

Evidenční číslo Objednatele:

0224003027/P1

Evidenční číslo Dodavatele:

W222750

DOHODA O NAROVNÁNÍ

V SOUVISLOSTI SE SMLOUVOU O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„ZVÝŠENÍ KAPACITY ODBAVENÍ TERMINÁL 2“

(dále jen „Dohoda“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále jen „Objednatel“)

a

OHL ŽS, a.s.

se sídlem: Brno, Veveří, Burešova 938/17, PSČ 602 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695
IČO: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu (CZK): 8010-503087443/0300

(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Strany spolu uzavřely dne 15. 2. 2017 smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Zvýšení kapacity odbavení Terminál 2“ ev. č. Objednatele 0224003027 (dále jen „Smlouva“) a dne 22. 5. 2020 dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“),
- (B) v průběhu provádění stavby „Zvýšení kapacity odbavení Terminál 2“ dle Smlouvy (dále jen „Dílo“) a po jejím dokončení došlo mezi Stranami ke sporům ohledně výše ceny za Dílo (dále jen „Cena Díla“) a ohledně dodržení doby plnění Díla (včetně jeho dílčích termínů),
- (C) Strany po společném jednání došly ke shodnému závěru, že mají zájem, v rámci předejití soudnímu sporu, sporná práva a závazky upravit touto Dohodou, přičemž práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy touto Dohodou nedotčená zůstávají nadále platná a účinná,

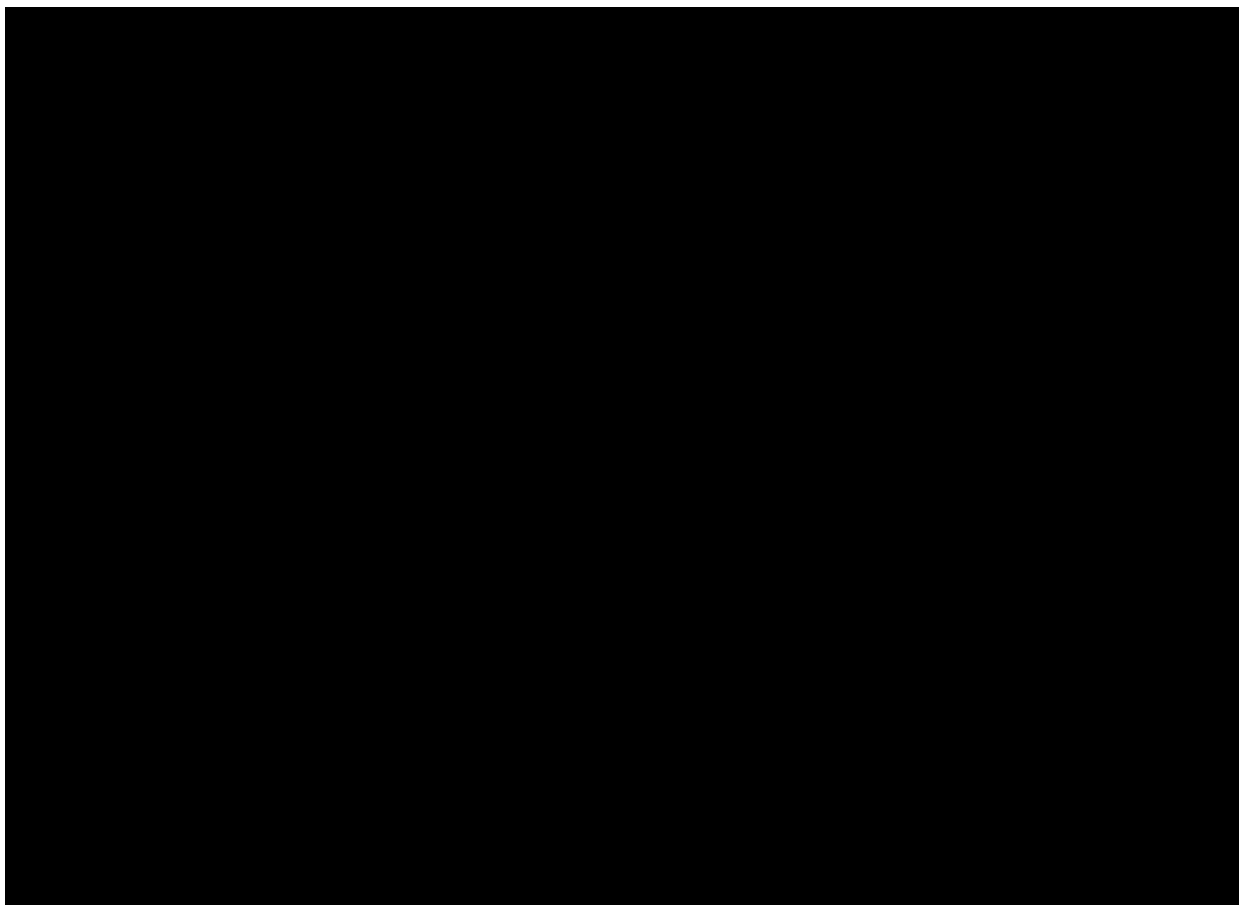
dohodly se Strany v souladu s ustanoveními § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), na uzavření této Dohody následovně:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Není-li v této Dohodě uvedeno jinak, mají pojmy a výrazy označené velkým písmenem použité v této Dohodě význam uvedený ve Smlouvě a v Obchodních podmínkách, které jsou její nedílnou součástí.
- 1.2 Cena díla byla ve Smlouvě sjednána ve výši 112.224.000 Kč bez DPH a na základě Dodatku č. 1 byla zvýšena v důsledku provedených změn Díla na celkovou částku ve výši 114.934.859,94 Kč bez DPH. Ke dni uzavření této Dohody Dodavatel vyfaktoval vůči Objednateli na úhradu Ceny Díla celkovou částku ve výši 90.515.328,23 Kč bez DPH a Objednatel uhradil ke dni uzavření této Dohody částku ve výši 84.306.201,82 Kč. Objednatel má ke dni uzavření této Dohody v souladu se Smlouvou k zajištění záručních povinností Dodavatele Zádržné ve výši 4.525.766,41 Kč.
- 1.3 Dále v čl. II specifikovaná sporná práva a povinnosti Stran vyplývají z neshody Stran ohledně oprávněnosti změn Díla (víceprací i méněprací), resp. jejich provedení v souladu se Smlouvou, a jejich dopadu do Ceny Díla, a zároveň dopadů do Doby plnění ve smyslu čl. 2 Smlouvy včetně dílčích termínů (etap).

II. SPORNÁ PRÁVA A ZÁVAZKY

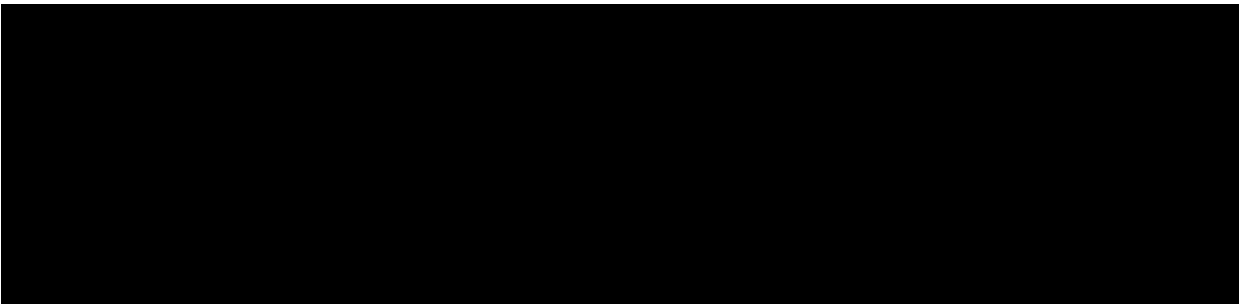
- 2.1 Strany konstatují, že je mezi nimi ke dni uzavření této Dohody sporné:



dále jen „Sporná práva a závazky“.

III. NAROVNÁNÍ SPORNÝCH PRÁV A ZÁVAZKŮ

- 3.1 Strany se s cílem efektivně a hospodárně vyřešit Sporná práva a závazky mimosoudní cestou dohodly na jejich zrušení a nahrazení takto:



3.2

3.3

IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Strany prohlašují a činí nesporným, že nepostoupily k okamžiku uzavření této Dohody žádnou pohledávku za druhou Stranou narovnanou touto Dohodou třetí osobě, ani k nim nezřídily zástavní právo ve prospěch třetí osoby nebo je jinak nezatížily, a zavazují se, že tak neučiní ani po uzavření této Dohody.
- 4.2 Strany prohlašují a činí nesporným, že nevedou k okamžiku uzavření této Dohody proti druhé Straně soudní či rozhodčí řízení, v rámci kterého by se domáhaly uspokojení práv narovnaných touto Dohodou a že taková řízení nezahájí ani po uzavření této Dohody. Pokud vyjde dodatečně najevo, že Strana vede jakékoli takové soudní či rozhodčí řízení nebo že po uzavření Dohody takové řízení zahájila, zavazuje se takové soudní či rozhodčí řízení ihned pravomocně ukončit, a to zejména zpětvzetím žaloby, resp. návrhu na zahájení řízení.
- 4.3 Pro případ, že se kdykoliv po podpisu této Dohody ukáže jakékoli prohlášení kterékoliv Strany uvedené v čl. 4.1 a/nebo 4.2 této Dohody jako nepravdivé a/nebo Strana poruší jakoukoli svou povinnost v předmětných ustanoveních uvedenou, je tato Strana povinna nahradit druhé Straně veškerou újmu, která jí v souvislosti s takovým nepravdivým prohlášením, resp. porušením povinnosti, vznikla, resp. vznikne.
- 4.4 Strany prohlašují, že specifikace a výše Sporných práv a závazků uvedených v čl. II. této Dohody a způsob a výše narovnání uvedené v čl. III. této Dohody tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
- 4.5 Strany se touto Dohodou zavazují, při plnění svých povinností stanovených touto Dohodou, vyvinout maximální součinnost k tomu, aby účel této Dohody byl naplněn v co největším rozsahu a v co nejvyšší míře.
- 4.6 Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato Dohoda bude uveřejněna v registru smluv.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem oběma Stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv, přičemž toto zveřejnění zajistí Objednatel do 3 dnů ode dne podpisu této Dohody oběma Stranami.
- 5.2 Strany prohlašují, že vůči sobě nevedou žádná soudní, rozhodčí, arbitrážní či správní řízení. Strany dále prohlašují, že žádná z nich ke dni podpisu této Dohody nepostoupila jakýkoliv nárok přímo související s právy či povinnostmi uvedenými či souvisejícími s touto Dohodou ve prospěch třetí osoby a zavazují se, že nepostoupí jakákoli práva a povinnosti z této Dohody, jakož i tuto Dohodu jako celek, bez přechozího písemného souhlasu druhé Strany na třetí osobu, ani k nim nezřídí

zástavní právo ve prospěch třetí osoby nebo je jinak nezatíž. V případě porušení tohoto závazku je porušující Strana povinna uhradit druhé Straně smluvní pokutu ve výši hodnoty závazku, kterého se porušení týká, a vedle toho nahradit škodu, která tak druhé Straně vznikla.

- 5.3** Strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 Občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí v souvislosti s touto Dohodou.
- 5.4** Tuto Dohodu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami. Odpověď Strany s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, byť podstatně nemění podmínky návrhu, není přijetím návrhu na uzavření této Dohody nebo jejího dodatku.
- 5.5** Stane-li se nebo bude-li tato Dohoda prohlášena za neplatnou, a to zcela nebo zčásti, zavazují se Strany nahradit příslušené neplatné ustanovení Dohody takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat zamýšlenému účelu této Dohody, a to do 30 dnů poté, kdy se takové ujednání stane nebo bude prohlášeno za neplatné anebo vyjde najevo, že je neplatné.
- 5.6** Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Dodavatel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 5.7** Strany této Dohody si tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že Dohodu řádně zvažily, její celý text přečetly a pochopily a že ji uzavírají opravdu o své vůli. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou Dohodu jakkoliv učinit neplatnou, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel tak, jak jej na počátku této Dohody vážně deklarovaly.

NA DŮKAZ ČEHOŽ Strany tuto Dohodu řádně podepsaly.

Datum: 9. 10. 2020
Za Objednatele:

Datum: 2. 10. 2020
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Kraus
Funkce: místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Roman Kocúrek
Funkce: 1. místopředseda představenstva
OHL ŽS, a.s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Černík
Funkce: člen představenstva
Letiště Praha, a. s.

Podpis: _____
Jméno: Jiří Procházka, MBA
Funkce: člen představenstva
OHL ŽS, a.s.