

**SMLOUVA O DÍLO**  
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**DNEŠNÍHO DNE UZAVŘELY:**

**HOŘOVICKÁ TEPLÁRENSKÁ, S.R.O.**, se sídlem Hořovice, Pražská 346, okres Beroun, PSČ 268 01, IČ 25793187, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze, v oddíle C, vložce 70766

zastoupena Ing. Romanem Liprt, jednatelem

Zástupce při jednání ve věcech technických: Roman Čech

(dále jen „Zhotovitel“)

a

**GASPEMA s.r.o.**, se sídlem v Plzni, PSČ 312 00, IČ 29083681, DIČ CZ29083681, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddíle C, vložce 23773

zastoupena Pavlem Peterkou, jednatelem

(dále jen „Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „Smluvní strany“, každá samostatně pak dále jen „Smluvní strana“)

**TUTO**

**S M L O U V U O D Í L O :**

**1. Základní ustanovení, výchozí podklady a údaje**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dále specifikované dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále stanovenou cenu.

Název stavby - díla: výměna plynových hořáků v kotelně Nádražní čp. 606, Hořovice

- 1.2. Předmětem díla je dále realizace a obstarání či provedení veškerých prací nutných k úplnému dokončení díla podle této smlouvy.

**2. Čas plnění**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení díla, včetně předání a převzetí díla a vyklizení staveniště do 30.9.2020.

**3. Cena**

- 3.1. Cena díla je dle této smlouvy stanovena dohodou Smluvních stran ve smyslu § 2 zákona 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 3.2. Výše ceny díla podle čl. 1. činí částku 156.220,--.

3.3. Uvedená cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, platnou po celou dobu provádění díla.

3.4. Cena díla obsahuje veškeré náklady potřebné pro realizaci.

#### **4. *Platební podmínky***

4.1. Objednatel uhradí provedené práce a dodávky (dílo) na základě faktury Zhotovitele, která bude obsahovat údaje předepsané pro daňový doklad, označení této smlouvy, resp. předávací protokol. Ve faktuře bude zúčtována DPH dle platných předpisů.

4.2. Splatnost ceny díla je do 14-ti dnů od obdržení faktury Objednatelem.

#### **5. *Odpovědnost za vady***

5.1. Odpovědnost za vady díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5.2. V případě vad díla, u nichž bude Objednatel požadovat jejich odstranění a Zhotovitel vady v dané lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou s tím, že náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel.

#### **6. *Podmínky provedení díla***

6.1. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, zejména v souladu s technickými podmínkami vyplývajícími z platných ČSN vztahujících se k daným pracím, v ujednaném čase.

6.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, v plném rozsahu přebírá odpovědnost za dodržování všech předpisů BOZP a protipožárních opatření na staveništi a odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.

6.3. Objednatel se zavazuje zajistit všechna případná rozhodnutí orgánů státní správy, která jsou potřebná k provedení díla.

6.4. O předání a převzetí díla se Smluvní strany zavazují sepsat předávací protokol s obsahem odpovídajícím ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

#### **7. *Smluvní pokuty***

7.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla Zhotovitelem je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení Zhotovitele.

7.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení Objednatele.

#### **8. *Ostatní ustanovení***

8.1. Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny Objednatele, a to zejména ve formě zápisů ve stavebním deníku, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

8.2. Nebezpečí škody na díle, resp. na jeho částech, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jeho předání.

8.3. V případě, že se spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nepodaří odstranit jednáním mezi Smluvními stranami, budou řešeny u příslušného soudu České republiky.

### 9. Ujednání Smluvních stran k registru smluv

9.1. Objednatel je připraven uveřejnit smlouvu na této listině postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, s čímž je Kupující ztotožněn.

### 10. Závěrečná ustanovení

10.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné pouze tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. V souladu s ustanovením § 654 občanského zákoníku se má za to, že změna smlouvy je z důvodů nedodržení písemné formy neplatná.

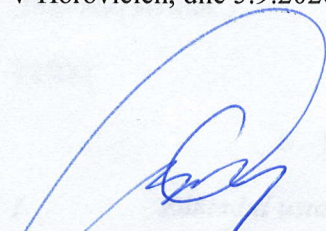
10.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

10.3. Právní vztahy Smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

10.4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

10.5. Smlouva na této listině je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Hořovicích, dne 5.9.2020



.....  
za HOŘOVICKOU TEPLÁRENSKOU, S.R.O.  
ing. Roman Liprt, jednatel

6.9.2020

**GASPEMA s.r.o.**

Republikánská 45, 312 00 Plzeň

Tel.: 603 205 021

IČO: 29083681, DIČ: CZ29083681

.....  
za spol. GASPEMA s.r.o.

Pavel Peterka, jednatel

**Hořovická TEPLÁRENSKÁ s.r.o.**

Pražská 346, 268 01 HOŘOVICE

IČ: 257 93 187

DIČ: CZ25793187

Tel./Fax: 311 514 446

E-mail: blubos@seznam.cz