



DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Město Český Brod

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení: KB, č. účtu [REDACTED]

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(dále jen pronajímatel)

a

ANESAN s.r.o.

se sídlem: Žižkova 282, 282 01 Český Brod

zastoupená jednatelem MUDr. Petrem Veselkou

IČO: 61677540

(dále jen nájemce)

uzavírají

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 166/2005/OSM

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.,
o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů:

Tímto dodatkem se doplňuje článek I. odstavec 1 – Předmět smlouvy - a bude znít takto:

Pronajímatel touto smlouvou předává nájemci do nájmu nebytové prostory nacházející se v suterénu, v přízemí a v prvním patře budovy č. p. 282 v ulici Žižkova v Českém Brodě sestávající z těchto místností:

V suterénu 2 místnosti: strojovnu VZT a místnost UPS to vše o celkové výměře 46,4 m².

V přízemí 18 místností za dveřmi na konci hlavní chodby přímo proti hlavnímu vchodu: propustě č. 1, chodby č. 2, čajová kuchyňka č. 3, čištění přístrojů č. 4, dvoulůžkový pokoj č. 5, čtyřlůžkový pokoj II. č. 6, stanoviště sester č. 7, čtyřlůžkový pokoj č. 8, pracovna sester č. 9, čistící místnost č. 10, sociální zařízení pacientů č. 11, sklad léků č. 12, úklidová komora č. 13, sociální zařízení zaměstnanců č. 14, příjmová místnost č. 15, inspekční pokoj č. 16, šatna zaměstnanců č. 17, sprcha zaměstnanců č. 18 to vše o celkové výměře 292,8 m².

V prvním patře 12 místností vpravo od schodů: lékařský pokoj (13,25 m²), šatna zaměstnanců (24,38 m²), sociální zařízení (15,9 m²), laboratoř (24,5 m²), technická místnost (9,7 m²), lůžkový pokoj (43,31 m²), sesterna (29,1 m²), lůžkový pokoj (18,5 m²), kuchyňka (11,2 m²), sklad (14,8 m²), místnost sociální pracovnice (16,28 m²) a chodba (27,58 m²) to vše o celkové výměře 248,5 m².

Celkový výměra pronajímaného prostoru: 587,7 m².

dále se mění článek III. odst. 1 a bude znít takto:

Cena nájmu z nebytových prostor uvedených v článku I. odst. 1 je stanovena na 390.708 Kč (slovy: třístadevadesáttisícisedmsetosmkorunčeských), tj. 32.559 Kč měsíčně.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

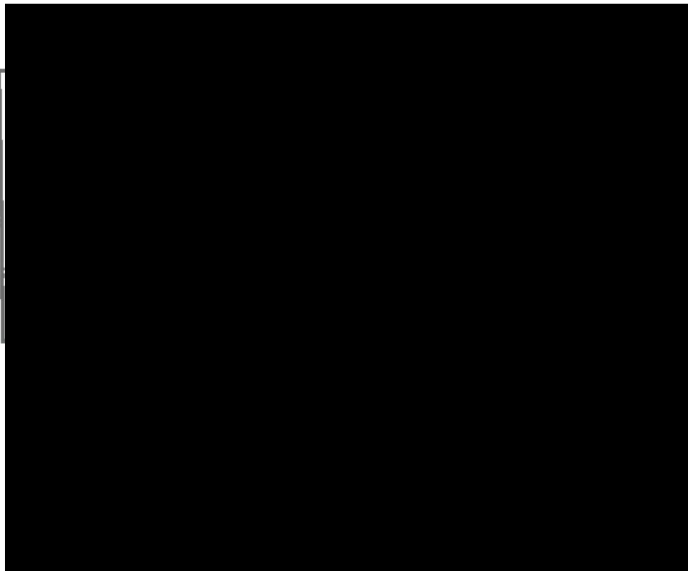
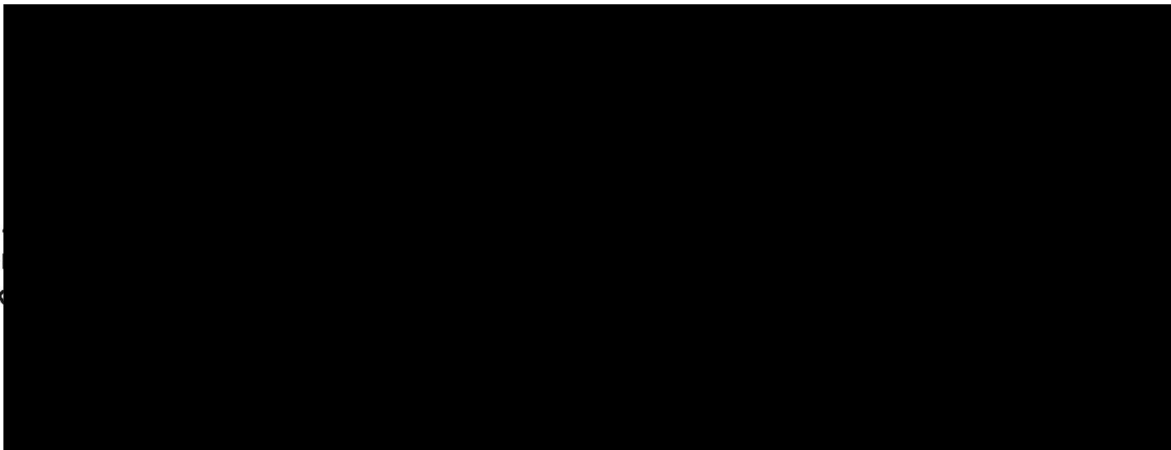
Tento dodatek je platný a účinný od 15.05.2015.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech, po jedné straně, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Českém Brodě dne 11.05.2015

.....
za pro
Bc. Jak



P L N Á M O C

Jako jednatel společnosti ANESAN, s.r.o. se sídlem Český Brod, Žižkova 282, IČO 61677540, zmocňuji

Ing. Jana Veselku, r.č. 521214/035,

bytem Žirovnického 1546, Roztoky, PSČ 252 63

aby za společnost ANESAN, s.r.o. jednal a podepisoval v rozsahu statutárního zástupce společnosti, dále v bankovním styku při zakládání, manipulaci (bankovních operacích) a rušení bankovních účtů zastupované společnosti.

Podpisování za společnost bude činit tak, že k vytištěné nebo vypsané firmě společnosti vypíše namísto jednatele společnosti MUDr. Petra Veselky svoje jméno Ing. Jan Veselka a připojí svůj podpis s dodatkem „v plné moci“.

V Praze dne 1. 1. 2002

ANESAN s.r.o.
Žižkova 282, 282 01 Český Brod
IČ: 616 77 540

①



MUDr. Petr Veselka, jednatel
r.č. 540918/2218, Praha 1,
Dlážděná 1585/2, PSČ 110 00

1260/03
MUDr. Petr Veselka
r.č. 540918/2218
Praha 1, Dlážděná 1585/2
PH 002 885
060239
4. 03. 2003

Monika Lajkova

07

