

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č. NAN/58/01/009617/2006
uzavřené dne 9. 10. 2006 v platném znění
(dále jen „**Dodatek**“)

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Filipem Veselým, předsedou představenstva a

Mgr. Janem Bouškou, místopředsedou představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Hudební divadlo v Karlíně

se sídlem Křížkova 283/10, 186 00, Praha 8 - Karlín

IČO: 00064335, DIČ: CZ00064335

příspěvková organizace nezapsaná v obchodním rejstříku podnikající dle živnostenského zákona,
příslušný úřad je Úřad městské části Praha 8

zastoupená

technickým ředitelem HDK, na základě plné moci ze dne 25. 9. 2018

ID datové schránky: e2jrqp6

e-mail:

(dále jen „**Nájemce**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 9. 10. 2006 Nájemní smlouvu č. NAN/58/01/009617/2006 (dále jen jako „**Nájemní smlouva**“).
2. Předmětem Nájemní smlouvy je nájem prostor, jak jsou definovány v Nájemní smlouvě.
3. Pronajímatel a Nájemce se v souvislosti s důsledky mimořádných opatření při epidemii ve smyslu § 1 odst. 2 z. č. 210/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na nájemce prostor sloužících podnikání, dohodli na následujících změnách Nájemní smlouvy.

II.

Změna Nájemní smlouvy

1. Pronajímatel a Nájemce se dohodli na poskytnutí slevy z nájemného sjednaného v čl. IV. odst. 1. Nájemní smlouvy za podmínek stanovených tímto Dodatkem.
2. Nájemci bude poskytnuta sleva ve výši 30 % z nájemného za kalendářní měsíce duben 2020, květen 2020 a červen 2020 (dále jen „rozhodné období“), tedy v celkové výši 153.277 Kč + DPH. Sleva je vypočítána z poslední aktuální výše nájemného, které činí 170.308 Kč + DPH měsíčně.
3. Sleva bude poskytnuta formou ponížení platby nájemného u předpisu za měsíc říjen 2020.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení Nájemní smlouvy se nemění.
2. Změna Nájemní smlouvy na základě tohoto Dodatku nabývá platnosti podpisem tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Pronajímatel. Zveřejněním v registru smluv se Dodatek stává účinným.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží jeden stejnopis a Pronajímatel tři stejnopisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

za pronajímatele:

za nájemce:

30-09-2020
V Praze dne

30.9.2020
V Praze dne

.....
Filip Veselý
předseda představenstva

.....
technický ředitel HDK
HUDEBNÍ DIVADLO V KARLÍNĚ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Křížkova 10, P.O. BOX 53
186 00 PRAHA 8 -4-
IČO: 00064335 DIČ: CZ00064335

.....
Mgr. Jan Bouska
místopředseda představenstva

