

# SMLOUVA O DÍLO Č. MJ-SML/0037/2017

A

## OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: 17071402

### „JESENÍK-REJVÍZSKÝ MOST“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

**Objednatel: Město Jeseník**

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Zastoupeno:

**Ing. Adamem Kalousem, starostou**

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech technických

**Ing. Jiří Uher – vedoucí Oddělení investic, tel: 584 498 180,**

**e-mail: [jiri.uher@mujes.cz](mailto:jiri.uher@mujes.cz)**

**Bc. Marek Fatura – referent Oddělení investic, tel: 584 498 112,**

**e-mail: [marek.fatura@mujes.cz](mailto:marek.fatura@mujes.cz)**

IČO : 00302724

DIČ: CZ00302724

Bankovní spojení: **Komerční banka Šumperk a.s., exp.**

číslo účtu: **86-7692800237/0100**

Tel: **584 498 111**

ID datové schránky: **vhwbwm9**

a

**Zhotovitel: Společnost Jeseník-Rejvízský most**

vedoucí společník: **IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.**

se sídlem: **Albertova 229/21, 779 00 Olomouc**

kontaktní adresa: **Albertova 229/21, 779 00 Olomouc**

Zápis v **OR u KS Ostrava, oddíl B vložka 2419**

IČO: **25869523**

DIČ: **CZ25869523**

Telefon: **anonymizováno**

e-mail: **anonymizováno**

Bankovní spojení: **KB a.s., ČSOB a.s.**

Číslo účtu: **anonymizováno**

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

**Ing. Petr Buchta, předseda představenstva**

ve věcech technických oprávněn k jednání:

**anonymizováno, ředitel divize mosty a inženýrské konstrukce**

stavbyvedoucí: **jm, př., č. aut.**

**anonymizováno, 33556**

druhý společník: **ALPINE Bau CZ a.s.**

se sídlem: **Jiráskova 613/13, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí**

Zápis v **OR u KS Ostrava, oddíl B vložka 10609**

IČO: **02604795**

DIČ: **CZ02604795**

zastoupen:

**Ing. Aleš Kramným a Ing. Josef Pohorským, prokuristy**

## 1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

### **„JESENÍK-REJVÍZSKÝ MOST“**

v rozsahu stanoveném přílohou této smlouvy – nabídkovým rozpočtem zhotovitele zpracovaným na základě výkazu výměr (dále jen „dílo“).

2. Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků dle výše uvedené dokumentace ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami soutěže, přijatou nabídkou zhotovitele, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
4. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
5. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, projektové dokumentace, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

## 2. Podklady

1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Projektová dokumentace k provedení díla zpracovaná společností Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno pod zakázkovým číslem 11-083-A1-PDPS a názvem: „Jeseník-Rejvízský most“ (dále jen „projektová dokumentace“)
- Zadávací dokumentace
- Nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem ze dne 10.11.2016, která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“)

2. Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

### 3. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).

2. Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze-cenové nabídce k této smlouvě, je **cenou pevnou, smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>8.933.464,17 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>1.876.027,48 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>10.809.491,65 Kč</b>

3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku RTS a OTSKP (u každé položky výkazu výměr je uveden ceník) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

4. Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).

5. Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:

- dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
- objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.

Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

### 4. Termín plnění

1. Předání staveniště: nejpozději 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy

2. Lhůta pro provedení díla v roce 2016: **xx kalendářních dnů od předání staveniště**  
Lhůta pro provedení díla v roce 2017: **303 kalendářních dnů od předání staveniště**  
**Celkem kalendářních dnů: 303 pro provedení díla**

3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních a dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

4. V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé povětrnostní podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, prodlužuje se lhůta pro provedení díla o příslušný počet dnů, v němž nebylo možno pokračovat v díle, avšak pouze v případě, že zhotovitel provede zápis o této skutečnosti do stavebního deníku, ve kterém bude uveden důvod, proč práce na díle musely být přerušeny. Zápis bude předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušování prací.

5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li provedeno v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem, vyjma ostatních dokumentů uvedených níže. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že vzniknou vady a nedodělky, ty nesmí bránit plynulému a bezpečnému provozu, o tomto bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dní od předání díla. Ostatní dokumenty (zejména závěrečná zpráva, případné doklady ke kolaudaci, případné geometrické plány, doklady o zkouškách a revizích) budou předloženy zhotovitelem objednateli do 45 dnů od předání díla.

## 5. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.
2. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
3. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
4. Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.

## 6. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **60 měsíců** na celé dílo s výjimkou stavebních prací a dodávek na hydroizolaci konstrukcí, kde je záruční doba sjednána na **120 měsíců** a s výjimkou vodorovného dopravního značení, kde je záruční doba sjednána v délce **24 měsíců**.  
V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou přiměřeně obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřeně vlivu povětrnostních podmínek.  
Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
3. Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniklé po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, se záruka nevztahuje.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

6. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.

7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo mailem oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

8. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamace.

9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje odpovědnost za vady, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

10. Pokud se v průběhu záruční doby prokáže, že tloušťka pokládané vrstvy (mimo normou povolené tolerance) neodpovídá příslušným technickým normám, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny krytu komunikace a zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10% z ceny krytu komunikace bez DPH. Současně se sjednává, že záruční doba pro tuto část konstrukce se prodlužuje o dalších 12 měsíců.

## **7. Platební podmínky**

1. Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě dílčích měsíčních faktur. Zhotovitel doloží k dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.

2. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc a na základě konečné faktury. Zhotovitel doloží ke každé dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem. Objednatel uhradí zhotoviteli faktury do výše 90% celkové ceny díla bez DPH dle čl. 3 této smlouvy, DPH bude uhrazeno v plné výši. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, a po vydání kolaudačního souhlasu.

3. Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli.

Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení
- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- předmět díla
- číslo faktury
- fakturovanou částku
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

5. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (*výkazu výměr*), soupisů provedených prací (*zjišťovací protokoly*), změn během výstavby (*dodatky*) a faktur za stavební práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě a to ve formě souborů XML ve struktuře dle datového předpisu XC4. Popis datové formátu XML je umístěn na stránkách [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz).

6. Objednatel prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění pořizuje pro potřeby související výlučně s činností veřejné správy, při níž není považován za osobu povinnou k dani i přesto, že má platnou registraci DPH. Z výše uvedeného dle § 92e zákona o DPH plyne, že poskytovatel plnění (zhotovitel) nepoužije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací příjemci plnění (objednateli), tzn., že poskytovatel (zhotovitel), který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu, daň přízná a zaplatí.

## **8. Odpovědnost za škodu a majetkové sankce**

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací až do jejich dokončení a předání díla objednateli.

2. Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

3. Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu.

4. Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamacie do doby zápisu o odstranění vad se přerušuje.

5. Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.

6. Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

## **9. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.

2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů.

3. Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, bude zhotoviteli účtována jednorázová sankce 500,- Kč za každý zjištěný případ.

6. Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle ust. § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Zhotovitel spolu s originálem stavebního deníku po dokončení díla předloží Závěrečnou zprávu o kvalitě provedených prací, která bude provedena podle systému kvality ISO 9001:2001.

## **10. Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle staveniště na základě písemného protokolu prostě všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.

2. Objednatel předá před zahájením prací na díle, nejpozději při předání staveniště, zhotoviteli zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem) vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich případné vytyčení jednotlivými správci. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nese odpovědnost objednatel.

3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování

- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- odpovídajících pracovních podmínek
- opatření k požární ochraně

stanovených příslušnými právními předpisy.

4. Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.

5. Dodací podmínky:

- stavební práce na komunikacích budou probíhat po polovinách. Po celou dobu výstavby bude zachován veřejný provoz na silnici I/44 (ul.Šumperská) i na silnici II/453 (ul.Rejvízská) obousměrně v jednom pruhu s řízením pomocí světelné signalizace. Délka omezení cca 140 m na silnici I/44 a 120 m na silnici II/453. Povolení uzavírky a osazení dopravního značení zajistí zhotovitel, který bude po celou dobu provádění díla odpovídat za dopravní značení a udržovat dopravní značky v řádném technickém stavu,
- zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
- zhotovitel zajistí plynulé napojení opravovaného úseku na jeho začátku a konci,
- živičná úprava nebude přesahovat stávající nezpevněnou krajnici,
- veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících,

- zhotovitel je povinen zajistit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele (náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla),
- zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy předložit objednateli plán kontrolních a průkazných zkoušek a při realizaci bude ve stavebním deníku uvádět kdy, kde a která kontrola či zkouška byla provedena, ke zkouškám bude přizván zástupce objednatele,
- od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě,
- při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit,
- zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění,
- zhotovitel uhradí objednateli veškerou škodu, a to zejména poplatky a sankce za škody, vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele,
- zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které jim způsobí. K nárokům uplatněným objednatel se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění,
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností,
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatel,
- Součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
  - dokumentace skutečného provedení díla 2 paré.
  - geometrický plán 8x pro MP vypořádání 1x v digitální podobě (pokud to bude nutné)
  - zaměření skutečného stavu 3x, 1x v dig. podobě s podkladem katastrální mapy
  - mostní list 4x
  - první hlavní prohlídka 4 x
  - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách v „Závěrečné zprávě o průběhu díla a kvalitě provedených prací“ (viz.TKP).
  - doklad o nakládání s odpady
  - vyjádření vlastníků dotčených pozemků po dokončení díla
  - fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD,
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla,
- staveniště, na kterém se provádí dílo, bude vybaveno tabulí (dle vzoru, který byl přílohou zadávací dokumentace) s údaji: název díla, investor, zhotovitel, zástupce investora, stavbyvedoucí, termín zahájení a ukončení a cena díla v tis. Kč.
- zhotovitel se zavazuje nejpozději 60 dnů od předání díla objednateli, předložit objednateli seznam všech subdodavatelů, kterým za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je povinen předložit i seznam akcionářů tohoto subdodavatele. V případě, že provádění díla bude přesahovat do následujícího kalendářního roku, předloží uvedený seznam subdodavatelů do 28. února následujícího roku v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Pokud nelze tento seznam sestavit, poskytne tuto informaci objednateli ve lhůtách uvedených v § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tak neučiní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč, přičemž jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody, a to v plném rozsahu vedle smluvní pokuty,
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla,
- pokud zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval část své kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, je změna takového subdodavatele možná



jen s písemným souhlasem objednatel, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako ji prokazoval subdodavatel, kterého nahrazuje.

## **11. Bankovní záruky**

1. Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla, která bude:
  - ve výši 5 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH;
  - platná po celou dobu plnění veřejné zakázky (zhotovení stavebního díla), a to do okamžiku dokončení díla dle čl. 4. této smlouvy.
2. Objednatel bude čerpat finanční prostředky bankovní záruky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.
3. Bankovní záruku podle předchozího odstavce předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 20 dnů od uzavření této smlouvy.
4. Pokud Zhotovitel tuto bankovní záruku nepředloží dle tohoto článku, pak má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty za nesplnění této povinnosti, a to ve výši odpovídající 1/4 částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
5. Originál listiny o bankovní záruce bude Objednatelům Zhotoviteli vrácen nejpozději do 30 dnů ode dne ukončení její platnosti.

## **12. Závěrečná ujednání**

1. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
3. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou. Nabytí účinnosti této smlouvy je vázáno na splnění odkládací podmínky, že objednatel bude mít ve svém rozpočtu zajištěno v plné výši finanční krytí na realizaci díla dle článku 1. této smlouvy. O nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do 5 (pěti) pracovních dnů. Tato smlouva zanikne (veškeré závazky z ní plynoucí pozbudou platnosti), nenabude-li účinnosti do 28.02.2017
5. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

7. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv provozovaných Ministerstvem spravedlnosti, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí.

Přílohy:

č. 1 – Nabídkový rozpočet (část nabídkového rozpočtu se stavebními objekty, které se týkají objednatele)

č. 2 – Časový a finanční harmonogram prací

V Jeseníku dne 25.1.2017

Za objednatele:

V Olomouci dne 30.1.2017

Za zhotovitele:

---

Město Jeseník  
Ing. Adam Kalous  
starosta

---

*IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.*  
*Ing. Petr Buchta*  
*předseda představenstva*  
*(vedoucí společník)*

---

*ALPINE Bau CZ a.s.*  
*Ing. Aleš Kramný a Ing. Josef Pohorský*  
*prokuristi*  
*(druhý společník)*

„Tato smlouva / dodatek byla schválena radou  
Obce dne 24.1.2017 číslo usnesení 2632  
Nadpoloviční většinou hlasů členů rady obce.  
A to v souladu se zákonem.“