

## **ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4**

### **SPOLEČNÉ STANOVISKO**

---

**PROJEKT:** Rekonstrukce křižovatky ulic Tovární x Hrbovická x Majakovského, ÚL

#### **Podrobnější popis změny – vícepráce:**

**SO 102 - Komunikace a zpevněné plochy města**  
**Koordinace přeložek inženýrských sítí**

Jedná se o navýšení rozsahu stavebních prací spojených s výstavbou okružní křižovatky o realizaci zemních prací pro přeložky inženýrských sítí (Telco Pro Services, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.).

#### **Odůvodnění změny – vícepráce:**

**Koordinace přeložek inženýrských sítí**

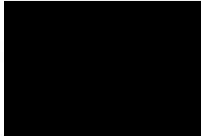
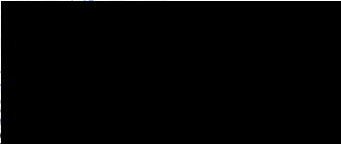

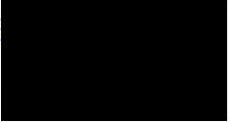

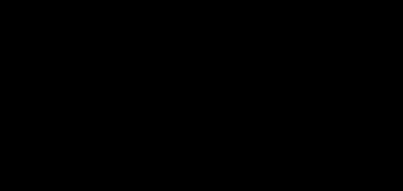

Objednatel má smluvně zajištěné přeložky inženýrských sítí s jednotlivými vlastníky / správci na základě samostatných smluvních vztahů. V rámci koordinace výstavby okružní křižovatky bylo vyjednáno, že veškeré zemní práce (bourání, výkopy, zásypy) zrealizuje generální zhotovitel stavby. Dále bylo projednáno a dohodnuto, že generální dodavatel stavby zajistí po dobu realizace přeložek inženýrských sítí fyzickou ostrahu v dané lokalitě za účelem zabezpečení kabelových tras proti odcizení. Zhotovitel proto zajistí zrealizování veškerých potřebných prací pro zdárné zrealizování přeložek inženýrských. Tyto práce výkaz výměr a soupis prací neobsahoval.

**Nezbytnost vyvolaných změn:**




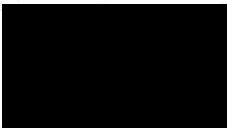
Je nezbytné, z hlediska zjišťování skutečně provedených prací, uvést do souladu položky obsažené ve výkazu výměr zadávací dokumentace (rozpočtu zhotovitele) se skutečně realizovaným rozsahem prací.

Z hlediska provozu jsou navrhované změny nutné a jsou zahrnuty ve schválené projektové dokumentaci.

Tato změna je nezbytná, jelikož v případě neprovedení této změny nebude možno dokončit stavební práce.

<p>Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Ing. Václav Beránek - TDS</p> <p> <b>PROJEX s.r.o.</b> Terronská 947/49 160 00 Praha 6 - Bubeneč 066 66 329 DIČ: CZ06666329</p>	<p>Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Martin Kománek – obchodní vedoucí oblasti</p> <p> </p>
<p>Podpis objednatele, datum, razítko: Roman Vlček – odbor dopravy a majetku MmÚ</p> <p> </p>	<p>Podpis zmocněnce GP, datum, razítko: In  </p>

## NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

<b>Identifikace stavby:</b>	Rekonstrukce křižovatky ulic Tovární x Hrbovická x Majakovského, ÚL	<b>Číslo změny:</b> 4/ÚL
SoD č. objednatele:	SML1022362	<b>Datum:</b> 12.08.2019
SoD č. zhotovitele:	1-01-19-002-GADM	
<p>Návrh ocenění změny navazuje na změny PD vyvolané odkrytím zakrytých konstrukcí jež v průběhu zpracování PD nemohl GP předvídat, zjištěnými při realizaci stavby, které nebyly předmětem původního zadání a jejichž provedení však bylo pro řádné dokončení díla nezbytné, uplatněné a projednané v rámci KD a zapsané ve SD.</p>		
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny	
	dohodnuté lhůty ukončení díla	
<p><b>Změny se týkají následujících prací (stručný popis):</b></p> <p>SO 102 - Komunikace a zpevněné plochy města - Koordinace přeložek inženýrských sítí</p> <p><b>Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:</b></p> <p><b>Soupis přípočtů (víceprací) po oddílech a objektech:</b>  SO 102 - Komunikace a zpevněné plochy města <span style="float: right;">169 792,45 Kč bez DPH</span></p> <p><b>Soupis odpočtů (méněprací) po oddílech a objektech:</b>  nejdou <span style="float: right;">0,00 Kč bez DPH</span></p> <p><b>Rozdíl - navýšení o hodnotu přípočtů po odpočtu odpočtů</b>  <span style="float: right;"><b>169 792,45 Kč bez DPH</b></span></p> <p>viz příloha: položkový rozpočet přípočtů a odpočtů</p>		
Počet listů příloh:	2 listů přípočty, 0 listů odpočty	
Navrhovaná změna ceny díla:	<b>169 792,45 (rozdíl) Kč bez DPH</b>	
<b>zvýšení ceny o</b>	169 792,45 Kč (bez DPH)	
<b>snížení ceny o</b>	0,00 Kč (bez DPH)	
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:		
<b>prodloužení lhůty o</b>	14 dnů	
<b>zkrácení lhůty o</b>	0 dnů	
Za zhotovitele: Martin Kománek – obchodní vedoucí oblasti		
Za objednatele: Ing. Václav Beránek – TDS	 <b>PROJEX s.r.o.</b> Terronská 947/49 169 00 Praha 6 - Bubeneč 065 66 329 DIČ: CZ06666329	

Název stavby : „Rekonstrukce křižovatky ulic Tovární x Hrbovická x Majakovského, ÚL“

Číslo a název PS,SO :

Číslo a název ZL : ZL č. 4 - Koordinace přeložek inženýrských sítí

Poř. číslo pol.	Název položky	Položka technické specifikace	Měrná jednotka	Množství	Změna množství	Množství po změně	Jednotková cena (CZK)	Cena dle SoD (CZK)	Změna ceny (CZK)	Cena po změně (CZK)
<b>Díl:</b>	<b>SO 405 Přeložka trakčních kabelů DP</b>									
<b>Díl:</b>	<b>Montáže</b>									
120	Uložení kabelu do pískového lože		m	572,000		572,000	40,39	23 103,08		23 103,08
121	Zatažení kabelu do chráničky v kabelové trase, vč utěsnění konců chrániček		m	338,000		338,000	46,45	15 700,10		15 700,10
122	Spojka na kabel 27x1,5 mm2		ks	2,000		2,000	2 363,02	4 726,04		4 726,04
123	Spojka na kabel 1x500 mm2		ks	24,000		24,000	2 878,04	69 072,96		69 072,96
<b>S</b>	<b>Montáže</b>	Celkem za Díl						<b>112 602,18</b>		<b>112 602,18</b>
<b>Díl:</b>	<b>Materiál</b>									
124	Kabel CYKY 27x1,5mm2		m	73,500		73,500	240,34	17 664,99		17 664,99
125	Spojka na kabel 27x1,5mm2		ks	2,000		2,000	2 130,75	4 261,50		4 261,50
126	Kabel 3-AHKCY 1x500/35Cu mm2		m	882,000		882,000	487,25	429 754,50		429 754,50
127	Spojka na kabel 1x500 mm2		ks	24,000		24,000	2 615,49	62 771,76		62 771,76
<b>S</b>	<b>Materiál</b>	Celkem za Díl						<b>514 452,75</b>		<b>514 452,75</b>
<b>Díl:</b>	<b>Stavební práce</b>									
128	Hloubení rýh šíře do 2m, paž. i nepaž., tř.l. - výkop kabelových rýh pod konstrukčními vrstevními ploch		m3	98,568225	14,745	113,313	1 209,79	119 246,85	17 838,35	137 085,21
129	Zához jam a rýh zeminou se zhutněním		m3	32,051250	14,745	46,796	217,12	6 958,97	3 201,43	10 160,40
130	Zához jam a rýh šterkodrtí se zhutněním		m3	12,342330	14,745	27,087	641,25	7 914,52	9 455,23	17 369,75
131	Odvoz přebytečné zeminy		m3	66,516975	14,745	81,262	696,79	46 348,36	10 274,17	56 622,53
132	Skládkovné		m3	66,516975	14,745	81,262	424,13	28 211,84	6 253,80	34 465,64
133	řezání spár [m]		m	58,737000		58,737	96,96	5 695,14		5 695,14
134	bourání žvič. povrch do tl.5cm vč.likvidace [m2]		m2	53,781000		53,781	129,26	6 951,73		6 951,73
135	bourání žvič. povrch do tl.10cm vč.likvidace [m2]		m2	53,781000		53,781	225,18	12 110,41		12 110,41
136	Rozebrání silniční dlažby, uložení na palety pro zpětné použití případně odvoz a uložení na skládku, manipulace		m2	52,244400		52,244	487,75	25 482,21		25 482,21
137	pískové kabelové lože, mat+mont		m3	13,860000	10,425	24,285	898,75	12 456,68	9 369,47	21 826,14
138	Betonové zakrytové desky nad kabely vč. oddělení kabelových vrstev		m2	66,660000		66,660	696,79	46 448,02		46 448,02
139	Oddělení kabelů v jedné vrstvě ve výkopu		m	46,200000		46,200	178,74	8 257,79		8 257,79
140	Obetonování potrubí z prostého betonu do B12,5 - beton C8/10-X0, podkladová deska pod chráničky		m3	3,740100		3,740	2 943,68	11 009,66		11 009,66
141	Obetonování potrubí z prostého betonu do C25/30 - beton C25/30-XA1(XF2), obetonování chrániček		m3	8,420420		8,420	3 625,32	30 526,72		30 526,72
142	chránička 110 vč. dist. rozpěrek, prot.lanka, zaslepení, vč. uložení		m	491,400000		491,400	261,55	128 525,67		128 525,67
143	Zajištění trasy při křížení s cizí kabelovou trasou		ks	4,000000		4,000	600,85	2 403,40		2 403,40
144	Lože spojek do 6 kV		ks	26,000000		26,000	189,85	4 936,10		4 936,10
<b>S</b>	<b>Stavební práce</b>	Celkem za Díl						<b>503 484,06</b>	<b>56 392,45</b>	<b>559 876,51</b>
<b>Díl:</b>	<b>Demontáže</b>									
145	Demontáž stávajících kabelů z výkopu, ochrana konců přerušených kabelů, vytěžení, předání správci příj. likvidace		m	750,750		750,750	30,30	22 747,73		22 747,73
<b>S</b>	<b>Demontáže</b>	Celkem za Díl						<b>22 747,73</b>		<b>22 747,73</b>
<b>Díl:</b>	<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>									
146	Zařízení staveniště		%	3,000		3,000	11 532,84	34 598,52		34 598,52

Název stavby : „Rekonstrukce křižovatky ulic Tovární x Hrbovická x Majakovského, ÚL“  
 Číslo a název PS,SO :  
 Číslo a název ZL : ZL č. 4 - Koordinace přeložek inženýrských sítí

Poř. číslo pol.	Název položky	Položka technické specifikace	Měrná jednotka	Množství	Změna množství	Množství po změně	Jednotková cena (CZK)	Cena dle SoD (CZK)	Změna ceny (CZK)	Cena po změně (CZK)
<b>S</b>	<b>VRN: Vedejší rozpočtové náklady</b>	Celkem za Díl						<b>34 598,52</b>		<b>34 598,52</b>
<b>Díl:</b>	<b>Ostatní</b>									
147	Revize		kpl	1,000		1,000	1 817,72	1 817,72		1 817,72
148	Dokumentace skutečného stavu		ks	1,000		1,000	24 236,13	24 236,13		24 236,13
149	Vyřízení nových a stávajících kabelových tras		hm	1,288		1,288	1 242,11	1 599,22		1 599,22
150	Vyřízení stávajících inženýrských sítí		kpl	1,000		1,000	12 118,07	12 118,07		12 118,07
151	Pasportizace místa stavby (fotodokumentace, popis aj. stavu místa před a po stavbě)		kpl	2,000		2,000	8 078,71	16 157,42		16 157,42
152	Geodetické zaměření stavby a geometrický plán		kpl	1,000		1,000	18 177,10	18 177,10		18 177,10
153	Dozor správce		hod	24,000		24,000	959,34	23 024,16		23 024,16
154	Zřízení věcného břemene		bm	80,000		80,000	1 009,85	80 788,00		80 788,00
155	Ostraha kabelových tras		hod		648,000	648,000	175,00	113 400,00	113 400,00	113 400,00
<b>S</b>	<b>Ostatní</b>	Celkem za Díl						<b>177 917,82</b>		<b>177 917,82</b>
<b>S</b>	<b>SO 405 Přeložka trakčních kabelů DP</b>	Celkem za Díl						<b>1 365 803,05</b>	<b>169 792,45</b>	<b>1 535 595,50</b>
<b>Celková cena CZK</b>								<b>1 365 803,05</b>	<b>169 792,45</b>	<b>1 535 595,50</b>

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b> Rekonstrukce křižovatky ulic Tovární x Hrbovická x Majakovského, ÚL		<b>Číslo změny:</b> 4/ÚL	
SoD č. objednatele: SML1022362		<b>Datum:</b> 12.08.2019	
SoD č. zhotovitele: 1-01-19-002-GADM			
Určeno pro	Projektanta <input type="checkbox"/>	TDS <input type="checkbox"/>	Zhotovitele <input type="checkbox"/>
	Objednatele <input type="checkbox"/>		
Odesláno / předáno:	Poštou <input type="checkbox"/>	Poslem <input type="checkbox"/>	Faxem <input type="checkbox"/>
	Osobně <input type="checkbox"/>		

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

Na základě průběžně projednaných změn projektové dokumentace provedené generálním projektantem z důvodu požadavků vzniklých v průběhu realizace bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů:

**Soupis odsouhlasených přípočtů:**

SO 102 - Komunikace a zpevněné plochy města 169 792,45 Kč bez DPH

**Soupis odsouhlasených odpočtů:**

nejsou 0,00 Kč bez DPH

**Rozdíl - navýšení o hodnotu přípočtů po odpočtu odpočtů**

**169 792,45 Kč bez DPH**

Počet připojených listů:  Počet připojených výkresů:

Potvrzení změny sjednané ceny díla:		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
<b>Původní cena díla:</b>	<b>7 752 756,56 Kč (bez DPH)</b>	<b>Původní sjednaná lhůta dokončení díla:</b>	<b>41 týdnů</b>
cena díla po předchozích změnách:	<b>9 404 554,24 Kč (bez DPH)</b>	sjednaná lhůta po předchozích změnách:	<b>44 týdnů</b>
zvýšení ceny o	169 792,45 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	14 dnů
snížení ceny o	0,00 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 dnů
<b>celková cena po změně</b>	<b>9 574 346,69 Kč (bez DPH)</b>	<b>celková lhůta po změně</b>	<b>Datum dokončení: 46</b>

Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input type="checkbox"/>
	chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>
	zjištěnou skutečností	<input checked="" type="checkbox"/>

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Ing. Václav Beránek – TDS <div style="text-align: right; color: blue;"> <b>PROJEX s.r.o.</b>                      Terronská 947/49                      160 00 Praha 6 - Bubeneč                      066 66 329 DIČ: CZ06666329                 </div>	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Martin Kománek – obchodní vedoucí oblasti <div style="background-color: black; width: 100px; height: 40px; margin: 10px auto;"></div>
---	---

Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Roman Vlček – odbor dopravy a majetku MmÚ <div style="text-align: center; color: blue;"> <b>MAGISTRÁT</b>  <b>MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM</b>                      Odbor dopravy a majetku                 </div>	Podpis zmocněnce GP Ing. Jiří Koudelka – AD <div style="text-align: center; color: blue;"> <b>ING. JIŘÍ</b>                      Pala                      400 01                      IČO                 </div>
--	---