

## Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení a o započtení

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany:

### Městské divadlo Děčín, p.o.

sídlem Teplická 75, Děčín IV - Podmokly, 405 02

IČO: 00673692

DIČ: CZ00673692

Bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: [REDACTED]

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. Pr 732

zastoupený: MgA. Jiří Antonín Trnka

(dále též „Nájemce“)

a

### AV MEDIA EVENTS, a.s.

sídlem Pražská 1335/63, Praha 10, 102 00

IČO: 48108375

DIČ: CZ48108375

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 10120

Bankovní spojení: RB, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený: Jan Kubinec

(dále též „Pronajímatel“)

tuto

Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a o započtení

### I. Úvodní ustanovení

Dne 8. 6. 2020 uzavřel Nájemce s Pronajímatelem nájemní smlouvu, jejímž předmětem byl pronájem letního kina Děčín, resp. audiovizuálního zařízení uvedeného v Protokolu o pronájmu číslo 19EVPROB03194, včetně instalace a deinstalace techniky (dále jen „Smlouva“), uzavřené na dobu určitou od 1. 7. 2020 do 9. 8. 2020. Součástí smlouvy byly též Všeobecné nájemní podmínky Pronajímatele, ve znění ze dne 1. 9. 2018, dostupné na webových stránkách: [https://www.avmedia.cz/cs/download/vnp\\_cz\\_ver\\_2018-9.pdf](https://www.avmedia.cz/cs/download/vnp_cz_ver_2018-9.pdf).

Na základě uvedené Smlouvy pak bylo od 1. 7. 2020 poskytováno ze strany Poskytovatele poskytováno plnění, spočívající v dopravě a následné instalaci techniky (specifikované v Protokolu o pronájmu číslo 19EVPROB03194) a jejím následném pronájmu, a to za celkovou cenu 99 900 Kč bez DPH, s 21% DPH tedy 120 879 Kč (samotná DPH činila 20 979 Kč). Uvedené plnění bylo poskytováno do 9. 8. 2020 včetně.

V souladu s platebními podmínkami uvedenými ve Smlouvě Pronajímatel fakturoval Nájemci celkovou cenu dne 12.8. 2020 se splatností 14 dní, přičemž instalace a obsluha byly fakturovány dle skutečné situace, popsané v Protokolu o pronájmu číslo 19EVPROB03194. Smluvní strany konstatují, že faktura byla Nájemcem uhrazena Pronajímateli.

### II. Vznik bezdůvodného obohacení

Nájemce je podle § 2 odst. 1 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v tehdy platném a účinném znění (dále jen „ZRS“) coby příspěvková organizace územního samosprávného celku – statutárního města Děčín – „povinným subjektem“, jehož smlouvy podléhají uveřejnění v registru smluv, přičemž samotná Smlouva podléhá tomuto uveřejnění, neboť se na ni nevztahuje žádná z výjimek, uvedených v § 3 odst. 2 písm. a) a c) až r) ZRS. Smlouvu tedy bylo nutné uveřejnit v souladu se zákonnými požadavky. Protože Smlouva byla uzavřena dne 8. 6. 2020, vztahoval se na ni odklad účinnosti smlouvy do doby, než dojde k jejímu uveřejnění v registru smluv, obsažený v § 6 odst. 1 ZRS.

Protože Smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv, nebylo možné z ní plnit. Uplynutím tříměsíční lhůty v § 7 odst. 1 ZRS ke dni 8. 9. 2020 pak došlo ke zrušení Smlouvy od počátku. Plnění Pronajímatele a peněžité protiplnění Nájemce, poskytnuté do tohoto data, tak nebylo plněním poskytnutým podle Smlouvy, ale plněním z absolutně neplatné smlouvy, tudíž bezdůvodným obohacením, které je nutné vypořádat.

### III. Vypořádání bezdůvodného obohacení a započtení

Bezdůvodným obohacením je na straně Nájemce přijaté plnění, spočívající v pronájmu letního kina Děčín, resp. audiovizuálního zařízení uvedeného v Protokolu o pronájmu číslo 19EVPROB03194, včetně instalace a deinstalace techniky, v hodnotě odpovídající sjednané ceně 120 879 Kč včetně DPH.

Dále je třeba vypořádat nárok Pronajímatele na úplatu ve výši 120 879 Kč včetně DPH za výše uvedené plnění.

Smluvní strany při vypořádání bezdůvodného obohacení postupují podle § 2999 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), neboť vydání předmětu bezdůvodného obohacení Nájemcem není možné.

Smluvní strany proto výše uvedené bezdůvodné obohacení vypořádávají následovně:

Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli částku 120 879 Kč včetně DPH, na základě faktury vystavené Pronajímatelem dne 12.8. 2020, která představuje jeho bezdůvodné obohacení za plnění poskytnuté Pronajímatelem od 1. 7. 2020 do 9. 8. 2020 včetně.

Pronajímatel se zavazuje uhradit Nájemci částku 120 879 Kč včetně DPH, která představuje jeho bezdůvodné obohacení za úplatu za plnění poskytnuté od 1. 7. 2020 do 9. 8. 2020, kterou mu Nájemce poskytl bez právního titulu.

Protože si výše uvedené smluvní strany dluží plnění stejného druhu (peněžitě plnění) a ve stejné výši (tedy ve výši úplaty vyčíslené výše), vypořádávají bezdůvodné obohacení vzájemným započtením pohledávek v souladu s § 1982 odst. 1 OZ, přičemž obě pohledávky se tímto zcela ruší dle § 1982 odst. 2 OZ;

Tímto pokládají obě smluvní strany výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané. Žádná ze smluvních stran nemá nárok na úroky z prodlení ani žádné jiné zákonné nebo smluvní sankce.

### IV. Závěrečná ujednání

Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravená se řídí OZ a právními předpisy souvisejícími.

Veškeré změny a doplňky dohody mohou být provedeny pouze písemnou dohodou stran, označenou výslovně jako její dodatek.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá až řádným uveřejněním v registru smluv, přičemž toto uveřejnění zajistí Nájemce.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Nájemce a jeden Pronajímatel.

Výše uvedené smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že vyjadřuje obsah jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne 7. 10. 2020

Jan Ku

podpis

V Děčíně dne 7.10.2020

MgA. Jiří Trnk

podpis

# Protokol o pronájmu - REZERVACE - ZÁVAZNÁ OBJEDNÁVKA

2013746

**INFORMACE O KLIENTOVÍ**

Klient: Městské divadlo Děčín, příspěvková organizace

Adresa: Teplická 587/75, Děčín 2, 405 02

IČ: 00673692, DIČ: CZ00673692

Kontaktní osoba na akci: Martin Pošta  
 Kontaktní osoba: Martin Pošta  
 Telefon: [redacted]  
 E-mail: [redacted]

Osoba odpovědná: Tomáš Rydl  
 Telefon: [redacted]  
 E-mail: [redacted]

Projektový manažer: Tomáš Rydl  
 Telefon: [redacted]  
 E-mail: [redacted]

**FAKTURAČNÍ A JINÉ ÚDAJE**

Datum vystavení: 1.6.2020  
 Datum platnosti: PP  
 Způsob platby: 14D  
 Splatnost:  
 Vaše reference:

Číslo dokladu: 19EVPROB03194  
 Číslo hlavního dokladu: 19EVPROB03194

**PŘEVZETÍ/INSTALACE AKCE**

Začátek instalace: 01.07.2020 14:00  
 Konec instalace: 01.07.2020 20:00  
 Začátek akce: 01.07.2020 20:00  
 Místo: CZ;Děčín;zámek

**VRÁČENÍ/KONEC AKCE**

Konec akce: 09.08.2020 23:59  
 Místo: CZ;Děčín;zámek

Popis: letní kino Děčín 2020

| M. Z.                                     | Mnoz. | MJ  | Popis  | Pozadí | Datum práce | Čas práce od do | Čas práce jednotková cena v CZK | Sleva v % | Sleva v CZK | Cena celkem v CZK | Cena celkem vč. DPH v CZK |
|---|-------|-----|--|--------|-------------|-----------------|---------------------------------|-----------|-------------|-------------------|---------------------------|
| <b>PROJEKČNÍ TECHNIKA - PŘÍSLUŠENSTVÍ</b> |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 2   | 2     | DEN | Stolek pod datový projektor 80x60 cm, nosnost: 300 kg výškové nohy až do 160 cm                                  |        |             |                 | 200,00                          | 0 %       | 0,00        | 800,00            | 968,00                    |
| <b>PROJEKČNÍ PLOCHY</b>                   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 1   | 3     | DEN | Plátne vankoviny perforované - přední projekce Tuchler PVC lite + černá látka 13x6m Výškovací, 10cm černý okraj. |        |             |                 | 2 500,00                        | 0 %       | 0,00        | 7 500,00          | 9 075,00                  |
| <b>VIDEO TECHNIKA - KAMERY</b>            |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 1   | 2     | DEN | Ohebné rameno pro malou kameru Manifrotto 143  |        |             |                 | 100,00                          | 0 %       | 0,00        | 200,00            | 242,00                    |
| <b>OZVUČENÍ - MIXÁŽNÍ PULTY</b>           |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 1   | 2     | DEN | Zvukový mixážní pult Soundcraft EP8B R: 8xM, 2xS OUT: MAIN, MON, 2xAUX   |        |             |                 | 400,00                          | 0 %       | 0,00        | 800,00            | 968,00                    |
| <b>OSOBNÍ POČÍTAČE, LAPTOPY, SERVERY</b>  |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 1   | 2     | DEN | Notebook W10 Office 2019 EN DELL Latitude E5590 FULL HD OUT: HDMI, USB-C/DP, VGA                                 |        |             |                 | 1 200,00                        | 0 %       | 0,00        | 2 400,00          | 2 904,00                  |
| <b>KANCELÁŘSKÁ TECHNIKA</b>               |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 1   | 2     | DEN | Časosběrná kameraoběrná kamera Brinno TLC200, úhel pohledu 60° rozlišení 1280x720.záznam na SD kartu 32          |        |             |                 | 350,00                          | 0 %       | 0,00        | 700,00            | 847,00                    |
| 1   | 2     | DEN | Časosběrná kamera Brinno TLC100 11.2, úhel pohledu 120° rozlišení 1280x720.záznam na SD kartu 32                 |        |             |                 | 250,00                          | 0 %       | 0,00        | 500,00            | 605,00                    |
| <b>PŘÍRADOVÁ KONSTRUKCE</b>               |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             |                   |                           |
| 4   | 2     | DEN | Traverza 1m ČERNÁ Milos M290 QTV 1000 100x29x29cm  |        |             |                 | 150,00                          | 0 %       | 0,00        | 1 200,00          | 1 452,00                  |
| 22  | 2     | DEN | Traverza 2m ČERNÁ Milos M290 QTV 2000 200x29x29cm  |        |             |                 | 200,00                          | 0 %       | 0,00        | 8 800,00          | 10 648,00                 |
| 8   | 2     | DEN | Spojovací kosačka Heavy Duty - dvoucestná ČERNÁ Milos CCM2908 HD 316.356x29 cm                                   |        |             |                 | 500,00                          | 0 %       | 0,00        | 8 000,00          | 9 680,00                  |
| 8   | 2     | DEN | Traverza 0,5m ČERNÁ Milos M 290 QTV 500 50x29x29 cm  |        |             |                 | 100,00                          | 0 %       | 0,00        | 1 600,00          | 1 936,00                  |
| 4   | 2     | DEN | Rozšíření vývodů kositky o 2 strany, ČERNÁ Milos - 8.103ko pro čep dělná lůžka 7.5 cm, včetně klíče M19          |        |             |                 | 200,00                          | 0 %       | 0,00        | 1 600,00          | 1 936,00                  |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>23 000,00</b>  | <b>27 830,00</b>          |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>1 200,00</b>   | <b>1 452,00</b>           |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>700,00</b>     | <b>847,00</b>             |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>500,00</b>     | <b>605,00</b>             |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>8 800,00</b>   | <b>10 648,00</b>          |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>8 000,00</b>   | <b>9 680,00</b>           |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>1 600,00</b>   | <b>1 936,00</b>           |
|   |       |     |  |        |             |                 |                                 |           |             | <b>1 600,00</b>   | <b>1 936,00</b>           |

|  |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
|--|------|-----|--|----------|----|------|-----------|-----------|------------|
| 5  | 2    | DEN | Spojovací materiál pro TRUSS Milos M230 - 24 čepů (6 spojů) spojovací členy, čepy, závlačky, kladivo             | 100,00   | 0% | 0,00 | 1 000,00  | 1 210,00  |            |
| 4  | 2    | DEN | Rohová vperá - 1m Milos CB D50   | 100,00   | 0% | 0,00 | 800,00    | 968,00    |            |
| <b>ZVEDÁKY PRO PŘÍHRADOVOU KONSTRUKCI</b>        |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 2  | 1    | DEN | Adaptér pro travertu pro stojan Avenger C4486 200-400 mm s MP úchyty a spigotem 28 mm                            | 100,00   | 0% | 0,00 | 7 200,00  | 8 712,00  |            |
| 2  | 1    | DEN | Lift pro travertu nebo LA reproduktory ML4-6527 MPL* 2ks zavětrovací tyč 170cm Nosnost 270kg max. výška 6,5m     | 1 500,00 | 0% | 0,00 | 200,00    | 242,00    |            |
| 2  | 1    | DEN | Lift pro travertu nebo LA reproduktory YMB TL-056 Nosnost 200kg max. výška 6,5m                                  | 1 500,00 | 0% | 0,00 | 3 000,00  | 3 630,00  |            |
| 2  | 1    | DEN | Prodloužení vidlice pro LA reproduktory 100cm Pro Lift ML4-6527 Multi Purpose Lift Nosnost 200kg max. výška 6,5m | 500,00   | 0% | 0,00 | 1 000,00  | 1 210,00  |            |
| <b>PŘÍHRADOVÁ KONSTRUKCE - MOTORY A OVLÁDÁČE</b> |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 1  | 2    | DEN | Kotvení set - úvazy, šňanky, závěsy RECRANES   | 200,00   | 0% | 0,00 | 3 200,00  | 3 872,00  |            |
| 2  | 2    | DEN | Kontejner na vodu 1000 litrů Zajištění pro zavětrování konstrukcí  | 550,00   | 0% | 0,00 | 2 200,00  | 2 662,00  |            |
| 1  | 2    | DEN | Sada úvazů (kurty) - 5 ks 5cm x 20m (háč - háč) k zavětrování autokín  | 100,00   | 0% | 0,00 | 200,00    | 242,00    |            |
| 4  | 2    | DEN | Zavětrovací kořík velký 1m   | 50,00    | 0% | 0,00 | 400,00    | 484,00    |            |
| <b>RŮZNÉ</b>                                     |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 1  | 1    | DEN | Binder pásky dlouhé, silné, černé, šabky   | 1 500,00 | 0% | 0,00 | 2 300,00  | 2 783,00  |            |
| 1  | 1    | DEN | Palice + oranžová lana   | 300,00   | 0% | 0,00 | 1 500,00  | 1 815,00  |            |
| 10   | 1    | DEN | náhradní čepy a závlačky truss   | 0,00     | 0% | 0,00 | 300,00    | 363,00    |            |
| 1  | 1    | DEN | Hliníkový řídlíkový žebřík 3x8 příček max výška státle 3,5m, výška žebřík 5m                                     | 250,00   | 0% | 0,00 | 0,00      | 0,00      |            |
| 1  | 1    | DEN | Hliníkový řídlíkový žebřík 3x14 příček max výška státle 4,1m, výška žebřík 6,2m                                  | 250,00   | 0% | 0,00 | 250,00    | 302,50    |            |
| <b>ELEKTRICKÁ DISTRIBUCE</b>                     |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 2  | 2    | DEN | Rozváděč 400V/32A (5 pin) OUT: 400V/32A+400V/16A+3x230V/16A kabely 1x40m, 2x20m, 1x10m, redukce                  | 150,00   | 0% | 0,00 | 600,00    | 726,00    |            |
| <b>MULTIPÁROVÉ SILOVÉ KABELY</b>                 |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 2  | AKCE |     | Sada kabeláže silová, audio, video   | 1 000,00 | 0% | 0,00 | 2 000,00  | 2 420,00  |            |
| <b>OBSLUHA</b>                                   |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 4  | DEN  |     | Práce - technici, 4 osoby instalace  | 3 500,00 | 0% | 0,00 | 28 000,00 | 33 880,00 |            |
| 4  | DEN  |     | Práce - technici, 4 osoby deinstalace  | 3 500,00 | 0% | 0,00 | 14 000,00 | 16 940,00 |            |
| <b>DOPRAVA</b>                                   |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 880  | KM   |     | Doprava techniky na akci - auto 3,5t, 2 vozy, 2 cesty  | 15,00    | 0% | 0,00 | 13 200,00 | 15 972,00 |            |
| <b>SLUŽBY</b>                                    |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
| 1  | AKCE |     | specialista DCI - instalace šiftechnik   | 4 000,00 | 0% | 0,00 | 7 500,00  | 9 075,00  |            |
| 1  | AKCE |     | specialista DCI - deinstalace šiftechnik   | 3 500,00 | 0% | 0,00 | 4 000,00  | 4 840,00  |            |
| <b>Cena celkem v CZK</b>                         |      |     |  |          |    |      |           |           |            |
|  |      |     |  |          |    |      | 0,00      | 99 900,00 | 120 879,00 |

Instalace a obsluha budou fakturovány podle skutečné situace!  
Všeobecné nájemní podmínky (VNP) obchodní společnosti AV MEDIA EVENTS, a.s. jsou k dispozici na níže uvedeném odkazu:  
[https://www.avmedia.cz/cs/download/vnp\\_cz\\_ver\\_2018-9.pdf](https://www.avmedia.cz/cs/download/vnp_cz_ver_2018-9.pdf)

**SOUHRN**  
Cena celkem v CZK 99 900,00  
DPH 21% 20 979,00  
Cena celkem vč. DPH v CZK 120 879,00

8.6.2020