

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0226-2020-04 „Stavební oprava místností b.č.44“, uzavřené dne 17.6.2020 (dále jen „smlouva“)

### I.

#### Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]  
- ve věcech technických: [REDACTED] stavební technik PS 0226, tel. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

A

#### 2. Stanislav Návrat

zapsaná v živnostenském rejstříku u Okresního živnostenského úřadu v Táboře pod čj.ŽÚ/2822/98/JVzm3-1 ze dne 30.9.1995

Sídlo: Nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

IČO: 10323074

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB Tábor

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ...

Adresa pro doručování: Nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č.1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

## II. Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnáni skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původního rozsahu dle smlouvy, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy.**

Jedná se o níže uvedené změny :

### ***1.navýšení rozsahu prací.***

V době provádění bouracích prací (vybourání zárubní) bylo zjištěno, že stávající dlažba teraco v chodbě II.NP je uvolněná od podkladní mazaniny a v některých místech došlo k jejímu poškození. Dlažbu není možné ponechat v tomto stavu a je nutné ji vyměnit. Vzhledem k tomu, že v I.NP byla již dříve původní teraco dlažba vyměněna, požadujeme i v II.NP provést výměnu.

**Jedná se o snížení položky rozpočtu :**

č.149,150,157

**a navýšení oceněných položek : č.151a, 152, 156,32,33,34a**

**a nové položky č.: 208,209**

Dále v době přípravy položkového rozpočtu došlo k rozporu mezi stanovenou šířkou zárubní a osazovaných dveří, kdy vybourané i osazované zárubně mají šířku 900 mm ale osazované dveře jsou v rozpočtu š.800 mm.

**Jedná se o snížení oceněných položek : č. 116,117,132**

**a navýšení položky : č. 7, 205, 206**

Dále v době přípravy položkového rozpočtu byla předpokládána i výměna 2 ks plastových oken v sociálním zařízení v I. a II.NP, tj celkem k výměně 23 ks. Po kontrole a opravě zavírání a celkovém posouzení stavu těchto 2 ks oken bylo dohodnuté, že jejich výměna není nutná a celkový počet oken k výměně činí 21 ks. Zároveň byla zjištěna chyba při zápisu množství pol.č.124 ( oprava : 21 x 1,35)

**Jedná se o snížení oceněných položek : č. 24,113,115,123,125,110**

**a navýšení položky č.124**

Vzhledem k tomu, že místnost č.22 (sklad )nebyla doposud uživatelem uvolněná z důvodu nepřítomnosti oprávněné osoby, bylo dohodnuté, že opravy omítek, výměna zárubní a dveří nebudou provedeny , pouze bude zhotoviteli umožněné provést výměnu okna a začištění ostění.

**Jedná se o snížení oceněných položek č.2,3,4,199,16,26,29,197,198**

V době provádění demontáže otopných těles bylo zjištěno, že části potrubí jsou značně zkorodované a tyto musí být vyměněny ( viz foto) a při odstranění dlažby v soc.zařízení byla zjištěna nesourodost podkladního betonu, který musí být vybourán v tl.5 cm

**Jedná se o navýšení a nové položky č.203,204,207**

V době provádění bouracích prací – vybourání zárubní v chodbě II.NP ve stěně 1,5x3m došlo k poškození – utrnutí celého nadpraží ( 1x1,5m) . Vzhledem k tomu, že se jedná o styk zděné stěny s

SDK konstrukcí bude následná stěna rozm 1,5x3 m provedena jako konstrukce SDK s osazenou zárubní.

**Jedná se o navýšení oceněných položek č. 103,104,106,107**

**Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu provedení díla. Termín dokončení díla vzhledem k předloženým vícepracím a technologickým postupům bude prodloužen o 15 dní. Původní termín dokončení do 120 dnů ode dne předání staveniště se prodlužuje o 15 dnů, tj. do 135 dnů ode dne předání staveniště.**

Dodatkem se zvyšuje celková cena díla o částku **914,32 Kč** bez DPH, přičemž méněpráce činí **74.268,18 Kč** ( tj. **3,64 %** z původní ceny díla, tj. **2.036.555,64 Kč** bez DPH) a vícepráce činí **75.182,50 Kč** ( tj. **3,69%** z původní ceny díla bez DPH)

**Podrobný popis rozsahu prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.**

### III. Předmět dodatku

**1. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst.3.1. se mění takto :**

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet) která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celková cena za dílo:

Cena nejvýše přípustná bez DPH.....2.037.469,94 Kč

DPH 21 %..... 427.868,67 Kč

-----  
**Cena nejvýše přípustná celkem.....2.465.338,61 Kč**

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

**2. V článku 4 smlouvy „ Čas a místo plnění“, odst.4.3. se mění takto :**

Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla : nejpozději **do 135 dnů ode dne předání staveniště**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací

*S. 10. 10*

za objednatele

... Iveta Vamberová  
... V OdP Pardubice ...

za zhotovitele

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava místnosti b.č.44 dodatek č.1

KSO:  
Místo: Letiště Bechyně

CC-CZ:  
Datum: 14.09.2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz) sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

**2 037 469,94**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 037 469,94	21,00%	427 868,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební oprava místnosti b.č.44 dodatek č.1**

Místo: Letiště Bechyně

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 14.09.2020

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**2 037 469,94**

HSV - Práce a dodávky HSV	613 997,33
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 647,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	436 750,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	116 162,22
997 - Přesun sutě	54 437,38
PSV - Práce a dodávky PSV	1 423 472,61
713 - Izolace tepelné	27 535,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 650,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 860,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	63 484,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	27 330,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	954,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 415,35
741 - Elektroinstalace - silnoproud	163 753,04
763 - Konstrukce suché výstavby	39 837,60
764 - Konstrukce klempířské	14 738,85
766 - Konstrukce truhlářské	331 608,60
767 - Konstrukce zámečnické	51 444,00
771 - Podlahy z dlaždic	87 794,49
772 - Podlahy z kamene	0,00
775 - Podlahy skládané	8 352,77
776 - Podlahy povlakové	300 205,92
777 - Podlahy lité	3 112,50
781 - Dokončovací práce - obklady	40 281,29
783 - Dokončovací práce - nátěry	111 547,42
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	104 567,58

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební oprava místností b.č.44 dodatek č.1**

Místo: Letiště Bechyně

Datum: 14.09.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 037 469,94</b>		
D	HSV		Práce a dodávky HSV				613 997,33		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				6 647,00	méněpráce	vícepráce
1	K	340271045	Zazdívkva otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	10,000				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
2	K	611315423	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	392,100			14,28	4 169,76
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	1 333,462			46,154	1 218,47
4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1 333,462			46,154	4 892,32
5	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	31,230				
199	M	55331352	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 900</i>	kus	15,000			1	1 090,00
7	M	55331522	<i>zárubeň ocelová pro sádkokarton 100 levá/pravá 800</i>	kus	3,000				
8	M	55331426	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton s drážkou 150 dvouklídlá 1450</i>	kus	1,000				1 1 120,00
9	M	63127464	<i>profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS</i>	m	168,950				
10	K	612322341	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená strojně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	23,000				
	W		místnost č.2						
	W		6*3,5			21,000			
	W		patro učebna						
	W		1*2			2,000			
11	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	70,950				
12	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2	kus	6,000				
13	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	168,950				
14	K	631311122	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 8/10	m3	9,258				
	W		(M2+M3+M4)*0,1			9,258			
15	K	632451033	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm	m2	10,800				
16	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	15,000			1	602,00
17	K	642944221	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy přes 2,5 m2	kus	1,000				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
18	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	10,000				
19	K	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m2	600,000				
20	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	10,000				
21	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	38,222				
	W		přízemí místnost č.2, 15						
	W		5,5*3,3			18,150			
	W		3,4*3,3			11,220			
	W		soc.zařízení WC						
	W		(3+1,1+1,1)*2-(0,6*1,29*2)			8,852			
207	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,540				
	W		sociální zařízení						
								0,54	1 053,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		10,8*0,05		0,540			
22	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	9,258			
209	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	26,250		26,25	2 966,25
208	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 20 mm, plochy přes 1 m2	m2	26,250		26,25	2 593,50
	VV		patro					
	VV		18*1,5		27,000			
23	K	965081611	Odsekání soklíků včetně ollučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	57,897			
	VV		chodba přizemí					
	VV		(10,7+10,7+1,5+1,5)-D1*4		17,308			
	VV		chodba patro					
	VV		(25+25+1,5+1,5)-D1*7		40,589			
24	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	51,030		4,86	578,34
25	K	968062745	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 2 m2	m2	11,160			
26	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	30,141		1,773	510,62
27	K	974082115	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 100 mm	m	475,000			
28	K	978011161	Ollučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	406,380			
29	K	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo šluku lloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100%	m2	1 333,462		46,154	1 112,31
	D	997	Přesun sutě					
30	K	997013311	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	10,000			
31	K	997013321	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	300,000			
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	60,949		4,806	1 081,35
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 218,980		4,03	36,67
34a	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	4,806		4,806	1 105,38
34	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	56,143			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	713	Izolace tepelné					
35	K	713463312	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií se samolepicím přesahem (izolační materiál ve specifikaci) přeteplenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D přes 50 do 100 mm	m	66,000			
36	M	63154022	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm</i>	m	66,000			
37	K	713490811	Odstranění tepelné izolace potrubí a ohybů – doplňky a součásti demontáž oplechování pevného vnějšího obvodu do 500 mm potrubí	m	33,000			
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace					
38	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	20,000			
39	K	721174006	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125	m	20,000			
40	K	R	úprava rozvodů kanalizace a odpadního potrubí pro napojení nových předmětů ZI	soubor	1,000			
	D	722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod					
41	K	722173232	Potrubí z plastových trubek pevné spojované lepením D 20 x 2,3	m	15,000			
42	K	R1	úprava stávajícího rozvodu vody pro osazení nových předmětů ZI	soubor	1,000			
	D	725	Zdravotecnika - zařizovací předměty					
43	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	2,000			
44	K	725121511	Pisoárové záchodky keramické bez splachovací nádrže urinal odsávací, přívod vody vnitřní vodorovný	soubor	1,000			
45	K	725122813	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem	soubor	1,000			
46	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000			
47	K	725211604	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 650 mm	soubor	1,000			
48	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	1,000			
50	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	3,000			
51	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000			
52	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000			
53	K	725532112	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulací s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 50 l (2,0 kW) rychloohřev 220V	soubor	1,000			
54	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	2,000			
55	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otláčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000			
56	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpusti	soubor	1,000			
57	K	725840850	Demontáž baterii sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000			
58	K	R3	dodávka a montáž 3 ks WC kabin box montovaný na nožičkách, materiál odolný vůči vodě a mechanickému poškození s povrchovou úpravou omyvatelnou, dveře vybavené kováním a zámkem	soubor	1,000			
D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace					
59	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zpředu, stavební výška 1080 mm	soubor	3,000			
60	M	64236091	misla keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	3,000			
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
203	K	733291903	Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných propojení potrubí Ø 18/1	kus	3,000			3 507,00
204	M	19632065	trubka Cu 99,99 stav měkký D18 tl stěny 1,0mm	m	3,000			3 447,00
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					
61	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	4,550			
62	K	735117110	Otopná tělesa litinová článková se zakázanými materiemi výkon 60-130,1 vlnovatek otopnění a připojení po nářadí 4,55*20	m2	91,000			
63	K	735118110	Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	91,000			
64	K	735151381	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 1565 W	kus	1,000			
200	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,882			
			21*0,042		0,882			
65	K	R4	úprava stávajícího rozvodu ÚT v chodbě včetně výměny ventilů (cca 20m přeložení)	soubor	1,000			
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					
66	K	741110502	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic protahovacích, šířky do přes 60 do 120 mm	m	67,000			
67	M	34571002	lišta elektroinstalační hranatá 60x40	m	67,000			
68	K	741112811	Demotáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných kanálů parapetních uložených pevně vkladacích	m	67,000			
69	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	350,000			
70	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	250,000			
71	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	10,000			
72	M	34111098	kabel silový s Cu jádrem 1kV 5x4mm2	m	14,400			
			12*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		14,400			
73	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	360,000			
			300*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		360,000			
74	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	554,400			
			462*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		554,400			
75	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2 - hala	m	35,000			
76	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000			
77	M	35713117	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 2 řady, šířka 20 modulárních jednotek	kus	1,000			
78	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	24,000			
79	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	20,000			
80	M	34535552	přepínač střídavý řazení 6 10A 3553-01289 bílý	kus	4,000			
81	M	34555100	zásuvka 1násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	28,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
82	M	34555121	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	4,000			
83	M	34814453	svítidlo zářivkové stropní nepřímé, mřížka parabolická, elektronický předřadník, 2x36W	kus	11,000			
84	M	34814446	svítidlo zářivkové stropní přímé, mřížka parabolická, indukční předřadník s kompenzací, 4x36W	kus	19,000			
85	M	34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W	kus	5,000			
86	K	741311803	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení bezšroubové do 2 svorek	kus	24,000			
87	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	28,000			
88	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	4,000			
89	K	741315813	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení bezšroubové 2P+PE	kus	32,000			
90	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skřini	kus	20,000			
91	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	10,000			
92	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	10,000			
93	M	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A	kus	3,000			
94	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skřini	kus	3,000			
95	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	5,000			
96	K	741371004	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	11,000			
97	K	741371006	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 4 zdroje s krytem	kus	19,000			
98	K	741371863	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) zavěšených, ploše přes 0,09 do 0,36 m2	kus	35,000			
99	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000			
100	K	741910414	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez vika, šířky do 250 mm	m	8,000			
101	M	34575494	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 50X250	m	8,000			
102	K	R5	oprava 3 ks rozvaděčů stávajících v přízemí a poschodí, (doplnění jističů pro světelné a zásuvkové okruhy)	soubor	1,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby					
103	K	763111311	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	49,500		4,5	3 141,00
104	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	49,500		4,5	207,00
106	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	3,000		2	1 100,00
107	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,236		0,113	124,30
D	764		Konstrukce klempířské					
108	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	28,350			
109	K	764226404	Oplechování parapetu z hliníkového plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	28,350			
110	K	764226465	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Připlátek k cenám za zvýšenou pracovní sílu při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	21,000		2	169,80
D	766		Konstrukce truhlářské					
105	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	45,000			
111	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1 m	kus	23,000			
112	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	11,160			
113	M	61140053	okno plastové otvíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	51,030		4,96	13 122,00
114	M	61140043	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	11,160			
	vv		(2,4*0,6)*7		10,080			
	vv		1,8*0,6		1,080			
115	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otvíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	51,030		4,86	3 134,70
116	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	0,000		18	12 240,00
117	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970/2100mm	kus	3,000		15	17 850,00
206	M	61162015	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 900x1970/2100mm	kus	15,000		15	18 750,00
118	M	55341311	dveře Al vchodové dvoukřídlové do š 1600mm	kus	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
205	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	15,000			15 10 200,00
119	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	1,000			
120	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický K214 č. 11 zlatá bronz	kus	1,000			
121	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou	kus	18,000			
122	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štitu a montážního materiálu BB 72 matný nikel	kus	18,000			
123	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	21,000		2 364,00	
124	M	61144402	parapet plastový vnitřní komůrkový 305x20x1000mm	m	28,350			5,35 1 952,75
125	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	21,000		2 52,00	
126	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	18,000			
127	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	18,000			
128	K	766811111	Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu do 600 mm	kus	4,000			
129	K	766811212	Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm	kus	2,000			
130	M	60722272	deska dřevoflísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 25mm	m2	2,400			
131	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000			
132	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,292		0,117 105,30	
133	M	R6	kuchyňská linka spodní rohová atyp s dřezem nerezovým	kus	1,000			
D		767	Konstrukce zámečnické					
134	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	2,500			
135	M	14011026	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 51x3,2mm	m	2,500			
136	K	767161823	Demontáž zábradlí do suti schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	2,500			
137	K	767651210	Montáž vrat garážových nebo průmyslových otevíracích do ocelové zárubně z dílů, plochy do 6 m2	kus	1,000			
138	M	55344635R	vrata ocelová 2,7x2,7m 2/2 křídlová otočná s rámem	kus	1,000			
139	K	767651800	Demontáž vratových zárubní odřezáním od upevnění, plochy vrat přes 4,5 do 10 m2	kus	1,000			
140	K	767651821	Demontáž garážových a průmyslových vrat otevíracích, plochy do 6 m2	kus	1,000			
141	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	2,000			
142	K	767661811a	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích - okna v přízemí	m2	24,300			
143	K	767662110R	Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním	m2	24,300			
201	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,256			
D		771	Podlahy z dlaždic					
144	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	10,800			
145	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	10,800			
146	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	61,800			
147	K	771473112	Montáž soklí z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	61,800			
148	M	59761281	sokl s položlábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	226,600			
	vv		206*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		226,600			
149	K	771554114	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem přes 12 do 16 ks/ m2	m2	0,000		11,25 3 903,75	
150	M	59247001	dlaždice teracová 300x300x30mm	m2	0,000		12,375 3 279,38	
	vv		0*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,000			
151e	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	36,000			36 12 996,00
151	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	16,050			
	vv		přízemí					
	vv		10,7*1,5		16,050			
	vv		patro					
	vv		24*1,5		36,000			
152	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	57,255			39,6 15 760,80
	vv		52,05*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		57,255			
153	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	10,800			
154	K	771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	10,800			
155	M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	12,420			
	vv		10,8*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		12,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
156	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,012			
	D	772	Podlahy z kamene					
157	K	772991421	Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čištění jednovrstvý	m2	0,000			
	D	775	Podlahy skládané					
158	K	775511820	Demontáž podlah vlysových bez lišt lepených	m2	163,140			
	D	776	Podlahy povlakové					
159	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	97,440			
160	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	260,580			
161	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	260,580			
162	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	260,580			
163	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	97,440			
164	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	163,140			
165	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	260,580			
	W		M15+M16+M17+M18+M19+M20		83,160			
	W		M3		13,760			
	W		MP1+MP2+MP3+MP4+MP5+MP6		163,140			
166	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	286,638			
	W		260,58*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					
167	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	315,800			
168	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	315,800			
169	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	322,116			
	W		315,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		322,116			
170	K	776991821R	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	163,140			
171	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,852			
	D	777	Podlahy lité					
172	K	777211011	Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) křemičitých frakce 2 až 5 mm, tl. 10 mm	m2	3,000			
173	K	777312013	Podlahy na schodišťové stupně z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) křemičitých frakce 2 až 5 mm stupnice, šířky do 300 mm	m	2,500			
174	K	777312023	Podlahy na schodišťové stupně z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) křemičitých frakce 2 až 5 mm podstupnice, výšky do 200 mm	m	2,500			
176	K	777313113	Podlahy na schodišťové stupně z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) ostatní práce plnicí tmel pro vytvoření nepropustného povrchu schodišť stupnice, šířky do 300 mm	m	2,500			
177	K	777313123	Podlahy na schodišťové stupně z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) ostatní práce plnicí tmel pro vytvoření nepropustného povrchu schodišť podstupnice, výšky do 200 mm	m	2,500			
179	K	777313153	Podlahy na schodišťové stupně z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) ostatní práce nátěr pro vytvoření protiskluzového povrchu schodišť stupnice, šířky do 300 mm	m	2,500			
180	K	777313163	Podlahy na schodišťové stupně z epoxidové pryskyřice a oblázků (kamenný koberec) ostatní práce nátěr pro vytvoření protiskluzového povrchu schodišť podstupnice, výšky do 200 mm	m	2,500			
	D	781	Dokončovací práce - obklady					
181	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	26,697			
182	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	26,697			
183	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	30,702			
	W		26,697*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		30,702			
184	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	10,000			
202	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,860			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
185	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,740			
186	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,740			
187	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	91,000			
188	K	783601731	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	100,000			

0,081 40,50

26,25 3 281,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	91,000			
190	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	100,000			
191	K	783806805	Odstanění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	250,000			
193	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	115,713			
194	K	783827121	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	115,713			
195	K	783913151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) syntetický	m2	72,900			
196	K	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický	m2	72,900			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					
197	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 742,793		43,203 777,65	
198	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 742,793		43,203 1 814,53	

74 268,18 75 182,50  
méněpráce vícepráce