

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ A O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÉ ČINNOSTI

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

číslo smlouvy příkazce: O/20/471

1. **Teplárny Brno, a.s.**

se sídlem: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem
představenstva

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 786

kontaktní osoba: xxx

email, telefon: xxx, xxx

(dále jen „Příkazce“)

a

2. **SEWACO s.r.o.**

se sídlem: Milady Horákové 323/12, 602 00 Brno

zastoupena: Mgr. Jakubem Doležalem, jednatelem

IČ: 62584260

DIČ: CZ62584260

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 40916

kontaktní osoba: xxx

email, telefon: xxx, xxx

Banka ČSOB, a.s., účet: 252751468/0300

(dále jen „Příkazník“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Příkazce je veřejnoprávním subjektem, jenž mj. zajišťuje služby svým obyvatelům a subjektům ve městě Brně, a to včetně zajišťování zásobení teplem. Za tímto účelem má Příkazce zájem vybudovat kotel na štěpku na provozu Brno Sever (dále jen „PBS“).

- 1.2 Příkazník je společností, jež v rámci své činnosti mj. poskytuje poradenství v souvislosti se získáváním dotací související s výstavbou tepelných zdrojů, včetně jednání se třetími subjekty a orgány veřejné správy, zajišťování výběru dodavatelů a poradenství a v dalších souvisejících oblastech záměru příkazce.
- 1.3 Příkazce má zájem využít služeb Příkazníka uvedených v čl. I odst. 1.2 výše v souvislosti s připravovaným záměrem výstavby kotle na štěpku na PBS a Příkazník má zájem takové služby Příkazci poskytnout.
- 1.4 K naplnění tohoto účelu a s ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na této smlouvě.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této smlouvy se Příkazník zavazuje poskytnout Příkazci služby spočívající v poradenství týkajícím se výstavby kotle na štěpku, a to zejména:
 - poskytovat poradenství a doporučení financování projektu s maximalizací využití dotačních programů pro přípravu a realizace projektu kotle na štěpku
 - účastnit se na jednáních Příkazce a jeho orgánů,
 - příprava podkladů pro jednání Příkazce související s činností Příkazníka(dále jen „**Služby**“)
a Příkazce se zavazuje za poskytované Služby Příkazníkovi hradit odměnu ve výši a způsobem uvedeným v čl. III této smlouvy. Příkazce se dále zavazuje poskytovat Příkazníkovi veškerou nutnou spolupráci a informace potřebné k řádnému poskytování Služeb.
- 2.2 Služby budou Příkazníkem poskytovány vždy na základě příkazu Příkazce potvrzeného Příkazníkem; potvrzení příkazu nebude Příkazníkem bez vážného důvodu odepřeno.

III. Odměna

- 3.1 Příkazce se zavazuje hradit Příkazníkovi za poskytované Služby odměnu, jež byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 100 000,- Kč bez DPH.
- 3.2 Odměna bude vyplácena na základě předávacího protokolu, podepsaného smluvními stranami ve třech splátkách a to za měsíce říjen (splátka ve výši 30 000,- Kč), listopad (splátka ve výši 30 000,- Kč) a prosinec (splátka ve výši 40 000,- Kč).

- 3.3 Příkazník se zavazuje vystavit daňový doklad na Odměnu a zaslat jej Příkazci do patnácti (15) dní od uzavření smlouvy.
- 3.4 Příkazce se zavazuje v souladu s předchozím odstavcem vyúčtované Služby uhradit do patnácti (15) dnů poté, co jí bude doručen daňový doklad.
- 3.5 Částky uvedené v této smlouvě nezahrnují daň z přidané hodnoty, jež bude Příkazníkem účtována v zákonné výši.
- 3.6 Příkazce se zavazuje uhradit Odměnu bezhotovostním převodem na účet Příkazníka č. 252751468/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s. Úhrada se pro účely této smlouvy považována za provedenou dnem připsání celé částky včetně daně z přidané hodnoty v zákonné výši na výše uvedený účet Příkazníka.

IV.

Další ujednání smluvních stran

- 4.1 Příkazník se zavazuje příkazy Příkazce plnit poctivě a podle svých schopností a dbát při tom pokynů Příkazce; od takových pokynů se může odchýlit, pokud to bude nezbytné v zájmu Příkazce a nebude moci včas obdržet jeho souhlas.
- 4.2 Pokud Příkazník obdrží od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní jej na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce bude trvat.
- 4.3 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 20. 12. 2020.**
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že disponují nezbytnými pravomocemi, že jsou oprávněny a že získaly potřebné souhlasy a schválení nutná k uzavření a plnění této smlouvy.
- 4.6 Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí, která nabude účinnosti okamžikem jejího doručení druhé smluvní straně, jestliže se druhá strana dopustí závažného porušení některé z podmínek této smlouvy, které nelze napravit, nebo v případě, že porušení lze napravit, ale druhá strana je nenapraví do 30 dnů od písemné žádosti o nápravu.

V.

Mlčenlivost

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.

- 5.2 Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
- 5.3 Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
- 5.4 Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
- 5.5 Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou, apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.
- 5.6 V případě, že smluvní strana poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je protistrana oprávněna účtovat porušující smluvní straně smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
- 5.7 Ujednání o smluvní pokutě nezabavuje smluvní stranu nároku na náhradu škody způsobené jí v důsledku prodlení či porušení povinnosti druhé smluvní strany.
- 5.8 Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé smluvní straně náleží jedno (1) podepsané vyhotovení.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
- 6.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
- 6.4 Tato smlouva a práva a povinnosti smluvních stran z ní vyplývající se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Obchodní zvyklosti zachovávané obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy nemají při jejím výkladu přednost před ustanoveními zákona.

- 6.5 Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností a nemohou se tedy domáhat jakýchkoliv práv na základě jakékoliv změny takových okolností.
- 6.6 Odpověď smluvní strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření jakékoliv smlouvy či dohody mezi smluvními stranami, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní prováděny uzavíráním písemných a vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
- 6.8 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V Brně dne _____ 2020

V Brně dne _____ 2020

Příkazce

Příkazník

Ing. Petr Fajmon, MBA
člen představenstva a generální ředitel
Teplárny Brno, a.s.

Mgr. Jakub Doležal
jednatel
SEWACO s.r.o.