

# NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s občanským zákoníkem a podle zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Český hydrometeorologický ústav  
se sídlem Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 – Komorňany,  
zastoupený RNDr. Radimem Tolaszem, Ph.D., náměstkem ředitele ČHMÚ  
pro meteorologii a klimatologii  
IČ: 00020699 DIČ: CZ00020699 – není plátcem DPH

**Nájemce:** Aircraft Industries, a.s.  
se sídlem Kunovice, Na Záhonech 1177, PSČ 686 04  
zastoupený Ilonou Plškovou, generální ředitelkou  
IČ: 27174841 DIČ: CZ27174841  
Bankovní spojení: [redacted]

uzavírají tuto nájemní smlouvu.

## I.

### Předmět a účel nájmu

1/ Pronajímatel je příslušný hospodařit s dočasně nepotřebným ceilometrem typu CT12K výr. č. 0894275E.

2/ Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel pronajme nájemci ceilometr CT12K pro účely měření základny oblačnosti na letišti [redacted]

## II.

### Doba nájmu

1/ Nájem se sjednává na dobu určitou, s účinností od 1. 10. 2011 do 31. 9. 2013

2/ Nájemní vztah k pronajatému předmětu nájmu zaniká:

- uplynutím sjednané doby
- dohodou smluvních stran
- výpovědí, přičemž se sjednává 3 měsíční výpovědní doba, která začne plynout od následujícího dne po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3/ Dojde-li k porušení povinností ujednaných v této smlouvě, může smluvní vztah skončit odstoupením od této smlouvy:

- pro podstatné porušení smlouvy do 14 dnů od doručení oznámení druhé smluvní straně
- pro nepodstatné porušení smlouvy po marném uplynutí lhůty poskytnuté pro odstranění porušení smlouvy

4/ Za podstatné porušení smlouvy ze strany nájemce se považuje neplacení nájemného řádně a včas nebo užívání předmětu nájmu v rozporu se smlouvou.

## III.

### Nájemné a způsob úhrady

1/ Nájemce se zavazuje pronajímateli uhradit za předmět pronájmu roční nájemné ve výši

2/ Nájemné bude nájemce hradit na základě zaslané faktury převodem na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Faktura bude vystavena do 31. prosince daného roku. Splatnost faktur je 14 dní od jejich obdržení nájemcem.

#### IV.

##### Práva a povinnosti nájemce

1/ Nájemce se zavazuje zejména, že:

- a) bude užívat předmět nájmu ke sjednanému účelu
- b) nebude na předmětu nájmu provádět neoprávněné zásahy,
- c) bude provádět běžnou údržbu předmětu nájmu na své náklady

2/ Nájemce nemá právo bez písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu třetí osobě k užívání (do podnájmu).

#### V.

##### Závěrečná a ujednání

1/ Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil s předmětem nájmu a že nic nebrání tomu, aby jej využíval ke sjednanému účelu.

2/ Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech exemplářích, dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.

3/ Všechny změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu, a to poslopně číslovanými dodatky.

4/ Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsaná a uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na znak čeho připojují své podpisy.

5/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran.

V Praze, dne: 11.12. 2011

V Kunovicích, dne 11.12. 2011

