

Dodatek č. 1

ke Smlouvě č. ONL/MO/2017/13 o provádění úklidových prací a jiných výkonů (včetně
dodávky čisticích a hygienických prostředků a potřeb) uzavřené dne 5. 2. 2018 mezi:

1. Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel
IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518
datová schránka: i48ae3q

(dále jen „Objednatel“ nebo též „VZP ČR“)

a

2. HPF CleanCat s.r.o.

se sídlem: Keramická 602/19, Hrušov, 711 00 Ostrava
kterou zastupuje: Roman Gebauer, jednatel společnosti
IČO: 29453810; DIČ: CZ29453810
datová schránka: t6rky6e
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 54594

(dále jen „Poskytovatel“)

(společně též „Smluvní strany“)

Preambule

1. Na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 1700100 a názvem „**Zajištění úklidových služeb pro RP Ostrava – okresy Ostrava a Karviná**“ uzavřely Smluvní strany mezi sebou dne 5. 2. 2018 Smlouvu č. ONL/MO/2017/13 o provádění úklidových prací a jiných výkonů (včetně dodávky čisticích a hygienických prostředků a potřeb) (dále též jen „Smlouva“).
2. Objednatel s využitím opce uplatněné v rámci zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky, resp. ujednání obsaženého v Čl. I. odst. 5 Smlouvy, následně dále realizoval z důvodu potřeby rozšíření Smlouvou sjednaných úklidových činností jednacím řízením bez uveřejnění na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 2000373 a názvem „Rozšíření úklidu v objektu Ostrava-Sokolská“.

I.

S poukazem na ujednání obsažené v Článku XI. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanoveními § 66 a § 100 odst. (3) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se Smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 1, který Smlouvu mění a doplňuje následovně:

- 1) Z důvodu provozních potřeb vyvolaných organizačními změnami na straně Objednatele a s tím související nutností navýšení úklidových ploch v místě plnění - objektu na adrese Ostrava, Sokolská 267/1 se v **Příloze č. 1** Smlouvy – **Podrobná specifikace a rozsah úklidových služeb**, v jejím článku 6 (Specifikace ploch v jednotlivých místech plnění), ruší stávající odstavec pod označením „Ostrava – Sokolská třída 267/1“ a nahrazuje se takto:

„Ostrava – Sokolská třída 267/1

**Celkový počet podlaží: 7 (suterén, 1NP, 2NP, 3NP, 4NP, 5NP, 6NP):
1822,2 m²**

Specifikace ploch v celé budově:

Kancelářská: 982,5 m²

Komunikační: 473,6 m²

Sklady, spisovny: 230 m²

Hygienická-toalety: 26,55 m²

Hygienická-sprchy, umývárny: 23,55 m²

Sociální (kuchyňky): 81 m²

Technologická-výtah: 5 m²

Úklidová místnost: ano “

- 2) V **Příloze č. 7** Smlouvy - **Plochy a počty** se ruší tabulka pod označením „TYP PRACOVIŠTĚ A Ostrava, Sokolská třída 1/267, 25 zaměstnanců“ a nahrazuje se tabulkou označenou „TYP PRACOVIŠTĚ A Ostrava, Sokolská třída 267/1, 72 zaměstnanců“, která je obsahem Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 3) V souvislosti s výše uvedenou změnou rozsahu poskytovaných služeb dochází současně ke změně ceny plnění uvedené jednak v Čl. III. odst. 1. Smlouvy a blíže specifikované v její Příloze č. 2, a to takto:
 - 3.1. V **odst. 1. Čl. III.** Smlouvy **Cena plnění, fakturační a platební podmínky** se ruší stávající cena plnění, tj. částka ve výši 1 226 542,64 Kč bez DPH a nahrazuje se nově dohodnutou cenou plnění ve výši 1 465 498,80 Kč bez DPH ročně (slovy: jeden milion čtyři sta šedesát pět tisíc čtyři sta devadesát osm korun českých osmdesát haléřů).
 - 3.2. V **Příloze č. 2** Smlouvy **Výňatek z cenové nabídky Poskytovatele** se ruší tabulka pod označením „TYP PRACOVIŠTĚ A Ostrava, Sokolská třída 1/267“ a nahrazuje se novou tabulkou s označením „TYP PRACOVIŠTĚ A Ostrava, Sokolská třída 267/1“, která je obsahem Přílohy č. 2 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
 - 3.3. Rekapitulace cenových údajů vycházející ze změny rozsahu plnění dohodnuté v tomto Dodatku č. 1 je obsažena v tabulce uvedené v Příloze č. 3 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 4) V **odst. 8. Čl. XI.** Smlouvy **Závěrečná ustanovení** se doplňuje (a mění) za slovy: „……, kdy postačuje písemné oznámení zaslané“ text: „do datové schránky druhé smluvní strany.“

II.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem **1. 11. 2020**. V případě, že nebude k uvedenému dni uveřejněn prostřednictvím registru smluv, nabyde účinností až prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Spolu s přílohami se tento Dodatek č. 1 stává nedílnou součástí Smlouvy.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy a jejích příloh, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
3. Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, po dvou pro každou Smluvní stranu. Jeho nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Změna Přílohy č. 7 Smlouvy obsahující 1 stranu textu,
Příloha č. 2 - Změna Přílohy č. 2 Smlouvy obsahující 2 strany textu,
Příloha č. 3 - Rekapitulace ceny plnění o jedné straně textu.

4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 1 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jeho jednotlivých ustanovení, včetně příloh, stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V Ostravě dne:

Objednatel:

Poskytovatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

HPF CleanCat s.r.o.

.....
Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

.....
Roman Gebauer
jednatel

TYP PRACOVISTĚ A
Ostrava, Sokolská třída 267/1, 72 zaměstnanců

Specifikace plochy	celkem m ²
koberec	1006,5
dlažba	396,6
PVC	224,5
beton, oc.plech	140
plocha WC + umývárny(dlažba)	54,6
celkem plocha	1822,2

Další požadované činnosti	celkem
vynášení košů(ks)	105
výměna PVC pytlů z odp. košů(ks)	105
mytí a desinfekce kuchyněk, vč. kuchyňských linek (ks)	10
mytí a desinfekce WC, umyvadel a obkladů(ks)	10
doplňování spotřebního materiálu (papír, ručníky,mýdlo..)	✓
stírání prachu	✓
vymetání pavučin	✓
čištění kobereců mokrou cestou (m2)	1006,5
čištění čalounění židlí mokrou cestou(ks)	154
zimní úklid(m2)	0
dveře včetně zárubní a kování, jednokřídlé (ks)	66
dveře včetně zárubní a kování-dvoukřídlé, dvoukřídlé vstupní dveře	8
okna včetně rámu, parapetů a okenních žaluzií, prosklené výlohy (m2) *	768,86
skla - přepážky(m2)*	3,5
skla, zrcadla - ostatní plochy, včetně rámu(m2)	8
čištění osvětlovacích těles	321
radiátory(ks)	59
čištění balkonů a teras(m2)	62
výtahy-vytření, čištění zrcadel,madel, a ohmatů nerez.ploch(ks)	2
úklid bezbariérových přístupů (nájezdových ramp)	0
zametení garáží	0
Vyvážení popelnic před objekt	0
zábradlí, madla (bm)	74,4
čištění anglických dvorků	0

* oboustranně, jestliže není uvedeno jinak

Ostrava Sokolská třída 267/1**TYP PRACOVNÍHO MÍSTA A**

Kategorie /poř.č.pol.	Technický popis	MJ	Cena za MJ bez DPH
PRAVIDELNÝ ÚKLID			
1-6	KANCELÁŘSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1a)	MĚS	29 665,90
7-11	SOCIÁLNÍ PROSTORY, KUCHYŇKY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1b)	MĚS	5 031,59
12-15	HYGIENICKÉ PROSTORY - TOALETY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1c)	MĚS	3 819,88
16-20	HYGIENICKÉ PROSTORY - SPRCHY, UMÝVÁRNY, KOUPELNY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka 1d)	MĚS	1 841,23
21-23	TECHNOLOGICKÉ PROSTORY - VÝTAHY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1e)	MĚS	1 635,00
24-25	VENKOVNÍ PROSTORY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1g)	MĚS	1 555,50
MIMOŘÁDNÝ A OPERATIVNÍ ÚKLID			
26	Čištění čalounění židlí a křesel (počet ks)	KS	45,00
27	Voskování linolea (odstranění starých vosků, neutralizace, pokládka základní vrstvy, pokládka 2. (finální) vrstvy) (m2)	M ²	60,00
29	Strojové čištění koberec mokrou cestou (m2)	M ²	12,00
30	Mytí a desinfekce lednic	KS	150,00
33	Čištění nástěnek, orientačních tabulí a označení VZP (počet ks)	KS	17,00
34	Mytí ventilátorových mřížek a výústků VZT vně objektů (počet ks)	KS	12,00
37	Odstranění pavučin ze stěn budovy do výše 2m	M ²	10,00
44	Mytí oken včetně rámu (oboustranně) vč. žaluzií a parapetů (nad rámec pravidelného úklidu) (m2)	M ²	9,50
45	Mytí oken včetně rámu (oboustranně) vč. žaluzií a parapetů a světlíků za pomoci horolezecké, nebo jiné zdvihací techniky (m2)	M ²	30,00
47	Čištění horizontálních žaluzií (mokrou cestou v místě, nad rámec pravidelného úklidu) (m2)	M ²	9,00
48	Mytí krytů svítidel tak, aby došlo k odstranění prachu, nalétaného hmyzu, bez viditelných rozmazaných šmouh (nad rámec pravidelného úklidu)	KS	7,00
50	Operativní úklid komunikačních prostor a klientských hal po mimořádném znečištění (m2)	M ²	9,00
51	Úklid po malování a drobných stavebních pracích (m2)	M ²	25,00
MIMOŘÁDNÝ A OPERATIVNÍ ÚKLID - Skladové prostory (sklady, spisovny, archivy), technologické místnosti (např. kotelny, serverovny, ...), garáže (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1f)			
52	Lokální suché stírání popř. mokré vytírání frekventovaných výdejních úseků podlah, vysátí výdejních ploch	M2	1,50
60	Mokré odstranění prachu z otopných těles	KS	10,00
63	Dezinfekce všech omyvatelných podlahových ploch	M2	0,90
65	Lokální stírání prachu a pavučin stropu, svislých ploch, stěn, nad 1,5 m	M2	5,00

V Praze dne

V Praze dne

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

HPF CleanCat s.r.o.

.....
Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel.....
Roman Gebauer
jednatel



Kategorie /poř.č.pol.	Technický popis	MJ	Cena za MJ bez DPH OSTRAVA-MAS.N.	Cena za MJ bez DPH OSTRAVA-SOKOLSKÁ	Cena za MJ bez DPH OSTRAVA-SOKOLSKÁ -rozšíření 2020	Cena za MJ bez DPH OSTRAVA-PORUBA	Cena za MJ bez DPH HAVÍŘOV	Cena za MJ bez DPH ORLOVÁ	Cena za MJ bez DPH BOHUMÍN	Cena za MJ bez DPH Č.TĚŠÍN	Cena celkem v Kč bez DPH za 12M
PRAVIDELNÝ ÚKLID											
1-6	KANCELÁŘSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1a)	MĚS	26 879,70	13 185,00	16 480,90	1 996,70	3 141,00	2 343,70	1 925,00	681,00	799 596,00
7-11	SOCIÁLNÍ PROSTORY, KUCHYŇKY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1b)	MĚS	9 360,00	3 114,00	1 917,59	579,00	0,00	0,00	0,00	1 501,20	197 661,48
12-15	HYGIENICKÉ PROSTORY - TOALETY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1c)	MĚS	7 045,00	2 684,00	1 135,88	424,00	0,00	0,00	563,00	628,00	149 758,56
16-20	HYGIENICKÉ PROSTORY - SPRCHY, UMYVÁRNY, KOUPELNY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka 1d)	MĚS	8 913,00	1 462,60	378,63	368,10	0,00	0,00	0,00	0,00	133 467,96
21-23	TECHNOLOGICKÉ PROSTORY - VÝTAHY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1e)	MĚS	8 433,00	1 635,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120 816,00
24-25	VENKOVNÍ PROSTORY (podle Standardizované četnosti úklidových prací, viz Přílohu č. 1 Obchodních podmínek, Tabulka č. 1g)	MĚS	3 366,00	1 555,50	0,00	51,00	61,20	76,50	188,70	51,00	64 198,80
Celkem											1 465 498,80