

I.

V článku 2 – Předmět smlouvy**se mění odst.2.2 takto:**

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele komplexní zpracování projektové dokumentace na akci: „**Celková rekonstrukce bytového domu Vranovská 365/1a, na pozemku parc.č. 977 v k.ú. Zábrdovice**“.

V bytovém domě bude navrženo 20 bytů, z toho 8 bytů startovacích, 4 byty bezbariérové pro vozíčkáře a 8 bytů pro seniory v režimu domu s pečovatelskou službou („DPS“)

Změna projektové dokumentace Změna projektové dokumentace bude zpracována do dílčí části projektové dokumentace dle odst. 2.2.2 a odst. 2.2.3 uvedené v Čl. 2 Smlouvy.

II.

V článku 4 - Cena a způsob placení**se mění čl. 4.1 takto:**

4.1 Celková cena za zpracování komplexní projektové dokumentace a výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako nejvýše přípustná a je členěna takto:

Cena bez DPH	1.134.600,- Kč
DPH 21%	238.266,- Kč
Cena včetně DPH 21%	1.372.866,- Kč

4.1.1 Cena za zpracování komplexní projektové dokumentace

Cena bez DPH	1.083.000,- Kč
DPH 21%	227.430,- Kč
Cena včetně DPH 21%	1.310.430,- Kč

Cena za zpracování komplexní projektové dokumentace bez DPH je rozdělena na tyto dílčí části:

4.1.1.1 Cena za variantní dispoziční studii a průzkumy bez DPH (dle čl. 2.2.1)

120.000,- Kč

4.1.1.2 Cena za projektovou dokumentaci v rozsahu pro územní řízení a projektovou dokumentaci pro stavební povolení v rámci spojeného řízení bez DPH (dle čl. 2.2.2)

363.000,- Kč

Úhrada dílčí části 2.2.2 není podmíněna plněním uvedeným v odstavci 2.7.

4.1.1.3 Cena za projektovou dokumentaci pro provedení stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu bez DPH dle vyhl.č.499/2006 Sb. (dle čl. 2.2.3)

600.000,-Kč

se mění čl. 4.2 takto:

4.2. V případě, že bude potřeba územní a stavební řízení rozdělit, bude celková cena uvedená v odstavci 4.1.1. navýšena o 10%, tj. na 1.191.300,- Kč bez DPH.

Cena bez DPH	1.191.300,- Kč
DPH 21%	250.173,- Kč
Cena včetně DPH 21%	1.441.473,- Kč

Cena za zpracování komplexní projektové dokumentace bez DPH je rozdělena na tyto dílčí části:

4.2.1.1	Cena za variantní dispoziční studii bez DPH	120.000,- Kč
4.2.1.2	Cena za dokumentaci v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí bez DPH	150.816,- Kč
4.2.1.3	Cena za projektovou dokumentaci v rozsahu k podání žádosti o vydání stavebního povolení bez DPH	320.484,- Kč
4.2.1.4	Cena za projektovou dokumentaci pro provedení stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu bez DPH dle vyhl.č.499/2006 Sb.	600.000,- Kč

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho dva jsou určeny pro Objednatele, jeden pro Zhotovitele.

DOLOŽKA

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 62 2017 0392 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R8/103, konané dne 9.9.2020

V Brně dne

V Brně dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB
Statutární město Brno

.....
Ing. Jiří Mach