



SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTI ODBORNÉHO LESNÍHO HOSPODÁŘE

č. 3/2020

dle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČ: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice, na základě pověření ze dne 08.07.2019, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice, č.ú.18403641/0100

(dále jako „*OLH*“) na straně jedné

a

Obec Milotice

se sídlem Školní 72, 696 05 Milotice

IČ: 002 85 111

DIČ: CZ00285111

zastoupená Mgr. Josefem Levkem, starostou obce

(dále jako „*vlastník*“) na straně druhé

(*OLH* a *vlastník* dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře č. 3/2020 (dále jen „*smlouva*“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se OLH zavazuje zabezpečovat pro vlastníka odbornou úroveň hospodaření na všech pozemcích určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví vlastníka podle ustanovení § 37 odst. 3 lesního zákona a předpisů vydaných k jeho provedení (dále jen „lesní pozemky vlastníka“) a vlastník se zavazuje hradit OLH za výkon této činnosti stanovenou výší nákladů, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Rozsah lesních pozemků vlastníka, ve vztahu, k nimž se OLH zavazuje zabezpečovat odbornou úroveň hospodaření dle této smlouvy, vyplývá z aktuálního výpisu z katastru nemovitostí, číslo LV 10001 pro k.ú. Milotice u Kyjova.

II.**Práva a povinnosti OLH**

1. OLH se zavazuje vykovávat činnost odborného lesního hospodáře ve smyslu ustanovení § 37 lesního zákona na lesních pozemcích vlastníka tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. OLH se zavazuje v souladu s touto smlouvou k následujícím činnostem:
 - a) sledovat stav lesa, upozorňovat vlastníka na výskyt škodlivých činitelů a na škody jimi způsobené, navrhopvat nezbytná kontrolní a ochranná opatření a při zvýšeném výskytu škodlivých organismů prokazatelně informovat orgán státní správy lesů,
 - b) upozorňovat vlastníka na nutnost provedení těžby nahodilé, vyznačovat těžbu nahodilou, kterou je nutno provést, a doporučit termíny a způsoby jejího zpracování a způsoby asanace vytěženého dříví,
 - c) navrhopvat vlastníku vhodný způsob a postup obnovy lesa a doporučovat vhodný reprodukční materiál a vhodnou dřevinnou skladbu k obnově lesa,
 - d) potvzovat, zda činnosti, na jejichž provedení žádá vlastník finanční prostředky podle zvláštních právních předpisů, jsou co do rozsahu a kvality provedeny v souladu s tímto zákonem a právními předpisy vydanými k jeho provedení,
 - e) na žádost vlastníka poskytovat vlastníkovi odborné informace a doporučení při ochraně lesů, pěstebních a těžebních činnostech, v oblasti finančních podpor na hospodaření v lesích, při zpracování návrhů lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov a dalších činnostech souvisejících s hospodařením v lesích,
 - f) vést evidenci o prováděných odborných úkonech a činnostech, uchovávat doklady vztahující se k těmto úkonům a činnostem po dobu nejméně 5 let a tuto evidenci včetně dokladů na vyžádání předložit orgánu státní správy lesů,
 - g) prokazatelně upozorňovat vlastníka na porušení povinností stanovených tímto zákonem; pokud povaha porušené povinnosti umožňuje nápravu a vlastník ji nesjedná v rozsahu a v termínu uvedeném v upozornění OLH, je OLH povinen oznámit tuto skutečnost orgánu státní správy lesů.
3. Odbornými úkony a činnostmi OLH podle odstavce 2. písm. f) tohoto článku se rozumí zejména:
 - a) sledování zdravotního stavu lesních porostů a upozorňování vlastníka na výskyt škodlivých organismů,

- b) upozorňování vlastníka na nutnost provedení těžby nahodilé a vyznačování těžby nahodilé,
 - c) vyznačování těžby mýtní úmyslné,
 - d) zabezpečování instruktáže o provádění výchovných zásahů v porostech do 40 let věku,
 - e) navrhování vhodných způsobů a postupů obnovy lesa,
 - f) poskytování odborných informací vlastníku při zpracování návrhů lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov.
4. OLH se při své činnosti řídí lesním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení, lesním hospodářským plánem a pokyny vlastníka. OLH je povinen prokazatelně upozornit vlastníka na nevhodnost jeho pokynů z hlediska právních předpisů.
5. OLH má od vlastníka zmocnění ke všem činnostem, které má jménem a na účet vlastníka provádět dle této smlouvy, a to v rozsahu oprávnění OLH dle této smlouvy. V případě, že k některé z těchto činností bude potřeba udělit zvláštní plnou moc, je vlastník povinen poskytnout v tomto směru OLH nezbytnou součinnost.

III.

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník se zavazuje hradit OLH náklady dle této smlouvy řádně a včas.
2. Vlastník se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost k plnění závazků OLH. Míra a způsob poskytnutí součinnosti budou přiměřené žádosti OLH, možnostem vlastníka a obvyklým podmínkám výkonu činnosti odborného lesního hospodáře.
3. Vlastník se zavazuje poskytovat OLH včasné a úplné informace potřebné k vykonávání činnosti odborného lesního hospodáře a předat mu všechny nezbytné písemné podklady.
4. Vlastník je i nadále povinen vést lesní hospodářskou evidenci o plnění závazných ustanovení plánu a evidenci o provedené obnově lesa v jednotlivých porostech (dále jen „LHE“) a další navazující povinnosti, jak vyplývá z ust. § 40 lesního zákona. Vlastník LHE předá OLH v dostatečném předstihu tak, aby vlastník splnil v zákonné lhůtě svoji povinnosti dle daného ustanovení.
5. Vlastník se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně informovat OLH o všech majetkoprávních dispozicích, které mají dopad na rozsah práv a povinností vykonávaných OLH pro vlastníka. Rozsah činností OLH se po celou dobu trvání této smlouvy automaticky rozšiřuje či zužuje podle rozsahu vlastnického práva vlastníka k lesním pozemkům. Smluvní strany se dohodly, že tyto změny nebudou řešeny formou dodatků k této smlouvě, ale stávají se platnými a účinnými okamžikem provedení změny (pozbytí/nabytí) vlastnického práva k lesním pozemkům vlastníka v katastru nemovitostí ke dni podání návrhu na zápis do katastru nemovitostí.
6. Vlastník oznámí výběr osoby lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému orgánu státní správy lesů, a to do 3 dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů.

IV.**Výše nákladů na činnost OLH a platební podmínky**

1. Výše nákladů na činnost OLH je rovna výši nákladů stanovených vyhláškou č. 58/2020 Sb., kterou se mění vyhláška č. 423/2011 Sb., o způsobu výpočtu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát, podle které je náhrada nákladů stanovena ve výši 1,60 Kč/ha a den.
2. Výše nákladů stanovená podle odst. 1 tohoto článku zahrnuje bezesbytku všechny náklady, které OLH vynaloží na svoji činnost při plnění svých závazků dle této smlouvy.
3. Stanovené náklady bude vlastník hradit OLH 1× ročně vždy k 31. 12. běžného roku, a to na základě řádně vystaveného dokladu – faktury. OLH vystaví fakturu s 30denní splatností a následně ji doručí vlastníkovi.
4. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu OLH. Úhrada nákladů bude prováděna ve prospěch účtu OLH uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. V případě začátku platnosti a účinnosti smluvního vztahu nebo ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku, bude výše nákladů poměrně upravena.
6. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
7. Výše nákladů na činnost OLH stanovená v této smlouvě je závislá na platnosti a účinnosti vyhlášky č. 423/2011 Sb., o způsobu výpočtu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát, ve znění vyhlášky č. 58/2020 Sb. V případě, že dojde k jejímu zrušení nebo k další změně ohledně způsobu výpočtu, bude se nadále postupovat při výpočtu výše náhrady nákladů dle nového právního předpisu upravujícího výši náhrady nákladů na činnost odborného lesního hospodáře s tím, že výše nákladů bude automaticky upravena bez písemného oznámení vlastníku, neboť ten má možnost se s novým znění právního předpisu seznámit. Smluvní strany se dohodly, že tato změna nebude řešena formou dodatků k této smlouvě, ale stává se platnou a účinnou okamžikem platnosti a účinnosti nového právního předpisu.
8. Pro případ prodlení s úhradou nákladů se vlastník zavazuje zaplatit OLH smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ročních nákladů na činnost OLH za každý i započatý den prodlení. Právo OLH na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností vlastníka či právo tuto smlouvu vypovědět tím není dotčeno.

V.**Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. OLH i vlastník je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.
3. V případě, že vlastník je v prodlení s úhradou, byť i jen s částí sjednaných nákladů za výkon činnosti OLH, má OLH právo vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou 15 dní.
4. Před ukončením činnosti OLH dle této smlouvy je OLH povinen učinit opatření k tomu, aby se zabránilo vzniku škod hrozících nedokončením rozpracovaných činností OLH.
5. Nejpozději v poslední den výpovědní doby se OLH zavazuje předat vlastníkovi veškeré doklady k hospodaření na lesních pozemcích vlastníka, které mu vlastník předtím vydal v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

VI.**Další ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že ke dni platnosti a účinnosti této smlouvy se dosavadní závazek uzavřený mezi stranami na základě Smlouvy o výkonu funkce odborného lesního hospodáře ze dne 01.01.2017 ruší a nahrazuje se právě touto smlouvou. Ke dni účinnosti této smlouvy se při výpočtu výše nákladů, na již zajištěné zabezpečení odborné úrovně hospodaření za rok 2020 postupuje ohledně období leden až březen roku 2020 dle vyhlášky č. 423/2011 Sb. a ve zbytku roku 2020 podle vyhlášky 58/2020 Sb.
2. Vlastník bere na vědomí, že z důvodu realizovaných organizačních změn u Lesů České republiky, s.p., dochází ke změně místně příslušné organizační jednotky, kdy namísto dosavadní lesní správy Strážnice bude vlastník ve věcech upravených touto smlouvou nadále jednat jen s Lesním závodem Židlochovice, jehož podstatné údaje jsou obsaženy v záhlaví smlouvy.

VII.**Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat

zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních preventivních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a jeho ustanoveními o příkazní smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, vyjma těch případů, které jsou výslovně upraveny v této smlouvě a nevyžadují formu dodatku.
4. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení novým zněním tak, aby se nové znění co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Židlochovicích, dne: 21-09-2020

Za OLH:

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Miroslav Svoboda
ředitel Lesního závodu Židlochovice

V Miloticích, dne: 21-09-2020

Za vlastníka:

Obec Milotice
Mgr. Josef Levek
starosta obce