

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2019001104**

(uzavřená v souladu s ust. § 2201 a násl. a § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění,  
Občanského zákoníku, dále též jen jako „NOZ“)

Dále uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli účastníci dle svého prohlášení plně svéprávní:

### **1. Sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace**

se sídlem: F A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice  
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích, oddíl Pr., vložka 617, jejímž jménem jedná  
Ing. Tomáš Novák, ředitel organizace  
IČ: 281 50 244  
DIČ: CZ281 50 244  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
Č. účtu: XXXXXXXXXX  
(dále též jako „pronajímatel“)

a

### **2. Pouzar a spol., akciová společnost**

se sídlem: Dlouhá 1371/35a, 370 011 České Budějovice 2  
jejímž jménem jedná: Jaroslav Pouzar, předseda představenstva  
IČ: 00513253  
DIČ: CZ00513253  
(dále jen „nájemce“)

tuto

## **Smlouvu o nájmu reklamní plochy**

### **Čl. I. Obecná ustanovení**

1. Pronajímatel prohlašuje, že má od svého zřizovatele Statutárního města České Budějovice, jako vlastníka, svěřen na základě zřizovací listiny a příslušných předávacích protokolů do hospodaření mimo jiné budovu č. p. 402. - objekt občanské vybavenosti nacházející se na parcele parc.č. 573/2 zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice pro k.ú. České Budějovice 1, část obce České Budějovice 1 na LV č. 1, dále též „Plovárna“ či „budova“.
2. Strany uzavřely smlouvu o nájmu, na jejímž základě dal pronajímatel nájemci do užívání reklamní plochy. Nájemce za užívání prostor platí pronajímateli nájemné ve výši 250,- Kč měsíčně.
3. Jelikož nastaly nepředvídatelné okolnosti, které způsobila epidemie nemoci Covid-19, které nájemci znemožnily prodej zboží nebo služeb, dohodly se strany, že pronajímatel poskytuje nájemci slevu z nájemného ve výši 50 %, a

to za měsíce duben, květen a červen 2020. Sleva z nájemného za uvedené období tak činí 375,- Kč.

4. Na uvedenou slevu z nájmu bude pronajímatelem vystaven dobropis.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nadále zůstávají v nezměněné podobě
2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, řádně, jasně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Jakékoliv změny a úpravy této smlouvy mohou být ve smyslu ust. § 564 NOZ prováděny pouze písemnou formou na základě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného pronajímatelem a nájemcem. Smluvní strany po dohodě vylučují, aby jakékoliv změny či dodatky této smlouvy byly činěny jinou než písemnou formou.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva výtisky, nájemce jeden. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu posledního z účastníků.

V Českých B... 20

.....  
za pro

ni  
vice,  
ce  
(5)  
ice  
50244