

**Dodatek č. 1**  
**zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor ke smlouvě**

**č. 2020/12/0559**  
**(dále jen „dodatek“)**

**PRO: Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava-Poruba**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Statutární město Ostrava**

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

**Příjemce (zasílací adresa): městský obvod Poruba**

Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

Zastoupený: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

K podpisu zmocněna: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1649335379/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Roman Gajdušek,

Ing. Klára Benešová, e-mail: [kbenesova@moporuba.cz](mailto:kbenesova@moporuba.cz), tel: 599480320

*(dále jen v části A, B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)*

**2. FILDMAN PROJEKT s.r.o.**

se sídlem: Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: u K.s. v Ostravě, oddíl C, vl. 78047

IČO: 08014469

DIČ: CZ08014469

Zastoupený: Ing. Bc. Roman Fildán, jednatel

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2401611485/2010

*(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)*

tímto uzavírají dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2020/12/0559 ze dne 29.06.2020, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci: Revitalizace veřejného prostoru Florida, Ostrava-Poruba (dále také jen „smlouva“).

## II. Úvodní ustanovení a předmět změny

Smluvní strany se dohodly na úpravě rozsahu předmětu plnění a znění smlouvy II. etapy, a to sloučením projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen DÚR) a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen DSP), bez změny výše finančního plnění takto:

Část B smlouvy, čl. III. – Předmět plnění, odst. 4., II. etapa, bod 4.3 nově zní:

„4.3 projektová dokumentace pro vydání společného povolení (územního a stavebního rozhodnutí) (dále jen „DSpP“)

- DSpP bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho přílohami a prováděcími vyhláškami a veškerými souvisejícími právními předpisy a budou obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných právních předpisů; v případě, že by s ohledem na charakter či specifickou projektovanou stavbu nebyla cíleně některá ze součástí projektové dokumentace zpracovávána např. s ohledem na povahu a rozsah stavby, uvede zhotovitel v příslušných částech projektové dokumentace důvod, proč není potřeba tuto část projektové dokumentace zpracovávat,
- pro zpracování DSpP provede zhotovitel veškeré nezbytné průzkumné práce (hydrogeologický, radonový, atmogeochemický průzkum apod.), výškopisné a polohopisné zaměření a zajistí veškeré další potřebné podklady pro řádné zpracování DSpP včetně zapracování výsledků do dokumentace,
- DSpP musí splňovat technické řešení v souladu s platnou legislativou a technickými normami,
- součástí DSpP bude i předběžný propočet nákladů stavby.

V části B smlouvy, čl. III. – Předmět plnění, odst. 4., II. etapa se bod 4.4 zrušuje.

V části B smlouvy, čl. III. – Předmět plnění, odst. 4., II. etapa se dosavadní bod 4.5 označuje jako bod 4.4.

V části B smlouvy, čl. III. – Předmět plnění, se v odst. 5 slovo „DSP“ zrušuje.

V části B smlouvy, čl. III. – Předmět plnění, se v odst. 6 slova „DÚR“ a „DSP“ zrušují.

Část B smlouvy, čl. IV. – Doba plnění, odst. 2., II. etapa, bod 2.3 nově zní:

„2.3 DSpP v požadovaném rozsahu dle čl. III odst. 4 až 6 této smlouvy v konečné podobě bude za účelem připomínkování objednateli předána **do 27 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou dokumentaci, případně sdělit své připomínky k této dokumentaci do 5 pracovních dnů od předání a zhotovitel je povinen vznesené připomínky do 5 pracovních dnů zapracovat následně do čistopisu DSpP. DSpP se

zpracovanými připomínkami bude objednateli předána do 5 pracovních dnů od odsouhlasení předmětné dokumentace nebo zpracování připomínek dle předchozí věty. Následně bude probíhat přejímací řízení dle čl. V odst. 1 až 3 této smlouvy.“

V části B smlouvy, čl. IV. – Doba plnění, odst. 2., II. etapa, se bod 2.4 zrušuje.

V části B smlouvy, čl. IV. – Doba plnění, odst. 2., II. etapa, se dosavadní bod 2.5 označuje jako bod 2.4.

V části B smlouvy, čl. VI. – Cena díla, II. etapa, se slova:

„- cena za vypracování DÚR .....	299 944,50 Kč bez DPH,
- cena za vypracování DSP .....	39 992,60 Kč bez DPH,
- cena za vypracování DPS .....	39 992,60 Kč bez DPH.
Cena celkem za dílo pro II. etapu činí .....	<b>379 929,70 Kč bez DPH.“</b>

**nahrazují slovy:**

- „cena za vypracování DSpP .....
- cena za vypracování DPS .....

Cena celkem za dílo pro II. etapu činí ..... **379 929,70 Kč bez DPH.“**

Část C smlouvy, čl. X – Předmět plnění, odst. 2., II. etapa, bod 2.1 nově zní:

„2.1 zpracování a podání žádosti o vydání společného povolení (územního a stavebního)

- v rámci inženýrské činnosti zajistí příkazník veškerá potřebná projednání, vyjádření, souhlasy, posudky, smlouvy atd. s dotčenými orgány státní správy, správci dopravní a technické infrastruktury a veškerými dalšími subjekty dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů,
- příslušné žádosti budou zpracovány a podány se všemi přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů,
- účast na jednáních a další úkony v rámci společného řízení (územního a stavebního).

Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného společného povolení (územního a stavebního) se štítkem „stavba povolena“ a 1 vyhotovení ověřené projektové dokumentace; předání bude provedeno v sídle příkazce.

Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu; předání bude provedeno v sídle příkazce nebo e-mailem.“

V části C smlouvy – Smlouva příkazní na výkon inženýrské činnosti a autorský dozor, čl. X – Předmět plnění, odst. 2., II. etapa, se bod 2.2 zrušuje.

V části C smlouvy - Smlouva příkazní na výkon inženýrské činnosti a autorský dozor, čl. XII – Odměna, II. etapa se slova:

- ”
- odměna za inženýrskou činnost pro územní rozhodnutí ..... 8 438,15 Kč bez DPH,
  - odměna za inženýrskou činnost pro stavební povolení ..... 8 438,15 Kč bez DPH,
  - odměna za autorský dozor ..... 3 120,00 Kč bez DPH.

Odměna celkem za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru II. etapy činí .....**19 996,30 Kč bez DPH.**“

nahrazují slovy:

- „odměna za inženýrskou činnost pro společné povolení ..... 16 876,30 Kč bez DPH,
- odměna za autorský dozor ..... 3 120,00 Kč bez DPH.

Odměna celkem za výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru II. etapy činí ...  
.....**19 996,30 Kč bez DPH.**“

Část D smlouvy – Společná ustanovení, čl. XVI. – Platební podmínky, odst. 4., II. etapa, bod 4.1 nově zní:

„4.1 cena za DS<sub>Sp</sub>P – po předání a převzetí čistopisu DS<sub>Sp</sub>P se zpracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající 90 % ceny této části díla dle čl. VI této smlouvy. Přílohou této faktury bude kopie předávacího protokolu vztahující se k této části díla podepsaného oběma smluvními stranami. Zbývající částka odpovídající 10 % ceny této části díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě. Přílohou této faktury bude kopie územního rozhodnutí opatřeného doložkou právní moci.“

V části D smlouvy – Společná ustanovení, čl. XVI. – Platební podmínky, odst. 4., II. etapa, se bod 4.2 zrušuje.

V části D smlouvy – Společná ustanovení, čl. XVI. – Platební podmínky, odst. 4., II. etapa, se dosavadní bod 4.3 nově označuje jako bod 4.2.

V části D smlouvy – Společná ustanovení, čl. XVI. – Platební podmínky, odst. 4., II. etapa, se dosavadní bod 4.4 nově označuje jako bod 4.3 a zní:

„4.3 odměna za inženýrskou činnost pro společné povolení – po vydání všech pravomocných povolení ke stavbě vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění dle čl. XII této smlouvy. Přílohou této faktury budou kopie všech povolení opatřených doložkou právní moci.“

V části D smlouvy – Společná ustanovení, čl. XVI. – Platební podmínky, odst. 4., se bod 4.5 zrušuje.

V části D smlouvy – Společná ustanovení, čl. XVI. – Platební podmínky, odst. 4., se dosavadní bod 4.6 nově označuje jako bod 4.5.

### **III. Ostatní ustanovení**

Tento dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 2020/12/0559 ze dne 29.06.2020 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.

Uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2020/12/0556 ze dne 29.06.2020 se jedná o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2020/12/0559 ze dne 29.06.2020, která nejsou výslovně dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2020/12/0556 ze dne 29.06.2020 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1748/RMOB1822/41 ze dne 08.10.2020.

V Ostravě dne: 14.10.2020

v Ostravě dne: 13.10.2020

---

Za objednatele:  
Mgr. Petra Brodová, MPA  
místostarostka MOB Poruba

---

Za zhotovitele:  
Ing. Bc. Roman Fildán  
jednatel