

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**NA ZHOTOVENÍ JEDNOSTUPŇOVÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
V PODROBNOSTECH PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, KONTROLNÍHO ROZPOČTU
INVESTORA, VÝKAZU VÝMĚR A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI NA AKCI:**

„MČ Praha – Dolní Počernice, Cyklostezka podél Štěrboholského potoka“

číslo smlouvy zhotovitele: 016/2020

číslo smlouvy objednatele:

Čl. 1 Smluvní strany

Zhotovitel:

PRO – CONSULT s.r.o.

Sídlo: Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7 Holešovice

Zastoupená: Petrem Coufalem, ředitelem a jednatelem společnosti

IČO: 26509172

DIČ: CZ26509172

Zapsaná v OR odd. C, vl. 86644

Bankovní spojení:



Objednatel:

Městská část Praha – Dolní Počernice

Sídlo: Stará obec 10, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice

Zastoupená: Zbyňkem Richterem, starostou

IČ: 00240150

DIČ: CZ00240150

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 2000712349/0800

Čl. 2 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele a Objednateli odevzdá jednostupňovou projektovou dokumentaci (DSJ) v podrobnostech pro provádění stavby (DPS), kontrolní rozpočet investora a výkaz výměr (KRI+VV) na akci „**MČ Praha – Dolní Počernice, Cyklostezka podél Štěrboholského potoka**“. Současně se Zhotovitel zavazuje, že zajistí výkon inženýrské činnosti pro získání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne Zhotoviteli dojednanou součinnost.

Čl. 3 Rozsah a obsah předmětu plnění

Dokumentace DSJ v podrobnostech (DPS) a KRI+VV budou zpracovány v souladu s ČSN platnými k 31.12.2018, příp. s jejich novelizacemi, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a dále s vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s vyhl.č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Čl. 4 Způsob vypracování projektu

Dokumentace **DSJ v podrobnostech DPS** bude vypracována a dodána v rámci dohodnuté ceny ve **třech vyhotoveních** + 1x v digitální podobě ve formátu DWG a PDF na datovém nosiči. Na požádání Objednatele Zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu na základě aktuálního ceníku planografických prací (ceník viz. příloha č. 1 této smlouvy).

KRI+VV budou vypracovány a dodány ve **dvou vyhotoveních** + 1x v digitální podobě PDF a Excel na datovém nosiči.

Výsledky inženýrské činnosti budou Objednateli předány v papírové podobě + 1x v digitální podobě PDF.

Při vypracování projektu bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatel, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

Pokud v průběhu zpracování projektu uzavřené dohody budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění v návaznosti na změnu předmětu plnění.

Čl. 5 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá **projektovou dokumentaci DSJ (DPS)** dle čl.2 v rozsahu a obsahu předmětu plnění dle čl.3. této smlouvy **do šesti týdnů** od podpisu SoD a jejího zveřejnění v registru smluv. **KRI+VV** Zhotovitel vypracuje a dodá **do dvou týdnů** od schválení dokumentace DSJ (DPS) a výzvě Objednatele k jejímu zhotovení. Zajištění **inženýrské činnosti** Zhotovitel provede **do dvaceti čtyř týdnů** od předání konceptu dokumentace DSJ (DPS) Objednateli (v závislosti na třetích stranách).

Dodržení termínu je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatel dohodnuté v této smlouvě a také na řádné součinnosti třetích stran vstupujících do procesu projednávání projektové dokumentace. Po dobu prodloužení objednatel a případně také třetích stran s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v dohodnutém termínu.

Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit dílo (respektive, jeho jednotlivé fáze) ve lhůtách uvedených v čl. 5 výše. Jakákoli změna či odchylka od těchto termínů není přípustná, avšak s tím, že Zhotovitel nebude odpovědný za prodlení s dokončením díla (respektive, jeho jednotlivých fází) v případě: (a) prodlení ze strany státních, samosprávných a/nebo místních úřadů či institucí, jejichž vyjádření či souhlas jsou nezbytné pro provedení díla, oproti zákonným lhůtám stanoveným právními předpisy; nebo (b) prodlení způsobeného podáním opravných prostředků ze strany účastníků územního a/nebo stavebního řízení; nebo (c) prodlení způsobeného majiteli dotčených pozemků při majetkoprávním projednání, nebo (d) prodlení způsobeného jinými subdodavateli.

Předmět plnění dle čl.2. této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání osobní s písemným potvrzením převzetí objednatelem.

Čl.6 Součinnost a podklady objednatele

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu bude se zhotovitelem v nezbytné míře spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 7 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.

Objednatel zodpovídá za to, že předané podklady a doklady nebudou mít žádné právní vady.

Součinnost objednatele je podstatnou povinností, na níž závisí včasné splnění závazků zhotovitele.

Čl.7 Cena plnění, platební podmínky

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.2 této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran podle § 2, zák. č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena předmětu dle čl. 2. této smlouvy představuje (dílní plnění):

1) Vstupní podklady	65.900,- Kč
- Geodetické zaměření	53.900,- Kč
Sazba	4.900,-/mj.
Počet (mj.=100m)	11 mj.
- Stávající inženýrské sítě včetně poplatků	5.000,- Kč
Hodinová sazba	500,-/hod.
Počet hodin	24 hod.
- Zakreslení IS do map. podkladů	4.000,- Kč
Hodinová sazba	500,-/hod.
Počet hodin	16 hod.
- Majetkový elaborát včetně zákresů do KM	3.000,- Kč
Hodinová sazba	500,-/hod.
Počet hodin	12 hod.

2) Projektová dokumentace jednostupňová (DSJ) v podrobnostech DPS

Cena bez DPH	229.000,- Kč
DPH 21%	48.090,- Kč
Celková cena s DPH	277.090,- Kč

3) KRI + VV

Hodinová sazba	500,-/hod.	
Počet hodin	40 hod.	
Cena bez DPH		20.000,- Kč
DPH 21%		4.200,- Kč
Celková cena s DPH		24.200,- Kč

4) Inženýrská činnost pro ÚR/SP

Cena bez DPH	40.000,- Kč
DPH 21%	8.400,- Kč
Celková cena s DPH	48.400,- Kč

Rekapitulace ceny (1+2+3+4):

1) Vstupní podklady	65.900,- Kč
2) Dokumentace DSJ	229.000,- Kč
3) KRI + VV	20.000,- Kč
4) Inženýrská činnost	40.000,- Kč
Cena bez DPH	354.900,- Kč
DPH 21%	74.529,- Kč
Cena celkem včetně DPH	429.429,- Kč

V ceně není obsažen správní poplatek za územní rozhodnutí a stavební povolení.

Zpracování dokumentace představuje tři dílčí plnění:

- Zpracování dokumentace DSJ (DPS) jejíž zhotovení potvrdí Objednatel formou „Předávacího protokolu“. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „protokolu“. Na základě potvrzeného „protokolu“ Zhotovitel vystaví fakturu-daňový doklad v celkové výši ceny vstupních podkladů a dokumentace DSJ (DPS) dle čl.7 této smlouvy a přiloží originál protokolu s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího.
- Zpracování kontrolního rozpočtu investora a výkazu výměr (KRI+VV) na základě odsouhlasené dokumentace DSJ (DPS) jehož zhotovení potvrdí Objednatel formou „Předávacího protokolu“. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „protokolu“. Na základě potvrzeného „protokolu“ Zhotovitel vystaví fakturu-daňový doklad v celkové výši ceny KRI+VV dle čl.7 této smlouvy a přiloží originál protokolu s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího.
- Zajištění inženýrské činnosti pro vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci, jejíž předání potvrdí Objednatel formou „Předávacího protokolu“. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „protokolu“. Na základě potvrzeného „protokolu“ Zhotovitel vystaví fakturu-daňový doklad v celkové výši ceny inženýrské činnosti dle čl.7 této smlouvy a přiloží originál protokolu s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího.

V ceně jsou zahrnuty **3 paré** čistopisu dokumentace ve stupni DSJ (DPS) a **2 paré** KRI+VV. Případná další vyhotovení projektové dokumentace bude zhotovitel fakturovat zvláště za zvláštní úhradu dle aktuálního ceníku planografických prací (viz. příloha č.1 této smlouvy).

Cena neobsahuje případné posudky a studie vyvolané v průběhu projektových prací (např. hlukovou studii, dendrologický průzkum, atd....), a také neobsahuje zpracování případných přeložek inženýrských sítí vyvolaných stavbou. Navýšení ceny o tato plnění budou řešena samostatnými dodatky SoD. Dále cena neobsahuje případný autorský dozor.

Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k rozšíření činnosti zhotovitele nad rámec zadání a původního rozsahu po podpisu této smlouvy, bude písemným dodatkem k této smlouvě dohodnuto i navýšení ceny za toto rozšíření.

Právo na zaplacení ceny dle čl.7 vzniká zhotoviteli předáním příslušného předmětu smlouvy dle čl.2 objednateli. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu v čl.7 a to úhradou faktury zhotovitele do 14 dnů po jejím obdržení.

Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zák. č. 588/1992 Sb. a novely zákona č. 133/1995 Sb. o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat tyto údaje:

- o údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ
- o číslo smlouvy
- o číslo a název stavby a etapy
- o předmět díla
- o číslo faktury
- o fakturovanou částku
- o razítko a podpis oprávněné osoby.

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením oprávněné faktury objednateli.

Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, nebo nebude-li možno projektovou dokumentaci projednat z důvodu překážek třetích stran vstupujících do procesu projednávání, bude zhotovitel práce, rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení, nebo k datu, kdy bylo zjištěno, že není možno dokumentaci projednat z důvodu překážek třetích stran, fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu provedených prací ke dni zrušení (odstoupení) této smlouvy, a to podílem z dohodnuté ceny podle čl.7 pro jednotlivé práce uvedené v čl.2.

Při prodlení úhrady faktur ze strany objednatele je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý i započatý den nesplnění plnění.

Čl.8 Odpovědnost za vady, záruka

Ujednání o odpovědnosti za vady je ustanovené dle § 560 a následujících obchodního zákoníku.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel zodpovídá za vady, které má projekt v době odevzdání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání projektu odpovídá jen tehdy, když jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.

Zhotovitel je pojištěn na škody způsobené při výkonu činnosti u ČP a.s.

Pro případ vady projektu sjednávají obě strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody se nevylučuje. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.

Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit okamžitě po zjištění vady písemně do rukou zástupce zhotovitele.

Čl.9 Změna závazku

Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku, změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady, rozhodné pro uzavření této smlouvy, anebo vzniknou nové požadavky objednatele.

Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy, zpozdí-li se sám s plněním povinností své součinnosti, dojednané touto smlouvou.

Strany se zavazují vyjádřit se k dodatkům této smlouvy písemně do 14 dnů po odeslání dodatků druhou stranou, po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která tento návrh podala.

Smluvní strany se dohodly, že povinná organizace uhradí organizaci oprávněné v doložené výši náklady na vykonané práce, které vznikly zhotoviteli tím, že začal na základě objednávky v nezbytně nutném rozsahu přípravu plnění podle objednávky a k uzavření smlouvy nedošlo z důvodů na straně objednatele.

Čl.10 Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle čl.10, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

Čl. 11 Ukončení smlouvy

Smlouva končí:

- a) odevzdáním předmětu plnění dle čl.2 této smlouvy
- b) písemnou dohodou smluvních stran
- c) písemnou výpovědí objednatele, a to z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpověď však může stanovit pozdější účinnost. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti. Za činnost řádně uskutečněnou do účinnosti výpovědi má zhotovitel nárok na úhradu nutně a účelně vynaložených nákladů a na přiměřenou část ceny díla
- d) písemnou výpovědí zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu. Výpověď musí být doručena druhé smluvní straně. Výpověď však může stanovit pozdější účinnost. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek zhotoviteli uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla objednateli škoda, je zhotovitel povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření objednatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá zhotovitele, aby je učinil sám, je zhotovitel k tomu povinen. Ohledně této činnosti uskutečněné ode dne výpovědi do její účinnosti má zhotovitel nárok na úhradu nutně a účelně vynaložených nákladů a na část ceny přiměřené výsledku dosaženému při zpracování předmětu smlouvy
- e) závazek zhotovitele zaniká jeho smrtí, je-li fyzickou osobou, nebo jeho zánikem, je-li právnickou osobou.
- f) při skončení smlouvy je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré věci nebo doklady jemu poskytnuté objednatelem k plnění povinností z této smlouvy, nebo které v této souvislosti nabyl a to bez zbytečného odkladu.

Čl. 12 Všeobecná ujednání

Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archivu zhotovitele.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu doručen zhotoviteli. Smlouva vzniká souhlasem s jejím celým obsahem. Tento souhlas je vyjádřen vlastnoručním podpisem obou smluvních stran na konci této smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv.

Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady nebo jiné změny je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.

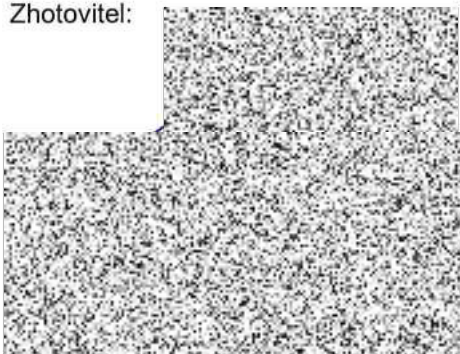
Tuto smlouvu je možno měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích s platností originálu. Každá strana obdrží po dvou exemplářích.

V Praze dne 5.10.2020

V Praze dne 6.10.2020

Zhotovitel:



.....
PRO-CONSULT s.r.o.
Petr Coufal
ředitel a jednatel společnosti

Objednatel:



.....
MČ Praha – Dolní Počernice
Zbyněk Richter
starosta

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.



Příloha č.1: Ceník planografických prací:

DRUH TISKU, MATERIÁL, PRÁCE	JEDNOTKY	CENA/JEDN.
kopírka/tiskárna, tisk - černobílý - text, čáry	A4	1,80 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - černobílý - text, čáry - oboustr.	A4	3,20 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - černobílý - text, čáry	A3	3,20 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - černobílý - text, čáry - oboustr.	A3	5,30 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - barevný - text, čáry	A4	32,00 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - barevný - text, čáry	A3	55,00 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - barevný - plochy, foto	A4	64,00 Kč
kopírka/tiskárna, tisk - barevný - plochy, foto	A3	110,00 Kč
plotr - role š.297 mm - text, čáry	1 cm	1,40 Kč
plotr - role š.420 mm - text, čáry	1 cm	2,10 Kč
plotr - role š.594 mm - text, čáry	1 cm	2,80 Kč
plotr - role š.891 mm - text, čáry	1 cm	4,20 Kč
plotr - role š.297 mm - plochy, foto	1 cm	2,80 Kč
plotr - role š.420 mm - plochy, foto	1 cm	4,20 Kč
plotr - role š.594 mm - plochy, foto	1 cm	5,60 Kč
plotr - role š.891 mm - plochy, foto	1 cm	8,40 Kč
úpravy, čištění výkresů a ostatní práce na PC	hod.	300,00 Kč
kompletace	hod.	250,00 Kč
lepení štítků	ks	5,00 Kč
scanování	A4	20,00 Kč
vypalování CD + CD-R médium	ks	90,00 Kč
kroužková vazba vč. kartonu a krycí fólie A4	ks	35,00 Kč
vazba UNIBIND	ks	40,00 Kč
termovazba	ks	10,00 Kč
sešívání	ks	0,30 Kč
desky karton - tkanicové	ks	25,00 Kč
desky karton - chlopňové	ks	5,00 Kč