

Smlouva na provádění pravidelné údržby a servisu výtahů v nemocnici České Budějovice

Smluvní strany

1. Nemocnice České Budějovice, a.s.

se sídlem: České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSČ 370 01

IČO: 260 68 877

DIČ: CZ 699 005 400

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1349

zastoupená: MUDr. Ing. Michalem Šnorkem, Ph.D., předsedou představenstva a

MUDr. Jaroslavem Novákem, MBA, členem představenstva

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

jako objednatel na straně jedné (dále také jen „objednatel“)

a

2. OTIS a.s.

Spisová značka OR: Krajský soud v Brně, spisová značka B 536

se sídlem: J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav

IČO: 42324254

DIČ: CZ42324254

zastoupená: Ing. Radkem Kadlecem, člen představenstva

Ing. Michaelou Lagerovou, člen představenstva

Ing. Alenou Skopcovou, obchodním ředitelem, na základě plné moci

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

jako poskytovatel na straně jedné (dále také jen „poskytovatel“)

uzavřely níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU NA PROVÁDĚNÍ PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY A SERVISU VÝTAHŮ OBJEDNATELE

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o VZ“). Objednatel je podle zákona o VZ povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení.
- 1.2. Objednatel prohlašuje, že smlouvu na provádění pravidelné údržby a servisu na výtazích provozovaných zadavatelem (dále také jen „veřejná zakázka“) uzavřel v souladu se zákonem o VZ, když se jedná s ohledem na výši předpokládané hodnoty o veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem splnění předmětu veřejné zakázky.

II.

Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele komplexní pravidelnou údržbu a servis výtahů objednatele specifikovaných v příloze č. 1. Rozsah komplexních pravidelných servisních prací je podrobně specifikován v příloze č. 2 a č. 3 této smlouvy a výkon specifikovaných prací se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem poskytovatele.
- 2.2. Závazky poskytovatele specifikované v přílohách č. 2 a č. 3 této smlouvy budou dále označovány také jako „**servisní činnost**“.
- 2.3. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit cenu za servisní činnost za podmínek stanovených v této smlouvě a poskytnout poskytovateli součinnost specifikovanou v čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy.
- 2.4. Účelem této smlouvy je upravit podmínky, za nichž poskytovatel bude provádět servisní činnost výtahů specifikovaných v příloze č. 3 této smlouvy pro objednatele tak, aby objednatel mohl výtahy řádně a nerušeně užívat v bezpečném a provozuschopném stavu, a upravit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran souvisejících s plněním této smlouvy.

III.

Trvání smlouvy

- 3.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, a to na 24 měsíců, když běh této lhůty začíná plynout dnem následujícím po dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

IV.

Místo plnění

- 4.1. Místem plnění pro účely provádění servisní činnosti je areál sídla objednatele.

V.

Cena za servisní činnost

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu za servisní činnost za podmínek stanovených v tomto článku smlouvy.
- 5.2. Celková cena za servisní činnost dle této smlouvy činí paušálně bez DPH 47.500 Kč / měsíčně, slovy čtyřicet sedm tisíc pět set korun.
- 5.3.

- 5.4. Cena uvedená v čl. V., odst. 5.2. této smlouvy je cena paušální za provádění servisní činnosti v daném období, která v sobě zahrnuje, není-li dále stanoveno jinak, veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním jeho závazků s komplexní pravidelnou servisní činností uvedenou v přílohách této smlouvy, zejména co se týče zajištění všech náhradních dílů, veškerých dalších materiálů nutných ke splnění závazků z této smlouvy, náklady spojené s obstaráním souhlasu orgánu veřejné moci či splnění jiné obdobné podmínky nutné ke splnění předmětu smlouvy, telekomunikační poplatky, poštovné, cestovné a jiné náklady spojené s cestou poskytovatele do místa plnění, veškeré případné daně, poplatky, cla a jiné podobné platby, včetně balného a dopravy náhradních dílů do místa plnění, pojištění a další náklady vyplývající s plněním předmětu smlouvy poskytovatelem.

- 5.5. Objednatel bude hradit měsíčně (dále jen „platební období“) cenu za servisní činnost zpětně, a to vždy na základě faktury poskytovatele vystavené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, po skončení příslušného platebního období do patnáctého dne následujícího měsíce po skončení příslušného platebního období. V případě, že smlouva bude trvat pouze po dobu části platebního období, cena se poměrně k období sníží.
- 5.6. Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a dílů, poskytovatel fakturuje po jejich ukončení v běžných zakázkových sazbách, uvedených v příloze č. 4 této smlouvy. Mimořádnou prací se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalizmem, jakož i oprav vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací. Cenu za náhradní díly použité při mimořádné práci bude poskytovatel objednateli účtovat podle jejich skutečné ceny vynaložené poskytovatelem na jejich pořízení, bez započtení marže či provize poskytovatele, kterou (skutečnou cenu) je poskytovatel povinen objednateli prokázat. Poskytovatel v příloze č. 4 této smlouvy uvede jednotkové ceny nejčastěji měněných náhradních dílů u vyjmenovaných výtahů.
- 5.7. Cena za servisní činnost je zaplacená v okamžiku, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 5.8. Daňové doklady poskytovatele jsou splatné do 30 kalendářních dnů po doručení. Při platbě převodním příkazem se uvádí KS 308, VS shodný s číslem faktury.
- 5.9. Poskytovatel se zavazuje uvést na vystavené faktuře mimo jiné číslo smlouvy, označení smluvních stran, číslo faktury, den vystavení a den splatnosti faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který se má platit v souladu s touto smlouvou, fakturovanou částku, podpis oprávněné osoby a razítko. Vystavená faktura může být poskytovatelem objednateli zaslána poštou nebo ve formátu *.pdf. na elektronickou adresu fakturace@nemcb.cz.
- 5.10. Nebude-li faktura poskytovatele vystavena a zaslána ve stanovené formě, nebo nebude-li obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit poskytovateli ve lhůtě 8 dnů od jejího doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením správně opravené faktury.
- 5.11. Za prodlení objednatele se splněním svého peněžitého závazku po dobu, po kterou je poskytovatel v prodlení se splněním některé ze svých povinností dle toho článku smlouvy, není objednatel odpovědný.
- 5.12. Objednatel je oprávněn započíst si jakoukoli svoji peněžitou pohledávku vůči peněžité pohledávce poskytovatele podle této smlouvy.
- 5.13. Objednatel je oprávněn odepřít úhradu ceny za servisní činnost nebo tuto cenu poměrně snížit, pokud poskytovatel neposkytoval v příslušném platebním období servisní činnost řádně a včas. Toto právo objednateli vzniká zejména v případě, kdy poskytovatel neposkytuje servisní činnost ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaných termínech. Tímto není dotčeno právo objednatele požadovat slevu z ceny ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.

VI.

Provozní doba

- 6.1. Nebude-li dohodnuto jinak, všechny práce poskytovatele dle této smlouvy budou prováděny v obvyklé pracovní době poskytovatele (tj. v pracovní dny od 7.00 do 15.30). Pokud je požadován nástup k odstranění poruchy na výtahu, poskytovatel nastoupí nejdéle následující pracovní den po jejím vyžádání a v případě nutného vyproštění osob pak neprodleně po oznámení, pokud není specifikováno jinak v příloze č. 1, č. 2 a č. 3 této smlouvy.
- 6.2. Nástup poskytovatele na vyproštění a opravu do 15 minut u výtahů označených RO (rychlé opravy), bude možno provést pouze v případě, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy této smlouvy.

- 6.3. Nástup poskytovatele na vyproštění nebo opravu do 1 hodiny od nahlášení poruchy výtahu za předpokladu, že objednatel uvede při nahlášení poruchy výtahu jeho označení dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel se zavazuje odstranit nahlášenou vadu dle bodu 6.3 této smlouvy nejpozději do 1,5 kalendářních dní (36 hodin) od nahlášení poruchy výtahu za předpokladu, že objednatel uvede při nahlášení poruchy výtahu jeho označení dle přílohy č. 1 této smlouvy.

VII.

Práva a povinnosti poskytovatele

- 7.1. Poskytovatel se při poskytování servisní činnosti dle této smlouvy zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární, hygienické a ostatní právní předpisy, či jiné normy, jakož i podmínky související s bezpečnostní ostrahou objednatele v areálu sídla objednatele.
- 7.2. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění této smlouvy řádně, poctivě a s odbornou péčí.
- 7.3. Poskytovatel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací.
- 7.4. Poskytovatel je povinen počínat si při plnění této smlouvy tak, aby provoz objednatele byl dotčen a omezen pouze v co nejmenší možné míře. Zejména se nepřipouští úplná odstávka provozu všech výtahů jakéhokoliv oddělení, nebo pracoviště objednatele.
- 7.5. Poskytovatel je povinen předcházet škodám, ke kterým by mohlo dojít při plnění této smlouvy, a učinit veškerá potřebná opatření, aby nedošlo ke vzniku škod.
- 7.6. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy dodávat objednateli náhradní díly nové, nepoužité, nerepasované a bez vad. Veškeré náhradní díly musí originální.
- 7.7. Poskytovatel se zavazuje, že je řádně pojištěn pro případ vzniku škody způsobené svojí provozní činností, tj. pro případ škody způsobené při provádění servisní činnosti, včetně škody způsobené poskytovatelem dodanými náhradními díly. Přičemž limit pojistného plnění musí být po celou dobu trvání této smlouvy minimálně ve výši 1.000.000,00 Kč. Při škodách, za které odpovídá, poskytne poskytovatel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob a/nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.
- 7.8. Poskytovatel odpovídá za plnění svých poddodavatelů v plném rozsahu, jako by se jednalo o jeho vlastní plnění.
- 7.9. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje poskytovatel při splnění záručních podmínek záruku po dobu 12 měsíců. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Poskytovatel nenese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku skrytých vad díla (montáže či materiálu) 3. osoby, které při řádném provádění sjednaných prací nemohl zjistit či odstranit.
- 7.10. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po předání a převzetí výsledku servisní činnosti poskytovatele.
- 7.11. Poskytovatel se zavazuje poskytnout záruku na opravy u výtahů dle přílohy č. 1, která trvá po dobu 12 měsíců po předání. Podmínkou je provádění servisu dodavatelem nebo jím pověřenou osobou.
- 7.12. Záruka na náhradní díly a zařízení bude poskytována v souladu se smlouvou na dodávku a instalaci zařízení a záručním listem. Během záruky nebudou záruční opravy, provedené v obvyklé pracovní době poskytovatele, fakturovány.
- 7.13. K zdokonalení funkcí řídicího programového vybavení výtahového zařízení, jehož servisní činnost je touto smlouvou sjednána, je poskytovatel oprávněn k němu připojit doplňkové zařízení a/nebo doplňkové programové vybavení, pokud jej lze vhodně spojit se servisním zařízením poskytovatele. Toto doplňkové zařízení a/nebo doplňkové programové vybavení zůstává majetkem poskytovatele a poskytovatel ho může odejmout při ukončení své činnosti dle této smlouvy.

VIII.

Práva a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli volný přístup k výtahovým zařízením, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření poskytovatele. Objednatel odpovídá za dostupnost revizní knihy i strojovny pro zaměstnance poskytovatele.
- 8.2. Objednatel poskytuje poskytovateli pouze provozní součinnost, přičemž v žádném případě nesmí taková součinnost vyvolat žádné dodatečné náklady na straně objednatele.
- 8.3. Objednatel má právo uplatnit odůvodněné námitky proti provádění servisní činnosti a poskytovatel je povinen takové námitky zohlednit.
- 8.4. Objednatel je povinen převzít řádně provedenou servisní činnost v souladu s čl. IX. této smlouvy.
- 8.5. Objednatel je oprávněn pověřit osoby, aby dohlížely na plnění dle této smlouvy a kontrolovaly, zda poskytovatel řádně a včas plní své povinnosti dle této smlouvy. Osoba pověřená ve smyslu tohoto ustanovení této smlouvy je oprávněna být přítomna v místě plnění během plnění této smlouvy poskytovatelem.
- 8.6. V případě nejasností či rozporů při plnění této smlouvy je objednatel oprávněn udělovat poskytovateli pokyny týkající se plnění této smlouvy. Přičemž tyto pokyny musejí být v souladu s účelem smlouvy. Poskytovatel je povinen takové pokyny respektovat.
- 8.7. Objednatel má v případě vadného splnění servisní činnosti dle své volby právo na odstranění vady bez zbytečného odkladu dodáním nového náhradního dílu za vadný náhradní díl, resp. provedení nové servisní činnosti, dodáním chybějících náhradních dílů, požadovat přiměřenou slevu z ceny za servisní činnost nebo odstoupit od této smlouvy jako celku nebo právo na uplatnění jiného nároku vyplývajícího z obecně závazného právního předpisu.
- 8.8. Zvolí-li objednatel právo na odstranění vady, zavazuje se poskytovatel veškeré vady odstranit do 2 pracovních dnů od jejich oznámení poskytovateli.
- 8.9. Práva z vady jsou řádně a včas uplatněna objednatelem, pokud je objednatel oznámí poskytovateli do konce záruční doby, písemně na adresu poskytovatele.
- 8.10. Nedohodnou-li se smluvní strany bez zbytečného odkladu na slevě z ceny, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy jako celku.
- 8.11. Objednatel určuje osobu/y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou/é jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků poskytovatele [redacted] telefonní číslo dispečink nemocnice stálá služba – +420 387 872 461, +420 387 871 111.
- 8.12. Objednatel uděluje poskytovateli právo připojit elektronicky jeho servisní zařízení k výtahovému zařízení a zavazuje se poskytovateli umožnit plný přístup pro účely čtení, použití a aktualizaci dat vytvořených řídicím programovým vybavením výtahového zařízení

IX.

Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Poskytovatel po řádném provedení servisní činnosti je povinen předat objednateli výsledek své činnosti a vystavit o tomto předání objednateli písemné potvrzení a objednatel je povinen řádně provedený výsledek servisní činnosti poskytovatele převzít. Poskytovatel je povinen zároveň před předáním servisní činnosti provést přezkoušení výtahů. Provedením přezkoušení výtahů se poskytovatel nemůže dovolávat existence zjevných vad, ledaže prokáže, že zjevná vada musela být objednateli při provedení tohoto přezkoušení známa.
- 9.2. Předpokladem předání převzetí výsledku servisní činnosti poskytovatele je prokázání, že výtahy jsou po provedení servisní činnosti způsobilé plnit své funkce a mají předepsané, jinak obvyklé vlastnosti.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí výsledku servisní činnosti poskytovatele zejména v případě, že výsledek servisní činnosti bude vykazovat jakoukoliv vadu.

- 9.4. Poskytovatel na svůj náklad zajistí před předáním výsledku jeho servisní činnosti, bude-li k provedení servisní činnosti zapotřebí, souhlas orgánů veřejné moci či splnění jiné obdobné podmínky nebo provedení jiného úkonu.

X.

Přechod vlastnictví

- 10.1 K náhradním dílům, které poskytovatel při své servisní činnosti použil, přechází na objednatele vlastnické právo k okamžiku, kdy se stanou po zapracování součástí výtahu.

XI.

Sankce

- 11.1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za servisní činnost v kalendářním měsíci bez DPH dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy, a to za každý započatý den, o který bude v každém jednotlivém případě překročen termín pro provedení servisní činnosti dle příloh této smlouvy.
- 11.2. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za servisní činnost v kalendářním měsíci bez DPH dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním jakéhokoliv jiného závazného termínu stanoveného touto smlouvou.
- 11.3. Zaplacením smluvní pokuty poskytovatelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 11.4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do sedmi dnů poté, co poskytovatel poruší smluvní povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou. Bez ohledu na ujednání předchozí věty je smluvní pokuta vždy splatná nejpozději do sedmi dnů poté, co objednatel požádá poskytovatele o zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokuta může být uhrazena formou zápočtu vůči pohledávce poskytovatele za objednatelem.
- 11.5. Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, nejméně však Kč 50,- za každý případ prodlení.

XII.

Ukončení smlouvy

- 12.1. Tato smlouva bude ukončena uplynutím dohodnuté doby jejího trvání uvedené v čl. III. odst. 3.1.
- 12.2. Tato smlouva může být ukončena na základě dohody obou smluvních stran.
- 12.3. Smlouva může být ukončena kteroukoliv smluvní stranou podáním výpovědi této smlouvy, výpovědní lhůta je dvouměsíční a počíná plynout od 1. dne kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, kdy došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou peněžitého plnění stanoveného touto smlouvou po dobu delší 30 dní, pokud byl objednatel o zaplacení poskytovatelem upomenut písemně s poskytnutím dodatečné lhůty k plnění nejméně v rozsahu 14 dní.
- 12.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ihned pokud, poskytovatel opakovaně nejméně třikrát během posledních tří měsíců poruší některou jeho povinnost dle této smlouvy a pokud byl poskytovatel objednatelem po jeho porušení povinnosti upozorněn na možnost výpovědi a dále také pokud poskytovatel vyvolá porušením své povinnosti protiprávní stav, který trvá nejméně 14 dní.

XIII.

Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, pokud není stanoveno jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na ty skutečnosti, které jsou nebo se stanou obecně známými, aniž by se tak stalo v důsledku porušení této smlouvy. Smluvní strany jsou zejména též povinny zachovávat

- výrobní a obchodní tajemství druhé smluvní strany jakož i mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které by mohly negativně ovlivnit konkurenceschopnost druhé smluvní strany.
- 13.2. Smluvní strana, která získala skutečnost chráněnou dle tohoto článku smlouvy od druhé smluvní strany, se zavazuje zajistit, aby tuto skutečnost uchoval v tajnosti a nezneužil ji žádný z jejich pracovníků, orgánů nebo členů jejich orgánů bez ohledu na jeho zařazení, který se dostane nebo by se mohl dostat do styku s touto skutečností.
 - 13.3. Omezení stanovená v tomto článku se nevztahují na poskytování informací spolupracujícím osobám nebo konzultantů obou smluvních stran v potřebném rozsahu, pokud tyto spolupracující osoby a/nebo konzultanti budou zavázáni k ochraně informací nejméně ve stejném rozsahu jako smluvní strany.
 - 13.4. Smluvní strany jsou však oprávněny podávat potřebná vysvětlení a údaje příslušným oprávněným státním a veřejným úřadům a institucím v České republice a/nebo oprávněným veřejným úřadům a institucím Evropské unie, pokud jsou k tomu povinny podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
 - 13.5. Získá-li některá smluvní strana od druhé smluvní strany dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku smlouvy, bez ohledu na jejich formu, která může být listinná či elektronická, je tato smluvní strana povinna zajistit bezpečné uložení těchto dokumentů tak, aby nemohlo dojít k prozrazení či zneužití chráněných skutečností. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu po ukončení této smlouvy vrátit veškeré dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku smlouvy, a to bez ohledu na jejich formu, která může být listinná či elektronická, pokud z této smlouvy nebo jejího účelu nevyplývá jinak.
 - 13.6. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy po celou dobu trvání smlouvy i po úplném splnění závazků podle této smlouvy.
 - 13.7. Poskytovatel se výslovně zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích a/nebo jiných údajích chráněných zvláštními právními předpisy, se kterými se případně dostane do styku při plnění této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje po ukončení této smlouvy odstranit veškeré údaje a data uložená ve své výpočetní technice a/nebo na paměťových médiích nebo uložená v listinné podobě tak, aby tyto údaje a data nebylo možno žádným způsobem zneužít, obnovit a/nebo s nimi dále jakkoli nakládat.
 - 13.8. Při nakládání s osobními údaji a/nebo jinými údaji chráněnými zvláštními právními předpisy, se kterými se případně poskytovatel dostane do styku při plnění této smlouvy, je vždy rozhodujícím hlediskem ochrana práv a zájmů objednatele.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli.
- 14.2. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 14.3. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
- 14.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy č. 1 až 4. Smluvní strany prohlašují, že se s těmito přílohami seznámily a že porozuměly jejich obsahu.
- 14.6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran.
- 14.7. Neplatnost jednotlivého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu jiným ustanovením, které bude platné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a hospodářskému účelu původního ustanovení a této smlouvy. Toto ustanovení smlouvy se přiměřeně použije i při eventuálním doplnění chybějících částí smlouvy.

- 14.8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní smírem v souladu s účelem této smlouvy. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smírnou cestou, bude spor mezi smluvními stranami projednán a rozhodnut před věcně příslušným soudem.
- 14.9. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce, když každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.
- 14.10. Seznam příloh:
Příloha č. 1 – Seznam výtahů
Příloha č. 2 – Rozsah poskytovaných služeb
Příloha č. 3 – Odborné prohlídky, odborné zkoušky
Příloha č. 4 – Seznam náhradních dílů

V Českých Budějovicích, dne 09 -09- 2020

V Praze, dne 11.9.2020

Objednatel:

.....
MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D.
předseda představenstva

.....
MUDr. Jaroslav Novák, MBA
člen představenstva

Poskytovatel:

.....
Ing. Alena Skopcová
obchodní ředitel servisu

OTISK RAZÍTKA

Nemocnice České Budějovice, a.s.
IČ: 260 68 877
01

OTISK RAZÍTKA

OTIS
CTIS a.s. -107-
Hadovka Office Park
Evropská 2591/33E, 160 00 Praha 6

Příloha č. 1 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ PRAVIDLENÉ ÚDRŽBY A SERVISU

Seznam výtahů

Výtahy Schindler

Označení	Typ	St./nástup.	Rok výroby	Cena bez DPH
DA-C-201	A1L 1600 - S400	5/5	2011	
DA-D1-201	A1 500	5/5	1978	
DA-D1-202	A1 500	5/5	1978	
DA-D1-203	A1 500	5/5	1978	
DA-D2-204	A1 1600 - S5400	2/3	2003	
DA-D2-205	A1 630 - Smart 001	2/2	2003	
DA-E-201	A1 500	5/5	1983	
DA-E-202	A1 500	5/5	1983	
DA-E-203	A1 1600 - S250C	5/5	2000	
DA-F-201	A1L 1600 - S5400	3/3	2009	
DA-F-202	A1L 1275 - S5400	4/4	2009	
HA-A-201	A1 1600 - S5400	5/5	2010	
HA-D-201	A1L 1600 - S5400	5/5	2009	
HA-D-202	A1L 1600 - S5400	5/6	2009	
HA-D-203	A1L 1600 - S5400	5/6	2009	
HA-D-204	C 100 - SKG	5/5	2009	
HA-E-201	A1 1600 - S5400	3/3	2009	
HA-E-202	A1 1600 - S5400	3/4	2009	
HA-E-203	A1L 1600 - S5400	3/3	2009	
HA-E-204	A1L 1600 - S5400	3/3	2010	
HA-H-201	A1L 500	5/5	1979	
HA-H-202	A1 320 - S6200EC	5/5	2008	
HA-CH-201	A1L 2000 - S2500	4/4	2011	
HA-CH-202	A1L 1600 - S5400	4/4	2009	
HA-CH-203	A1L 1600 - S5400	5/5	2007	
HA-CH-204	A1 320 - S6200EC	4/4	2009	
HA-CH-205	A1450 - Smart 002	5/5	2000	
HA-CH-206	A1 1600 - S250C	6/6	2000	
HA-CH-207	A1 1600 - S250C	6/6	2000	
HA-CH-208	A1 1600 - S250C	5/5	2000	
HA-CH-209	A1L 1600 - S5400	4/4	2007	
HA-CH-210	A1L2500 - S2600	3/3	2009	
HA-L-201	A1 1600 - S5400	4/4	2005	
HA-L-202	A1 1600 - S5400	4/8	2005	
HA-L-203	A1 1600 - S5400	5/5	2005	
HA-L-204	A1 320 - S6200EC	5/5	2005	
HA-L-205	C 100 - SKG	3/3	2005	
HA-L-206	C 100 - SKG	3/3	2005	
HA-L-207	plošina 500	x		
HA-L-208	plošina 500	x		
HA-L-209	C 100 - SKG	2/2	2015	

HA-M-201	A1O 450 - HY	2/4	2009	
HA-M-202	plošina 500	x		
HA-M-203	plošina 500	x		
HA-N-201	C 100	2/2	1996	
HA-O-201	A1 1600 - S5400	7/7	2007	
HA-O-202	A1 1600 - S5400	7/14	2007	
HA-O-203	A1 1600 - S5400	7/7	2007	
HA-O-204	A1 320 - S6200EC	7/7	2007	
HA-O-205	A1 400KG S6200NG	7/7	2015	
HA-O-206	A1 1125kg S3300	7/8	2015	
HA-P-201	A1L 630	4/4	1996	
HA-P-202	A1L 320	3/3	1996	
HA-P-203	A1 320	4/4	1996	
HA-P-204	C 100	3/4	1996	
HA-R-201	A1 1600 - S5400	2/2	2010	
HA-T1-201	A1L 1600 - S5400	3/3	2009	
HA-T2-201	A1 900kg S3300	3/3	2015	
HA-T6-201	A1L 500	2/2	1983	
HA-U-201	A1 1275 - S5400	10/10	2009	
HA-U-202	A1 320 - S6200EC	11/11	2008	
HA-V1-201	A1O 675 - S3300	2/2	2014	
HA-VN-201	A1 450	3/4	2004	
HA-T13-201	A1 1600-S5400			
HA-V1-202	Garaventa			
Cena celkem bez DPH				47 500,00 Kč

Příloha č. 2 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ PRAVIDLENÉ ÚDRŽBY A SERVISU

Rozsah poskytovaných paušálních služeb:

1. Pravidelné odborné prohlídky k ověření bezpečného fungování a provozní způsobilosti výtahu dle ČSN 27 4002, 27 4007.
2. Pravidelná preventivní údržba, při které se v rámci návštěvy pracovníka poskytovatele provede nutné seřízení, mazání vč. pomocného materiálu, odstranění zjištěných závad.
3. Opravy poruchové a ostatní druhy závad zjištěné během pravidelného provádění servisu, odstranění zjištěných závad z odborných prohlídek a zkoušek, kromě středních a generálních oprav, rekonstrukcí a výměn podstatných částí výtahu.
4. Nástup na pohotovostní opravy a vyproštění uvízlých osob z výtahu v pracovní době poskytovatele, mimo pracovní dobu, o sobotách nedělích a svátcích do 60 min. po nahlášení u označených výtahů RO za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 4 této smlouvy. U neoznačených výtahů do 1 hod. po nahlášení v pracovní době /7,00 – 15,30/ a mimo pracovní dobu o sobotách, nedělích a svátcích do 3 hodin po nahlášení.
5. Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007(OZ).
6. Provozní prohlídky (dozorce výtahu) dle ČSN 27 4002.
7. Čištění (výtahových šachet, pohyblivých podlah, vedení dveří (prahy) a strojoven výtahů).
8. Proškolení nemocnicí určeného pracovníka se zaměřením na vyproštění osob z výtahu dle ČSN 27 4002 dle potřeb objednatele.
9. Výměny světelných zdrojů v šachtách a v kabinách výtahu.

10. Materiál je součástí paušálních cen / viz poznámka pod tímto bodem/

Opravy a zajištění náhradních dílů

Zhotovitel bude udržovat zařízení ve standardním provozním stavu po celou dobu platnosti této smlouvy. Veškeré opravy a potřebné náhradní díly do hodnoty 20.000,- CZK měsíčně pro účely celé smlouvy (tedy hodnota platná pro všechna zařízení uvedená v příloze této smlouvy za období 1 měsíc) jsou dodávány automaticky v rámci dohodnuté paušální ceny. Na práce charakteru generální opravy, rekonstrukce, modernizace nebo kompletní výměny hlavních celků zařízení jako je: stroj nebo hydraulický agregát, hlavní motor, generátor, trakční kotouč a nosné prostředky, hydraulický válec a píst, elektrický rozváděč, výtahová kabina a kompletní kabinové a šachetní dveře se tato smlouva nevztahuje a jsou řešeny samostatnou objednávkou mezi smluvními stranami. Jestliže porucha není způsobena důsledkem běžného provozu a užíváním zařízení (vandalismus), nebo oprava je prováděna na přání objednatele mimo pracovní dny, jsou tyto výkony účtovány zvlášť, nad rámec paušální ceny této smlouvy.

Poskytované zakázkové služby v případech poškození zaviněných uživatelem a cena za 1 hod. práce v mimo stanovený paušál:

1. Opravy v pracovní dny budou zahájeny u výtahů označených „RO“ do 15 minut po nahlášení za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 4 této smlouvy. V ceně uvedené v čl. V odst. 5.3 této smlouvy.
2. Opravy ve svátky, soboty a neděle budou zahájeny u výtahů označených „RO“ do 15 minut po nahlášení za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 4 této smlouvy. S pohotovostním uvedených v čl. V odst. 5.3 této smlouvy

POHOTOVOST: Telefon 724 228 444 – fyzická osoba 24 hodin denně.
 Telefon 800 107 525 – centrální NON STOP dispečink.

Příloha č. 3 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ PRAVIDLENÉ ÚDRŽBY A SERVISU

Odborné prohlídky, odborné zkoušky

Rozsah poskytovaných paušálních služeb:

1. Pravidelné odborné prohlídky k ověření bezpečného fungování a provozní způsobilosti výtahu dle ČSN 27 4002, 27 4007.
2. Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007(OZ).

Poskytované zakázkové služby a cena za 1 hod. práce v mimo stanovený paušál:

1. Opravy v pracovní dny budou zahájeny u výtahů označených „RO“ do 15 minut po nahlášení za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 4 této smlouvy. V ceně uvedené v čl. V odst. 5.3 této smlouvy.
2. Opravy ve svátky, soboty a neděle budou zahájeny u výtahů označených „RO“ do 15 minut po nahlášení za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 4 této smlouvy. S pohotovostním uvedených v čl. V odst. 5.3 této smlouvy

POHOTOVOST: Telefon 724 228 444 – fyzická osoba 24 hodin denně.
 Telefon 800 107 525 – centrální NON STOP dispečink.

Příloha č. 4 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ PRAVIDLENÉ ÚDRŽBY A SERVISU

Seznam náhradních dílů Schindler

označení materiálu	Kč bez DPH / položka
SNIMAC ECN1313 PRO STROJ PMS230	
Brake cpl to SM 250.60-20	
LANKO L=200 m PRO CIDLO	
Braná pro Lobby Vision Gateway GW-MP 01	
Encoder IGM158	
Switch power supply 170-550VAC/24VDC 5A	
Rope tensioner complete L=120m	
Rele Modul 6A 250VAC/24VDC 21.8mA 1CO	
PRINT RC 3.Q	
PRINT GCIOA 360.Q	
PRINT LONCUS 1.Q PRO PRIVOLAVAC	
PRINT NWPB 1.Q	
Print PCB NWDB 1.Q	
PRINT LONCOP 1.Q	
PRINT LONCUB 1.Q	
PRINT SDIC 3.Q	
PCB RECPCB 1.Q	
PRINT NWBPD	
PCB FSIMM 32.Q	
PCB NWJNCO 1Q	
PRINT NWPBU 2.Q	
PRINT NWPBD 2.Q	
PRINT NWDB 2.Q	

PRINT NWSL 2.Q	
PRINT NWPB5 2.Q	
PRINT NWDY 2.Q	
PRINT LONPBD 2.Q	
PRINT LONCUS 2.Q	
PRINT NWPBC 2.Q	
PCB LONDI 2.Q	
PRINT LONDY 2.Q	
PRINT LONCOP 2.Q	
PRINT NWJNCO 2.Q	
PRINT NWJNOO 2.Q	
PRINT NWLC 2.Q	
PRINT BCM 2.Q BRZDOVEHO MODULU	
PRINT LIPDY 2.Q	
PRINT LIPDI 2.Q	
PRINT RB 1.Q	
PCB BCMM 1.Q	
PRINT EBFAN 1.Q	
Print LONIOC	
PRINT LONCPI 1.Q	
PRINT NWIOD 6.Q	
PRINT LONPII 1.Q	
PRINT LONIO 2.Q	
PRINT GCIQB 360.Q	
PCB LONIO 32.Q	
PRINT NWIO 36.Q	
PRINT ASIX 31.Q	



PRINT LONDGIO 1.Q	
PRINT LONPGIO 1.Q	
Replacement kit ASIXA32 by ASIXA34	
PRINT EBBIO 1. Q	
PRINT PDB 2.Q	
PRINT VCA 1Q	
PRINT SLCUX 1.Q	
PRINT BCMZA 1.Q	
PRINT SUET 3.Q	
PRINT RECPCB 2.Q	
PCB SLCU 2.Q	
PRINT SLCUM 2.Q	
PRINT BCM420 1.Q	
PRINT NWRIO 41.Q	
PRINT PDB 3.Q	
PRINT LONIBV 2.Q	
TRAFO 240-35V 100VA	
Tacho, assembly encoder	
SNIMAC ROQ424 ROTACNI PRO OZUBENY REMEN	
Kit replacement Exista by Heng-fu	
Option relay alarm German	
Assembly BIB MX-GC	
Level indicator LUET MIC MX-GC	
Zarizeni vyhodnocovaci LONLMS	
ZDROJ NG01 550VAC/24VDC	
PRINT GLBR1.QA	
SNIMAC IGM158 + KLADKA PRO VAR30	

MOTOR DVERI VAR30	
Wall box LOP 128 wall flush 1-2-3 elem.	
VAZENI KLECE LONLMS-3	
UKAZATEL LIM/LOP MX-GC	
PRINT LONIC 12.Q	
Print SCIC6 pro rBionic	
Zarizeni dorozumivaci c. 913640VS	
Clona CEDES CEGARD/MAX - 114U	
Motor pohonu dveri VAR30 IDD32.001Vers.S	
REC-CON.-Pan.w.ala.but./outl.prep. CO MX	
Menic frekvencni VF 22 BR EU rel 01.06	
Drive VF11BR EU 01.06	
PCBA Variocon 22.Q	
Menic frekvencni VF33BR EU/NA 01.05	
TELEALARM TM 2	
SERVITEL 10 (TM2-TAM2) TA PCB REL.3	
CENA CELKEM BEZ DPH / POLOŽKA	1 972 247