



SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále též „smlouva“)

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

bankovní spojení:

č. účtu:

telefon, e-mail:

datová schránka:

zástupce ve věcech technických:

Střední odborné učiliště zemědělské a služeb, Dačice,
nám. Republiky 86

nám. Republiky 86/V, 380 01 Dačice

000 73 172

CZ 000 73 172

Mgr. Radek Hillay, ředitel školy

Komerční banka

10937251/0100

384420451, podatelna@souz-dacice.cz

xp9i44v, typ schránky: OVM

Mgr. Jiří Doležal

na straně jedné

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

IČO:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

statutární orgán:

bankovní spojení:

č. účtu:

telefon, e-mail:

datová schránka:

zástupce ve věcech technických:

INTERM, s. r. o.

Durďákova 13a, 613 00 Brno

282 88 483

CZ 28288483

Obchodní rejstřík KS Brno, oddíl C, vložka 58767

Ing. Vlastimil Melkes

Komerční banka, a.s.

43-2172180297/0100

603 188 838, 603 760 598

e8mcf9n

Ing. Vlastimil Melkes

na straně druhé

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou o dílo (dále také jen „smlouva“), jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění (dále jen „občanský zákoník“).



II.

Úvodní ustanovení

1. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení na dodávky vyhlášené objednatelem pod názvem „Dílny – průmyslová sekční vrata“, (dále jen „výběrového řízení“), dle kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti stran podle nabídky zhotovitele a zadávacích podmínek výběrového řízení.
2. Projekt „Modernizace prostor a vybavení SOU zemědělského a služeb Dačice“ je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj a Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012564.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

III.

Předmět plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek této smlouvy k provedení díla/dodávce 11 kusů průmyslových sekčních vrat pro dílny odborného výcviku (dále také „díla“) objednateli v rozsahu nabídky předložené ve výše uvedeném výběrovém řízení, vč. dopravy do sjednaného místa plnění, montáže a uvedení do provozu, a převést na objednatele k tomuto vlastnické právo.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat dílo v takové jakosti a provedení, jaká odpovídá platným technickým standardům a normám.
3. Objednatel se zavazuje, že dílo převezme v souladu s čl. VI smlouvy a zaplatí zhotoviteli sjednanou kupní cenu dle čl. VII této smlouvy.

IV.

Místo plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je nám. Republiky 86/V, 380 01 Dačice, dílny odborného výcviku Středního odborného učiliště zemědělského a služeb, Dačice, nám. Republiky 86

V.

Doba plnění

1. **Závazný konečný termín předání kompletního a funkčního díla (zakázky) je 15. prosince 2020.**
2. Dodáním díla se rozumí předání zabudovaných plně funkčních průmyslových sekčních vrat (11 kusů) objednateli v místě plnění na základě potvrzeného dokladu včetně předání veškeré technické dokumentace dle čl. VI odst. 5 této smlouvy.



VI.

Předání díla

1. Dílo podle čl. III odst. 1 a 2 této smlouvy bude v místě plnění dodáno objednateli datovaným dodacím listem, a následně předáno předávacím protokolem nebo jiným obdobným dokladem, který je za objednatele oprávněn podepsat příslušný zástupce ve věcech technických podle záhlaví této smlouvy a za zhotovitele osoba oprávněná jednat ve věcech technických podle záhlaví této smlouvy. V příslušném dokladu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností zhotovitele, vztahujících se podle této smlouvy k dodání díla.
2. V rámci přijímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného díla a vizuální kvalita. Kritéria úspěšnosti převzetí díla jsou:
 - a) kompletnost dodaného díla,
 - b) vizuální kontrola,
 - c) provedení kontroly funkčnosti díla ze strany objednatele,
 - d) kontrola kvality dodaného díla a jeho komponentů.
3. Pro přijímací řízení připraví zhotovitel všechny doklady vyžadované pro převzetí. Zhotovitel je povinen doložit u přijímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - o likvidaci veškerého vzniklého odpadu,
 - návody k použití a k obsluze tam, kde je k užívání vyžadován,
 - zápisy o zaškolení obsluhy s podpisy zaškolených osob,
 - ostatní doklady týkající se dodaného díla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo touto smlouvou (zejména prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy), to vše v originále nebo ověřené kopii.
4. V případě zjištění zjevných vad díla může objednatel odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
5. Veškerá technická dokumentace k dodávanému dílu bude v českém jazyce.
6. Bez náležitostí uvedených v tomto článku není dílo splněno.
7. Zhotovitel splní svou povinnost dodáním díla a jeho řádným předáním bez vad.

VII.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za dílo činí:

Celková cena bez DPH:	872.156,- Kč
Sazba DPH (v 21 %) a výše DPH v Kč:	183.152,- Kč
Celková cena vč. DPH:	1 055.308,- Kč

2. Kupní cena je sjednaná jako pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním kompletního a funkčního díla objednateli a se splněním veškerých smluvních povinností zhotovitele podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že kupní cena nebude ovlivněna jakýmkoliv kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.



3. **Kupní cena bude** objednatelem placena na základě faktury zhotovitele se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve prvního dne následujícího po dni oboustranného podpisu předávacího protokolu či jiného obdobného dokladu ve smyslu čl. VI této smlouvy, vyhotoveného při řádném předání díla bez vad.
4. **Daňový doklad** – faktura zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle platných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v pl. znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v pl. znění a musí mít náležitosti obchodní listiny. Každý účetní a daňový doklad musí obsahovat identifikaci projektu: „Modernizace prostor a vybavení SOU zemědělského a služeb Dačice“ a registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012564.
5. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená zhotovitelem náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.
6. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen dodávat dílo objednateli a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy ČR a podle ČSN a evropských technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést po dodání díla úklid místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v pl. znění.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednáno platné pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na pojistnou částku minimálně ve výši nabídkové ceny. Toto pojištění je zhotovitel povinen na vyzvání doložit objednateli.
4. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění podle čl. III odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud předmět plnění nezajišťuje zhotovitel sám, je to povinen zajistit výhradně prostřednictvím poddodavatelů, které uvedl ve své nabídce v rámci výběrového řízení.

IX.

Záruka za jakost, vady plnění

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli na dodané dílo záruku za jakost ve smyslu § 2113 občanského zákoníku v délce trvání v rozsahu 60 měsíců.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po sjednanou záruční dobu způsobilé k použití pro sjednaný, příp. obvyklý účel a že si zachová sjednané vlastnosti (jakost).
3. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání celého díla podle této smlouvy objednateli bez vad.



4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, které jsou způsobilé založit práva objednatele z vadného plnění.
5. Objednatel je povinen zjištěné vady díla oznámit bez zbytečného odkladu zhotoviteli písemnou formou. V oznámení vady objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
6. Nejpozději do 1 hodiny od obdržení oznámení vady díla (nefunkčnosti) je zhotovitel povinen se dostavit k prvotní prohlídce a projednat s objednatelem způsob odstranění vad. Poté písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje vady díla odstranit a napravit neprodleně, nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení oznámení vad, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Provedenou opravu vady zhotovitel předá objednateli písemně formou předávacího protokolu, přičemž v tomto protokole mimo jiné uvede, kdy objednatel právo z vady zařízení uplatnil, jak byla vada odstraněna a dobu trvání odstranění vady.
8. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je objednatel dále oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady objednatelem po její odstranění zhotovitelem.

X.

Smluvní pokuty

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
 - a) za prodlení zhotovitele s předáním kompletního a funkčního díla bez vad způsobem podle čl. VI této smlouvy ve lhůtě podle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý, byť i započatý den prodlení;
 - b) v případě prodlení objednatele se zaplacením dohodnuté kupní ceny je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo domáhat se náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Všechny smluvní pokuty se vypočítávají z celkové kupní ceny bez DPH dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ust. § 2001 občanského zákoníku, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla delším než 20 dnů;
 - b) nedodržení technické specifikace díla uvedené v nabídce zhotovitele;



- c) pokud se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v pl. znění.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy zhotovitelem, nemá zhotovitel nárok na náhradu jakýchkoliv od té doby vzniklých nákladů.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v pl. znění. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany objednatele nevyžaduje předchozí souhlas zhotovitele.
3. Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. V souladu s § 566 odst. 2 občanského zákoníku pro jakékoli vztahy smluvních stran vyplývající ze smlouvy anebo v souvislosti s ní mají význam pouze oboustranně podepsané listiny, resp. dodatky ke smlouvě. Jakékoli jiné písemnosti jsou bez právního významu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
6. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v pl. znění. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zboží hrazeno, provést kontrolu dokladů související s plněním předmětu smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v pl. znění.
9. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
10. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva je účinná do úplného splnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Dačicích dne: 9. 10. 2020

V Brně dne: 8. 10. 2020

Za objednatele

Za zhotovitele:

Mgr. Radek Hillay, ředitel školy
Jméno, funkce

Ing. Vlastimil Melkes, jednatel
jméno, funkce

PŘÍLOHY SMLOUVY

Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka dodavatele.



Cenová nabídka

vypracoval **Ing. Vlastimil Melkes**
 telefon 603 188 838
 datum 29.09.2020
 platnost 30 dní od vystavení

Střední odborné učiliště zemědělské a služeb, Dačice,
 nám. Republiky 86/V
 380 01 Dačice
DÍLNÝ – PRŮMYSLOVÁ SEKČNÍ VRATA

Položky cenové nabídky

Průmyslová vrata KRUŽÍK 3630x3340mm (nadpraží 280mm)	115 140 Kč	1	115 140 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním, 2 ks celoprosklenná sekce			
Průmyslová vrata KRUŽÍK 3000x3200mm (nadpraží 460mm)	88 010 Kč	1	88 010 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním			
Průmyslová vrata KRUŽÍK 3300x3600mm (nadpraží 420mm)	111 354 Kč	1	111 354 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním, 2 ks celoprosklenná sekce			
Průmyslová vrata KRUŽÍK 3050x3800mm (nadpraží 300mm)	120 547 Kč	2	241 094 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním, 3 ks celoprosklenná sekce			
Průmyslová vrata KRUŽÍK 3200x3300mm (nadpraží 420mm)	105 756 Kč	2	211 512 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním, 2 ks celoprosklenná sekce			
Průmyslová vrata KRUŽÍK 4100x4100mm (nadpraží 470mm)	128 168 Kč	2	256 336 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním, 2 ks celoprosklenná sekce			
Průmyslová vrata KRUŽÍK 4000x4100mm (nadpraží 470mm)	125 320 Kč	2	250 640 Kč
Boční průmyslový motor GFA - plná automatika, trojtlačítko + 1ks dálkový ovladač 4-kanálový			
Integrované vstupní dveře s nízkým prahem a el.jištěním, 2 ks celoprosklenná sekce			

Sleva

Sleva	35	%	-445 930 Kč
-------	----	---	-------------

Služby

Montáž	4 000 Kč	11	44 000 Kč
Částka za dopravu včetně dopravy a konzultace technika	0 Kč	1	0 Kč

Cena celkem bez DPH			872 156 Kč
DPH 21%			183 152 Kč
Cena včetně DPH 21%			1 055 308 Kč