

Registrační číslo smlouvy nájemce: 2012/FM-JG/01/1185

Registrační číslo smlouvy pronajímatele: 2012/Bes/01

## Smlouva o nájmu části nemovitosti ze dne 30.3.2012

### DODATEK Č. 2

#### **Horská služba ČR, o.p.s.**

se sídlem: Špindlerův Mlýn č.p. 260, PSČ 543 51  
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl O, vložka 113  
IČ: 27467759  
DIČ: CZ27467759  
bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.  
č.ú.: 171 922 771/0600  
zastoupená: Patrikem Jaklem, ředitelem

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

- a -

#### **Nej.cz s.r.o.**

se sídlem: Kaplanova 2252/8, PSČ 148 00 Praha 4  
IČ/ DIČ: 03213595 / CZ 03213595  
Zápis v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 228799  
zastoupená: Michalem Haumerem, provozním ředitelem (na základě připojené plné moci)

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

#### **Preambule**

Společnost Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, která je oprávněna k provozování služeb elektronických komunikací v rozsahu Osvědčení č. 4045 uděleného Českým telekomunikačním úřadem v Praze dle § 79 a § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) ve znění pozdějších předpisů, vstoupila s účinností od 1. 10. 2018 z titulu univerzálního právního nástupce do veškerých práv a povinností zaniklé společnosti RIO Media a.s. tak, jak je deklarováno zápisem ostatních skutečností ve výpise z obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.: C 288799

#### **I. Předmět dodatku**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se označené smluvní strany dohodly na změně výše citované smlouvy ze dne 30.3.2012 ve znění pozdějšího Dodatku č.1 ze dne 6.1.2017 (dále jen „Smlouva“) v rozsahu ujednání tohoto Dodatku č.2 (dále jen „Dodatek“) takto

#### **1/ Identifikační údaje**

Identifikační údaje smluvních stran se mění tak, jak je s ohledem na obsah Preambule a aktuální zápis skutečností v obchodním rejstříku uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.

## **2/ čl. II Předmět a rozsah nájmu**

### **odst. 1. se ruší v celém rozsahu a nově zní**

Pronajímatel přenechává touto smlouvou do nájmu část Budovy uvedené v čl. I této smlouvy, a to

- a) technická místnost nacházející se v půdním prostoru o výměře 4m<sup>2</sup>, ve které je umístěna RACKOVÁ skříň 26U, osazená 1x SW EC 4210 28T 1U, 2x CERAGON IDU jednotkou 1U, 1x chráněná svorkovnice ALCOMA, záložní bateriový zdroj UPS 3000VA 6U,
- b) Část stožáru – antenní systém HS Lysá Hora umístěného na pozemku p.č. 891/8 k.ú. Malenovice pro umístění telekomunikační technologie Nájemce sestávající z: 4x CANOPY AP 30cm x 10cm (pásmo 5 GHz), 1x CANOPY BH (pásmo 2,4 GHz) osazené parabolou oválného tvaru 60cm x 50cm, 2x Cambium ePMP1000 AP (pásmo 2,4GHz) osazené parabolou 30 cm, 1x Cambium ePMP1000 AP (pásmo 5GHz) osazené parabolou 20cm, 1x přívodní CERAGON v pásmu 11GHz s parabolou 90cm, 1x přívodní CERAGON v pásmu 11GHz s parabolou 60cm, 1x ALCOMA v pásmu 10GHz s parabolou 60cm, 1x SUMMIT v pásmu 10GHz s parabolou 60cm, 1x synchronizace CMM, 1x GPS anténa.

odst. 3. a 4. se přečíslovává na odst. 2. a 3.

## **3/ čl. V Doba nájmu a skončení nájmu**

### **odst. 1. se ruší v celém rozsahu a nově zní**

Doba nájmu se tímto Dodatkem prodlužuje na **dobu určitou v trvání 2 let počínaje od 1.1.2020 do 31.12.2021 včetně.**

### **odst. 2. se ruší v celém rozsahu a nově zní**

Smluvní strany si sjednávají automatickou prolongaci trvání Smlouvy vždy o další dva (2) navazující kalendářní roky, a to opakovaně, pokud žádná ze smluvních stran v době 90 dnů před uplynutím sjednané nebo prolongované doby určité neprojeví písemně svou vůli navazující prolongaci neuplatnit.

## **4/ čl. VI Finanční plnění**

### **odst. 4. se ruší v celém rozsahu a nově zní**

**Náhrada za spotřebovanou elektrickou energii** bude pronajímatelem přeúčtována fakturou vystavenou nájemci 1 x ročně k 31.12 příslušného kalendářního roku.

Spotřebovanou elektrickou energii přeúčtuje pronajímatel nájemci podle hodnot nájemcem instalovaného **poměrového měřidla** spotřeby el. energie, ve shodné sazbě, dle dokladu dodavatele energií, jehož kopii přiloží k dokladu, kterým bude přeúčtování provedeno. V rámci přeúčtování je pronajímatel povinen uvádět stav, který poměrové měřidlo vykazovalo ke dni provedení předchozího a současného odpočtu.

## **5/ čl. VIII Práva a povinnosti nájemce**

### **odst. 8 – aktualizace kontaktních údajů Nájemce**

Za stranu Nájemce:	Martin Zajac	tel. 735 791 130, e-mail: <a href="mailto:martin.zajac@nej.cz">martin.zajac@nej.cz</a>
	Jiří Gatnar	tel. 775 802 722, e-mail: <a href="mailto:jiri.gatnar@nej.cz">jiri.gatnar@nej.cz</a>
	Kontaktní centrum	tel. 212 270 000, e-mail: <a href="mailto:info@nej.cz">info@nej.cz</a>

V ostatních ujednáních zůstává výše citovaná smlouva tímto Dodatkem nedotčena.

**II.**  
**Závěrečná ujednání**

- 1/ Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2/ Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu a jednotlivé strany obdrží po jednom jeho vyhotovení.
- 3/ Účastníci tohoto smluvního vztahu vlastnoručními podpisy stvrzují, že se s ujednáním tohoto Dodatku řádně seznámili a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí.

V Praze dne 18.12.2019

Ve Frýdku-Místku dne 30.12.2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Patrik Jakl  
ředitel

.....  
Michal Haumer  
provozní ředitel