



7403/BBV/2020-BBVM

Čj.: UZSVM/BBV/7019/2020-BBVM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA,  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno  
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**PÁLAVA, stavební bytové družstvo**

se sídlem Dukelské nám. 36/10, 693 01 Hustopeče  
zastoupené JUDr. Miroslavem Hrabalem, předsedou představenstva a Janou Lesnerovou, členkou  
představenstva  
IČO: 00048704, DIČ: CZ00048704  
zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl  
DrXXXIV, vložka 200  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU**

**č. UZSVM/BBV/7019/2020-BBVM  
(BD 3/174)**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- **stavební parcela č. 578**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: Boleradice, č.p. 67, byt. dům, LV 1661

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Boleradice, obec Boleradice,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Hustopeče (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti  
hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BBV2003/2020-BBVM ze dne  
9. 3. 2020 příslušný s nemovitou věcí hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 1662** pro obec Boleradice, k. ú. Boleradice, vlastníkem jednotek -  
bytů **č. 67/1, 67/3, 67/4** a k nim příslušejícího podílu o velikosti **id. 2382/3176** na společných  
částech budovy **Boleradice, č.p. 67, byt. dům, LV 1661**. Budova je situována na nemovitě věci a  
tvorí s ní funkční celek.

### Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 2382/3176** na nemovité věci.

### Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav nemovité věci znám a v tomto stavu ji přijímá do svého vlastnictví.

### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícím jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 12. 10. 2020

V Hustopečích dne 30. 9. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
států ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Bc. František Čech, MPA  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Břeclav

.....  
JUDr. Miroslav Hrabal  
předseda představenstva  
PÁLAVA, stavební bytové družstvo

V Hustopečích dne 30. 9. 2020

.....  
Jana Lesnerová  
členka představenstva  
PÁLAVA, stavební bytové družstvo