

Dodatek č 1 k nájemní smlouvě z 1. 12. 2011

(č. pronajímatele: 558/10/10)

dle ust. § 2201 a násl. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

uzavřena dole uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Smluvní strany

<i>Firma:</i>	TALPA-RPF, s.r.o.
<i>IČ:</i>	64615391
<i>DIČ:</i>	CZ64615391
<i>Sídlo:</i>	Holvekova 36, 718 00 Ostrava-Kunčičky
<i>Zapsána:</i>	OR KS v Ostravě, oddíl C, vložka 14263
<i>Zastoupena:</i>	Ing. Ivanem Demjanem, jednatelem společnosti
<i>Zástupce pro věcná jednání:</i>	Ing. Petr Kallus
<i>Bankovní spojení:</i>	KB, a. s.
<i>Číslo účtu:</i>	██████████

na straně jedné, dále jen nájemce

1.1 <i>Firma:</i>	Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.
<i>IČ:</i>	68145535
<i>DIČ:</i>	CZ68145535
<i>Sídlo:</i>	Studentská 1768, Ostrava - Poruba, PSČ 708 00
<i>Registrována:</i>	v rejstříku VVI vedeném MŠMT Praha, spis zn. 17113/2006-34/ÚGN
<i>Zastoupena:</i>	Ing. Josefem Foldynou, CSc., ředitelem
<i>Zástupce pro věcná jednání:</i>	Ing. Josef Foldyna, CSc.
<i>Bankovní spojení:</i>	ČNB Ostrava
<i>číslo účtu:</i>	██████████

na straně druhé, dále jen pronajímatel

2. Předmět dodatku č. 1

Po vzájemném projednání a odsouhlasení se smluvní strany dohodly na znění tohoto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1. 12. 2011 následovně:

Mění se:

Bod II. Smlouvy, a to tak, že:

1. Předmětem této smlouvy o nájmu je Vysokotlaké čerpadlo PTV 37-60 model Standard (inv. č. 5921).

Bod IV. Smlouvy, a to tak, že:

1. Pro výpočet měsíčního nájemného byla s platností od 1. 1. 2019 stanovena sazba nájemného ve výši Kč 1 200,00/měsíc. K této částce bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Nájemné je splatné kvartálně ve výši Kč 3 600,00 + DPH, a to nejpozději do posledního dne příslušného kvartálu v roce na základě faktury vystavené pronajímatelem.

3. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Ostatní části smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

V Ostravě dne
Za nájemce:



A large black rectangular redaction box covering the signature area of the tenant.

...
jednatel společnosti

V Ostravě dne
Za pronajímatele:

10. 12. 2018

ÚSTAV GEONIKY AV ČR, v.v.i.
Studentská 1708
708 00 OSTRAVA, POKLUBA

A large black rectangular redaction box covering the signature area of the landlord.

ředitel Ústavu geoniky AV ČR, v. v. i.

A handwritten signature in the bottom right corner of the page.

Nájemní smlouva č. 558/10/10

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.
Č.j.: 2011-ÚGN/ŠZK/1211
JID: OSS.ÚGN.ESS. 5669 2x 2/2
Datum doručení: - 5.12. 2011

ÚSTAV GEONIKY AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Studentská 1768/9 ,70800 Ostrava- Poruba
IČ: 68145535
DIČ: CZ 68145535
zastoupený Prof.RNDr ,Radimem Blahetou, CSc. ředitelem
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

TALPA-RPF, s.r.o.

se sídlem: Holvekova 36, 718 00 Ostrava-Kunčičky
IČ: 64615391
DIČ: CZ 64615391
zastoupený Ing. Ivanem Demjanem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: KB, a.s., Frýdek-Místek, [REDACTED]

(dále jen nájemce)

uzavřeli v souladu s § 663 a následujících dle zák. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto nájemní smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o nájmu je **Vysokotlaké čerpadlo PTV 37-60 model Standard** (inv. číslo 5921) a **CNC X-Y řezací stůl model NESSAP 1000** (inv. číslo 5889), dále jen předmět nájmu.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněným vlastníkem předmětu nájmu.
3. Pronajímatel přenechává předmět nájmu ve stavu způsobilém smluvenému užívání. V tomto stavu ji svým nákladem bude udržovat nájemce.

III.

Doba nájmu

Nájemní poměr se sjednává na dobu určitou – od 1. 12. 2011 do 31. 7. 2020

IV. Nájemné


1. Pro výpočet měsíčního nájemného byla stanovena sazba nájemného **ve výši 1750,-Kč/ 1měs.**
2. Nájemné je splatné kvartálně ve výši 5250,- Kč a to nejpozději **do posledního** dne příslušného kvartálu v roce. První splátka, tj. za prosinec 2011, bude ve výši 1750,-Kč a bude zaplacená do konce prosince 2011. Poslední splátka bude rovněž ve výši 1750,-Kč a bude zaplacená do konce července 2020.
3. Příslušné platby jsou uhrazeny včas, jestliže jsou ve lhůtě splatnosti poukázány na výše uvedený účet pronajímatele či zaplacený v hotovosti v pokladně pronajímatele.
4. Nezaplatí-li nájemce úhradu za nájem do 5 dnů po jejich splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky za každý den prodlení, nejméně však 25,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení, a to od prvního dne po termínu splatnosti. Prodlení s placením nájemného je důvodem k výpovědi z nájmu.

V. Závěrečná ustanovení

1. Nájemce je oprávněn dát pronajatou věc do podnájmu pouze s písemným souhlasem pronajímatele.
2. Tato smlouva obsahuje 2 strany a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží nájemce i pronajímatel.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy o nájmu vyžadují ke své platnosti písemný souhlas obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem sjednaného nájemního poměru (dle článku III.).
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla podepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

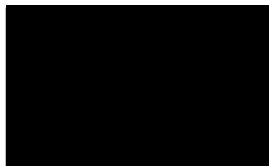
V Ostravě-Porubě dne 1.12.2011

Za pronajímatele:



Prof. RNDr. Radim Blaheta, CSc.

Za nájemce:



Ing. Ivan Demjan

talpa-rpf 301
TALPA-RPF, s.r.o.
Holavkova 36
718 00 Ostrava - Kunčičky
IČ: 64615391 DIČ: CZ64615391

Přílohy: disketa s řídicím softwarem k X-Y stolu Nessap
manuál k obsluze