

**SMLOUVA NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

PRO STAVBU

„PROJEKT PARKOVACÍ DOMY A, B, SKYWALK A PLAZA NA LETIŠTI VÁCLAVA HAVLA“

Letiště Praha, a. s.
jako Objednatel

a

D3A, spol. s.r.o.
jako Dodavatel

Evidenční číslo smlouvy Objednatele:
0227007416

Evidenční číslo smlouvy Dodavatele:

**SMLOUVA NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

PRO STAVBU

„PARKOVACÍ DOMY A, B, SKYWALK A PLAZA NA LETIŠTI VÁCLAVA HAVLA“

(dále jen „Smlouva“)

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,
IČO: 282 44 532,
DIČ: CZ699003361,
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

a

D3A, spol. s.r.o.

se sídlem: Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64366
IČO: 25722760,
DIČ: CZ25722760,
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.,
číslo účtu (CZK): 434064001 / 5500

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (A) na základě soutěže o návrh a následného jednacího řízení bez uveřejnění podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky pod názvem „Architektonický návrh Parkovací domy A, B, Skywalk a Plaza na Letišti Václava Havla Praha“, Objednatel rozhodl, že nejvhodnější nabídka pro realizaci záměru Objednatele je nabídka předložená Dodavatelem;
- (B) záměrem Objednatele je nechat pro sebe Dodavatelem vyhotovit informační model Stavby v metodě BIM¹ a z něj dopracováním nechat vyhotovit navazující stupně projektové dokumentace (jak jsou definované níže), provést výkon inženýrské činnosti a Autorského dozoru a poskytovat konzultační činnosti a doplňkové projektové činnosti, to vše pro stavbu „Parkovací domy A, B, Skywalk a Plaza na Letišti Václava Havla Praha“ v rozsahu blíže specifikovaného v přílohách této Smlouvy (dále jen „Stavba“) vycházející z Architektonické studie, kterou zpracuje Dodavatel pro Objednatele na základě Smlouvy č. 0227007415 ze dne (dále jen „Studie“);
- (C) Dodavatel je podnikatel s profesionálními zkušenostmi podnikající v oboru Projektová činnost ve výstavbě a projevil zájem poskytnout kompletní plnění k realizaci Objednatelova záměru;
- (D) Dodavatel prohlašuje a dokládá, že je oprávněn poskytnout Objednateli plnění podle této Smlouvy a že disponuje nezbytnými zkušenostmi, potřebným know-how, znalostmi, technickými a personálními zdroji, potřebnými k poskytnutí plnění podle této Smlouvy;
- (E) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti;

¹ BIM (Building Information Modeling nebo Building Information Management) je digitální model, který reprezentuje fyzický a funkční objekt (stavbu) s jeho charakteristikami, tj. prostorový geometrický model Stavby významně obohacený o atributová data v podobě hodnot parametrů, ceny či časové osy (v závislosti na předem definovaných parametrech modelu). BIM slouží jako otevřená databáze informací o stavbě pro její navrhování, přípravu, výstavbu, provoz po dobu jeho užívání, opravy, úpravy a případně i následné odstranění.

dohody se Strany následovně:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Úvodní ustanovení.

Dodavatel výpisem z obchodního rejstříku a platným oprávněním k podnikání, které byly předloženy před podpisem této Smlouvy, doložil, že je oprávněn provádět Dílo v rozsahu a kvalitě specifikované touto Smlouvou a prohlašuje, že disponuje nezbytnými zkušenostmi, potřebným know-how, znalostmi, technickými a personálními zdroji potřebnými k poskytnutí plnění podle této Smlouvy, přičemž si je vědom, že na pravdivost a přesnost takového prohlášení Objednatel spoléhá.

1.2 Obchodní podmínky a další součásti této Smlouvy.

- 1.2.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 - Obchodní podmínky Letiště Praha, a.s. ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti upravující práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „Obchodní podmínky“) a dále další součásti této Smlouvy. Není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodních podmínek a dalších součástí této Smlouvy. V případě jakéhokoliv rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a Obchodních podmínek platí příslušné ustanovení této Smlouvy. Objednatel před uzavřením Smlouvy výslovně upozornil Dodavatele, že žádný odstavec či oddíl Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí není nepodstatného charakteru, smluvní úprava v textu samotné Smlouvy nemusí být komplexní. Dodavatel jako podnikatel-odborník prohlašuje, že takové upozornění Objednatele vzal na vědomí a před uzavřením Smlouvy se řádně se Smlouvou, veškerými jejími přílohami a jejími součástmi seznámil.
- 1.2.2 Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě a/nebo v jejích součástech. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v jejích součástech. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v jejích součástech je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a jejích součástech, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.
- 1.2.3 Dodavatel prohlašuje a potvrzuje, že se s dalšími součástmi této Smlouvy seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností a Smluvní strany se zavazují je dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.
- 1.2.4 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené nebo předpokládané touto Smlouvou nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.
- 1.2.5 V případě, že předmětem Smlouvy nejsou všechny činnosti upravené v Obchodních podmínkách, ustanovení Obchodních podmínek upravující činnost, která není předmětem této Smlouvy, se neaplikují. Ta ustanovení Obchodních podmínek, která jsou časově nebo jinak provázána s ustanoveními Obchodních podmínek, které se dle předchozí věty toho článku Smlouvy neaplikují, se použijí přiměřeně.
- 1.2.6 Objednatel je v souladu s Obchodními podmínkami povinen Dodavateli poskytnout do 7 (sedmi) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy následující výchozí podklady pro provedení Díla dle této Smlouvy, které tvoří součást zadání:
- a) Projektová dokumentace ke stavbě Rekonstrukce a novostavba Estakády,
 - b) Projektová dokumentace ke stavbě Úprava stávajícího Terminálu 2 a jeho rozšíření,
 - c) Projektová dokumentace ke stavbě Generel inženýrských sítí,
 - d) Projektová dokumentace ke stavbě Železniční stanice Letiště Václava Havla,
 - e) Projektová dokumentace ke stavbě Nová věž Řízení letového provozu,
 - f) Standardy geodetické dokumentace, platné od 15.4.2019, otisk SHA-256: 6a6d1a53f7dd60e80d5de2e48fbca7c0fa6f5ab8282ae2f3a4ce3da6c2a306be,
 - g) Standardy tvorby PD, platné od 1.1.2020, otisk SHA-256: f7468e799e6722a8db54fa80ff45174ade8301368fa1145f1fcbc0d914ac3f6b,
 - h) Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET a FSB (informativní a za účelem zajištění kompatibility) včetně všech příloh (Přílohy_15.1.2020) platné od 15.1.2020, otisk SHA256:

92cb68df4058b3d6bd3450d88127bb30cd792b615e7ee13b894100c839ec4da6; otisk Přílohy
SHA256: 0 ec7270ece300f43d3d1963fce930f5d7dd1825d8d92384dac10cfa19f2223331,

- i) Standardy PŘŘ, platné od 15.4.2019, otisk SHA-256: 2bad0c3223dd696225ef7d87aa99485232dfa628c75f723d5781956dcce2f1f9,
- j) Standardy ICT pro stavební zakázky (informativní a za účelem zajištění kompatibility), platné od 15.4.2019, otisk SHA-256: e8badc02a75bd0724028301367bb36742cab82e82bc1300ba343d852412ca70,
- k) Standardy BOZP a POV, platné od 7.2.2020, otisk: 3cf7a4f573727f4f8bf2245c369a8137a58fd3977ce7a443b5976b58b5ab05f6, (dokumenty uvedené v čl. 1.2.6 písm. g) až l) Smlouvy upravují další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále též společně také jako „**Standardy**“). Dodavatel jakožto podnikatel-odborník prohlašuje, že rozumí významu tohoto ustanovení včleňujícího Standardy jako součást Smlouvy. Výše uvedené „Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET a FSB“ a “Standardy ICT pro stavební zakázky” jsou z hlediska v nich obsažených odkazů na dodavatele či výrobky poskytovány Dodavateli pro informaci o stávajících systémech a výrobné základně užívané Objednatelem, a za účelem zajištění kompatibility Stavby s nimi),

(dále společně také jako „**Podklady**“).

1.3 Pokud Objednatel během zpracování Dokumentace Stavby získá další podklady ke stavbám a projektům, se kterými je potřeba Dílo zkoordinovat, předá je Dodavateli. Objednatel předá podklady vždy do 30 dnů od zahájení daného stupně projektové dokumentace Stavby. V případě, že předané další podklady nebudou mít dopad na změnu územního rozhodnutí nebo stavební povolení, provede Dodavatel zpracování podkladů bezplatně.

1.4 Standardy.

- 1.4.1 Strany shodně prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) zveřejnil Standardy na svém profilu, tedy profilu zadavatele (<https://zakazky.prg.aero/>), v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy spolu s ostatními podklady vztahujícími se k zakázce, na jejíž plnění byla uzavřena tato Smlouva. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval) a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, resp. též před uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel poskytl před uzavřením Smlouvy Dodavateli Standardy, Dodavatel se s nimi řádně seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat. Dodavatel prohlašuje, že rozumí významu toho ustanovení Smlouvy.
- 1.4.2 Dodavatel je povinen před zahájením prací na každé části Dokumentace stavby ověřit si na profilu Objednatele uvedeném v předchozím odstavci, zda byly Standardy aktualizovány či doplněny o další standardy a zavazuje se provádět každou část Dokumentace stavby v souladu s takto aktualizovanými či doplněnými Standardy poté, co dopady takové aktualizace projednal s Objednatelem a tento s takovým řešením souhlasil. Dodavatel bere na vědomí, že jeho odměna za činnosti související s aktualizací či doplněním Standardů je zahrnuta v ceně příslušných částí Dokumentace stavby. V případě jakýchkoliv nejasností ohledně aktualizace či doplnění Standardů je Dodavatel povinen obrátit se na Objednatele za účelem vysvětlení. V případě, že změna Standardů nebude mít dopad na změnu územního rozhodnutí nebo stavební povolení, provede Dodavatel zpracování Standardů bezplatně.

1.5 Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

- 1.5.1 vyhotovení informačního modelu stavby týkajícího se Stavby pro všechny stupně dokumentace zpracovaného v metodě BIM (dále také jen „**Informační model stavby**“),
- 1.5.2 vyhotovení dokumentace stavby, která obsahuje:
 - a) architektonický návrh přechodových stavů pro vybrané části,
 - b) zhotovení karty záměru jako podklad pro EIA ve smyslu přílohy č. 9 této Smlouvy (dále jen „**Karta záměru**“)
 - c) zhotovení Dokumentace pro demolici objektu Parkovacího domu A a pro stavební objekty nebo jejich části, které bude třeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných Staveb plánovaného záměru v rámci územního řízení (dále také jen „**Dokumentace pro demolici objektů**“), které se nacházejí v místě budoucích objektů.

Dokumentace pro demolicí objektů bude zpracována pro každý objekt nebo část samostatně včetně zohlednění postupu výstavby,

- d) zhotovení Dokumentace pro územní rozhodnutí pro Stavbu,
- e) zhotovení Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu včetně podrobného plánu organizace výstavby (dále také jako „POV“),
- f) zhotovení Dokumentace pro provádění stavby pro Stavbu včetně položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu,

(dále jen „**Dokumentace stavby**“)

- 1.5.3 výkon Autorského dozoru Stavby v rozsahu dle Přílohy č. 6 – Specifikace činnosti AD,
- 1.5.4 výkon Inženýrské činnosti, včetně zajištění všech dokumentů opravňujících k provedení Stavby, tj.:
- g) zajištění Inženýrské činnosti pro získání Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu pro Stavbu,
- h) zajištění Inženýrské činnosti pro získání Stavebního povolení nebo ohlášení Stavby, a to včetně nabytí účinnosti, resp. právní moci uvedeného dokumentu, bude-li to daný dokument vyžadovat,
- 1.5.5 poskytnutí konzultační činnosti v předpokládaném rozsahu do 1.500 (slovy: tisíc pět set) hodin, která bude spočívat zejména v odborné poradenské službě při posuzování různých otázek a návrhů, doporučení v průběhu zpracovávání projektové dokumentace a provádění stavby v průběhu projekčních prací i následné realizace Stavby, a to vždy bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin k výzvě Objednatele, pokud ve výzvě nebude uvedeno jinak. Na začátku kalendářního týdne je Dodavatel povinen zaslat Objednateli elektronicky na emailovou adresu uvedenou v Příloze č. 3 soupis hodin strávených konzultační činností za předchozí kalendářní týden k odsouhlasení.
- 1.5.6 doplňková projekční činnost v předpokládaném rozsahu do 4.000 (slovy: čtyři tisíce) hodin, která bude v rozsahu Studie. Doplňková projekční činnost bude čerpána a objednávaná dle požadavků a potřeb Objednavatele a na výzvu Objednavatele. Doplňková projektová činnost a práce bude spočívat ve vypracování změn, variantních řešení nebo úprav části dokumentace na základě požadavků a potřeb Zadavatele nad rámec projektových prací Dokumentace Stavby v průběhu projekčních prací i následné realizace Stavby,

a to dle specifikace uvedené v této Smlouvě, jejích přílohách a dokumentech, na které odkazuje

(dále jen „**Dílo**“).

- 1.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí Díla není dokumentace skutečného provedení Stavby ve smyslu čl. 1.1.9 Obchodních podmínek.
- 1.7 Plánovaná doba životnosti Stavby ve smyslu čl. 2.6.3 Obchodních podmínek je 50 (slovy: padesát) let.
- 1.8 Předmět Smlouvy. Za podmínek sjednaných v této Smlouvě a jejích přílohách:
 - 1.8.1 se Dodavatel zavazuje řádně a včas provést Dílo bez vad a předat Řádně dokončené Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje provedené Dílo od Dodavatele převzít a zaplatit za ně Dodavateli sjednanou cenu, to vše v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami;
 - 1.8.2 se Dodavatel zavazuje provést Dílo v souladu se Studií a Návrhem organizace projektu,
 - 1.8.3 Dodavatel bere na vědomí, že pro jednotlivé části Stavby bude nutné vypracovat jednotlivé stupně dokumentace samostatně s ohledem na jejich plánované postupné zprovoznování;
 - 1.8.4 se Dodavatel zavazuje v průběhu tvorby projektové dokumentace využívat společné datové prostředí (dále též jako „**CDE**“) zřízené Objednatel v souladu s procesy definovanými v příloze č. 5 této Smlouvy, jako platformu pro sdílení dat celého projektového týmu, přičemž ohledně něho si Strany ujednaly, že:
 - a) prostřednictvím CDE bude, navíc a bez dotčení ostatních ustanovení týkajících se předávání Dokumentace Stavby pro její připomínkování či čistopisů Dokumentace Stavby, Dodavatel předávat Informační model Stavby a Dokumentaci Stavby v digitální formě,
 - b) v CDE budou evidovány předávací protokoly, technické analýzy, výpočty a vyjádření související s Dílem či Stavbou, přičemž prioritou těchto dokumentů je dána v tomto pořadí,
 - c) adresářová struktura CDE bude provedena podle požadavků Objednatele, či předem odsouhlasena Objednatel a po celou dobu existence CDE bude zajištěna 100% integrita a bezpečnost dat,

- d) pravidla procesů výměny dat v CDE budou definována Objednatel v příloze č. 5 této Smlouvy a jejích dalších přílohách, přičemž všechny strany využívající CDE jsou povinny se těmito pravidly řídit,
 - e) Objednatel zřídí dostatečný počet přístupů k využití CDE jak Dodavatelem, tak Objednatel i dalšími účastníky projektu, aby byla po celou dobu zajištěna možnost potřebné výměny dat,
- 1.8.5 se Dodavatel zavazuje vyhotovit Informační model Stavby dle požadavků uvedených v této Smlouvě a v souladu s pravidly tvorby modelů a požadavky na jednotlivé úrovně grafické a negrafické podrobnosti uvedené v příloze č. 5 této Smlouvy a jejích dalších přílohách pro jednotlivé části Díla Dokumentaci Stavby. Objednatel nepožaduje vytvoření Informačního modelu pouze pro Dokumentaci demolic Parkovacího domu A;
- 1.8.6 se Dodavatel zavazuje použít Studii a dále ji rozpracovat jako výchozí podklad pro zpracování Díla;
- 1.8.7 se Dodavatel zavazuje vyhotovit Dokumentaci Stavby v souladu s Přílohou č. 4 této Smlouvy;
- 1.8.8 se Dodavatel jakožto poskytovatel Licence a Objednatel jakožto nabyvatel Licence ujednávají na poskytnutí, resp. přijmutí Licence v rozsahu dle čl. 5 této Smlouvy a postoupení práva výkonu majetkových autorských práv v rozsahu dle čl. 5 této Smlouvy.
- 1.8.9 Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel zajistí koordinátora BOZP v přípravné fázi projektu a stejně tak projektu pro provedení stavby pro zajištění následujících činností:
- a) vypracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě,
 - b) vypracování informace o konkrétních rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout s důrazem stran vnějších vazeb a prací dle Přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,
 - c) poskytování odborných konzultací a doporučení týkajících se požadavků na zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce ve všech fázích projektu,
 - d) zpracování plánu BOZP v přípravné fázi dle § 18 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a to v rozsahu Přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- 1.8.10 Dodavatel zajistí doplnění požadavků definovaných koordinátorem BOZP a zpracovaných v plánu BOZP do příslušných stupňů Dokumentace Stavby a zároveň bude poskytovat koordinátorovy BOZP součinnost.
- 1.8.11 Zhotovení projektové dokumentace Karta záměru v rozsahu Přílohy č. 9., poskytnutí součinnosti při projednávání vlivu stavby na životní prostředí.
- 1.8.12 Projednání dokumentace v rámci zjišťovacího správního řízení z hlediska vlivu stavby na životní prostředí si zajistí Objednatel vlastními silami nebo prostřednictvím svého subdodavatele. Dodavatel poskytne Objednateli nebo jeho subdodavateli nezbytnou součinnost při projednání dokumentace v rámci zjišťovacího správního řízení s dotčenými orgány státní správy. Dodavatel je povinen zajistit soulad projektové dokumentace s požadavky dotčených orgánů státní správy.
- 1.8.13 Pokud bude potřeba projednat záměr v procesu EIA, poskytne Dodavatel Objednateli nebo jeho subdodavateli plnou součinnost při projednávání tohoto záměru v procesu EIA. Dále bude Dodavatel povinen poskytnout Objednateli nebo jeho subdodavateli též součinnost v této oblasti při zpracovávání projektové dokumentace potřebné pro ověření souladu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání stavebního povolení se závěry zjišťovacího správního řízení, event. EIA, přičemž tato součinnost je zahrnuta v ceně jednotlivých stupňů dokumentace.
- 1.9** Dodavatel je povinen zajistit a zkoordinovat jednotlivé stupně dokumentace Stavby se stávajícími a plánovanými stavbami, které sousedí nebo prochází řešeným územím. Vždy před zahájením dalšího stupně dokumentace obdrží Dodavatel aktuální revizi Podkladů vztahující se k daným stavbám. V rámci analýzy předaných Podkladů je Dodavatel povinen zpracovat přehled dopadů do Dokumentace Stavby, který bude předaný Objednateli k odsouhlasení a následně Dodavatel zapracuje dopady do Dokumentace Stavby.

- 1.10** Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli na základě jeho žádosti i další podklady nutné pro řádné zhotovení Díla, jež má Objednatel k dispozici a jež je oprávněn poskytnout třetímu subjektu.
- 1.11** O předání a převzetí Podkladů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami.
- 1.12** Objednatel je oprávněn požadovat jako součást Dokumentace zpracování Opce č.1 - Parkovací dům B a to podle Přílohy č. 4.1a Smlouvy:
- 1.12.1 v rozsahu kancelářských podlaží pro parkovací dům B v souladu se Studii,
 - 1.12.2 použité stavební materiály, technologické zařízení, vlastnosti prostoru a využitelnost musí odpovídat třídě kancelářských prostor AAA,
 - 1.12.3 projektová dokumentace musí být zpracována v rozsahu přílohy č. 14 Smlouvy - Shell & Core.
- 1.13** Dodavatel je povinen zpracovat jako součást Dokumentace v rozsahu Přílohy č.4.1a Opci č.2 - propojení mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2 pod Plazou ve smyslu následujícího popisu:
- 1.13.1 zpracování projektové dokumentace tunelového propojení pod Plazou mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2. (propojení bude zajišťovat automatický přesun zavazadel cestujících mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2, a umožňovat průchod zaměstnanců z Parkovacího domu B do Termiálu 2),
 - 1.13.2 Dokumentace bude zpracována tak, aby bylo propojení samostatně kolaudovatelné bez technologie automatického posunu zavazadel,
 - 1.13.3 Dodavatel zajistí konzultaci a ověření stavební a technologické připravenosti pro instalaci technologie automatického posunu zavazadel z parkovacího domu B do třídírny zavazadel Terminálu 2 včetně místa pro Bag Drop technologii u 3 světových dodavatelů. Záměrem je připravit stavební a technologickou připravenost pro jakéhokoliv dodavatele, který bude v budoucnu Objednavatelem vybrán.
- 1.14** Dokumentace Stavby bude Objednateli předávána jak v papírové podobě, tak v elektronické podobě. Pro případ předávání, připomínkování, odsouhlasení Dokumentace stavby pomocí elektronické podoby zajistí Objednatel systém (FTP server nebo úložiště Objednatele nebo webová aplikace pro správu, organizování, připomínkování a kolaboraci), který se zavazuje Dodavatel využívat podle pokynů Objednatele.
- 1.15** Forma předání ucelené části dokumentace: každá ucelená část Dokumentace Stavby bude Dodavatelem předána ve formě Konceptu (pracovní verze odpovídající 75% rozpracovanosti ve smyslu bodu 1.26 g), Draftu konečné verze (draft čistopisu), Konečné verze (čistopis) a Čistopis po veřejno-právním projednání za následujících pravidel pro:
- 1.15.1 Koncept (pracovní verze) a Draft konečné verze (draft čistopisu) Dokumentace pro územní rozhodnutí bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
 - 1.15.2 Koncept (pracovní verze) a Draft konečné verze (draft čistopisu) Dokumentace pro stavební povolení bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
 - 1.15.3 Koncept (pracovní verze) a Draft konečné verze (draft čistopisu) Dokumentace pro provádění Stavby bude předána k připomínkám Objednateli v listinné podobě ve dvou (2) vyhotoveních, která nebudou číslována. V elektronické podobě bude předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
 - 1.15.4 Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro územní rozhodnutí bude předána Objednateli v listinné podobě v šesti (6) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.

- 1.15.5 Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro stavební povolení bude předána Objednateli v listinné podobě v šesti (6) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 1.15.6 Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro provádění Stavby bude předána Objednateli v listinné podobě v deseti (10) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 1.15.7 Čistopis po veřejno-právním projednání Dokumentace pro územní rozhodnutí: konečná verze dokumentace bude aktualizována na základě vypořádaných připomínek dotčených orgánů státní správy a dalších účastníků řízení. Takto aktualizovanou dokumentaci předá Dodavatel Objednateli v listinné podobě v šesti (6) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 1.15.8 Čistopis po veřejno-právním projednání Dokumentace pro stavební povolení: konečná verze dokumentace bude aktualizována na základě vypořádaných připomínek dotčených orgánů státní správy a dalších účastníků řízení. Takto aktualizovanou dokumentaci předá Dodavatel Objednateli v listinné podobě ve dvou (6) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli v jednom (1) vyhotovení na CD/DVD v needitovatelné formě ve formátu *.pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg (AutoCAD 2018). Zároveň bude předán (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 1.15.9 Objednatel může požadovat jiný počet vyhotovení v listinné podobě pro kterýkoliv z výše uvedených stupňů dokumentace a fázi rozpracovanosti.
- 1.16** Zapracování požadavků imobilních a SONS z.s. (Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých) do jednotlivých stupňů Dokumentace Stavby: Dodavatel zajistí přípravu dokumentace pro projednání požadavků imobilních a SONS z.s. a následně po odsouhlasení Objednatelům zajistí zapracování do Dokumentace Stavby. Požadavky imobilních a SONS z.s. budou zapracovány v plné míře také do dokumentace POV a dočasných řešení, tak aby nebyli omezeni.
- 1.17** Dodavatel je povinen ocenit a zajistit provedení všech potřebných průzkumů, zkoušek, měření, zaměření stávajících pozemků, konstrukcí atd., tak, aby mohl veškeré stupně Dokumentace Stavby řádně a zodpovědně připravit.
- 1.18** Součástí všech stupňů projektové dokumentace musí být i Dodavatelem zpracovaný odhad investičních nákladů Stavby provedený na základě daného stupně Dokumentace Stavby v souladu se Standardy_Tvorby_PD. Každý stupeň Dokumentace Stavby (včetně její pracovní verze) musí obsahovat položkový výkaz výměr a specifikaci prací. Dokumentace Stavby musí být značena v souladu se Standardy_Tvorby_PD. Paré č. 1 bude vždy obsahovat výkaz výměr s oceněním dle aktuálních platných cen a dodávek. Výkaz výměr v elektronické podobě (neoceněný, obecný) bude přiložen vždy na samostatném CD nebo jiném přenositelném médiu v editovatelné podobě (ve formátu *.xls nebo *.xlsx) a zároveň bude součástí zbylých tištěných paré dokumentace. Na samostatném CD nebo jiném přenositelném médiu bude v editovatelné podobě (ve formátu *.xls nebo *.xlsx) uložen kontrolní položkový rozpočet odpovídající po položkách výkazu výměr celé Stavby s oceněním, jak je uvedeno výše. Kontrolní položkový rozpočet, který bude vypracován Dodavatelem, musí být v souladu se Standardy tvorby_PD. Pokud Standardy_tvorby_PD nestanoví jinak, bude kontrolní rozpočet a výkazy výměr zpracovány v ceníkové soustavě ÚRS CZ a.s., IČ 47115645, v aktuálním cenovém období. Stavba nebo její části, jež nebude možné specifikovat obvyklými dodávkami stavebních a montážních prací v rámci ceníkových specifikací, budou doloženy společně s položkovými rozpočty jako ceny samostatně sjednaných dodávek, jejichž montáže budou oceněny hodinovou zúčtovací sazbou. Dodavatel bude vždy pracovat s aktuální verzí Standardů Tvorby_PD, kterou si stáhne s portálu E-ZAK a nebo mu bude předána na vyžádání Objednatelům.
- 1.19** Dodavatel se zavazuje, že Dílo budou, s výjimkou osoby uvedené v článku 1.20.11 Smlouvy, autorizovat výhradně osoby autorizované pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů uvedené v článku 1.20.Smlouvy.

- 1.20** Dodavatel se dále zavazuje, že vedením provádění Díla pověří:
- 1.20.1 Ing. Jiřího Grosze jako hlavního inženýra projektu,
 - 1.20.2 Ing. Petra Blažku jako zástupce hlavního inženýra projektu,
 - 1.20.3 Ing. Vladimíra Veláta jako technika prostředí staveb – elektroinstalace silnoproud,
 - 1.20.4 Ing. Jana Dostalíka jako technika prostředí staveb – elektroinstalace slaboproud,
 - 1.20.5 Ing. Jiřího Petlacha jako technika prostředí staveb - vzduchotechnika,
 - 1.20.6 Ing. Jiřího Petlacha jako technika prostředí staveb – topení a chlazení,
 - 1.20.7 Ing. Miroslava Praxla jako technika prostředí staveb – samočinné hasicí zařízení,
 - 1.20.8 Ing. Jiřího Houru jako technika odpovědného za statiku a dynamiku staveb,
 - 1.20.9 Ing. Miroslava Praxla jako technika odpovědného za požární bezpečnost staveb,
 - 1.20.10 Ing. Tomáše Kapala jako technika odpovědného za dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce
 - 1.20.11 Ing. Davida Koppu jako osobu odpovědnou za zajištění procesu veřejnoprávního projednání,
 - 1.20.12 Ing. Gabrielu Krajcarovou jako osobu odpovědná za energetické hodnocení staveb,
 - 1.20.13 Ing. Filipa Rollera, Ph.D. jako osoba na pozici informačního manažera dodavatele,
 - 1.20.14 Ing. Oldřicha Nýdrleho jako vedoucí osobu pro zpracování POV, ZOV.
- 1.21** Dodavatel se zavazuje, že osoby uvedené v článku 1.20 Smlouvy bez souhlasu Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, po dobu realizace Díla nezmění. Osoby však nebudou Objednatelem odsouhlaseny, pokud nebudou splňovat všechny kvalifikační požadavky kladené na osoby, které mají nahradit.
- 1.22** POV bude obsahovat mimo požadavků definované Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb na zásady organizace výstavby také:
- 1.22.1 Vzájemnou koordinaci POV staveb, které jsou předmětem Dokumentace Stavby v čase a zároveň jejich koordinaci vůči stavbám sousedícím, které se budou realizovat ve stejnou dobu, ale nejsou předmětem Dokumentace stavby.
 - 1.22.2 Řešení příjezdů/odjezdu staveništní dopravy, vstupy pro pracovníky Stavby, pěší trasy pro cestující a zaměstnance nejenom Letiště Praha, úpravu stávajících tras silniční dopravy, vlivu na obsluhu MHD, veřejné dopravy, autobusové linky a taxi.
 - 1.22.3 U Parkovacího domu B prostorovou koordinaci se stavbou Estakády, kdy z důvodu zachování trasy autobusové dopravy a příjezdu před Terminál 2 pod estakádu bude nutné navrhnout náhradní trasu se zastávkou pod estakádou před Terminálem 2.
 - 1.22.4 Řešit dopady do stávajícího informačního systému, dopravního značení, navrhnout náhradní, nový a doplňkový informační systém.
 - 1.22.5 S ohledem na koordinaci jednotlivých staveb bude potřeba POV etapizovat a vypracovat fázování realizace Stavby.
 - 1.22.6 S ohledem na zachování kapacity silniční dopravy a tras pro pěší, zajistit pohodlný, komfortní, bezpečný a rychlý pohyb v prostoru před terminály a hlavně v okolí staveb (řešení musí zahrnovat také požadavky imobilních a SONS z.s.).
 - 1.22.7 Simulace dopravy a propustnosti navržených dočasných tras pro silniční dopravu včetně obalových křivek.
 - 1.22.8 Návrhy dopravně inženýrských opatření.
 - 1.22.9 Dopady z koordinace POV budou zapracovány do příslušných částí Dokumentace Stavby, jak do Dokumentace pro územní povolení, Dokumentace pro stavební povolení, tak do Dokumentace pro provádění Stavby. Dodavatel zajistí aktualizaci POV před zahájením navazujícího stupně dokumentace. Aktualizace bude spočívat v časoprostorové koordinaci staveb Dokumentace Stavby a staveb sousedících nebo daným územím procházejících, které budou realizovány ve stejnou dobu.
 - 1.22.10 Všechny dočasné a provizorní úpravy, které vzniknou na základě POV, budou zpracovány takovým způsobem, aby realizace Stavby minimálně ovlivňovala provoz letiště.

1.22.11 Pro řádné vypracování POV a jejich koordinace se sousedními stavbami a stavbami Dokumentace Stavby Dodavatel vypracuje harmonogram realizace jednotlivých staveb Dokumentace Stavby. Harmonogram musí být v podrobnosti, která umožní Dodavateli identifikovat kolizní místa z pohledu POV a poskytne Objednateli představu o délce realizace staveb, který bude zároveň sloužit jako podklad pro vytvoření fázování výstavby a časově-prostorové koordinace. Objednatel předpokládá dělení harmonogramu jednotlivých staveb Dokumentace Stavby minimálně na:

- (i) přípravu území,
- (ii) zemní práce,
- (iii) založení Stavby (základy),
- (iv) nosná konstrukce spodní Stavby,
- (v) nosná konstrukce – zbytek,
- (vi) obálka (fasády + střechy),
- (vii) vnitřní dokončovací práce,
- (viii) zpevněné plochy,
- (ix) zkušební provoz a zkoušky.

1.23 Veškerá výkresová Dokumentace Stavby musí být Dodavatelem odvozena z aktuálního stavu Informačního modelu Stavby vždy pro daný stupeň Dokumentace Stavby a veškeré grafické i negrafické informace popisující prvky Informačního modelu musí být v souladu s technickým řešením navrhovaným v Dokumentaci. Projektová dokumentace musí být Dodavatelem případně dorepracována tak, aby byla vyhotovena v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky, a to zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a (pro Dokumentaci pro provádění Stavby) také vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, či předpisy, které výše uvedené normy zcela nebo z části nahradí. Řešení navrhovaná v Dokumentaci Stavby musí respektovat platnou technickou legislativu ČR a Dodavatel provede porovnání navrhovaných variant řešení také vůči Standardům stanovujícím vybrané kvalitativní, technické a technologické požadavky Objednatele a povinnosti Dodavatele ve vztahu k Stavbě a jejímu provádění. Navrhovaná řešení musí odpovídat vysokému standardu aktuálních odborných znalostí na poli projektování staveb při respektování jejich ekonomické efektivity. V rámci návrhu variantních řešení předloží Dodavatel Objednateli vyhodnocení jednotlivých variant řešení včetně doporučení Dodavatele s odůvodněním pro vybrané řešení. Při návrhu variantních řešení pro technologické zařízení a prvky musí být vždy zajištěna kompatibilita se systémy stávajících technologických prvků a zařízení uvedených ve Standardech. Součástí vyhodnocení variant řešení provede Dodavatel vždy porovnání vůči aktuálním Standardům.

1.24 S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na zhotovení Stavby musí navrhovaná řešení přednostně oproti Standardům respektovat ustanovení ZZVZ, zejména ustanovení §§ 6, 36 a 89 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ, a pokud nebude výslovně Objednatelem (rozuměj mimo text Standardů) požadováno jinak, musí Dokumentace Stavby u všech přímých či nepřímých odkazů podle § 89 odst. 5 ZZVZ na dodavatele či výrobky uvádět podle § 89 odst. 6 ZZVZ, že dodavatel-zhotovitel Stavby může nabídnout rovnocenné řešení při zachování kompatibility s již instalovanými systémy a výrobky.

1.25 Dodavatel vytvoří technologicko – stavební Standardy pro rozsah celé Studie, které budou využívány při naplňování záměru definovaného Studií Stavby. Dodavatel vytvoří a předá tyto Standardy jako součást Dokumentace stavby. Tak, jak budou jednotlivé Standardy odsouhlasovány během jednotlivých stupňů dokumentace, tak budou Standardy postupně vznikat.

1.26 Při vlastním zpracování jednotlivých stupňů Dokumentace Stavby budou svolávány pravidelné technické rady (dále také jako „**TER**“).

1.26.1 kterých se bude účastnit Dodavatel a Objednatel a na kterých Dodavatel předloží postup prací a rozpracovanost a budou projednány dotazy a připomínky obou Stran. Podle povahy projednávaných bodů se budou TER účastnit také zástupci organizačních jednotek Letiště Praha (dále LP), externí poradci a konzultanti Objednatel LP a stejně tak Dodavatel zajistí příslušné specialisty a odborníky ze svého týmu. TER bude 1x za týden s tím, že pokud to nebude příprava dané části Dokumentace Stavby vyžadovat, může být setkání po dohodě zrušeno. Rozhodné právo pro zrušení TER má Objednatel. Kromě TER mohou být svolány operativní porady v závislosti na okolnostech vývoje zpracování Díla. Dodavatel pořídí z každé technické rady zápis, který odešle e-mailem do 24 hodin všem osobám, které se příslušné TER zúčastnily. Zúčastněné osoby následně zašlou Dodavateli do 48 hodin připomínky k zápisu.

Všechny připomínky Objednatele musí být Dodavatelem do Díla zapracovány. Dodavatel je povinen se TER zúčastnit. Objednatel předpokládá, že v rámci TER proběhne mimo jiné:

- a) zafixování základních tvarů konstrukce,
 - b) projednání konstrukčního systému,
 - c) projednání konceptu řešení jednotlivých technologií,
 - d) projednání páteřních tras technologií,
 - e) projednání skladeb konstrukcí,
 - f) projednání přípravy rozpočtu Stavby,
 - g) prezentace Konceptu (odpovídající 75% rozpracovanosti Draftu konečné verze): zahrnuje typickou část půdorysu rozpracovanou do podrobnosti daného stupně dokumentace. Rozpracování bude prezentováno pro každé funkční využití objektu. Součástí bude také draft ostatních dokumentů, které jsou nedílnou součástí výkresové dokumentace jako Technická zpráva, tabulky, specifikace materiálu, zařízení atd. V rámci projednání a odsouhlasení Konceptu budou potvrzeny páteřní trasy, koncept řešení jednotlivých technologií, základní skladby, tvary konstrukcí, struktura rozpočtu atd. Případné změny Konceptu vlivem jeho dopracování do Draftu konečné verze budou s Objednatelem projednány.
- 1.26.2 Pro možnost interního projednání bodů uvedených v čl. 1.26.1 písm. a) až g) Smlouvy Objednatelem zajistí Dodavatel předání příslušné části projektové dokumentace ve formě *. pdf a v editovatelné formě ve formátu *.doc/docx, *.xls/xlsx. Zároveň bude předán aktuální model (v CDE Objednateli plně zpřístupněn) ve formátech blíže specifikovaných v příloze č. 5 této Smlouvy.
- 1.27** Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb sloučit některé vybrané typy dokumentací uvedených v čl. 1.5.2 písm. a) až f) této Smlouvy nebo jejich obsah stanovit s ohledem na účely pořizování dokumentace. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací staveb odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.
- 1.28** Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat některé části Díla. Objednatel je však oprávněn rozhodnout o nerealizování pouze takových částí Díla, které nejsou nezbytným podkladem pro realizaci dalších navazujících nebo souvisejících částí Díla, nebo rozhodnout o nerealizaci všech takových navazujících nebo souvisejících částí Díla. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací Stavby odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací. Případná nerealizace částí Díla bude Dodavateli oznámena vždy nejpozději před zahájením předchozího stupně Dokumentace Stavby, v opačném případě bude tato část dokončena a Objednatelem uhrazena.
- 1.29** Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb odložit realizaci kterékoliv z částí Díla (dále jen „Přerušení“). Přerušení může být aplikováno i opakovaně. Výzva k Přerušení bude obsahovat přesnou specifikaci příslušné části Díla, které má být přerušeno a Dodavateli bude zaslána na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy. Okamžikem doručení výzvy k Přerušení Dodavateli se staví realizace příslušné části Díla. Objednatel však bere na vědomí, že obnovení realizace předmětné části Díla bude přizpůsobeno aktuálním kapacitním možnostem Dodavatele, který se zavazuje činnosti zahájit nejpozději do pětadvaceti (25) pracovních dnů po obdržení pokynu k pokračování v realizaci. V případě, že Přerušení potrvá déle než dva (2) měsíce, vzniká Dodavateli nárok na úhradu rozpracované dokumentace, která byla před Přerušením Dodavatelem vyhotovena, ale dosud nebyla Objednateli předána. V případě, že Přerušení potrvá v celkové délce dva (2) roky, vzniká Stranám právo Smlouvu pro příslušnou část vypovědět.
- 1.30** Dodavatel, jeho zaměstnanec ani subdodavatel nesmí bez výslovného svolení Objednatele komunikovat s žádnou třetí stranou tak, aby v důsledku takového jednání Dokumentace stavby, nebo její část, obsahovala řešení, které by mohlo vést k neoprávněnému zvýhodnění jakéhokoliv případného dodavatele, který by se mohl přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoliv její části.
- 1.31** Dodavatel, jeho zaměstnanec ani subdodavatel nesmí komunikovat s žádnou třetí stranou tak, aby v důsledku takového jednání mohl jakýkoliv případný dodavatel, který by se mohl přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoliv její části, získat neoprávněnou výhodu během zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby nebo její části.
- 1.32** Dodavatel se zavazuje, že bez výslovného svolení Objednatele nebude v budoucnu spolupracovat s třetími subjekty podílejícími se na vlastním zhotovování Stavby.
- 1.33** Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel potvrdí na začátku následující projektové fáze cenovou hladinu pro jednotlivé konstrukce a funkční celky a to na základě odhadu stavebních nákladů z předchozího stupně. Dodavatel se zavazuje, že připraví projektovou dokumentaci v souladu s požadavkem cenové hladiny.

- 1.34** Vypracování variantních řešení: v rámci zpracování dokumentace Staveb Dodavatel předloží na odsouhlasení variantní řešení. Jako součást vyhodnocení variantních řešení Dodavatel předloží vyhodnocení dopadu do nákladů na realizaci, nákladu na provoz a údržbu, délku realizace, vyhodnocení kompatibility vůči Standardům, dopadu do jednotlivých profesí projektové dokumentace a dopadu do vzhledu taky zhodnocením z pohledu zachování architektury definované Studií. Objednatel předpokládá, že variantní řešení budou předložena minimálně u následujících částí a konstrukcí:
- Základy
 - Nosná konstrukce
 - Fasáda
 - Střecha a jednotlivých typů skladeb
 - Skladby konstrukcí
 - Technologické zařízení a vybavení objektu
- 1.35** Vzorkování: Dodavatel připraví dokumentaci vzorkování v podrobnosti projektu pro provedení Stavby včetně výkazu výměr a zadání, na základě kterého Objednatel zajistí nákup a realizaci vzorků. Dokumentace bude sloužit pro realizaci a odsouhlasení vzorků před tím, než proběhne výběrové řízení na dodavatele Stavby. Vzorkováním bude odsouhlasena vizuální podoba, realizovatelnost a funkčnost. Dodavatel bude počítat s tím, že připraví dokumentaci vzorkování pro fasády a jejich atypické prvky, barevné řešení garáží včetně technologií, vzorového kusu provedení Plazy a jiných atypických prvků a konstrukcí. Vzorky budou provedeny v reálné velikosti na vybraném místě v rámci Letiště Praha a reprezentativní velikosti.
- 1.36** Design Manuál nájemce: Dodavatel připraví Design Manuál nájemce pro Objednatele k odsouhlasení, který definuje okrajové podmínky stavebních konstrukcí, připravenosti a kapacity technologií, prostorové limity, dodržení architektonického konceptu a specifikuje požadavky na stavební a technologické výrobky tzv. Shell&Core prostoru určeného k pronájmu. Rámcový rozsah obsahu Design Manuálu je v Příloze č. 7. Tento rámcový rozsah obsahu bude upraven podle typu nájemního prostoru a jeho funkčního využití jako jsou např. kanceláře, retail, gastro jednotky, hotel, sklady aj.
- 1.37** Vstupní dokumentace nájemce: Dodavatel vypracuje a předá pro každou nájemní jednotku tzv. Vstupní dokumentaci nájemce, která bude obsahovat hranice pronajímatelného prostoru, přípojně body včetně specifikace jejich výkonnostních parametrů. Rámcový obsah rozsahu je popsán v Příloze č. 8.
- 1.38** Vyhodnocení propustnosti vertikálních transportních tras – výtahy a eskalátory: v rámci zpracování Dokumentace pro územní rozhodnutí je Dodavatel povinen zpracovat kapacitní posouzení vertikálních transportních tras pro výtahy a eskalátory a horizontálních pro travelátory.
- 1.39** Předání a převzetí Díla. O předání a převzetí každé Dokumentace Stavby, příp. její části, bude sepsán Předávací protokol. Daná Dokumentace Stavby, příp. její část, bude předána a převzata okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.
- 1.40** V rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, proběhlo na jednání Objednatele s Dodavatelem vyjasnění a upřesnění požadavků na plnění Díla. Zápis tohoto jednání tvoří Přílohu č. 15 - Zápis z jednání k nabídce.
- 1.41** Vyhrazené změny závazku. Objednatel stanoví, že následující části Díla představují vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:
- Opce č. 1, 2 a 3 - o jejich využití a rozsahu bude rozhodnuto na základě technicko-ekonomického posouzení v rámci zpracované Studie.
 - Příloha č.11 Podrobný rozpočet ceny díla - položka „Výkresy výztuže včetně příslušných výkazů“ – Dodavatel uvedl maximální částky, pro situaci kdy je celá stavba provedena z monolitického betonu. V rámci dopracování projektu pro provedení stavby bude rozhodnuto o skutečném rozsahu zpracování výkresů výztuží včetně výkazů s ohledem na zvolený materiál konstrukčního systému (prefabrikace, ocelové konstrukce atd) . Položka výkresy výztuže včetně výkazů bude použita jenom pro konstrukce z monolitického betonu. Při návrhu prefabrikace, ocelových konstrukcí aj., bude příslušně její výše ponížena.
- 1.42** Objednatel zvažuje využití certifikačního systému pro udržitelnost budov BREEAM nebo LEED a případně certifikaci pro vnitřní prostředí WELL. Cena Díla tyto certifikace nezahrnuje.
- 1.43** Rozsah prací a činností oceněných Dodavatelem pro Parkovací dům B v rozsahu stanoveném Smlouvou a Přílohou č.4.1a zahrnuje projektovou dokumentaci, která obsahuje optimální kapacitu 1310 s rozptylem minimálního počtu parkovacích míst 1250 a maximálního 1450 parkovacích míst. Konkrétní počet bude stanoven na základě zpracované Studie.
- 1.44** Objednatel je oprávněn požadovat jako součást Dokumentace zpracování Opce č.3 – Navýšení počtu parkovacích míst Parkovacího domu B. Objednatel se rozhodne pro uplatnění opce před zahájením zpracování

Dokumentace pro územní rozhodnutí na základě dopracovaného návrhu Studie a technicko – ekonomického vyhodnocení. Pokud Objednatel Opci č.3 uplatní, pro výpočet úpravy ceny se použije metodika dle Přílohy č. 16 - Metodika pro výpočet ceny Opce č. 3 za následujících podmínek:

- 1.44.1 Jako minimální hodnota počtu parkovacích míst bude do výpočtu použito číslo 1450 parkovacích míst bez ohledu na to, jakého počtu bude dosaženo dopracováním Studie v rozptylu mezi 1250 až 1450 parkovacích míst.
- 1.44.2 Jako maximální hodnota počtu parkovacích míst bude použito číslo, které potvrdí Objednatel.
- 1.44.3 Použitý faktor náročnosti: Dodavatel stanovuje faktor náročnosti v procentech %
- 1.44.4 Cena vypočtená na základě Přílohy č. 16 - Metodika pro výpočet ceny Opce č. 3:
 - a) zahrnuje možnost rozšíření počtu parkovacích míst v rámci dodatečných nadzemních podlaží a podzemních podlaží,
 - b) upravuje cenu pro zpracování Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA, Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a Dokumentace pro provedení stavby (DPS),
 - c) cena následujících položek se nebude upravovat vlivem uplatnění Opce č. 3: Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD, Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD, Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD, Technologicko-stavební standardy, Dokumentace vzorkování, Design manuál nájemce, Inženýring DUR a Inženýring DSP,
 - d) úprava ceny za rozsah činností Autorského dozoru dle Přílohy č. 6 – Specifikace činnosti AD není zahrnuta v Opci č. 3. Dodavatel má součástí smlouvy zahrnutý rozsah Autorského dozoru po dobu 14 měsíců. Případná úprava ceny za Autorský dozor se bude řešit na základě potvrzené doby realizace zhotovitelem stavby ve smyslu jednotkových cen.

1.45 Nad rámec Autorského dozoru specifikovaného Přílohou č. 6 Smlouvy je Objednatel oprávněn v průběhu realizace Stavby objednat u Dodavatele v rámci konzultační činnosti a doplňkové projekční činnosti ve smyslu smluvních jednotkových cen další související služby, přičemž se bude jednat zejména o:

- a) vyhodnocení návrhů předložených zhotovitelem/zhotoviteli na úpravy a změny projektové dokumentace vypracované Dodavatelem z hlediska souladu se zadáním Objednatele, norem a technicko-ekonomické vhodnosti;
- b) předložení stanoviska ke změnám projektu (změnovým listům) a potvrzení správnosti rozsahu změny z pohledu výkazu výměr;
- c) operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- d) zajištění provedení kontroly dokumentace nájemců, zejména souladu s Design Manuálem a Vstupní dokumentací nájemce;
- e) kontrola doplňování projektové dokumentace o zakreslování schválených změn, k nimž v průběhu realizace Staveb došlo a kontrola dokumentace dokončených částí Stavby (výkresy skutečného provedení stavby), jejich souladu s provedeným Dílem včetně kontroly aktualizace modelu BIM jak v průběhu realizace stavby, tak souladu dokumentace skutečného provedení s modelem BIM.
- f) zajištění odborné podpory Objednatele;
- g) účast na jednáních hodnotící komise na výběr zhotovitele stavby, která bude realizována dle projektové dokumentace, pokud bude do takové komise Objednatelem jmenován jako člen nebo na její jednání přizván jako poradce;
- h) poskytnutí součinnosti soudnímu znalci a kontrola soupisu provedených prací v případě předčasného ukončení smlouvy na realizaci stavby.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Lhůta pro dodání Draftu konečné verze (draft čistopisu) a Konečné verze (čistopisu) od písemné výzvy Objednatel zasláné elektronicky k zahájení prací jednotlivých druhů dokumentace je uvedena v tabulce viz níže. V případě, že předchozí druh dokumentace byl proveden a Objednatel přesto neudělí Výzvu k zahájení následující následujícího druhu dokumentace do třiceti (30) kalendářních dnů, dochází k Přerušeni prací na Díle. Lhůta je uvedena ve dnech

Poř.č.	Název položky	Počet kalendářních dnů od výzvy	
		Draft konečné verze (draft čistopisu)	Konečná verze (čistopis)
1.	Architektonický návrh Plazy - dočasná podoba pro rozsah Přílohy 4.1a, 4.1b a 4.1e	322	364
2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí - rozsah pro Přílohy č.4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d a 4.1e. (součástí je také Karta záměru jako podkladu pro EIA)	385	427
3.	Odhad investičních nákladů pro DUR - rozsah pro Přílohy č.4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d a 4.1e.	350	392
4	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B		
4.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolic a Odhadu investičních nákladů	343	385
4.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	329	371
5	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1b - Demolice Parkovacího domu A		
5.1.	Dokumentace pro demolic včetně uvedení do trvale dočasného stavu a Odhadu investičních nákladů	266	308
5.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	154	196
6	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B		
6.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolic a Odhadu investičních nákladů	259	301
6.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
7	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1d - Část rozsahu Skywalk		
7.1.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolic a Odhadu investičních nákladů	399	441
7.2.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	329	371
8	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí		
8.1.	Dočasná podoba: Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolic a Odhadu investičních nákladů	259	301
8.2.	Finální podoba: Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolic a Odhadu investičních nákladů	259	301
8.3.	Dočasná podoba: Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
8.4.	Finální podoba: Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	189	231
9	Ostatní		
9.1.	Plán organizace výstavby - Řídící dokument. V podrobnosti příslušných stupňů dokumentace je řešeno v rámci zpracování dokumentace pro jednotlivé Stavby.	90	135
9.2.	Technologicko-stavební standardy	30	75
9.3.	Dokumentace vzorkování	30	75
9.4.	Design Manuál nájemce	60	105
9.5.	Vstupní dokumentace nájemce	90	135
10	Opce č.1 - Parkovací dům B včetně kancelářských pater (Dodavatel uvede prodloužení lhůty pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne realizovat kancelářské podlaží na Parkovacím domě B)		

	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B vč. kancelářských pater		
10.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	0	0
10.2.	Dokumentace pro stavební povolení vč. Odhadu investičních nákladů	0	0
10.3.	Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů	0	0

- 2.2** Ve lhůtách uvedených v čl. 2.1 Smlouvy pro Draft konečné verze (draft čistopisu) příslušné dokumentace je Dodavatel povinen předat Objednateli vždy ucelenou verzi Dokumentace Stavby k připomínkování.
- 2.3** Ve lhůtách uvedených v čl. 2.1 Smlouvy pro Konečnou verzi (čistopis) příslušné dokumentace je Dodavatel povinen předat Objednateli ucelenou verzi Dokumentace Stavby, nicméně již dokončenou, bez vad a nedodělků.
- 2.4** Čistopis po veřejno-právním projednání jak Dokumentace pro územní rozhodnutí, tak Dokumentace pro stavební povolení bude Dodavatelem vydána **do čtrnácti (14) kalendářních dnů** od výzvy Objednatel.
- 2.5** Dodavatel bude uvažovat v harmonogramu prací přípravy Dokumentace Stavby, že Objednatel zajistí připomínky k předané dokumentaci
- 2.5.1 Draftu konečné verze (draft čistopisu) **do třiceti (30) kalendářních dnů**
- 2.5.2 Jakákoliv jiná dokumentace **do třiceti (30) kalendářních dnů**
- 2.6** Výkon Autorského dozoru bude v rozsahu dle Smlouvy zajištěn po celou dobu výstavby Stavby od výzvy do třiceti (30) kalendářních dnů..
- 2.7** Lhůty pro zajištění inženýringu veřejnoprávního projednání ve smyslu získání Územního rozhodnutí nebo Územního souhlasu v právní moci a Stavebního povolení v právní moci začnou momentem zaslání výzvy dle bodu 2.1 pro příslušnou část dokumentace. Přehled lhůt je uvedený v následující tabulce:

Poř.č.	Název položky	Počet kalendářních dnů od výzvy
1	Zajištění inženýringu za účelem získání Územního rozhodnutí nebo Územního souhlasu v rozsahu dle Přílohy č.4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d a 4.1e.	532
	2 Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B	
2.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	490
	6 Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1b - Demolice Parkovacího domu A	
6.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Demoličního výměru a uvedení do dočasně trvalého stavu ve smyslu Přílohy č.4.1b	406
	7 Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1c - Plazza okolo Parkovacího domu B	
7.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	406
	8 Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1d - Část rozsahu Skywalk	
8.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	546
	9 Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí	
9.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	406
10	Ostatní	
	Opce č.1 - Parkovací dům B včetně kancelářských pater (Dodavatel uvede prodloužení lhůty pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne realizovat kancelářské podlaží na Parkovacím domě B.)	
11	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B vč. kancelářských pater	
11.1.	Zajištění inženýringu za účelem získání Stavebního povolení	520

- 2.8** Opce č. 2 - propojení mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2 pod Plazou: rozsah Opce č.2 bude z pohledu harmonogramu pro jednotlivé činnosti uvedené v bodě 2.1 a 2.7 zpracovaný jako součást rozsahu Přílohy č.4.1a. Termíny rozsahu Přílohy č.4.1a se nebudou měnit pokud se Objednatel rozhodne Opce č.2 nerealizovat.
- 2.9** Lhůty pro potřeby dotisku dokumentace a kontroly dokumentace nájemce jsou uvedeny v tabulce níže:

1	Dílčí jednotkové lhůty:	pracovní dny
----------	--------------------------------	--------------

1.1.	Lhůta pro dotisk dokumentace	5
1.2.	Kontrola dokumentace nájemce	10

- 2.10** Konzultační činnost bude poskytována do 6 (šesti) měsíců od kolaudace poslední části Stavby, a to vždy bezodkladně k Výzvě Objednatele.
- 2.11** Doplnková projektová činnost bude poskytována do 6 (šesti) měsíců od kolaudace poslední části Stavby, a to vždy bezodkladně k Výzvě Objednatele.
- 2.12** Dodavatel se zavazuje zahájit práce na Dílčích plněních dle odst. 1.5.5 a 1.5.6 této Smlouvy výhradně na základě Výzvy učiněné Objednatelem e-mailem k plnění (dále jen „**Výzva**“). Výzvě bude předcházet poptávka ze strany Objednatele a následná nabídka ze strany Dodavatele, jejíž bude Výzva akceptací. V případě, že Dodavatel zahájí práce na části plnění uvedené v předchozí větě bez předchozí písemné výzvy Objednatele, není Objednatel povinen uhradit Cenu za takovéto plnění.
- 2.12.1 V průběhu doby trvání této Smlouvy je Objednatel oprávněn v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 zasílat Dodavateli jednotlivé poptávky na poskytnutí Dílčích plnění, a to formou doručení poptávky e-mailem na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v příloze č.3 této Smlouvy (dále jen „**Poptávka**“). Poptávka musí obsahovat alespoň:
- a) specifikaci Dílčího plnění,
- b) požadovaný termín pro realizaci Dílčího plnění.
- 2.12.2 Neurčí-li Objednatel v Poptávce lhůtu delší, zavazuje se Dodavatel zaslat nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od obdržení Poptávky, kontaktní osobě Objednatele uvedené v příloze č.3 této Smlouvy, cenovou a termínovou nabídku na realizaci Poptávky (dále jen „**Nabídka**“), která bude obsahovat alespoň:
- a) detailní specifikaci a položkovou cenovou kalkulaci,
- b) harmonogram realizace Dílčího plnění,
- c) mezní termín platnosti Nabídky, který nebude kratší než 90 (třicet) pracovních dní od odeslání Nabídky.
- 2.12.3 Zasláním Nabídky nevzniká Dodavateli nárok na úhradu nákladů spojených s vypracováním Nabídky.
- 2.12.4 V rámci cenové kalkulace se Dodavatel zavazuje nepřekročit jednotkovou sazbu uvedenou v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 2.12.5 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat Dodavatele k jednání o Nabídce a jejích podmínkách a dále si vyhrazuje právo po vyhodnocení Nabídky nevystavit Výzvu.
- 2.12.6 Pro vyloučení veškerých pochybností se Strany výslovně dohodly, že přijetím Výzvy této Smlouvy, je mezi Stranami uzavřena dílčí smlouva, jejímž předmětem je závazek Dodavatele realizovat pro Objednatele Dílčí plnění a převést na něho vlastnická a další práva k Dílčímu plnění, zejména práva Dílčí plnění užít a závazek Objednatele Dílčí plnění převzít a uhradit za něj Dodavateli Cenu Dílčího plnění. Dodavatel je povinen zahájit plnění do 7 pracovních dnů od doručení Výzvy.
- 2.13** Pokud Objednatel uplatní své právo na Opci č.3 – Navýšení počtu parkovacích míst Parkovacího domu B, může Dodavatel uplatnit dopad do termínu plnění následujících činností uvedených v tabulce čl. 2.1 (ostatní činnosti uvedené v čl. 2 zůstanou v takovém případě beze změny):
- 2.13.1 Dokumentace pro stavební povolení vč. Dokumentace pro demolice a Odhadu investičních nákladů – v délce maximálně 14 kalendářních dní,
- 2.13.2 Dokumentace pro provedení Stavby vč. Odhadu investičních nákladů – v maximální délce 30 kalendářních dní.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1** Každá Dokumentace Stavby, resp. její část, bude Dodavatelem předána Objednateli v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy.
- 3.2** Autorský dozor bude prováděn v místě realizace Stavby, a to na Letišti Praha/Ruzyně.
- 3.3** Konzultační činnost bude poskytována v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy.

- 3.4** Výsledky doplňkové projektové činnosti a konzultační činnosti Dodavatele budou Objednateli předány v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1** Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za dokončené Dílo, včetně odměny za poskytnutou Licenci dle čl. 5. této Smlouvy, která se skládá z cen dílčího plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla podle následující tabulky. Pro vyloučení pochybností, musí být součástí každé řádně a včas provedené části Díla také Informačního model Stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací. Všechny částky jsou uvedeny v korunách českých (Kč).

Poř.č.	Název položky	Cena (v Kč bez DPH)
0.2	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podklad pro EIA	11 700 000
0.3	Odhad investičních nákladů pro DUR	200 000
0.4	Inženýring DUR	1 800 000
1.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1a - Parkovací dům B	32 730 000
1.1.	Dokumentace pro demolice	80 000
1.2.	Architektonický návrh Plazy - dočasná podoba	280 000
1.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
1.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	9 800 000
1.5.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	17 300 000
1.6.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
1.7.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	470 000
1.8.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	1 200 000
1.9.	Technologicko-stavební standardy	180 000
1.10.	Dokumentace vzorkování	220 000
1.11.	Design Manuál nájemce	250 000
1.12.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT	
1.13.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
1.14.	Inženýring DSP	850 000
1.15.	Autorský dozor	2 100 000
2.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1b - Demolice Parkovacího domu A	1 135 000

2.1.	Dokumentace pro demolice	320 000
2.2.	Návrh Plazy - dočasně trvalá podoba	150 000
2.3.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	350 000
2.4.	Odhad investičních nákladů pro Demolice a dočasně trvalý stav a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	75 000
2.5.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	35 000
2.6.	Dokumentace vzorkování	V ceně
2.7.	Inženýring Demolice a dočasně trvalý stav	85 000
2.8.	Autorský dozor	120 000
3.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B	2 345 000
3.1.	Dokumentace pro demolice	50 000
3.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
3.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	550 000
3.4.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	810 000
3.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
3.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	90 000
3.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	100 000
3.8.	Technologicko-stavební standardy	80 000
3.9.	Dokumentace vzorkování	80 000
3.10.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
3.11.	Inženýring DSP	85 000
3.12.	Autorský dozor	500 000
4.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1d - Část rozsahu Skywalk	17 610 000
4.1.	Dokumentace pro demolice	530 000
4.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
4.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	4 600 000
4.4.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	6 550 000

4.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
4.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	270 000
4.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	950 000
4.8.	Technologicko-stavební standardy	250 000
4.9.	Dokumentace vzorkování	120 000
4.10.	Design Manuál nájemce	390 000
4.11.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT	
4.12.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
4.13.	Inženýring DSP	350 000
4.13.	Autorský dozor	3 600 000
5.	Rozsah ve smyslu Přílohy č.4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí	2 340 000
5.1.	Dokumentace pro demolice	50 000
5.2.	Architektonický návrh - dočasná podoba (Plaza ve smyslu Přílohy 4.1a dokončena do finální podoby a Plaza součástí Přílohy 4.1e čeká na realizaci železniční stanice)	80 000
5.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2
5.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - dočasná podoba	200 000
5.5.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - finální podoba	300 000
5.6.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS) - dočasná podoba	300 000
5.7.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS) - finální podoba	360 000
5.8.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	Zahrnuto v položce 0.3
5.9.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	70 000
5.10.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	100 000
5.11.	Technologicko-stavební standardy	40 000
5.12.	Dokumentace vzorkování	60 000
5.13.	Inženýring DUR	Zahrnuto v položce 0.4
5.14.	Inženýring DSP	120 000
5.15.	Autorský dozor - dočasná podoba	300 000
5.16.	Autorský dozor - finální podoba	360 000
6.	Ostatní	5 920 000

6.1.	Plán organizace výstavby	900 000
6.2.	Konzultační činnost v rozsahu 1500 hodin	900 000
6.3.	Doplňková projekční činnost v rozsahu 4000 hodin	2 320 000
6.4.	Průzkumné práce, zkoušky, měření, zaměření atd. - celek	1 800 000

(dále jednotlivě jako „Ceny dílčího plnění“ a společně jako „Cena Díla“).

4.2 Pokud Objednatel potvrdí ve smyslu Smlouvy realizaci některé z uvedených Opcí, zavazuje se Dodavateli uhradit:

4.2.1 cenu za Opci č. 1 určenou dle Přílohy č. 13 - Metodika pro výpočet ceny za Opci č. 1.

4.2.2 cenu za Opci č. 2 dle následující tabulky:

Poř.č.	Název položky	Cena (v Kč bez DPH)
8.	Opce č.2 - propojení mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2 pod Plazou (Dodavatel uvede příplatek pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne opci realizovat.)	1 138 000
8.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	Zahrnuto v položce 0.2 tabulky článku 4.1
8.2.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	350 000
8.3.	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	650 000
8.4.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15 000
8.5.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	48 000
8.6.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	45 000
8.7.	Technologicko-stavební standardy	30 000
8.9.	Inženýring DUR	Pokud Zadavatel Opci č.2 využije, vykoná Dodavatel tyto činnosti jako součást ocenění položek 1.13, 1.14 a 1.15 tabulky článku 4.1
8.10.	Inženýring DSP	
8.11.	Autorský dozor	

4.3 Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.

4.4 V Ceně Díla budou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na zhotovení Díla a to včetně nákladů zajištění Inženýrské činnosti (poplatky za Stavební povolení, Územní rozhodnutí, poštovné, aj.).

4.5 Cena Díla nezahrnuje výtisky Dokumentace potřebné na zajištění inženýringu a veřejnoprávní činnosti. Tyto tisky bude Dodavatel Objednateli vykazovat vždy na konci každého měsíce a následně fakturovat podle jednotkových cen.

4.6 Cena Díla rozdělena na jednotlivé části a profese je dále upravena v Příloze č. 11 – Podrobný rozpočet ceny Díla.

5. AUTORSKÁ PRÁVA A JINÁ PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 5.1 Dodavatel prohlašuje, že autorská díla zahrnutá v Díle, a to především architektonické dílo vyjádřené prostřednictvím Stavby a v Dokumentaci Stavby, jakož i prostřednictvím Soutěžního návrhu, a to včetně děl grafických, fotografických a literárních (dále jen „**Autorské dílo**“), jsou výlučně díly níže uvedených autorů a byla vytvořena jako zaměstnanecká díla ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“) zaměstnanci Dodavatele v rámci jejich povinností vyplývajících z příslušných pracovněprávních vztahů k Dodavateli, konkrétně:
- Ing. arch. Tomáš Prouza, bytem Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6
 - Ing. arch. Jaroslav Zima, bytem Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6
- (dále jen společně jako „**Autor**“).
- 5.2 Dodavatel prohlašuje, že s Autorem nesjednal žádná ujednání, která jsou odchýlná od ustanovení § 58 autorského zákona vyjma ujednání o tom, že Autor nemá nárok na dodatečnou odměnu podle § 58 odst. 6 autorského zákona. Dodavatel zároveň prohlašuje, že Autorské dílo vytvořené Autorem je možno měnit včetně zejm. grafických úprav a Autor rovněž souhlasil s postoupením majetkových autorských práv bez omezení. Prohlášení Autora potvrzující uvedený režim zaměstnaneckého díla je uvedeno v **příloze č. 10** této Smlouvy.
- 5.3 Dodavatel postupuje Objednateli k okamžiku předání Díla resp. příslušné součásti Díla právo výkonu veškerých autorských majetkových práv k Autorskému dílu a to za účelem přípravy, realizace a užívání Stavby; Objednatel se tím stává ve vztahu k Autorskému dílu vykonavatelem autorských práv majetkových jako zaměstnavatel se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv Autora v plném rozsahu, jak pro zaměstnavatele vyplývá z autorského zákona (např. možnost úprav Autorského díla). Autorská majetková práva se postupují jako dále postupitelná. Odměna za postoupení práv je zahrnuta v Ceně Díla. Objednatel je zejména oprávněn Dílo rozmnožit stavbou vyjadřující Dílo nebo jeho část. V případě rozšíření počtu Autorů neuvedených jmenovitě v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy postupuje Dodavatel Objednateli výkon majetkových autorských práv obdobně.
- 5.4 Objednatel vykonává svým jménem a na svůj účet Dodavatelova (tzn. Autorova) majetková autorská práva k Autorskému dílu. Objednatel je dále oprávněn nehotové Autorské dílo dokončit a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Autorovi nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona.
- 5.5 Je-li výsledkem nebo součástí díla výtvor, který je předmětem práv autorských, a nejde přitom o zaměstnanecké dílo ve smyslu odstavce 1 tohoto článku Smlouvy (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „**Předměty ochrany podle Autorského zákona**“), od okamžiku předání Díla náleží Objednateli výhradní právo k užití těchto Předmětů ochrany podle autorského zákona a to na dobu určitou po celou dobu trvání práva k Předmětům ochrany podle autorského zákona, a to za účelem přípravy realizace a užívání Stavby a pro všechny způsoby užití (dále jen „**Licence**“). Objednatel je oprávněn dané autorské dílo užit v původní nebo jinak zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona získává Objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Dodavatel dále poskytuje Objednateli právo upravovat a/nebo překládat Předměty ochrany podle Autorského zákona, včetně práva Objednatele zadat provedení těchto úprav a/nebo překladů třetím osobám. Licenční poplatek je zahrnut v Ceně Díla s přihlédnutím k účelu Licence a způsobu a okolnostem užití díla a k územnímu a časovému a množstevnímu rozsahu Licence. Objednatel je zejména oprávněn Dílo rozmnožit stavbou vyjadřující Dílo nebo jeho část. Objednatel není povinen Licenci využít
- 5.6 V případě, že se jedná o dílo vytvořené Dodavatelem, které však může být běžně Dodavatelem užito jako univerzální v rámci činnosti Dodavatele při obdobných plněních vztahujících se k BIM, poskytne Dodavatel Objednateli Licenci za stejných podmínek ale jako nevýhradní. Dodavatel je takové dílo povinen písemně označit Objednateli při plnění Smlouvy a předání Díla nebo jiného plnění.
- 5.7 V rozsahu, v jakém je plnění dle této Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Dílo, Informační model stavby a Dokumentace stavby včetně veškerých jejich dílčích částí a doplňků, informací a dat, databází chráněnou zvláštním právem pořizovatele databáze dle § 88 a násl. Autorského zákona, je pořizovatelem této databáze Objednatel, na jehož podnět pořídil databázi Dodavatel. V případě jiných databází platí čl. 5.1 a násl. Smlouvy obdobně.
- 5.8 Licence zahrnuje poskytnutí oprávnění k užití Díla zejména vytvářením kopií a užívání a zpřístupnění dalším osobám Dokumentace Stavby nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn Dokumentace Stavby, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Dodavatelem Objednateli na základě

Smlouvy, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice Stavby nebo jejích jednotlivých částí.

- 5.9** Pokud Dodavatel použije při plnění této Smlouvy a zahrne do Díla předměty duševního vlastnictví, které nejsou jedinečné nebo alespoň původní a/nebo jsou zpracováním či jiným užitím jiných děl či nemotných statků, jako je použití výtvorů třetích osob a dříve vytvořených děl Dodavatele, je Dodavatel o uvedených skutečnostech povinen písemně informovat Objednatele při plnění Díla a jeho předání Díla. Ohledně autorských a souvisejících práv platí ustanovení odst. 5.5 Smlouvy s tím, že pokud v konkrétním případě prokazatelně není možné udělení výhradní neomezené licence, zajistí Dodavatel pro Objednatele řádné a nerušené nevýhradní užití v rozsahu nezbytném pro účely této Smlouvy a v souladu s povahou Díla.
- 5.10** Dodavatel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně práv autorských zahrnutých v Díle v rozsahu potřebném pro poskytnutí práv dle tohoto článku této smlouvy a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání Díla Objednatelem včetně zajištění souhlasů s autory děl v souladu s Autorským zákonem. Dodavatel je povinen Objednateli uhradit majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že Objednatel nemohl Dílo užívat řádně a nerušeně. Jestliže se prohlášení Dodavatele v tomto odstavci nebo v odstavci 5.1 Smlouvy ukáže nepravdivým nebo Dodavatel poruší jiné povinnosti podle tohoto článku této Smlouvy, jde o podstatné porušení této Smlouvy.
- 5.11** Strany si dále sjednávají, že ustanovení § 2378 Občanského zákoníku (odstoupení od smlouvy o pro nečinnost nabyvatele) se nepoužije.
- 5.12** V případě ukončení Smlouvy z jakéhokoli důvodu nezaniká již postoupené právo k výkonu majetkových práv k Dílu a nezaniká již poskytnutá Licence nebo její část.
- 5.13** Objednatel nabývá vlastnické právo k hmotným nosičům, na kterých je Dílo zachyceno dle čl. 1 této Smlouvy (dále také jen „**Hmotné nosiče**“) okamžikem předání Hmotného nosiče Dodavatelem, přičemž úplata za převod je již zahrnuta ve smluvní Ceně Díla. O předání a převzetí Hmotných nosičů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami.
- 5.14** V případě porušení či nepravdivosti kteréhokoli prohlášení Dodavatele uvedeného v ustanoveních tohoto čl. 5.5 této Smlouvy je Objednatel oprávněn od této Smlouvy okamžitě odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení Dodavateli. Ust. čl. 5.10 této Smlouvy tím není dotčeno.
- 5.15** Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že odměna za postoupení výkonu majetkových práv k Dílu a za poskytnutí Licence, která je součástí Ceny Díla, odpovídá významu Díla a je srovnatelná s vyšší obvyklé odměny ve srovnatelných případech.
- 5.16** Cena Díla, resp. příslušná Cena dílčího plnění, zahrnuje také všechny odměny a úhrady za převod práv dle čl. 5 této Smlouvy, včetně úhrady za udělení a získání svolení dle čl. 5.5 a 5.10 této Smlouvy.
- 5.17** Dodavatel je oprávněn autorsky Dílo užít k účelům prezentace výsledků vlastní práce obvyklým způsobem nepoškozujícím Objednatele. Autorským užitím Díla se rozumí prezentace v tištěných i elektronických médiích (např. www Dodavatele, publikování Díla v rámci přednášek apod.) Toto oprávnění se vztahuje na všechny členy projekčního týmu.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

6.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

- 6.1.1 Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Ceny dílčího plnění za dodání Díla Dokumentace Stavby, včetně příslušného Informačního modelu Stavby, na základě faktur vystavených Dodavatelem takto:

Poř.č.	Název položky	Rozdělení fakturace za příslušnou část Díla v % z Ceny							
		Koncept	Draft konečné verze	Konečná verze	Podání poslední žádosti veřejnoprávnímu orgánu	Čistopis po veřejno-právním projednání	Vydání DUR nebo DSP	Realizace prací zhotovitelem	Kolaudace
1.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1a - Parkovací dům B								
1.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
1.2.	Architektonický návrh Plazy - dočasná podoba	20%	20%	35%	0%	25%	0%	0%	0%
1.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%

Smlouva na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti

1.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
1.5.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
1.6.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
1.7.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
1.8.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
1.9.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	70%	0%	0%	0%	0%	0%
1.10.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
1.11.	Design Manuál nájemce	30%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%
1.12.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT								
1.13.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
1.14.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
1.15.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%	0%	měsíční fakturace	10%
2.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1b - Demolice Parkovacího domu A								
2.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
2.2.	Návrh Plazy – dočasně trvalá podoba	20%	20%	35%	0%	25%	0%	0%	0%
2.3.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
2.4.	Odhad investičních nákladů pro Demolice a dočasně trvalý stav a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
2.5.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
2.6.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
2.7.	Inženýring Demolice a dočasně trvalý stav	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
2.8.	Autorský dozor	0%	0%	0%		0%	0%	měsíční fakturace	10%
3.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1c - Plaza okolo Parkovacího domu B								
3.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
3.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
3.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
3.4.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
3.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
3.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
3.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
3.8.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
3.9.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
3.10.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
3.11.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
3.12.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
4.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1d - Část rozsahu Skywalk								
4.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
4.2.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
4.3.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%

Smlouva na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti

4.4.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
4.5.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
4.6.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
4.7.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
4.8.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
4.9.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
4.10.	Design Manuál nájemce	30%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%
4.11.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT								
4.12.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
4.13.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
4.13.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
5.	Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1e - Část Plazy nad železniční stanicí								
5.1.	Dokumentace pro demolice	0%	30%	45%	0%	10%	10%	0%	5%
5.2.	Architektonický návrh - dočasná podoba (Plaza ve smyslu Přílohy 4.1a dokončena do finální podoby a Plaza součástí Přílohy 4.1e čeká na realizaci železniční stanice)	20%	20%	35%	0%	25%	0%	0%	0%
5.3.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.4.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - dočasná podoba	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.5.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) - finální podoba	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.6.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS) - dočasná podoba	20%	20%	35%	0%	10%	10%	0%	5%
5.7.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS) - finální podoba	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
5.8.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
5.9.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
5.10.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
5.11.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
5.12.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
5.13.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
5.14.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
5.15.	Autorský dozor - dočasná podoba	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
5.16.	Autorský dozor - finální podoba	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
6.	Ostatní								
6.1.	Plán organizace výstavby	20%	20%	50%	0%	10%	0%	0%	0%
6.2.	Konzultační činnost v rozsahu 1500 hodin	účtováno hodinově ve smyslu smlouvy o dílo							
6.3.	Doplňková projekční činnost v rozsahu 4000 hodin	účtováno hodinově ve smyslu smlouvy o dílo							
6.4.	Průzkumné práce, zkoušky, měření, zaměření atd. - celek	průzkumné práce, zkoušky, měření, zaměření atd. budou vypláceny postupně po odevzdání závěrečné zprávy konkrétní provedené části							
7.	Opce č.1 - Parkovací dům B včetně kancelářských pater (Dodavatel uvede příplatek pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne realizovat kancelářské podlaží na Parkovacím domě B.)								

Rozsah ve smyslu Přílohy č. 4.1a - Parkovací dům B vč. kancelářských pater									
7.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
7.2.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
7.3.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
7.4.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
7.5.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
7.6.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
7.7.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
7.8.	Dokumentace vzorkování	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
7.9.	Design Manuál nájemce	30%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%
7.10.	Řádek úmyslně vynechán bez hodnoty - NEVYPLŇOVAT								
7.11.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
7.12.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
7.13.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%
8.	Opce č.2 - propojení mezi Parkovacím domem B a Terminálem 2 pod Plazou (Dodavatel uvede příplatek pro jednotlivé části dokumentace pro případ, že se Objednatel rozhodne opci realizovat.)								
8.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) vč. Karty záměru jako podkladu pro EIA	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
8.2.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	20%	20%	35%	0%	10%	15%	0%	0%
8.3.	Dokumentace pro provedení Stavby (DPS)	20%	20%	55%	0%	0%	0%	0%	5%
8.4.	Odhad investičních nákladů pro DUR a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
8.5.	Odhad investičních nákladů pro DSP a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	65%	0%	0%	0%	0%	0%
8.6.	Odhad investičních nákladů pro DPS a výkaz výměr dle Standardu Tvorby PD	15%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	5%
8.7.	Technologicko-stavební standardy	20%	20%	60%	0%	0%	0%	0%	0%
8.8.	Inženýring DUR	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
8.9.	Inženýring DSP	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%	0%
8.10.	Autorský dozor	0%	0%	0%	0%	0%		měsíční fakturace	10%

6.1.2 Autorský dozor. Cena dílčího plnění za výkon Autorského dozoru zahrnuje úhradu za veškerá plnění dodavatele, která budou potřebná či vhodná pro výkon Autorského dozoru po celou dobu jeho poskytování. Cenu dílčího plnění za výkon Autorského dozoru bude Objednatel hradit Dodavateli měsíčně, na základě kalendáře měsíčních úhrad, který bude odpovídat předpokladu rozsahu Autorského dozoru v závislosti na jeho předpokládaném měsíčním rozsahu s ohledem na zhotovování Stavby popř. jiných činností, a který si Objednatel a Dodavatel předem odsouhlasí, a to až do maximální celkové Ceny dílčího plnění za výkon Autorského dozoru uvedené výše v čl. 4.1 této Smlouvy. Využije-li Objednatel ve vztahu k výkonu Autorského dozoru své právo podle článku 1.29 této Smlouvy, tj. právo podle svých potřeb odložit nebo přerušit realizaci kterékoliv z částí Díla, dojde tím i k odpovídajícímu stavení úhrad podle odsouhlaseného kalendáře úhrad. Pokud si Dodavatel a Objednatel neodsouhlasí kalendář úhrad nejpozději do dne, ke kterému Objednatel požaduje zahájení výkonu Autorského dozoru, je při absenci jiné dohody s Objednatel, Dodavatel povinen Autorský dozor vykonávat řádně a včas v souladu se Smlouvou a oprávněn fakturovat Cenu dílčího plnění za Autorský dozor vcelku až po účinné kolaudaci Stavby. Rozpis skutečného počtu měsíců (nebo jejich částí) strávených výkonem Autorského dozoru a skutečného počtu

osob, které výkon Autorský dozor prováděly, opatřený podpisy zástupců Dodavatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc.

- 6.1.3 Konzultační činnost. Cenu dílčího plnění za poskytování konzultační činnosti bude Objednatel hradit Dodavateli průběžně měsíčně na základě skutečného počtu hodin strávených poskytováním konzultační činnosti až do maximální celkové Ceny dílčího plnění za poskytování konzultační činnosti uvedené výše v čl. 4. této Smlouvy, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu hodin strávených výkonem Konzultační činnosti v místě plnění opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Den potvrzení Rozpisu skutečného počtu hodin strávených výkonem Konzultační činnosti zástupcem Objednatele je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.1.4 Doplňková projektová činnost. Cenu dílčího plnění za poskytování doplňkové projektové činnosti bude Objednatel hradit Dodavateli na základě výzev vystavených v souladu s čl. 2.11 této Smlouvy, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu hodin strávených výkonem Doplňkové projektové činnosti opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Den potvrzení převzetí dílčího plnění zástupcem Objednatele je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.1.5 V případě, že se celková cena Stavby vyplývající ze smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a dodavatelem Stavby zvýší o 10 % nebo více procent, je Dodavatel s ohledem na charakter prací oprávněn jednat s Objednatelem o adekvátním zvýšení ceny za Autorský dozor. V případě snížení ceny uvedené v předchozím odstavci o 10 % nebo více procent, je Objednatel oprávněn s ohledem na charakter prací jednat s Dodavatelem o adekvátním snížení ceny za Autorský dozor. Strany prohlašují, že případná úprava ceny bude vycházet z toho, jaký bude mít případná změna Stavby vliv na obsah a rozsah Autorského dozoru. Na úpravu ceny dle tohoto článku nemá ani jedna ze stran právní nárok. Za účelem vyloučení pochybností se sjednává, že uvedená procentuální změna bude vycházet z každého případného dodatku ke smlouvě uzavřené mezi Objednatelem a dodavatelem Stavby s tím, že vícepráce a méněpráce řešené takovým dodatkem se budou pro účel tohoto článku Smlouvy započítávat.
- 6.1.6 Pokud nebude zahájena realizace Stavby do dvou let předání Konečné verze Dokumentace Stavby, vzniká Dodavateli právo na zaplacení zbylé části Ceny Díla, které by byly jinak splatné při naplnění kolaudace Stavby.

6.2 Splatnost.

- 6.2.1 Doba splatnosti faktury je 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zasílání faktur uvedenou v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 6.2.2 Cena Díla, resp. Ceny dílčího plnění budou hrazeny na bankovní účet Dodavatele uvedený v příslušné faktuře vystavené Dodavatelem a doručené Objednateli na kontaktní adresu Objednatele pro zasílání faktur uvedenou v příloze č. 3 této Smlouvy.

7. **POJIŠTĚNÍ DODAVATELE**

- 7.1 Pojištění odpovědnosti za újmu. Dodavatel je povinen uzavřít a udržovat od zahájení činnosti do uplynutí 2 let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí či kolaudačního souhlasu týkajícího se Stavby, nejdéle však do uplynutí 10 let od uzavření této Smlouvy, pojištění odpovědnosti za újmu, které kryje škody na věci a to včetně následné finanční škody, čisté finanční škody a škody na zdraví a přirozených právech člověka související s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně následné finanční újmy z toho vyplývající. Výše uvedené pojištění bude uzavřeno s minimálním limitem pojistného plnění na jednu událost ve výši 50 000 000,- Kč a minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000,- Kč. Sublimit pro čisté finanční škody bude sjednán s minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu bude sjednána jako samostatná pojistná smlouva pouze na tento projekt, která bude zahrnovat i případné poddodavatele, nezajistí-li Dodavatel, aby případní poddodavatelé měli sjednané pojištění minimálně ve výše uvedeném rozsahu.
- 7.2 Pojištění profesní odpovědnosti za újmu, včetně udržovacího pojištění. Dodavatel je dále povinen uzavřít a udržovat od zahájení činnosti do uplynutí 2 let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí či kolaudačního souhlasu týkajícího se Stavby, nejdéle však do uplynutí 10 let od uzavření této Smlouvy, pojištění profesní odpovědnosti, které kryje škody na věci, včetně následné finanční újmy z toho vyplývající, čistou finanční škodu a újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně újmy na přirozených právech člověka související s újmou při

ublížení na zdraví a při usmrcení a to včetně následné finanční újmy z toho vyplývající. Výše uvedené pojištění bude uzavřeno s minimálním limitem pojistného plnění na jednu událost ve výši 10 000 000,- Kč a minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč. Pojištění bude sjednáno s ujednáním následného udržovacího pojištění pro vznesení nároku v délce minimálně deseti let. Udržovací pojištění bude platné a účinné ode dne bezprostředně následujícím po dni zániku „plného“ pojištění profesní odpovědnosti tj. bude platné a účinné minimálně od uplynutí 2 let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí či kolaudačního souhlasu týkajícího se Stavby, popř. od uplynutí 10 let od uzavření této Smlouvy (podle toho, co nastane dříve). Pojistná smlouva na pojištění profesní odpovědnosti nemusí být sjednána jako samostatná pojistná smlouva pouze na tento projekt, ale musí zahrnovat i případné poddodavatele.

- 7.3** Dodavatel předloží Objednateli výše uvedené pojistné smlouvy (včetně pojistného certifikátu) nejpozději do 30 dnů od uzavření Smlouvy. Objednatel podle svého uvážení může rozhodnout o tom, že se spokojí s předložením pouze částečného znění takové pojistné smlouvy, přičemž pro takový případ si může vymínit jakékoliv další povinnosti Dodavatele, včetně obdržení písemného prohlášení Dodavatele o tom, že Objednateli v rámci takového částečného znění Objednateli předložil veškerá ustanovení podstatná pro uplatnění práv na pojistné plnění vůči pojistiteli anebo vymezující existenci pojistné smlouvy (včetně např. omezení či výluk z pojistného plnění, způsobu uplatnění práv ze smlouvy atd.). Nepředložení pojistných smluv (popř. pojistného certifikátu) Dodavatelem Objednateli ani v Objednatelem dodatečně stanovené lhůtě 30 dnů je podstatným porušením této smlouvy a Objednatel je mj. v takovém případě oprávněn uzavřít výše uvedená pojištění na náklady Dodavatele a ten je povinen mu veškeré náklady s tím spojené bezodkladně zaplatit.
- 7.4** Práva a povinnosti týkající se pojištění Dodavatele a které nejsou v tomto článku 7 Smlouvy výslovně uvedeny, se řídí Obchodními podmínkami.
- 7.5** Pojištění profesní odpovědnosti za újmu sjednané Objednatelem, včetně udržovacího pojištění. Nad rámec výše uvedených ustanovení Objednatel informuje Dodavatele o tom, že Objednatel jako pojistník na své náklady pro obdobný rozsah pojistného krytí sjedná pojištění profesní odpovědnosti za újmu způsobenou ve vztahu k plnění této Smlouvy Dodavatelem a jeho poddodavatelem s minimálním limitem pojistného plnění na jednu událost ve výši 150 000 000,- Kč a minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 150 000 000,- Kč, se spoluúčasti na jednu událost ve výši 10 000 000,- Kč, a to po dobu, kdy Dodavatel bude podle této Smlouvy aktivně vykonávat profesní činnosti pojištěné podle takové pojistné smlouvy; po dobu, kdy Dodavatel nebude aktivně vykonávat profesní činnosti pojištěné podle takové pojistné smlouvy, Objednatel výše uvedené limity odpovídajícím způsobem sníží či uzavře již jen následné udržovací pojištění pro vznesení nároku v délce minimálně deseti let. Pojištěnými podle pojištění budou jak Objednatel, tak Dodavatel včetně poddodavatelů. Oprávněnou osobou bude výhradně Objednatel jako poškozený. Dodavatel je povinen písemně oznámit Objednateli datum zahájení své činnosti nejméně 5 pracovních dnů předem a následně jej prokazatelně a bezodkladně informovat o přerušeni či ukončení aktivního výkonu takové činnosti.
- 7.6** Zákaz dvojí náhrady újmy. Objednatel a Dodavatel si ujednali, že poté, co pojistitel za Dodavatele nahradil Objednateli újmu z titulu pojištění popsaneho v článku 7.5 výše, a jen v tom rozsahu, ve kterém byla taková újmu Objednateli nahrazena pojistitelem, nemůže Objednatel již dále požadovat náhradu takové újmy vůči Dodavateli či jeho poddodavatelům. V případě, že již bude v den nahrazení újmy Objednatelem zahájeno soudní řízení o náhradě takové újmy, Objednatel a Dodavatel si poskytnou veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby soudní řízení bylo v rozsahu pojistitelem Objednateli nahrazené újmy pravomocně skončeno, přičemž Dodavatel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady vzniklé mu do té doby ve spojitosti s uplatněním práva Objednatele na náhradu újmy vůči Dodavateli či jeho poddodavatelům, zejména náklady řízení.
- 7.7** Dodavatel tímto dává souhlas s uzavřením pojištění popsaneho v článku 7.5 výše a zavazuje se tento svůj souhlas na výzvu Objednatele projevit i kdykoliv v budoucnu a to jakoukoliv formou nezbytnou pro platné uzavření pojistné smlouvy či pro uplatnění práva vůči pojistiteli na pojistné plnění bez jakéhokoliv kráčení. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli a pojistiteli veškerou potřebnou součinnost, zejména splnit povinnosti pojištěného nezbytné podle dané pojistné smlouvy pro uplatnění práva vůči pojistiteli na pojistné plnění bez jakéhokoliv kráčení, zároveň se Dodavatel zavazuje, že stejnou součinnost poskytnou i jeho případní poddodavatelé.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1** Doba trvání. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou. Stanoví-li však zvláštní právní předpis, že tato Smlouva může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu této Smlouvy poslední Stranou, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem, ke kterému může tato Smlouva nabýt dle takového právního předpisu účinnosti nejdříve.
- 8.2** Způsoby zániku závazků ze Smlouvy. Závazky z této Smlouvy zanikají pouze a jenom (a to s výjimkou čl. 1.28 a 1.29 Smlouvy):

8.2.1 písemnou dohodou Stran, nebo

8.2.2 doručení oznámení odstoupící Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

8.3 Ukončení výkonu Autorského dozoru. K ukončení výkonu Autorského dozoru dojde poté, co nastane některá z událostí uvedených v čl. 4.2.1 bodu (i) a (ii) Obchodních podmínek v závislosti na tom, která událost nastane dříve.

8.4 Ukončení výkonu konzultačních a/nebo doplňkové projektové činnosti. Objednatel je oprávněn podle svých potřeb kdykoliv v průběhu účinnosti Smlouvy pozastavit a/nebo ukončit písemným pokynem zaslaným oprávněné osobě Dodavatele výkon konzultačních a/nebo koordinačních činností prováděný Dodavatelem.

9. KOMUNIKACE STRAN

9.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.

9.2 Pokud Objednatel odeslal výzvu nebo objednávku k plnění v souladu se Smlouvou elektronicky (e-mailem) Dodavateli a Dodavatel v příslušné lhůtě nepotvrdí doručení této výzvy nebo objednávky způsobem dle této Smlouvy, může Objednatel zaslat stejnou výzvu nebo objednávku doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje Dodavatele v Příloze č. 3 Smlouvy. Lhůta k příslušnému plnění dle výzvy nebo objednávky začíná znovu běžet doručení této výzvy nebo objednávky zasláné doporučenou poštovní zásilkou Dodavateli. Tím není dotčeno ustanovení o smluvní pokutě a o náhradě škody za porušení povinnosti Dodavatele potvrdit Objednateli doručení výzvy nebo objednávky dle Smlouvy, která byla Objednatelem zaslána elektronicky (e-mailem). Povinnost Dodavatele doručit potvrzení o doručení výzvy nebo objednávky zasláné Objednatelem elektronicky (e-mailem) Dodavateli zanikne dnem doručení výzvy nebo objednávky zasláné doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje Dodavatele v Příloze č. 3 Smlouvy.

9.3 Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Objednatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání zástupce Objednatele, bude za Objednatele oprávněna činit osoba uvedená v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Zástupce Objednatele**“).

9.4 Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Dodavatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání zástupce Dodavatele, bude za Dodavatele oprávněna činit osoba uvedená v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Zástupce Dodavatele**“).

9.5 Zástupce Objednatele i Zástupce Dodavatele může pro komunikaci výše popsanou písemně zmocnit jinou osobu v případě, že toto zmocnění bude druhé Straně oznámeno alespoň tři (3) dny předem.

9.6 Kterákoli ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Straně.

10. SANKCE

10.1 Smluvní pokuty.

10.1.1 Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli následující smluvní pokuty za nesplnění závazku ze Smlouvy:

- a) smluvní pokutu ve výši 0,1 % (jedna desetina procenta) z příslušné Ceny dílčího plnění bez DPH za každý započatý den prodlení v případě prodlení s dodáním Draftu jakékoli Dokumentace Stavby, a smluvní pokutu ve výši 0,25 % (jedna čtvrtina procenta) z příslušné Ceny dílčího plnění bez DPH za každý započatý den prodlení v případě prodlení s dodáním konečné verze jakékoli Dokumentace Stavby. Smluvní pokuta se vypočítává z příslušné ceny části díla dle Přílohy Smlouvy č. 11 Smlouvy;
- b) smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení v případě prodlení se splněním povinnosti Dodavatele podat Nabídku podle článku 2.12.2 Smlouvy;
- c) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele při provádění Autorského dozoru stanovené touto Smlouvou nebo Obchodními podmínkami. V případě, že nedojde k nápravě porušení povinnosti při provádění Autorského dozoru ve lhůtě 5 kalendářních dnů, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle věty prvního toho bodu Smlouvy opakovaně;
- d) smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč (slovy: jeden milión korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti stanovené v člancích 1.31 až 1.33 Smlouvy.

- e) smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč (slovy: půl milionu korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele chránit Důvěrné informace uvedené v čl. 11.3 v souladu s čl. 21 Obchodních podmínek či za porušení povinnosti ochrany osobních údajů dle čl. 12. Smlouvy;
 - f) smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele uvedené ve Smlouvě nebo v Obchodních podmínkách, která není utvrzena smluvní pokutou dle jiného ustanovení této Smlouvy nebo Obchodních podmínek.
- 10.1.2 V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této Smlouvy anebo Obchodních podmínek a/nebo by bylo možné výkladem dospět k závěru, že porušením jedné z povinností stanovených Smlouvou a/nebo Obchodními podmínkami, by mělo dojít ke vzniku povinnosti Dodavatele uhradit na vyzvu Objednatele smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení, na základě kterého Objednatel vůči Dodavateli smluvní pokutu požadoval. Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je v takovém případě oprávněn podle své uvážení požadovat smluvní pokutu podle libovolného dotčeného ustanovení, i podle ustanovení, které zakládá povinnost Dodavatele zaplatit smluvní pokutu vyšší, než podle jiného dotčeného ustanovení;
- 10.1.3 Dodavatel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu Objednateli ve lhůtě 30 (třicet) pracovních dnů ode dne doručení vyzvy Objednatele k úhradě smluvní pokuty Dodavateli.
- 10.1.4 Pokud bude Objednatel v prodlení s placením svých závazků vůči Dodavateli z této Smlouvy, je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý byt' započatý den prodlení. V případě prodlení Objednatele s placením svých závazků delším než 14 dní od písemné vyzvy Dodavatele je Dodavatel oprávněn pozastavit provádění činností dle této Smlouvy do doby uhrazení takových závazků.
- 10.1.5 Strany si sjednávají, že maximální výše smluvních pokut činí 15 % z ceny Díla.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 11.2 Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách netvoří obchodní tajemství.
- 11.3 Strany se dohodly, že položky investičních nákladů a harmonogram stavebních prací a aspekty bezpečnostního řešení objektů představují Důvěrné informace podle čl. 21 Obchodních podmínek. Za Důvěrné informace se považují ty informace, které jsou jako Důvěrné výslovně označeny.

12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 12.1 Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „**ZZOÚ**“).
- 12.2 Smluvní strany provádějí zpracování osobních údajů výhradně za účelem plnění Smlouvy. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro jiné účely, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a ZZOÚ.
- 12.3 Strany se zavazují provádět zpracování osobních údajů po dobu trvání Smlouvy a po dobu max. následujících tří (3) měsíců po jejím skončení a po uplynutí této doby se zavazuje tyto údaje zlikvidovat. Pokud Strany provádí zpracování osobních údajů pro skončení takto určené doby, činí tak v rozporu se Smlouvou, druhá Strana nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a porušující Strana je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a ZZOÚ.
- 12.4 Strany se dále zavazují technicky a organizačně zabezpečit zpracovávání osobních údajů tak, aby osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu s Nařízením a ZZOÚ. Osobní údaje budou

zpracovávají prostřednictvím výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití osobních údajů.

12.5 Strany se zavazují nesdružovat osobní údaje zpracovávané za účelem plnění této Smlouvy s žádnými jinými osobními údaji získanými nebo zpracovanými za jiným účelem.

12.6 Strany jsou povinny dbát práva na ochranu soukromého a osobního života subjektu údajů a na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou nebo Obchodními podmínkami, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky. Smlouva, Obchodní podmínky, vztah mezi Objednatel a Dodavatelem a práva a povinnosti smluvních Stran z něj vyplývající se řídí a budou vykládány v souladu s právem České republiky.

13.2 Strany se dohodly na následujícím:

13.2.1 Strany na sebe berou ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, resp. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností. Stranám tak nevznikne právo domáhat se obnovy jednání o Smlouvě v případě podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku a Dodavatel nemá ani právo požadovat zvýšení Ceny Díla soudem v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Strany není oprávněn podat v souladu s ustanovením § 1766 Občanského zákoníku návrh soudu na změnu závazku ze Smlouvy.

13.2.2 S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.

13.2.3 Strany se podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této Smlouvy.

13.2.4 Způsobí-li Strana druhé Straně jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinna ji odčinit.

13.3 Strany se dohodly, že ustanovení § 1808 a 1809 (závdavek), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody) a § 2609 (svépomocný prodej) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí. Strany se proto výslovně dohodly na následujících ustanoveních Smlouvy upravujících jejich práva a povinnosti:

13.3.1 Strany nejsou oprávněny jednostranně započítávat své pohledávky za druhou Stranou proti pohledávkám druhé Strany s výjimkou oprávněných smluvních pokut dle této Smlouvy ze Smlouvy bez písemného souhlasu druhé Strany,

13.3.2 Strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty jednou Stranou není dotčen nárok druhé Strany požadovat náhradu škody v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu,

13.3.3 Dodavatel není oprávněn prodat Dílo dle ustanovení § 2609 Občanského zákoníku v případě, kdy ho Objednatel nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co bylo Dílo dokončeno.

13.4 Pro vyloučení všechny pochybností se uvádí, že závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.

13.5 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran. Tato Smlouva nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.

13.6 Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

13.7 Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které

vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.

- 13.8** Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy, smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.9** Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že ve smyslu § 630 odst. 1 Občanského zákoníku prodlužují délku promlčecí doby práv Objednatele, jakožto věřitele, vyplývajících z této Smlouvy na dobu deseti (10) let.
- 13.10** Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 13.11** Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 13.12** Salvátorská klauzule. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
- 13.13** Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží po čtyřech (4) a Dodavatel po dvou (2) vyhotoveních.
- 13.14** Priorita jednotlivých dokumentů. V případě rozporů mezi jednotlivými dokumenty tvořících Smlouvu se Strany dohodli na následující prioritě jednotlivých dokumentů:
- 13.14.1 Smlouva o dílo;
 - 13.14.2 Obchodní podmínky;
 - 13.14.3 Studie;
 - 13.14.4 Příloha č. 15 - Zápis z jednání k nabídce_28.2_Rev04_20200528;
 - 13.14.5 Příloha č. 14 - Specifikace Shell & Core_20200424Rev01;
 - 13.14.6 Příloha č. 4 – Specifikace rozsahu prací včetně 4 příloh (4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d a 4.1e);
 - 13.14.7 Příloha č. 5 – BIM protokol, vč. Informačních požadavků, Datových standardů a Plánu realizace BIM;
 - 13.14.8 Příloha č.6 – Specifikace činnosti AD_20200603Rev01;
 - 13.14.9 Příloha č.7 – Rámcový obsah Design manuálu nájemce;
 - 13.14.10 Příloha č.8 – Rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce;
 - 13.14.11 Sekvence a etapizace výstavby;
 - 13.14.12 Standardy PBŘ;
 - 13.14.13 Standardy BOZP a POV;
 - 13.14.14 Standardy tvorby PD;
 - 13.14.15 Standardy geodetické dokumentace;
 - 13.14.16 Standardy letiště Praha/Ruzyně OJ SET a FSB;
 - 13.14.17 Standardy ICT;
 - 13.14.18 Příloha č. 17 – Návrh organizace projektu.
- 13.15** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- 13.15.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky;
 - 13.15.2 Příloha č. 2 – Jednotkové ceny_LP-0002-PDSP_20200206Rev01;

- 13.15.3 Příloha č. 3 – Kontaktní údaje;
- 13.15.4 Příloha č. 4 – Specifikace rozsahu Stavby včetně 4 příloh (4.1a, 4.1b, 4.1c, 4.1d a 4.1e);
- 13.15.5 Příloha č. 5 – BIM protokol; vč. Informačních požadavků, Datových standardů a Plánu realizace BIM
- 13.15.6 Příloha č. 6 – Specifikace činnosti AD_20200603Rev01;
- 13.15.7 Příloha č. 7 – Rámcový obsah Design manuálu nájemce;
- 13.15.8 Příloha č. 8 – Rámcový obsah Vstupní dokumentace nájemce;
- 13.15.9 Příloha č. 9 – Karta záměru EIA;
- 13.15.10 Příloha č. 10 – Prohlášení autorů/spoluautorů;
- 13.15.11 Příloha č. 11 – Podrobný rozpočet ceny Díla__LP_20200310Rev04;
- 13.15.12 Příloha č. 12 – Sekvence a etapizace výstavby_20200305;
- 13.15.13 Příloha č. 13 - Metodika pro výpočet ceny za Opci č. 1 (doloží účastník);
- 13.15.14 Příloha č. 14 - Specifikace Shell & Core_20200424Rev01;
- 13.15.15 Příloha č. 15 - Zápis z jednání k nabídce_28.2_Rev04_20200528;
- 13.15.16 Příloha č. 16 - Metodika pro výpočet ceny Opce č. 3_20200527
- 13.15.17 Příloha č. 17 – Návrh organizace projektu.

STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Kraus
Funkce: místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. arch. Tomáš Prouza
Funkce: Jednatel
D3A, spol. s.r.o.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Černík
Funkce: předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. arch. Jaroslav Zima
Funkce: Jednatel
D3A, spol. s.r.o.

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Jednotkové ceny

[Příloha č. 3 – Kontaktní údaje]

Adresa pro doručování.

- (a) Adresa Objednatele pro doručování:

Letiště Praha, a.s.

K letišti 1019/6

Ruzyně

161 00 Praha 6

k rukám: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- (b) Adresa Objednatele pro doručování faktur:

Letiště Praha, a.s.

Centrální evidence faktur

Jana Kašpara 1069/1

Praha 6, 160 08

Faktury mohou být Dodavatelem zasílány také emailem v pdf. formátu na emailovou adresu invoices@prg.aero.

- (c) Adresa Dodavatele pro doručování:

D3A, spol. sr.o.

Přístavní 5

170 00 Praha 7

k rukám: Tomáš Prouza, Jaroslav Zima

fax:

e-mail: d3a@d3a.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech této Smlouvy – Zástupci stran:

- (a) Zástupce Objednatele:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- (b) Zástupce Dodavatele:

Ing. arch. Tomáš Prouza, jednatel

Ing. arch. Jaroslav Zima, jednatel

Osoby oprávněné za Objednatele k vydání příkazů k provedení Změn Díla:

- (a) [REDACTED]
[REDACTED]

PŘÍLOHA Č. 10 – PROHLÁŠENÍ AUTORŮ/SPOLUAUTORŮ

Prohlášení Autora

Ing. arch. Tomáš Prouza, dat. nar. 13. 1. 1961

bytem Ke Džbánu 382/23, Praha 6

(dále jen „**Autor**“)

a

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,

IČO: 282 44 532,

DIČ: CZ699003361

(dále jen „**Objednatel**“)

a

D3A, spol. s.r.o.

zastoupený : Ing. arch. Tomáš Prouza a Ing. arch. Jaroslav Zima

sídlo: Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6

identifikační údaje: IČ: 25722760, DIČ: CZ25722760

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64366

(dále jen „**Dodavatel**“)

Prohlášení autora/spoluautora

I.

Já, Ing. arch. Tomáš Prouza, dat. nar. 13. 1. 1961, bytem Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6 , prohlašuji, že jsem výlučným autorem , resp. spoluautorem Projektu parkovacích domů A, B, Skywalku a Plazy na Letišti Václava Havla Praha, jak je také zčásti blíže uvedeno v příloze tohoto prohlášení, dále v tomto prohlášení jen „Dílo“, resp. že Dílo vytvářím.

Dílo jsem vytvořil a vytvářím ke splnění svých povinností vyplývajících ze vztahu mezi Dodavatelem a mnou jakožto zaměstnancem jako zaměstnanecké dílo ve smyslu § 58 autorského zákona. S Dodavatelem jsem nesjednal žádná ujednání, která jsou odchylná od ustanovení 58 autorského zákona vyjma ujednání o tom, že nemám nárok na dodatečnou odměnu podle § 58 odst. 6 autorského zákona. Zároveň výslovně potvrzuji, že Dodavatel je oprávněn i ke změnám Díla, zejm. grafickým. Dodavateli jsem udělil souhlas s postoupením majetkových autorských práv k Dílu bez omezení.

II.

Toto prohlášení činím pro účely postoupení práva výkonu majetkových autorských práv k Dílu Dodavatelem Objednateli. Toto prohlášení bude jako příloha nedílnou součástí smlouvy vztahující se k Dílu mezi Dodavatelem a Objednatelem (Smlouva na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti).

V Praze dne

.....

Autor

V Praze dne

.....

Dodavatel

PŘÍLOHA Č. 10 – PROHLÁŠENÍ AUTORŮ/SPOLUAUTORŮ

Prohlášení Autora

Ing. arch. Jaroslav Zima, dat. nar. 28. 2. 1961

bytem Ke Džbánu 382/23, Praha 6

(dále jen „**Autor**“)

a

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,

IČO: 282 44 532,

DIČ: CZ699003361

(dále jen „**Objednatel**“)

a

D3A, spol. s.r.o.

zastoupený : Ing. arch. Tomáš Prouza a Ing. arch. Jaroslav Zima

sídlo: Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6

identifikační údaje: IČ: 25722760, DIČ: CZ25722760

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64366

(dále jen „**Dodavatel**“)

Prohlášení autora/spoluautora

I.

Já, Ing. arch. Jaroslav Zima, dat. nar. 28. 2. 1961, bytem Ke Džbánu 382/23, 161 00 Praha 6 , prohlašuji, že jsem výlučným autorem , resp. spoluautorem Projektu parkovacích domů A, B, Skywalku a Plazy na Letišti Václava Havla Praha, jak je také zčásti blíže uvedeno v příloze tohoto prohlášení, dále v tomto prohlášení jen „Dílo“, resp. že Dílo vytvářím.

Dílo jsem vytvořil a vytvářím ke splnění svých povinností vyplývajících ze vztahu mezi Dodavatelem a mnou jakožto zaměstnancem jako zaměstnanecké dílo ve smyslu § 58 autorského zákona. S Dodavatelem jsem nesjednal žádná ujednání, která jsou odchylná od ustanovení 58 autorského zákona vyjma ujednání o tom, že nemám nárok na dodatečnou odměnu podle § 58 odst. 6 autorského zákona. Zároveň výslovně potvrzuji, že Dodavatel je oprávněn i ke změnám Díla, zejm. grafickým. Dodavateli jsem udělil souhlas s postoupením majetkových autorských práv k Dílu bez omezení.

II.

Toto prohlášení činím pro účely postoupení práva výkonu majetkových autorských práv k Dílu Dodavatelem Objednateli. Toto prohlášení bude jako příloha nedílnou součástí smlouvy vztahující se k Dílu mezi Dodavatelem a Objednatelem (Smlouva na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti).

V Praze dne

.....

Autor

V Praze dne

.....

Dodavatel

PŘÍLOHA Č. 11 – Podrobný rozpočet ceny Díla