



Agendové číslo: 0010/1/OŠK/2020

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0010/0/OŠK/2020

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

- 1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3
zastoupená: Ing. Karlem Duškem, jednatelem společnosti
IČO: 02408112
DIČ: CZ02408112
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 3382363379/0800

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 6. 5. 2020 Smlouvu o dílo č. 0010/0/OŠK/20 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060, obj. Holečkova 38/668 – generální oprava kotelny (realizace)“ (dále jen "Smlouva"), kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 2 955 594,32 Kč bez DPH tj. 3 576 269,13 Kč včetně DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení a neprovedení v příloze č. 1 uvedených stavebních pracích a dodávek, jejichž potřeba či nemožnost vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat, přičemž v případě více prací se jedná o takové práce, které jsou nezbytné pro dokončení díla. V případě méně prací se jedná o práce vyplývající z nemožnosti umístění plynového kotle a s ním souvisejících rozvodů v prostoru

koupelny školnického bytu s ohledem na reálné prostorové možnosti. O více práce se jedná v případě potřeby rozšíření rozvaděče MaR o ovládací prvky, kabeláž a plovákového hladinového spínače čerpadla kalové jímky.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla.
- 3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 „*Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č.1*“.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený v čl. 3. odst. 3.2 Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 7. následujícího znění: „*7. Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č.1*“.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že poslední věta čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy se ruší odstavec ve znění: „*Výše uvedené dokumenty (body 2. až 6.) tvoří Přílohy 2 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokumenty uvedené pod body 1 (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i případné zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu, je-li to nezbytné pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.*“

a nahrazuje se následujícím zněním: „*Výše uvedené dokumenty (body 2. až 7.) tvoří Přílohy 2 až 7 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, dokumenty uvedené pod body 1 (projektová dokumentace) tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Pro předejití nejasnostem smluvní strany výslovně prohlašují, že součástí díla je i případné zajištění vydání pravomocného správního rozhodnutí příslušného správního orgánu, je-li to nezbytné pro užívání díla jako stavby k jejímu účelu.*“.

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„*7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle ust. čl. 3. této smlouvy, je stanovena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

Celková cena bez DPH: 2 989 570,61 Kč

DPH: 627 809,83 Kč

Cena celkem včetně DPH: 3 617 380,44 Kč

(slovy: dva milióny devět set osmdesát devět tisíc pět set sedmdesát korun českých šedesát jedna haléřů bez DPH).

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„*7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7. 1. tohoto článku je cenou podle závazné nabídky ze dne 22. 04. 2020 a ze dne 9. 9. 2020 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.*“.

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace a písemného soupisu více a méně prací. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.“

- 3.8.** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 7 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Příloha č. 1: Projektová dokumentace (volná příloha).

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem.

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů.

Příloha č. 6: Realizační tým.

Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č.1.“

- 3.9.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2.** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4.** Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.

- 4.5. Příloha č. 1 tohoto dodatku, které zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č.1, tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 4.6. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 36/1097/2020 ze dne 23. 9. 2020.

V Praze dne ... 09. 10. 2020

V Praze dne 1. 10. 2020



za objednatele:
Mgr. Renáta Zajičková
starostka MČ Praha 5



KyraStav spol. s r.o.
Slavikova 1379/20, 130 00 Žižkov 3
Tel.: +420 734 552 622
Fax: +420 257 212 456
IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

za zhotovitele:
Ing. Karel Dušek
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 1060/13, obj. Holečkova 38/668 - generální oprava kotelny (realizace)“

Číslo smlouvy: 0010/0/OŠK/2020

Pořadové číslo změnového listu:

1

Změna:

X

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	1	Číslo (pod)objektu:	SO 01	Název:	generální oprava kotelny (realizace)
------------------------	---	----------------------------	--------------	---------------	---

Popis změny:

1. Přemístění kotle pro školnický byt do prostoru původní místnosti MaR
2. Rozšíření rozvaděče MaR o ovládací prvky a kabeláž k čerpadlu kalové jímky
3. Změna rozsahu omítek a SDK předstěn

Zdůvodnění změny:

1. Z důvodu malého prostoru v koupelně školnického bytu bylo po dohodě s OŠK odsouhlaseno přemístění kotle do místnosti původní MaR, t.j. pod koupelnou a kuchyní v prostoru suternu. S
tímto souvisí přemístění a změna tras rozvodů plynu a ZTI ke kotli a do bytu.
2. Při demontáži rozvaděče MaR bylo zjištěno, že je zde umístěno ovládání čerpadla kalové jímky, která je umístěna mimo kotelnu. Pro zajištění přečerpávání jímky a ochrany kotelny před zaplavením bylo čerpadlo dočasně přepojeno přes podružný rozvaděč až do doby instalace Rozvaděče MaR. Do tohoto rozvaděče byly rovněž instalovány ovládací prvky čerpadla a čerpadlo bylo doplněno o plovákový hladinový spínač.
3. Po zahájení rekonstrukce a otlučení omítek bylo rozhodnuto, že tam kde je zdivo nedegradované vlhkostí není třeba provádět SDK předstěnu a tyto místa budou opravena sanační maltou a štukem.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

J. PERKOVÁ



Dopady:	do projektové dokumentace:	zapracovány	NE
	do časového plánu:	zapracovány	NE
	do ceny:	zvýšení o: s DPH 21%	63 903,74 Kč 76 045,45 Kč
		snižování o: s DPH 21%	29 927,45 Kč 36 212,21 Kč
Navrhovatel změny :		Podpis:	
<p>KyraStav spol. s r.o. Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3 Tel.: +420 734 552 622 Fax: +420 257 212 456 IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112</p>			
Věcná kontrola:		Cenová kontrola:	
<p>Vyjádření zhotovitele: Kyrastav spol. s r.o., Ing. Karel Dušek, jednatel</p> <p>Práce budou provedeny v řádné a požadované kvalitě a nebudou mít vliv na smluvní termín dokončení prací a předání díla.</p>		<p>Podpis:</p> <p>KyraStav spol. s r.o. Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3 Tel.: +420 734 552 622 Fax: +420 257 212 456 IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112</p> 	
<p>Vyjádření objednatele: MĚ PRAHA 5 - OŠK MARTIN PTAČEK</p>		<p>Podpis:</p> 	
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 1:		33 976,29 Kč
	s DPH 21%		41 111,31 Kč

V Praze dne: 9. 9. 2020

Přílohy: 1 - soupis méněprací a víceprací společnosti Kyrastav spol. s r.o.

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Kód: 191000

Stavba: Kotelna Holečkova

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum: **28.08.2020**

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ: 0063631

DIČ:

Zhotovitel

KyraStav spol. s r.o.

IČ: 02408112

DIČ: 02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ: 16126165

DIČ:

Zpracovatel: Jiří Šimun

IČ:

DIČ:

Poznámka:

			Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOD	
Cena bez DPH			2 955 859,27	63 903,74	-29 927,45	2 989 835,56
DPH základní	Sazba daně	Základ daně				Výše daně
snížená	21,00%	2 955 859,27				620 730,45
zákl. přenesená	15,00%	0,00				627 865,47
sníž. přenesená	21,00%	0,00				0,00
nulová	15,00%	0,00				0,00
	0,00%	0,00				0,00
Cena s DPH	v	CZK	3 576 589,71			3 617 701,03

Objednavatel

MARTIN PTAČEK

Zhotovitel

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/13/01

Datum a podpis:

9.9.2020

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KyraStav spol. s r.o.
Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3
Tel: +420 734 552 622
Fax: +420 257 212 456
IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

REKAPITULACE VÍCE A MĚNĚ PRACÍ OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 191000

Stavba: **Kotelna Holečkova**

Místo: **Holečkova 668/38, Praha 5**

Datum: 28.08.2020

Zadavatel: **Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Pra**

Projektant: Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

Zhotovitel: **KyraStav spol. s r.o.**

Zpracovatel:

Kód	Popis	- Cena bez DPH [CZK]	- Cena s DPH [CZK]	Vícepráce	Měně práce	Nová cena SOD
Náklady z rozpočtů		2 955 859,27	2 391 777,35	63 903,74	-29 927,45	2 989 835,56
001	VRN	167 297,79	202 430,33	1 938,18	0,00	169 235,98
D.1	Vytápění	1 639 206,41	1 983 439,75	0,00	0,00	1 639 206,41
D.1.1	ÚT - Kotelna	1 288 778,25	1 559 421,69	0,00	0,00	1 288 778,25
D.1.2	ÚT - Modul TUV	222 698,54	269 465,24	0,00	0,00	222 698,54
D.1.3	ÚT - Školnický byt	127 729,61	154 552,83	0,00	0,00	127 729,61
D.2	M+R, EL	200 885,00	0,00	24 866,10	0,00	225 751,10
D.3	ZTI,Plyn	290 156,30	2 665,44	10 771,26	0,00	300 927,56
D.4	Vzduchotechnika	61 399,55	74 293,45	0,00	0,00	61 399,55
D.5	Stavební práce	596 914,22	128 948,38	26 328,20	-29 927,45	593 314,97


KyraStav spol. s r.o.
 Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3
 Tel.: +420 734 552 622
 Fax: +420 257 212 456
 IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

REKAPITULACE VÍCE A MĚNĚ PRACÍ OBJEKTŮ STAVBY

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

001 - VRN

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0063631

DIČ:

Zhotovitel:

Kyrastav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

CZ02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		Cena s DPH [CZK]		Nová cena SOD	
		167 297,79		169 235,98	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně		
	167 297,79	21,00%	35 132,54	35 539,55	
snížená	0,00	15,00%	0,00		
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00		
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00		
nulová	0,00	0,00%	0,00		
Cena s DPH		v CZK		204 775,53	

Objednavatel

Zhotovitel

KyraStav spol. s r.o.
 Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3
 Tel.: +420 734 552 622
 Fax: +420 257 212 456
 IČ: 02408112, DIČ: CZ02408112

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

001 - VRN

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda
- Qteam

Zhotovitel:

Kyrastav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Nová cena SOD

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Nová cena SOD	Nová cena SOD
Náklady ze soupisu prací	167 297,79	1 938,18	169 235,98
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	167 297,79	1 938,18	169 235,98
VRN3 - Zařízení slaveniště	69 707,41	807,58	70 514,99
VRN4 - Inženýrská činnost	55 765,93	646,06	56 411,99
VRN6 - Územní vlivy	41 824,45	484,55	42 308,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Kotelna Holečkova**

Objekt: **001 - VRN**

Místo: **Holečkova 688/38, Praha 5**

Datum:

Zadavatel: **Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5**

Projektant: **Ing. Jaroslav Šerada - Qteam**

Zhotovitel: **Kyraaslav spol. s r.o.**

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena SOD [CZK]	nová J.cena [CZK]	Nová cena SOD
Náklady soupisu celkem							167 297,79	1 938,18	169 235,98
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				167 297,79	1 938,18	169 235,98
D		VRN3	Zařízení staveniště				69 707,41	807,58	70 514,99
1	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	27 882,97	69 707,41	28 206,00	70 514,99
D		VRN4	Inženýrské činnosti				55 765,93	848,08	56 411,99
2	K	040001000	Zkoušky a revize	%	1,000	27 882,97	27 882,97	28 206,00	28 206,00
3	K	045002000	Kompletační a koordináční činnosti	%	1,000	27 882,97	27 882,97	28 206,00	28 206,00
D		VRN6	Územní vlivy				41 824,45	484,53	42 308,99
4	K	080001000	Územní vlivy	%	1,500	27 882,97	41 824,45	28 206,00	42 308,99

REKAPITULACE VÍCE A MĚNĚ PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.2 - M+R, EL

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

0093631

DIČ:

Zhotovitel:

Kyrastav spol. s r.o.

IČ:

02408112

DIČ:

CZ02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	Cena SOD [CZK]	Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOD
	0,00	24 866,10	0,00	24 866,10

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	5 221,88
zákl. přenesená	0,00	15,00%	0,00	
sníž. přenesená	0,00	21,00%	0,00	
nulová	0,00	15,00%	0,00	
	0,00	0,00%	0,00	

Cena s DPH: 30 087,98 CZK

Objednavatel:

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Razítko

- Datum a podpis:

REKAPITULACE VÍCE A MĚNĚ PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.2 - M+R, EL

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav
Šereda - Qteam

Zhotovitel:

Kyrastav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Vícepráce

Méně práce

Nová cena SOD

Náklady ze soupisu prací	0,00	24 866,10	0,00	24 866,10
M+R - Objekt celkem	0,00	24 866,10	0,00	24 866,10

REKAPITULACE VÍCE A MĚNĚ PRACÍ

Stavba: **Kotelna Holečkova**
 Objekt: **D.2 - M+R, EL**

Místo: **Holečkova 688/38, Praha 5**

Datum:

Zadavatel: **Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5**

Projektant: **Ing. Jaroslav Šerada - Qteam**

Zhotovitel: **Kyrastav spol. s r.o.**

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	Jedna (CZK)	Cena SOD (CZK)	Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOD
Náklady soupisu celkem							0,00	24 866,10	0,00	24 866,10
D	MaR		Objekt celkem				0,00	24 866,10	0,00	24 866,10
			Zprovoznění kalového čerpadla							
31	M		Stykač UP 230V/400, 5kW	ks	1,000	595,47		595,47		
32	M		Přívodkový spínač	ks	1,000	1 510,25		1 510,25		
33	M		úskok 10C/D	ks	1,000	596,71		596,71		
34	M		Surzovní vypínač 16A/3P	ks	1,000	895,27		895,27		
35	M		Kabel CYKY 5Ca2,5mm	m	30,000	34,88		1 049,40		
36	M		Notná část	ks	1,000	950,00		950,00		
37	M		Údobny kalovník malý	kpl	1,000	280,00		280,00		
38	M		Železná přípomoc	kpl	1,000	750,00		750,00		
39	M		Montážní práce	kpl	1,000	3 600,00		3 600,00		
40	M		Silnoproud							
41	M		Odklizení a demontáž stávajícího rozvaděče kotelny a instalace MaR včetně přívodního kabelu	hod	12,00	280,00		3 360,00		
42	M		Rozvaděč SEZ ROS 11/FI 21 pro zjištění chodu kalového čerpadla a kotle Š B	ks	1,00	5 841,00		5 841,00		
43	M		Připojení rozvaděče SEZ ROS	kpl	1,00	840,00		840,00		
44	M		Provozovní kabeláž pro kalové čerpadlo CYKY 5x2,5	m	10,00	56,00		560,00		
45	M		Zaplnění hřídele kotle pro školnický byt	hod	4,00	280,00		1 120,00		
46	M		připojení rozvaděče a čerpadla kabely					0,00		
47	M		Montáž NT svorkovnice	kus	1,00	158,00		158,00		
48	M		spotřební materiál (prk. hřítky, desky, pásky, PG Průhledky)	kpl	1,00	1 500,00		1 500,00		
49	M		Návrh a výkresy	kpl	1,00	380,00		380,00		
50	M		železná přípomoc	hod	4,00	220,00		880,00		

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Slavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.3 - ZTI,Plyn

KSO:

Místo: **Holečkova 668/38, Praha 5**

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ:

DIČ: **0083631**

Zhotovitel

KyraStav spol. s r.o.

IČ:

DIČ: **02408112**
CZ02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ:

DIČ: **16126185**

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

Cena SOD	CZK	Všepráce	Méně práce	Nová cena SOD
2 202,84		10 771,26	0,00	12 974,10

	Základ daně	Sezba daně		
DPH základní	2 202,84	21,00%	462,60	2 724,58
snížené	0,00	15,00%	0,00	
zákl přenesená	0,00	21,00%	0,00	
sníž přenesená	0,00	15,00%	0,00	
nulová	0,00	0,00%	0,00	

Cena s DPH v CZK: 2 665,44 16 688,66

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Slavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.3 - ZTI,Plyn

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14 října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav
Šereda - Qteam

Zhotovitel

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Všepráce Méně práce Nová cena SOD

Náklady ze souplu prací		Všepráce	Méně práce	Nová cena SOD
720 - Zdravotníka - vnitřní kanalizace, vodovod, plyn	2 202,84	10 771,26	0,00	12 974,10
722r01 - Polrubí	284,98	8 971,26	0,00	9 236,22
722r02 - Polrubí kanalizace	1 937,88	1 800,00		3 737,88

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.3 - ZTI,Plyn

Místo:

Holečkova 668/36, Praha 5

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Zhotovitel:

Kyrastav spol. s r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. (CZK)	Cena SOU (CZK)	Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOU
Náklady soupisu celkem							2 202,84	10 771,26	0,00	12 974,10
D		720	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace, vodovod, plyn				2 202,84	10 771,26	0,00	12 974,10
D		722r01	Potrubí				284,98	8 971,26	0,00	9 236,22
K		722170801	Demonžat rozvodů vody z plastů do Ø 25	m	14,400	16,40	284,98	284,98		
		722181812	Demonžat plastových pásů z trub do Ø 50	m	14,400	25,50		387,20		
		722220862	Demonžat armatur závitových se dvěma závitů G do 5/4	kus	0,800	25,50		153,00		
		723150801	Demonžat potrubí ocelové hladké svařované do Ø 32 (trýbovaná kotelná)	m	3,000	69,20		207,60		
		723150804	Demonžat potrubí ocelové hladké svařované do Ø 108 (trýbovaná kotelná Ø 90)	m	2,000	105,00		210,00		
		723150308	Potrubí ocelové hladké činné bozečové spojované svařováním válečné za tepla Ø 32x2,8 mm	m	3,000	332,00		996,00		
		723150316	Potrubí ocelové hladké činné bozečové spojované svařováním válečné za tepla Ø 108x4 mm	m	2,000	1 160,00		2 380,00		
		723150355	Redukce zhotovené kováním přes 2 DN DN 100/50	kus	2,000	1 770,00		3 540,00		
		723190907	Odvzdušnění a napuštění plynovodního potrubí	m	11,000	27,50		302,50		
D		722r02	Potrubí kanalizace				1 937,86	1 800,00	0,00	3 737,86
73	M	28615576	odbočka kanalizační PP úhel 87° DN 125/125 pro vysoké teploty	ks2	1,000	852,00	852,00			
74	M	28615629	koleno kanalizační PP úhel 87° DN 125 pro vysoké teploty	ks15	2,000	490,00	980,00			
			Čerpání zaplavené jímky	hod	10	180		1 800,00		
82	K	888721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 8 m	t	0,006	980,00	5,88			

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.5 - Stavební práce

KSO:

Místo: Holečkova 668/38, Praha 5

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

IČ: 0083631

DIČ:

Zhotovitel:

KyraStav spol. s r.o.

IČ: 02408112

DIČ: CZ02408112

Projektant:

Ing. Jaroslav Šereda - Qteam

IČ: 16126165

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

	Cena SOD [CZK]	Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOD
Cena bez DPH	106 568,91	26 328,20	-29 927,45	102 969,66
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	106 568,91	21,00%	22 379,47	21 623,63
snižovaná	0,00	15,00%	0,00	
zákl. přenesen	0,00	21,00%	0,00	
sníž. přenesen	0,00	15,00%	0,00	
nulová	0,00	0,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK	128 948,38		124 693,29

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba:

Kotelna Holečkova

Objekt:

D.5 - Stavební práce

Místo:

Holečkova 668/38, Praha 5

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5

Projektant:

Ing. Jaroslav
Šereda - Qteam

Zhotovitel:

KyraStav spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena SOD [CZK]	Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOD
Náklady ze soupisu prací	106 568,91	26 328,20	-29 927,45	102 969,66
0 - Objekt celkem	106 568,91	26 328,20	-29 927,45	102 969,66
HSV - HSV	18 790,00	20 268,00	-4 100,00	34 958,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00	451,00	0,00	451,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 690,00	18 980,00	0,00	33 670,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 100,00	837,00	-4 100,00	837,00
PSV - Práce a dodávky PSV	72 778,91	0,00	-26 827,45	46 951,46
763 - Konstrukce suché výstavby	72 778,91	0,00	-21 076,95	51 701,96
M - Práce a dodávky M	15 000,00	6 060,20	0,00	21 060,20
OST - Ostatní	15 000,00	6 060,20	0,00	21 060,20

REKAPITULACE VÍCE A MÉNĚ PRACÍ

Stavba: **Kotelna Holečkova**

Objekt: **D.5 - Stavební práce**

Místo: **Holečkova 668/38, Praha 5**

Datum:

Zadavatel: **Městská část Praha 5, nám. 14. října č. 4, Praha 5**

Projektant: **Ing. Jaroslav Šereda - Qteam**

Zhotovitel: **KyraStav spol. s r.o.**

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena SOD (CZK)	Vícepráce	Méně práce	Nová cena SOD
Náklady soupisu celkem							106 568,91	26 328,20	-29 927,45	102 969,66
D	0		Objekt celkem				106 568,91	26 328,20	-29 927,45	102 969,66
D	HSV		HSV				18 790,00	20 268,00	-4 100,00	34 958,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	451,00	0,00	451,00
		411086811	Zabetonování proslupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pI do 0,09 m2 ve stropích	ks	1,000	451,00		451,00		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 690,00	18 990,00	0,00	33 670,00
4	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo provedená ručně	m2	11,300	1 300,00	14 690,00	18 980,00		
			kotelna 10			10,000				
			chodba 1,3			1,300				
			Součet			11,300				
			MaR (10,2*11)-10,2			10,200				
			TI EI 4,4			4,400				
			Součet			14,600				
		349234031	Doplnění zdiva okenních obrub (otvory pro potrubí VZT)	m	4,000	282,00		1 120,00		
		619895001	Značení omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	4,000	150,00		600,00		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 100,00	837,00	-4 100,00	837,00
56	K	961055111R1	Vybourání podlahy a přebetonování v místě nové podlahové výplně	m3	1,000	4 100,00	4 100,00		-4 100,00	
		961044111R1	Bourání betonového profilu z betonu prostého	kus	1,000	360,00		360,00		
		K 972033271	Vybourání otvorů v hranách z oceli pI do 0,09 m2 II do 450 mm (do tříhůle současně)	kus	1,000	340,00		340,00		
		K 962081131	Bourání příček ze skleněných (kvarc) do 100 mm	kus	1,000	131,00		131,00		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				72 778,91	0,00	-25 827,46	46 951,46
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				77 829,41	0,00	-4 750,50	72 778,91
22	K	721211502	Vpust sklopný s vodorovným odtokem DN 110 mřížka litina 170x240	kus	1,000	4 250,00	4 250,00		-4 250,00	
			kotelna 1			1,000				
23	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	182,500	2,60	500,50		-500,50	
			demonitáž stávajícího VZT potrubí 10			10,000				
D	763		Konstrukce suché výstavby				72 778,91	0,00	-21 076,95	51 701,96
25	K	763001R	D+M plastové listy na spodní stranu SDK předstěny	m	34,800	90,00	3 145,20		-1 148,40	
			místnost TUV 35/2,5			14,000				
			místnost MaR 32/2,5			12,800				
			místnost HUP 20/2,5			8,000				
			Součet			34,800				
			místnost MaR 32/2,5			7,500				
			místnost HUP 20/2,5			4,000				
			Součet			11,500				
26	K	763121422	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15	m2	87,000	715,00	62 205,00		17 875,00	
			místnost TUV 35			35,000				
			místnost MaR 32			32,000				
			místnost HUP 20			20,000				
			Součet			87,000				
			místnost MaR 32			14,000				
			místnost HUP 20			11,000				
			Součet			25,000				
27	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	87,000	56,00	4 872,00		-1 400,00	
			místnost TUV 35			35,000				
			místnost MaR 32			32,000				
			místnost HUP 20			20,000				
			Součet			87,000				
			Součet			-25,000				
28	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	705,222	3,20	2 256,71		-653,55	
			Součet			250,300				

	M	Práce a dodávky M				15 000,00	6 060,20	0,00	21 060,20
	D	OST	Ostatní			15 000,00	6 060,20	0,00	21 060,20
55	K	OST 01R	Demontáž a vyklizení stávajícího vybavení	kpl	1,000	15 000,00			
			Vypnutí topného systému	hod	18	180	2 880,00		
		733120815	Demontáž nefunkčního potrubí ocelového hladkého do D 38 "místnost Mar + HUP"	m	44,000	40,20	1 768,80		
		733193810	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu do 50x50x6 mm "místnost Mar + HUP"	kua	12,000	8,45	101,40		
		713410831	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými drátem U do 50 mm "místnost Mar + HUP"	m	38,000	28,00	1 064,00		
		713410841	Odstanění izolace tepelné stěnů pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými drátem U do 50 mm	m	6,000	41,00	246,00		

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Obor státní
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
11/1/2007