

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY: „I/9 NOVÝ BOR – DOLNÍ LIBCHAVA“

*která byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupené **Ing. Janem Wohlmuthem**, ředitelem Správy Liberec, se sídlem Zeyerova 1310/2,
460 55 Liberec 1

(dále jen **ŘSD ČR**)

a

B/

Obec Horní Libchava

se sídlem: Horní Libchava č.p. 60, 471 11 Horní Libchava

IČO: 00555444

zastoupená **Pavlem Černým**, starostou obce

(dále jen **Obec**)

Číslo smlouvy ŘSD ČR: **09EU-004235**

Číslo smlouvy Obce:

t a k t o:

I.

Úvodní ustanovení

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje veřejně prospěšnou stavbu s názvem: „I/9 Nový Bor – Dolní Libchava“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“)

2/ Výše uvedenou Stavbou (Dílem) se mimo jiné zasáhne do stávající souvisejících nemovitostí. Nemovitosti, v části dotčené Stavbou bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Konstatuje se dále, že v souvislosti se Stavbou budou, jakožto vyvolané investice, provedeny úpravy stávajících objektů specifikovaných níže (dále jen společně „**Stavební objekt**“). Provedení Stavebního objektu představuje náhradu provozní škody vzniklé Obci v souvislosti s realizací Stavby. Stavební objekt bude proveden plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou firmou: Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, IČ: 48266230, stupeň DUR (dále jen Projektová dokumentace), a v rozsahu touto Projektovou dokumentací daném. Stavebním objektem se v této smlouvě rozumí:

SO 151	Přístupová cesta na pozemky v k.ú. Horní Libchava
SO 154	Přeložka polní cesty km 7,262
SO 333	Chránička pro budoucí kanalizaci v km 5,616

3/ Konstatuje se, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebního objektu mezi nimi není žádných pochybností.

II.

Předmět smlouvy

1/ Konstatuje se, ŘSD ČR je oprávněno zajistit provedení Stavebního objektu, blíže specifikovaného v článku I. této Smlouvy. Účastníci prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání realizovaného Stavebního objektu Obci. Obec s provedením Stavebního objektu a s jeho převzetím souhlasí.

2/ ŘSD ČR zajistí přípravu a provedení Stavebního objektu plně v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady. Obec se zavazuje k přípravě a realizaci Stavebního objektu poskytnout potřebnou součinnost.

3/ ŘSD ČR za účelem provedení Stavebního objektu mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, územní rozhodnutí na předmět Díla včetně provedení Stavebního objektu a realizaci Stavebního objektu podle projektu stavby a za účasti Obce jako odborného dozoru. Po dokončení Stavby bude na náklady ŘSD ČR vypracován oddělovací geometrický plán, na jehož základě budou SO předávané Obci pozemkově/ majetkoprávně vypořádány příslušnými smlouvami o převodu do vlastnictví Obce, podle předpisů platných v době převodu.

4/ ŘSD ČR se zavazuje přizvat Obec k předání Stavebního objektu od zhotovitele ŘSD ČR. Obec se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námitky, které budou zohledněny v zápisu.

V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne právní moci příslušného kolaudačního souhlasu, na základě něhož bude povoleno Stavební objekt užívat, předá ŘSD ČR Obci dokumentaci skutečného provedení.

5/ Po předání Stavebního objektu zhotovitelem a po jejich převzetí ze strany ŘSD ČR vyzve ŘSD ČR písemně Obec k převzetí Stavebního objektu.

6/ Obec se tímto zavazuje k bezúplatnému převzetí Stavebního objektu, a to bez dalších finančních, věcných nebo jiných závazků či nároků. Obec se zavazuje Stavební objekt, ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít nejpozději do 1 měsíce ode dne doručení písemné výzvy ŘSD ČR k převzetí Stavebního objektu. O předání a převzetí věcí bude vždy vyhotoven písemný předávací protokol.

7/ K převzetí Stavebního objektu je za Obec oprávněna zásadně osoba zástupce ve věcech technických, příp. osoba, kterou Obec ŘSD ČR písemně za tím účelem oznámí. Při předání Stavebního objektu bude Obci předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle čl. II odst. 4/, i dokumentace jeho skutečného provedení. Cena (hodnota) Stavebního objektu bude stanovena a specifikována v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů, do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

8/ Obec se zavazuje, že po převzetí Stavebního objektu zajistí jeho následné provozování a zařazení do evidence majetku obce.

9/ Obec se zavazuje Stavební objekt převzít od ŘSD ČR i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jeho uvedení do provozu nebo užívání.

10/ Odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí bude u zhotovitele zajišťovat a uplatňovat vždy zásadně ŘSD ČR.

11/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla – Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD ČR ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí.

12/ Obec tímto zplnomocňuje ŘSD ČR ke všem úkonům nutným k řádnému provedení Díla a Stavebního objektu a uděluje svůj souhlas s jeho provedením.

13/ Místem plnění bude stavba s názvem „I/9 Nový Bor – Dolní Libchava“. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou Obci oznámeny alespoň 14 dní před plánovaným zahájením stavebních prací.

III. Závěrečná ustanovení

1/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu mezi oběma účastníky a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, které zajistí ŘSD ČR.

2/ Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

3/ Smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

4/ Tato smlouva byla projednána a schválena Zastupitelstvem Obce Horní Libchava usnesení č. 22/2020, dne 31.8.2020.

V Liberci, dne 30 -09- 2020

V Horní Libchavě, dne - 1 -10- 2020

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

Obec Horní Libchava
Pavel Černý
starosta obce