

# MŠ Beruška, Liberec - roční servis a oprava vzduchotechniky

č. DS 2020 01077

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Občanský zákoník), o provádění servisních služeb a oprav vzduchotechnického zařízení, chlazení a klimatizačního zařízení dodaného a namontovaného společností SIPAK s.r.o.

## SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc, primátorem města  
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy  
ve věcech technických: [redacted] technikem správy objektů a zařízení  
IČO: 00262978  
DIČO: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** SIPAK s.r.o.  
se sídlem: Švermova 386/74a, 460 10 Liberec 10  
zastoupené: Janem Sieratovským, jednatelem  
IČ: 25439634  
DIČ: CZ25439634  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, vložka C 18432  
(dále jen „zhotovitel“)

### I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení roční servisní prohlídky na zařízení vzduchotechniky, umístěném v objektu objednatele na adrese: Mateřská škola Beruška, Liberec, Na Pískovně 761/3, příspěvková organizace, 460 14 Liberec 14 a specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy.

### II.

#### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede roční servisní prohlídku zařízení, a to v souladu s provozními podmínkami technologického zařízení a v rozsahu specifikace, která je přílohou této smlouvy.

### III.

#### Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit běžnou údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení. Neodborné zásahy do zařízení musí být vyloučeny.
2. Dále je objednatel povinen zajistit technické a prostorové podmínky pro provádění servisních prací, uložení materiálu a náradí, parkovací místo pro servisní vůz.

**IV.**  
**Cena**

Ceny za opravy a servis jsou uvedeny bez DPH, jsou stanoveny dohodou a to následovně:

**TEXTILNÍ VYÚSTĚ TŘÍDA 1-6:**

---

- demontáž textilní vyústě PT V, (vyprání provede MŠ dle předaných instrukcí výrobce), montáž textilní vyústě na místo	11 kpl	20.130,-
--	--------	----------

**SERVIS JEDNOTEK PRO TŘÍDY 1-6:**

---

- dodávka filtračních náplní FK 2000 filtrační třídy F5 a M5	6 kpl	16.530,-
- výměna filtračních náplní, kontrola funkce klapek, kontrola chodu ventilátorů, kontrola čistoty rekuperátoru a chemické čištění	6 kpl	3.000,-
- kontrola funkce a nastavení MaR, kontrola vnitřní elektroinstalace jednotky a kontrola servopohonů, kontrola el.ohřivače	6 kpl	9.000,-

**SERVIS JEDNOTKY KUCHYNĚ A ZÁZEMÍ:**

---

- dodávka filtračních náplní FK 4000 filtrační třídy F5 a M5	1 kpl	5.564,-
- výměna filtračních náplní, kontrola funkce klapek, kontrola chodu ventilátorů, kontrola čistoty rekuperátoru a chemické čištění	1 kpl	1.000,-
- kontrola funkce a nastavení MaR, kontrola vnitřní elektroinstalace jednotky a kontrola servopohonů, kontrola el.ohřivače	1 kpl	1.500,-

**SERVIS JEDNOTKY ZÁZEMÍ A PRÁDELNY:**

---

- dodávka filtračních náplní FT 370 filtrační třídy G4	1 kpl	1.890,-
- výměna filtračních náplní, kontrola funkce klapek, kontrola chodu ventilátorů, kontrola čistoty rekuperátoru a chemické čištění	1 kpl	500,-
- kontrola funkce a nastavení MaR, kontrola vnitřní elektroinstalace jednotky a kontrola el.ohřivače	1 kpl	1.500,-

**SPOLEČNÉ POLOŽKY:**

---

- chemické prostředky a drobný čistící materiál	1 kpl	1.217,-
- ekologická likvidace odpadu	1 kpl	820,-
- doprava	1 kpl	490,-

---

**TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:** servisní prohlídky s výměnou filtračních náplní, servis upozorní na případné závady a nedostatky omezující

provoz zařízení  
**NABÍDKA NEOBSAHUJE:** kontrolu a revizi elektrického napájení jednotek, praní  
textilních vyústí

<b>Celkem bez DPH:</b>	<b>63.141,00</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>13.259,61</b>
<b>Celkem vč. DPH:</b>	<b>76 400,61</b>

**b) Spotřební materiál**

Náhradní díly a spotřební materiál nejsou obsaženy v paušální sazbě za servisní prohlídky a budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů za jejich pořízení.

**V.**  
**Fakturace**

Zhotovitel vystaví fakturu po ukončení servisní činnosti nebo opravy na základě pracovního výkazu. Povinnost objednatele uhradit cenu je splněna teprve v den, ke kterému je cena za dílo připsána na účet zhotovitele. Splatnost je 30 dní od doručení faktury zhotovitelem.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury činí smluvní pokuta 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení až do zaplacení.

Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

Jestliže objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy, a to bez dalšího, odstoupit.

**VI.**  
**Záruka za provedené opravy**

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 6 měsíců a na náhradní díly 6 měsíců.

Tato záruka se však nevztahuje na:

- úmyslné poškození zařízení uživatelem
- neodborné zacházení se zařízením
- neodborné nebo nepovolené zásahy třetích osob
- poškození zařízení jinými vlivy, které nevyvolal zhotovitel

**VII.**  
**Doba trvání smlouvy**

Práce budou zahájeny neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy vložním do registru smluv. Dokončení a předání prací bude do 30dnů od předání místa plnění zhotoviteli.

**VIII.**



## Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí prací provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatele, tak dodavatele, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatele odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím prací i před uplynutím smluvního termínu.

## **IX.**

### Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

## **X.**

### Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## **XI.**

### **Příloha smlouvy**

**Povinnou přílohu smlouvy tvoří: Cenová nabídka**

V Liberci dne ..... 14 - 10 - 2020

Za zhotovitele:

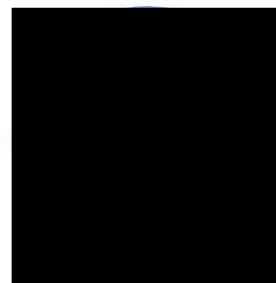


Jan Sieratovskí  
jednatel společnosti

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal  
vedoucí odboru MS



41 MŠ BERUŠKA

V Liberci dne: 9.4. 2020

**CENOVÁ NABÍDKA: na dodávku a montáž vzduchotechniky  
pro akci ROČNÍ SERVIS VZDUCHOTECHNIKY – MŠ BERUŠKA.**

Na základě Vašeho požadavku Vám předkládáme cenovou nabídku na provedení ročního servisu vzduchotechniky pro výše jmenovanou akci v následujícím členění:

**TEXTILNÍ VYÚSTĚ TŘÍDA 1-6:**

- demontáž textilní vyústě PT V, (vyprání provede MŠ dle předaných instrukcí výrobce), montáž textilní vyústě na místo	11 kpl	20.130,-
--	--------	----------

**SERVIS JEDNOTEK PRO TŘÍDY 1-6:**

- dodávka filtračních náplní FK 2000 filtrační třídy F5 a M5	6 kpl	16.530,-
- výměna filtračních náplní, kontrola funkce klapek, kontrola chodu ventilátorů, kontrola čistoty rekuperátoru a chemické čištění	6 kpl	3.000,-
- kontrola funkce a nastavení MaR, kontrola vnitřní elektroinstalace jednotky a kontrola servopohonů, kontrola el.ohřivače	6 kpl	9.000,-

**SERVIS JEDNOTKY KUCHYNĚ A ZÁZEMÍ:**

- dodávka filtračních náplní FK 4000 filtrační třídy F5 a M5	1 kpl	5.564,-
- výměna filtračních náplní, kontrola funkce klapek, kontrola chodu ventilátorů, kontrola čistoty rekuperátoru a chemické čištění	1 kpl	1.000,-
- kontrola funkce a nastavení MaR, kontrola vnitřní elektroinstalace jednotky a kontrola servopohonů, kontrola el.ohřivače	1 kpl	1.500,-

## SERVIS JEDNOTKY ZÁZEMÍ A PRÁDELNY:

- dodávka filtračních náplní FT 370 filtrační třídy G4	1 kpl	1.890,-
- výměna filtračních náplní, kontrola funkce klatek, kontrola chodu ventilátorů, kontrola čistoty rekuperátoru a chemické čištění	1 kpl	500,-
- kontrola funkce a nastavení MaR, kontrola vnitřní elektroinstalace jednotky a kontrola el.ohřivače	1 kpl	1.500,-

## SPOLEČNÉ POLOŽKY:

- chemické prostředky a drobný čistící materiál	1 kpl	1.217,-
- ekologická likvidace odpadu	1 kpl	820,-
- doprava	1 kpl	490,-

**CELKEM bez DPH: 63.141,-**

**TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:** servisní prohlídka s výměnou filtračních náplní, servis upozorní na případné závady a nedostatky omezující provoz zařízení

**NABÍDKA NEOBSAHUJE:** kontrolu a revizi el. napájení jednotek, praní textilních vyústí

**PLATNOST NABÍDKY:** 2 měsíce

Předkládáme Vám tuto nabídku a očekáváme Vaše stanovisko.

Děkujeme

**Jan Sieratovski**  
jednatel společnosti

**ADRESA:** SIPAK s.r.o., Švermova 386/74a  
460 10 Liberec 10

**Tel/fax:** [REDACTED]

**IČO:** 25439634

**DIČ:** CZ25439634

**E-mail:** [REDACTED]