

SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT/ DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

č.: AD 130/20

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupen Ing. Liborem Strakošem, ředitelem Krajského ředitelství Zlín, se sídlem Březnická 5659,

760 01 Zlín, na základě pověření ze dne 15. 4. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Luhačovice

číslo účtu: 1582270207/0100

(dále jen „**předávající**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupená: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín,

na základě pověření a plné moci ze dne 1. 7. 2011

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT/ DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přejímající prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací, na jejíž činnost se zákon o státním podniku nevztahuje.

I.

Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

KN p.č. 6125/19 o výměře 62 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/26 o výměře 35 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/29 o výměře 61 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/30 o výměře 415 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/31 o výměře 4 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/32 o výměře 46 m², ostatní plocha – silnice

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Valašské Klobouky, na LV č. 277, pro obec Brumov-Bylnice, k. ú. Sidonie.

II.

Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy *převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího*, a to k následujícím nemovitým věcem - pozemkům:

KN p.č. 6125/19 o výměře 62 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/26 o výměře 35 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/29 o výměře 61 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/30 o výměře 415 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/31 o výměře 4 m², ostatní plocha – silnice
KN p.č. 6125/32 o výměře 46 m², ostatní plocha – silnice

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Valašské Klobouky, na LV č. 277, pro obec Brumov-Bylnice, k. ú. Sidonie (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je úplatný, když úplatou se rozumí cena odpovídající ceně zjištěné předmětu převodu uvedeného v čl. II. této smlouvy, která činí **121 820,- Kč** (slovy: *jednostodvacetjednatísícosmsetdvacetkorunčeských*). Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 8051-029-2020 ze dne 5.6.2020, vypracovaného [REDAKCE]. Cena obsahuje DPH dle platných právních předpisů.
2. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku, tj. cenu ve výši 121 820,- Kč bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího, číslo účtu 1582270207/0100, a to nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy obdrží vyrozumění o provedeném záznamu změn k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch přejímajícího. Pro případ prodlžení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku silnice I/57.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
5. Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděným pozemkům, jako i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převáděnými pozemky spojené dnem účinnosti této smlouvy. Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá předávající, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Přejímající touto smlouvou zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy hradí předávající.

V.

Platnost právního jednání

Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, ve smyslu ust. § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1. 9. 2017, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, jako předávající, za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.

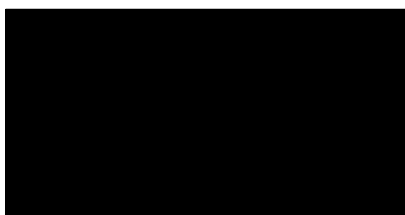
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Předávající:

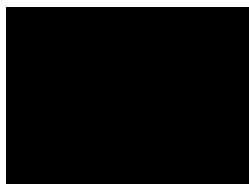
Přejímající:

Ve Zlíně dne 30-09-2020

Ve Zlíně dne - 3. 09. 2020



Lesy České republiky, s.p.
Ing. Libor Strakoš
ředitel Krajského ředitelství Zlín



Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

