

č. 43/2020

KUPNÍ SMLOUVA Č.: 007 / 20 / KO

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění)

(dále také jako „smlouva“)

Prodávající Moreau Agri, spol. s.r.o.
Nopova 70, Brno-Židenice, 615 00
Zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 12644
IČ 494 49 699
Jednatel: Ing. Květoslav Třetina
(dále jen jako „prodávající“)

a

Kupující: Česká zemědělská univerzita v Praze
Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Zastoupená: Ing. Martinem Křenkem (ředitelem Školního zemědělského podniku Lány
IČ: 60460709
DIČ: CZ60460709
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 331221/0100
(dále jen jako „kupující“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě vzájemného konsensu tuto

kupní smlouvu

Čl. I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího předat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v této smlouvě řádně a včas a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu v této smlouvě.

Čl. II.

Předmět koupě

- 2.1 Úplný název: TELESKOPICKÝ NAKLADAČ MANITOU

- 2.2. Technické údaje: typ: MLT 737-130 PS+

- 2.3 Příslušenství: odpružení rmene CRC

Čl. III.

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 1,990.000,- Kč + DPH celkem 2,407.900,-Kč, slovy: DVAMILIONYČTYŘISTASEDUMTISÍCDEVĚTSET (dále jen „kupní cena“).
- 3.2 Kupující uhradí celou kupní cenu do 31.PROSINCE 2020, na základě vystavené faktury prodávajícím.
- 3.3 Kupující může **po předchozí vzájemné dohodě** také uhradit cenu v následujících splátkách:

Zálohu _____ Kč	do _____
Částku _____ Kč	do _____
Částku _____ Kč	do _____
Částku _____ Kč	do _____
Celkem _____ Kč	

- 3.4 Kupující bere na vědomí, že prodlení s úhradou kupní ceny delší než 30 dní po splatnosti dle Čl. 3.2 této smlouvy, se považuje **za podstatné porušení smlouvy a prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit**. Odstoupením od smlouvy prodávajícím není dotčeno jeho právo na náhradu škody.
- 3.5 Jestli-že bylo ujednáno plnění kupní ceny ve splátkách stanovených v čl. 3.3, bere kupující na vědomí, že pokud nesplní povinnost uhradit příslušnou splátku řádně a včas dle čl. 3.3 této smlouvy, **ztrácí výhodu splátek**. Celá zbývající dosud neuhrazená dlužná částka se tak stává **splatnou** ode dne, kdy prodávajícímu vznikl nárok na uhrazení dané splátky, s jejíž úhradou je kupující v prodlení. Prodávajícímu dále také vzniká právo dle Čl. 3.4 této smlouvy.
- 3.6 Kupující bere na vědomí, že v případě prodlení s úhradou kupní ceny činí úrok 0,1 % denně z dlužné částky.

Čl. IV

Dodací podmínky

- 4.1 Prodávající předá předmět koupě do 15.prosince 2020, přičemž je povoleno také předání před sjednanou lhůtou po předchozí domluvě s kupujícím. Kupující nemá právo odmítnout převzít předmět koupě. V opačném případě se kupující ocitá v prodlení a prodávajícímu vznikne nárok na náhradu škody s tím vzniklou.
- 4.2 Osoby pověřené prodávajícím a kupujícím, jsou povinny stvrdit podpisem, datem a razítkem předání předmětu koupě. Pokud předávaný předmět koupě není zcela v souladu s čl. 2 této smlouvy, uvede se tato skutečnost do předávacího protokolu.
- 4.3 Předmět koupě se považuje za řádně předaný dnem podpisu předávacího protokolu osobami uvedenými v čl. 4.2 této smlouvy. Předmět koupě se považuje za řádně předaný také dnem odmítnutí převzetí kupujícím.
- 4.4 Místem dodání a převzetí předmětu koupě je (úplná adresa) ŠZP Lány Zámecká 419, 270 61 Lány.
- 4.5 Kupující při předání předmětu koupě zejména zkontroluje:
- a) Dodanou značku předmětu koupě, jeho typu, druhu a příslušenství

- b) Zjevných jakostních a vymíněných vlastností a stav
- c) Případných zjevných vad
- d) Dodaných dokladů potřebných k řádnému provozu předmětu koupě v souladu s příslušnými právními předpisy.

Čl. V

Výhrada vlastnického práva a přechod nebezpečí škody na věci

- 5.1 Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě dnem úplného zaplacení kupní ceny. Dnem převzetí předmětu koupě nese kupující nebezpečí škody na předmětu koupě.

Čl. VI

Další ujednání

- 6.1 Prodávající prohlašuje, že v den podpisu této smlouvy je výhradním vlastníkem předmětu koupě a prohlašuje, že tento nemá žádné právní, ani faktické vady.
- 6.2 Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem předmětu koupě a jeho vlastnostmi nejpozději bezprostředně po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčí se o jeho vlastnostech.
- 6.3 V případě, že se vyskytne na předmětu koupě vada, je kupující povinen vadu písemně oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl a měl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit. Společně s oznámením o vadě je povinen vadu také prokázat a umožnit servisním technikům prodávajícího přezkoumání vady.
- 6.4 Kupující a prodávající se dohodnou na nejvhodnějším řešení dané vady dle okolností a možností.
- 6.5 Kupující je povinen upozornit prodávajícího, že je předlužen, na jeho hrozící insolvenční, popřípadě, že se již v insolvenční nachází a splňuje tedy podmínky úpadku podle § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení. Dále je povinen ho upozornit a nezamlčovat případné exekuce, či hrozící exekuce. V případě, že tak neučiní, považuje se to za podstatné porušení smlouvy s možností okamžitého odstoupení od smlouvy.
- 6.6 Kupující a prodávající se dohodli, že na předmět koupě bude prodávajícím poskytnuta záruka v délce 12 měsíců.

Čl. VII

Závěrečná ujednání

- 7.1 Tato smlouva byla sepsána v počtu 3 vyhotovení.
- 7.2 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.
- 7.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 7.4 Všechny dodatky smí být prováděny pouze písemně se souhlasem druhé strany a stvrzené jejich podpisem.
- 7.5 Všechny spory vzniklé z této smlouvy se řeší primárně smírnou cestou.
- 7.6 Pro spory vzniklé z této smlouvy pro nezaplacení pohledávky, již tvoří jistina, úroky z prodlení kapitalizované ke dni odeslání předžalobní výzvy, smluvní pokuty kapitalizované ke dni odeslání předžalobní výzvy a nepřevyšuje částku jeden milion korun českých, je místně příslušný Okresní soud v Uherském Hradišti.
- 7.7 Všechny ostatní spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, vyjma výslovně uvedených sporů v čl. 7.6, budou rozhodovány s konečnou platností v rámci rozhodčího řízení před

Rozhodčím soudem při Hospodářské a Agrární komoře ČR se sudištěm v Brně podle jeho řádu a pravidel.

7.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, že jí rozumí a prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle, prosté omylu a na pravdivých a úplných informacích.

7.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Kupující i prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

V BRNĚ dne 9.10.2020.

V LAŇECH dne 13.10.2020.

Razítko a podpis prodávajícího

MCREAU AGRICULTURE s.r.o.
Nopova 70
615 00 Brno

Razítko a podpis kupujícího

Česká zemědělská univerzita v Praze
Školský zemědělský podnik
270 61 Lány ②

V C