



DODATEK č. 1

ke smlouvě o pronájmu ze dne 25. 10. 2019

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133
bankovní spojení: 2003760004 / 6000 PPF banka a.s. Praha 1
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Barbora Kostelecká

Nekázanka 884/10, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 039 55 699
telefon: +420 776 190 393
(dále jen „**nájemce**“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. listopadu 2020 do 31. října 2021.**

IV.

Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **31.800,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třicetjednatisícosmsetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **8.820,- Kč bez DPH za rok** (slovy – osmtisícosmsetvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **40.620,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicettisícšestsetdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel


oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem.
Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 25. 10. 2019 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 25. 10. 2019 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2020.

V Praze dne 8. 10. 2020

Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133 2


.....
pronajímatel


.....
nájemce

Období 2020-2021

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 312.....

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
 Jesenická 1
 106 00 Praha 10
 IČ 00639133,
 DIČ : CZ00639133
 bank.spoj.: PPF banka a.s.,
 č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

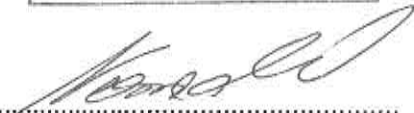
Barbora Kostecká

Nekázanka 884/10
 110 00 Praha 1
 IČ 039 55 699

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.11.2020	05.10.2020	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202011
05.12.2020	05.11.2020	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202012
05.01.2021	05.01.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202101
05.02.2021	05.02.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202102
05.03.2021	05.03.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202103
05.04.2021	05.04.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202104
05.05.2021	05.05.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202105
05.06.2021	05.06.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202106
05.07.2021	05.07.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202107
05.08.2021	05.08.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202108
05.09.2021	05.09.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202109
05.10.2021	05.10.2021	2.650,-	735,-	154,35	3.539,35	312202110
					42.472,20	

V Praze dne 8. 10. 2020

Střední škola
 elektrotechniky a strojírenství
 106 00 Praha 10, Jesenická 1
 IČ: 00639133 2



 za pronajímatele



 za nájemce