně jednoho měsíce porušovat své povinnosti vyplývající ze článku 1 této smlouvy.

6.3.3. V obou uvedených případech budou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti nejpozději do 3 měsíců od data odstoupení od smlouvy.

6.4. V případě, že některá ze smluvních stran přestane teplo zcela odebírat, resp. dodávat v rozporu s touto smlouvou, bude povinna uhradit druhé smluvní straně škodu, která jí v důsledku této situace vznikne. Škodou se míní skutečná škoda a ušlý zisk.

6.5. Jestliže odběratel převede na třetí osobu (vyjma právního nástupce) smluvně objekt s místem odběru tepla dle této smlouvy bez předchozího ukončení platnosti této obchodní smlouvy či uzavření dohody o cessi obchodní smlouvy ve prospěch odběratele, vznikne mu v takovém případě povinnost zaplatit dodavateli tepla smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč. Tím nebude dotčeno právo dodavatele na náhradu škod převyšujících zaplacenou smluvní pokutu.

Článek 7

Závěrečná ustanovení

7.1. Tato obchodní smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Platnosti smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem, který je uveden v článku 1 smlouvy jako termín zahájení dodávek tepla.

7.2. Další práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb. Nedílnou součást této smlouvy tvoří obchodní podmínky – Příloha č. 1.

7.3. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, kteří budou touto smlouvou v plném rozsahu rovněž vázáni, avšak budou povinni neprodleně oznámit takovou změnu v označení subjektu druhé smluvní straně.

7.4. Tato obchodní smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou.**

7.5. V případě poruchy (havárie) na odběrném tepelném zařízení odběratele bude odběratel informovat dodavatele na telefonních číslech:

466 536 015 a 800 100 841(dispečink dodavatele)

O případných změnách tohoto vzájemného kontaktu se budou obě smluvní strany neprodleně písemně informovat.

V Opatovicích nad Labem dne : 13.06.2011

Nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky dodávky tepelné energie
Příloha č. 2 - Odběrový diagram a cenová pravidla
Příloha č. 3 - Rozpis záloh