

## Smluvní strany:

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1  
Číslo účtu: 1930731349/0800  
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847  
Zastoupená: **Ing. Petrem Witowským**, předsedou představenstva a  
**Ing. Ladislavem Urbánkem**, místopředsedou představenstva

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **MYP A, s.r.o.**  
IČO: 63676401  
DIČ: CZ63676401, plátce DPH  
Se sídlem: Praha 7, Dobrovského 1483/31, PSČ: 170 00  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, Praha 1  
Číslo účtu: 51-66772021/0100  
Zapsaná v OR: dne 2.5.1995 u Městského soudu v Praze, spisová značka C 37118  
Zastoupená: **Michalem Paulem**, jednatelem společnosti

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé,

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“,

se, ve smyslu ustanovení § 2302 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

## **Dodatek č. 6** **ke SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR** **č. RS 000174 00 08 (dále jen „Smlouva“)** ze dne **1.6.2008** ve znění **Dodatků č. 1, 2, 3, 4 a 5** (dále jen „**Dodatek**“).

### **1) Čl. 6., odst. 6.1. se mění a nově zní takto:**

Nájemní vztah se dle této Smlouvy sjednává na dobu určitou do 31.12.2021.

**2) Čl. 7 Ukončení nájmu se rozšiřuje od odst. 7.7., který zní takto:**

V případě, že Pronajímatel vybere nového provozovatele Předmětu nájmu, Smluvní strany ujednali právo Pronajímatele písemně tuto Smlouvu jednostranně vypovědět. V takovém případě činí výpovědní doba jeden (1) měsíc. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď Nájemci doručena.

**3) Čl. 9, odst. 9.1. se upravuje a nově zní takto:**

Nájemce se zavazuje provozovat veřejná WC v Nebytových prostorách v souladu s příslušnými (zejména hygienickými) předpisy. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady obstarat veškeré dokumenty, stanoviska a povolení, které jsou dle platných předpisů potřebné k provozování veřejných WC v Nebytových prostorách. Nájemce se zavazuje provádět čištění a úklid Nebytových prostor dle potřeby (minimálně však 4 x denně), tak aby po celou provozní dobu byly zajištěny vyhovující hygienické podmínky. O tomto úklidu se Nájemce zavazuje vést v každé provozovně záznamové archy. Nájemce se zavazuje udržovat pořádek v předmětu nájmu a v jeho nejbližším okolí. Nájemce bere na vědomí, že v žádném případě nesmí používat odpadkové koše v prostorách Vestibulu Metra nebo na nástupištích MHD.

**4) Čl. 9, odst. 9.3. této Smlouvy se dnem účinnosti tohoto Dodatku mění a nově zní takto:**

Nájemce se zavazuje účtovat za jedno použití veřejného WC ve stanicích pražského metra Chodov, Budějovická, Pankrác, Pražského povstání a Střížkov maximálně 5,- Kč (slovy: pět korun českých). Ve stanicích Háje, Opatov, Roztyly, Kačerov, Vyšehrad, I. P. Pavlova, Muzeum, Vltavská, Nádraží Holešovice, Kobylisy (východ), Kobylisy (západ), Ládví, Prosek a Letňany se Nájemce zavazuje účtovat za jedno použití veřejného WC maximálně 10,- Kč (slovy: deset korun českých). Změna uvedených poplatků je možná pouze na základě písemné dohody Smluvních stran. Nájemce se zavazuje zajistit zaměstnancům Pronajímatele možnost bezplatného užívání veřejných WC po předložení služebního průkazu. Nájemce uloží náhradní klíče od veřejných WC u přepravního manipulanta v příslušném Vestibulu metra.

**5) Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Právní vztah mezi Pronajímatelem a Nájemcem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude Pronajímatelem zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě a všech jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy a všech jejích dodatků budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 5.3 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3., § 1765,

§ 1766 a § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 5.5 Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Nájemce a jeden Pronajímatel.
- 5.6 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.

V Praze dne:

V Praze dne:

za Pronajímatele

za Nájemce

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

**MYPA, s.r.o.**

.....  
**Ing. Petr Witowski**  
předseda představenstva

.....  
**Michal Paul**  
jednatel společnosti

.....  
**Ing. Ladislav Urbánek**  
místopředseda představenstva