

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03

IČ : 000 80 837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : [REDACTED]

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner,

dále jen „**zavázaný**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zapsaná v obch.rejstř.vedeném : Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 466

IČ : 490 99 469

DIČ : CZ49099469

zastoupená [REDACTED]

dále jen „**oprávněný**“

a

Obec Srbice

se sídlem : Srbice 62, 415 01 Teplice

IČ : 002 66 591

bankovní spojení : [REDACTED]

zastoupená starostkou paní Lenkou Polcarovou

dále jen „**investor**“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u
o z ř í z e n í s l u ž e b n o s t i i n ž e n ý r s k é s í t ě
dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 243/16 v k.ú. Srbice**, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále **p.p.č. 243/17 v k.ú. Srbice**, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 793/3 v k.ú. Sobědruhy, zapsaného na **LV č. 1021**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Teplice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 793/6 v k.ú. Sobědruhy, zapsaného na **LV č. 1021**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: bez ochrany, obec Teplice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 793/7 v k.ú. Sobědruhy, zapsaného na **LV č. 1021**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: bez ochrany, obec Teplice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 170/14 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25350**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 243/19 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 268/1 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 268/5 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 310/8 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 310/9 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku a dále

p.p.č. 312/1 v k.ú. Srbice, zapsaného na **LV č. 170**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: bez ochrany, obec Srbice, okres Teplice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/25351**, která se nachází na služebném pozemku.

- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnímu pozemku.
- 3) Oprávněný je na výše uvedeném služebném pozemku v rámci stavby „**Nové a Staré Srbice – likvidace odpadních vod - kanalizace (TP 035 013)**“ na základě smlouvy mezi oprávněným a investorem vlastníkem (příp. provozovatelem) zařízení „kanalizační řad a s ním související objekty“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo ve služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Rady Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu podle **geometrického plánu pro vodovodní řad č. 834-4764/2017 ze dne 14. 2. 2019, 838-4764/2017 ze dne 19. 3. 2019 a 1464-4764/2017 ze dne 24. 4. 2019**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

III.

- 1) Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 273.600,-- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 331.056,-- Kč. Výše jednorázové úhrady byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 24. 8. 2018.
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena investorem před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy se zavazuje uhradit investor.

IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 19. 8. 2020 usnesením Č. 207/106R/2020, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV :

Služebnost inženýrské sítě pro **Severočeskou vodárenskou společnost a.s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, spočívající v povinnosti strpění uložení a provozování inženýrské sítě kanalizačního řadu a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. 243/16, 243/17, 170/14, 243/19, 268/1, 268/5, 310/8, 310/9 a 312/1 v k.ú. **Srbice** a na pozemek parc. č. 793/3, 793/6 a 793/7 v k.ú. **Sobědruhy** za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti, a dále zdržení se stavební činnosti a výsadby stromů v prostoru vyznačeném geometrickým plánem č. 834-4764/2017, 838-4764/2017 a 1464-4764/2017.

VI.

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat investor do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
- 2) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím investora, dva obdrží zavázaný, dva oprávněný a jeden investor.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/docs/gdpr.pdf>

V Dubí, dne

V Teplicích, dne

.....
Zavázaný
Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
za niž jedná
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....
Oprávněný
Severočeská vodárenská společnost a.s.



V Srbicích, dne

.....
Investor
Obec Srstice
Lenka Polcarová - starostka

Přílohy:

- Příloha č. 1 – geometrický plán č. 834-4764/2017 ze dne 14. 2. 2019
geometrický plán č. 838-4764/2017 ze dne 19. 3. 2019
geometrický plán č. 1464-4764/2017 ze dne 24. 4. 2019
Příloha č. 2 – usnesení Rady Ústeckého kraje č. 207/106R/2020 ze dne 19. 8. 2020

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu:

Správa a údržba silnic ÚK, příspěvková organizace, Gogolova 19, 400 04 Trmice