

SMLOUVA O DÍLO

číslo:

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586, a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Pohřební ústav města České Budějovice**

Příspěvková organizace

Se sídlem: Pražská 2275/108, 370 10 České Budějovice

Zastoupená: ředitelkou p. Kateřinou Vrbovou

IČO: 70890412

DIČ: CZ70890412

Bank. spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

zástupce pověřený jednat ve věcech technických: p. Kateřina Vrbová, ředitelka organizace

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **P K I - Teplotechna Brno spol. s r. o.**

se sídlem : 602 00 BRNO, Anenská 675/4,

zastoupená : jednateli společnosti Ing. Vladimírem Čihalem a p. Jiřím Klímou,
firma zapsaná v obch. rejstříku KS v Brně, oddíl C, vložka 6139,

IČ : 46 90 53 08

DIČ : CZ 46 90 53 08

Bank. spojení : [REDACTED]
[REDACTED]

zástupce pověřený jednat ve věcech technických : Ing. Jiří Bezděk, dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto „Smlouvu o dílo“.

Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly v této smlouvě o dílo, zvláště pak údaje identifikující právní subjektivitu, jsou v souladu s příslušnými zápisy v obchodním rejstříku, respektive v živnostenském rejstříku a že osoby zde uvedené jsou oprávněny jednat jejich jménem.

Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím první strany.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY: Generální oprava kremační pece KP 150 (vyr.č.019)

Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami, předpisy a návody na obsluhu a údržbu

III. MÍSTO PLNĚNÍ: Krematorium České Budějovice

IV. ČAS PLNĚNÍ: zahájení opravy - **prosinec 2020**
ukončení opravy a předání díla - **březen 2021**

Objednatel převezme práce neprodleně po skončení prací na základě výzvy zhotovitele

V. CENA DÍLA

Cena byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena bez DPH.....	3.640.000,-Kč
DPH 21%.....	764.400,-Kč
Cena včetně DPH.....	4.404.400,-Kč

Stavební a montážní práce dle CZ-CPA:43.49.90.Daň odvede zákazník

Cena je zpracovaná v cenové hladině vstupů v době vystavení smlouvy a je kalkulovaná jako cena pevná na požadovaný rozsah prací specifikovaný v příloze smlouvy (nabídka z 5.3.2020), která je nedílnou součástí SoD. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré předpokládané náklady na práce, činnosti a materiál nutný k realizaci díla. Součástí smlouvy je termínovaný harmonogram výstavby a jednotlivého postupu prací (dále jen HMG stavby), který je uveden v příloze k této smlouvě a je součástí SoD.

V případě rozšíření rozsahu prací na žádost objednatele nad stanovený rozsah v této smlouvě nebo nutnosti provedení prací, které nemohly být v době uzavření smlouvy známy ani předvídané a jsou nezbytné pro dokončení díla, budou objednatelem uhrazeny po dohodě a na základě skutečných nákladů, po vzájemném písemném odsouhlasení smluvních stran v dodatku této smlouvy. V případě provedení prací a dodávek materiálu nad rámec této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, má se za to, že jsou tyto již obsaženy v základní dohodnuté ceně díla.

VI. FAKTURACE A PLACENÍ

1. Cena díla bude objednatelem uhrazena zhotoviteli postupně na základě dílčích faktur, vč. soupisu provedených prací vystavovaných měsíčně. Konečná faktura bude vystavena po řádném předání a převzetí díla se splatností 14 dní.
DPH bude účtována dle zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti dle §92 zákona.
2. Neuhradí-li objednatel tuto platbu ve stanoveném termínu, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit nebo svá plnění pozastavit až do úplného splnění finančních závazků objednatele. Termín dokončení prací se prodlužuje minimálně o dobu tohoto pozastaveného plnění.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy bude platba vrácena po odečtení nákladů vzniklých při přípravě akce.

4. Výše uvedené platby objednatel poukáže na účet zhotovitele, uvedený v čl. I této smlouvy na základě zhotovitelem vystaveného zálohového listu.
5. Objednatel bude hradit veškeré finanční částky pouze na účet zhotovitele zveřejněného správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup dle paragrafu 98 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel je povinen sdělit společnosti číslo účtu, které splňuje výše uvedená kritéria. Do doby oznámení čísla účtu, které je zveřejněno správcem daně, není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
6. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č.235/2004 SB., o dani z přidané hodnoty, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel bude hradit část faktur zhotovitele odpovídající výši DPH přímo na účet správce daně postupem podle paragrafu 109a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH,základ daně bude uhrazen na účet zhotovitele, splňující náležitost paragrafu 98,písm.d) Zákona o dani z přidané hodnoty.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodů na straně zhotovitele, se sjednává pokuta ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou platby oprávněně vystavené faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tuto částku má objednatel právo fakturovat.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce a vyhlášek ČÚBP č. 324/1990, 110/1975, 247/1990, 204/1994. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci způsobené zhotovitelem hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 o požární ochraně v plném znění a vyhlášku MV č. 246/01 o požární ochraně, včetně zajištění následného dozoru pro sváření. Škody způsobené nedodržením těchto ustanovení hradí zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v co největší čistotě předané pracoviště a dopravní trasy k němu.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště do tří dnů ode dne předání díla.
6. Zhotovitel zajistí u svých pracovníků a u pracovníků subdodavatelů, že se budou řídit „Řádem krematoria“ a dodržovat jej.
7. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního

deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel případně jím pověřený zástupce, přímý zpracovatel projektové dokumentace nebo oprávněné orgány státní správy.

8. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Kontrolní dny na stavbě budou probíhat min. 1x týdně, nebude-li při předání staveniště dohodnuto jinak. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Zápisy s KD budou prováděny do stavebního deníku nebo formou samostatného zápisu.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel převezme na základě výzvy zhotovitelem a na základě předávacího protokolu. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i tehdy, kdy v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí a musí být stanoven termín jejich odstranění. Zápis o předání a převzetí musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

X. ZÁRUČNÍ LHŮTY

1. Zhotovitel poskytuje na práce a dodávky provedené v rámci generální opravy pece dle stanoveného rozpisu prací (nabídka z 5.3.2020) této smlouvy tyto záruční lhůty od termínu předání a převzetí:

<u>OK pece strojní dodávka</u>	12 měsíců
<u>Stavební dodávka</u>	12 měsíců
- nástěj pece	6 měsíců
- dveře vsunu	6 měsíců

Toto ustanovení se nevztahuje na výrobky, u nichž udává výrobce kratší záruční dobu. Tyto výrobky budou zhotovitelem specifikovány v zápisu o předání a převzetí díla.

Záruka se nevztahuje na opotřebení způsobené obvyklým užíváním a rovněž na vady a opotřebení, které vznikly v důsledku takového užívání technologie, které není v souladu s obvyklým užíváním a s návodem na obsluhu

Záruka se rovněž nevztahuje na závady způsobené vyšší mocí (požáry, záplavy, zemětřesení, živelné pohromy atd.).

Záruční doba se zkracuje o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení se zahájením přijímacího řízení, nebo o dobu, po kterou neoprávněně odmítal dílo převzít.

Provozovatel nebude v kremační peci spalovat nic jiného než těla zesnulých v kremačních rakvích dle státní normy ČSN do celkové hmotnosti (váha zesnulého včetně rakve) 180 kg. Tento údaj bude prokazatelně zaznamenán v provozní knize vedené provozovatelem. Neplnění těchto povinností může být důvodem odebrání záruky

2. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky v garanční lhůtě, je povinen provedenou opravu objednateli předat. O dobu, která uplyne od vzniklé závady až do jejího odstranění, se prodlužuje záruční lhůta.
3. Zhotovitel se zavazuje případné oprávněné reklamační vady během záruky v pracovní době odstranit do 48 hodin od nahlášení poruchy zodpovědným pracovníkem. V tomto případě se jedná o poruchy drobného rozsahu, které se dají odstranit po telefonickém hovoru nebo příjezdu servisního technika. Případné poruchy většího rozsahu znemožňující provoz technologie budou odstraněny nejpozději do 10-ti pracovních dnů od nahlášení poruchy zodpovědným pracovníkem objednatele. Jména zodpovědných pracovníků budou uvedena v provozní knize.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zajistit uskladnění materiálu a DKP dle dispozic zhotovitele
2. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele sociální zabezpečení (šatny, sprchy, lékařskou pomoc, atd.) a to jako pro vlastní pracovníky.
3. Objednatel zahrne pracoviště zhotovitele do svého systému požární ochrany a ostrahy.
4. Objednatel poskytne součinnost při likvidaci odpadu (kontakty na firmy v regionu zajišťující likvidaci odpadu), protokol o likvidaci odpadu předá zhotovitel objednateli při předání stavby.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně přípojky motorového a světelného proudu a vody.
6. Objednatel zajistí ochranu technologie při provádění žáruvzdorných vyzdívek, min. teploty +5°C.
7. Objednatel zajistí ve smyslu bezpečnostních předpisů proškolení pracovníků zhotovitele s ohledem na charakter příslušného pracoviště v místě pracoviště krematoria.
8. Zhotovitel předloží před zahájením prací (nejpozději při předání staveniště objednatelem) na stavbě písemný technologický postup realizace stavby ve formě jednoduchého „Kontrolního a zkušebního plánu“.
9. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že jsou si vědomi skutečnosti, že dílo je prováděno za provozu druhé kremační pece a provozu obřadní síně. K tomu budou po vzájemné dohodě provádět taková opatření, aby nedocházelo k narušení provozu pece a obřadní síně, ale také k podstatnému omezení prací zhotovitele.
10. Zhotovitel zajistí odstávku plynu k peci, kde budou probíhat stavební práce na své náklady, vč. jeho opětovného puštění a vč. revize před zkušebním provozem a uvedením do provozu.
11. Zhotovitel zajistí a provede na místě stavby před předáním kremační pece do provozu proškolení obsluhy objednatele

12. Zhotovitel i jeho poddodavatelé musí umožnit přístup na staveniště a stavbu stavebnímu a technickému dozoru objednatele, koordinátorovi BOZP a PO, jakož i kontrolním orgánům státní správy a zřizovatele objednatele a vlastníka Města České Budějovice.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzeným oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
6. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, obrátí se některá ze stran na příslušný soud.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele:

Kateřina Vrbová
ředitelka

Ing. Číhal Vladimír
jednatel společnosti

Datum:

Datum:

