



„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Trutnov**
sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov
IČ: 00278360
DIČ: CZ00278360
zastoupen: Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města
bankovní spojení: č.ú.: 124601/0100, Komerční banka a.s., pobočka Trutnov
(na straně jedné jako „Objednatel“)
- a
2. **Dodavatel:** **Okrasné zahrady arboristika s.r.o.**
sídlo: Žďárky 69, 549 37
IČ: 27535363
DIČ: CZ27535363
zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 24664
zastoupen: Martinem Šofrem
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Náchod
(na straně jedné jako „Dodavatel“)
(společně také jako „Smluvní strany“)

tímto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

Čl. II.

Úvodní ustanovení

- Objednatel uzavírá tuto Smlouvu s Dodavatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „Revitalizace lesoparku Šestidomí“, zadávané Objednatелеm, jako zadavatelem, formou zjednodušeného podlimitního řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zadávací řízení**“). Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (výzva k podání nabídek, zadávací dokumentace včetně příloh aj.) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce Dodavatele, jako účastníka zadávacího řízení, jsou platné a závazné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.
- Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této Smlouvy nedopustily v souvislosti se zadávacím řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. Objednatel, uzavřel s vybraným účastníkem, tj. Dodavatelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- Touto Smlouvou bude realizován projekt Objednatel s názvem „Revitalizace lesoparku Šestidomí“ (dále jen „**Projekt**“), jehož realizace bude podpořena dotací ze **Státního fondu životního**



**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

prostředí ČR, v rámci Národního programu Životního prostředí (NPŽP), výzva č. 8/2019, kdy je Projekt veden pod „Evidenčním číslem Projektu: 1190800028“ (dále jen „Dotační pravidla“).

4. Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil i s příslušnými Dotačními pravidly souvisejícími s projektem, který je předmětem plnění této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje dodat plnění této Smlouvy a postupovat při plnění této Smlouvy tak, aby Objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Dodavatel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace Objednatelem a/nebo založit povinnost Objednatele k vrácení již poskytnuté dotace či její části a/nebo založit povinnost Objednatele k zaplacení sankce z poskytnuté dotace.

Čl. III.**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je řádné a včasné plnění spočívající v realizaci projektu **„Revitalizace lesoparku Šestidomí“** zahrnující revitalizaci městského lesoparku v Trutnově. V rámci projektu dojde k vykácení označených dřevin a ošetření stávajících stromů. Následně budou provedeny terénní úpravy, dojde k odstranění stávajících keřů a budou realizovány odkopávky pro zpevněné plochy. Dalším krokem je pak zhotovení zpevněných ploch a chodníků, a to včetně vybudování betonových patek pro mobiliář a usazení prvků dětského hřiště a následná montáž mobiliáře a ostatního vybavení parku. Poté dojde k přípravě výsadbových záhonů a vlastní výsadba s mulčováním. V poslední fázi realizace dojde k úpravě narušeného terénu a zatravnění dotčených ploch.

(dále také společně jako „Dílo“)

2. Bližší specifikace Díla, jeho popis a rozsah plnění, funkční a technické provedení a parametry jsou závazně uvedeny v následujících dokumentech, které tvoří nedílnou a závaznou součást této Smlouvy:

- a) **Příloha č. 1 – Projektová dokumentace**, ve které jsou podrobně rozepsány zejména všechny součásti předmětu plnění této Smlouvy, technické parametry, množství, kvalitativní a materiálové provedení. Projektovou dokumentaci za tímto účelem zpracovali:

- **Ing. Oldřich Hliza, hlavní projektant**, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ev. č. ČKAIT: 0600861), IČ: 66826322, sídlem: Náchodská 162, 541 03 Trutnov;
- **RSU s.r.o., IČ: 27490670, sídlem: Voletinská 252, 541 03 Trutnov; projektanti: Ing. Miloš Kotrbánek, Ing. Pavla Minková.**

a její nedílnou součástí jsou dále také:

- *Znalecký posudek č. 70/2/2017 - Dendrologické posouzení dřevin v parku Šestidomí, obec Trutnov (vypracoval: Ing. Pavel Klevecov, znalec)*
- *Biologické posouzení stavu území a zhodnocení vlivu záměru na biodiverzitu (vypracoval: Mgr. Alice Háková, autorizovaná osoba)*
- *Inventarizace dřevin Trutnov - Šestidomí*

(dále jen jako „Projektová dokumentace“)

- b) **Příloha č. 2 – Soupis prací a výkonů (Výkaz výměr)**, ve které jsou podrobně rozepsány jednotlivé položky předmětu plnění této Smlouvy ve formě oceněného položkového rozpočtu.

(dále jen jako „Výkaz výměr“)

3. Předmět plnění této Smlouvy bude Dodavatelem dodán dle technické specifikace a technických uživatelských standardů Díla vyplývajících z Projektové dokumentace a Výkazu výměr,





„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

v normované jakosti a kvalitě odpovídající platným technickým normám ČSN a EN a platným právním předpisům, a dále zejména s důrazem na dodržení:

- a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 149/2003 Sb., o obchodu s reprodukčním materiálem lesních dřevin, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 29/2004 Sb., vyhláška kterou se provádí zákon č. 149/2003 Sb., o obchodu s reprodukčním materiálem lesních dřevin ve znění pozdějších předpisů, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK: Výsadba stromů A02 001:2013, Výsadba a řez keřů a lián A02 003:2014;
 - b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení i dalším předpisům příslušným pro řádné zhotovení stavební části Díla dle této Smlouvy;
 - c) úplného, funkčního a bezvadného provedení všech prací, výkonů dodávek a služeb či souvisejících stavebních prací nezbytných pro řádné dokončení Díla v parametrech a zásadách předepsaných Projektovou dokumentací, provedení všech činností souvisejících s dodávkou příslušných materiálů, rostlin a dřevin, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Díla, provedení veškerých souvisejících stavebních prací na obnově cestní sítě a zpevněných ploch, instalace mobiliáře, usazení prvků dětského hřiště a dále též zařízení místa plnění (staveniště), zajištění bezpečnostních opatření, koordinační a kompletační činnosti celého Díla.
4. Předmět plnění této Smlouvy bude Dodavatelem dodán v souladu s podmínkami příslušného zadávacího řízení a dále také v souladu s nabídkou Dodavatele, jakožto účastníka a vybraného Dodavatele v rámci předmětného zadávacího řízení. Smluvní strany sjednávají, že nabídka Dodavatele, jakožto účastníka a vybraného Dodavatele v rámci předmětného zadávacího řízení, je platná a závazná pro plnění této Smlouvy.
5. Předmětem této Smlouvy je dále poskytnutí následující služby souvisejících s plněním a realizací Díla:
- a) **záruka za jakost**, tj. garance, že po dobu běhu záruční lhůty bude Dílo způsobilé k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, vegetační, technické vlastnosti včetně užitných parametrů a vlastností, a dále garance odstranění vad, které se na předmětném Díle či jeho části (součásti) vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, a to ve smyslu ustanovení čl. XII. této Smlouvy.
6. Na základě této Smlouvy se Dodavatel zavazuje pro Objednatele vykonat, provést a realizovat kompletní plnění Díla (případně i souvisejících dodávek, služeb a stavebních prací) spočívajících ve zhotovení Díla specifikovaného v této Smlouvě a provedení všech prací, výkonů dodávek a služeb či souvisejících stavebních prací, kdy toto Dílo bude Dodavatelem realizováno a zhotoveno zejména dle:
- a) **technické specifikace Díla uvedené odst. 1 až 5 tohoto článku;**
 - b) **Projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy;**
 - c) **Položkového rozpočtu Díla (oceněného Výkazu výměr), který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy;**



„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

- d) sjednaného rozsahu Díla a veškerých jeho částí či součástí, sjednaných činností a výkonů včetně splnění povinností Dodavatele, a to v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 4.2 této Smlouvy;
 - e) platných vyjádření příslušných orgánů veřejné správy, budou-li taková vydána (v případě jejich vydání je následně Objednatel povinen je bez zbytečného odkladu předat či sdělit Dodavateli);
 - f) platných právních předpisů, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN;
 - g) pokynů objednatele, resp. investora celého Díla, a dále za podmínek této Smlouvy.
7. Touto Smlouvou se Dodavatel zavazuje dodat Objednateli předmět plnění této Smlouvy dle shora uvedených odst. 1 až 6 tohoto článku této Smlouvy.
8. Objednatel se zavazuje za dodaný předmět plnění (Dílo) dle této Smlouvy zaplatit Dodavateli sjednanou cenu v souladu s touto Smlouvou a za podmínek v této Smlouvě uvedených jej převzít.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají, anebo by mohly mít vliv na plnění předmětu této Smlouvy a dosažení účelu této Smlouvy. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění závazku vyplývající z této Smlouvy, je povinná Smluvní strana oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu druhé straně a vyvolat jednání o vyřešení věci.
2. **Práva a povinnosti Dodavatele:**
- a) Dodavatel se zavazuje provést plnění této Smlouvy, tj. vykonat, provést a realizovat kompletní plnění Díla (případně i souvisejících dodávek, služeb) spočívajících ve zhotovení Díla specifikovaného v této Smlouvě a provedení všech prací, výkonů dodávek a služeb či souvisejících stavebních prací, vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto Smlouvou, a zároveň také při dodržení veškerých kvalitativních, kvantitativních, vegetačních, technických a technologických podmínek vyplývajících pro realizaci plnění této Smlouvy z příslušných právních předpisů či technických norem.
 - b) Dodavatel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a jiných oprávnění schopen realizovat předmět plnění této Smlouvy v požadovaném rozsahu podle této Smlouvy, je odborně způsobilý a kvalifikovaný k plnění této Smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.
 - c) Dodavatel se zavazuje úzce spolupracovat s Objednatelům či osobami pověřenými Objednatelům v rámci realizace předmětu této Smlouvy a koordinovat s ním postup vykonávání prací a dodávek v rámci plnění předmětu této Smlouvy.
 - d) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s veškerými podklady souvisejícími s plněním předmětu této Smlouvy, které mu byly Objednatelům poskytnuty, a to zejména s předmětem plnění této Smlouvy a souvisejícími zadávacími podmínkami zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva. Dodavatel prohlašuje, že jsou mu tyto podklady srozumitelné, a že jsou dostatečné a úplné k řádné realizaci předmětu této Smlouvy, tj. splnění Díla. Dodavatel prohlašuje, že po seznámení se s veškerými podklady nemá žádných připomínek, výtek či žádostí o doplnění a nebude tudíž uplatňovat žádné vícepráce z titulu případných a později zjištěných vad či nepřesností těchto podkladů.



**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

- e) Dodavatel je dále povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k plnění předmětu této Smlouvy, jestliže Dodavatel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Dodavatel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů, podkladů či jiných obdobných informací poskytnutých Objednatelem Dodavateli v rámci zadávacího řízení, protože nevhodná povaha těchto pokynů byla nebo mohla být odstraněna v rámci poskytnutí dodatečných informací (vysvětlení) k zadávacím podmínkám (zadávací dokumentaci).
- f) Změna materiálů, zboží nebo výrobků užitých při realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy nesmí být Dodavatelem učiněna bez písemného souhlasu Objednatele, tj. Dodavatel není oprávněn použít jiné materiály, zboží, výrobky, technologie nebo změny proti Projektové dokumentaci či Výkazu výměr, pokud taková změna nebude výslovně a písemně odsouhlasena Objednatelem.
- g) Dodavatel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy nepoužije žádný materiál, zboží, výrobky či technologie, o kterých je v době jeho užití známo, že jsou škodlivé vzhledem k okolnímu prostředí či mají karcinogenní účinky a jiné obdobné negativní účinky na lidské zdraví, a to zejména s ohledem na dodržování zásad ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce. Dodavatel se dále zavazuje využívat ekologicky šetrné postupy a materiály, zejména provádět zásahy a ošetření stromů a rostlin šetrným způsobem, používat ekologicky vhodné mazací oleje řetězů motorových pil a jiné prostředky, apod. Pokud tak Dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitou nápravu a nést veškeré náklady a škody s tím spojené.
- h) Dodavatel se zavazuje určit odpovědného a kompetentního zástupce, který bude koordinovat realizaci předmětu této Smlouvy, tj. Díla, a to zejména kontaktní osobu ve věcech technických dle ustanovení čl. XIV. odst. 1 písm. d) této Smlouvy. Tato kontaktní osoba ve věcech technických bude vystupovat v technických, výsadbových, technologických, materiálových a veškerých dalších záležitostech nezbytných pro řádnou realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.
- i) Dodavatel splní svou povinnost provést realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy jeho řádným dokončením, odzkoušením a protokolárním předáním Objednateli, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- j) Dodavatel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí při provádění Díla. Dodavatel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci neupotřebitelných odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození používaných komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním Díla. Dodavatel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy, a to zejména v oblasti likvidace odpadů vzniklých při provádění Díla. Dodavatel je povinen na žádost Objednatele předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy odpadu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, po doručení takové žádosti Objednatelem Dodavateli. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu (odpadu) jsou zahrnuty v celkové ceně plnění (Díla).
- k) Upotřebitelný odpad z pokácených či ošetřených dřevin, zejména části kmenů, větve a kořenů, vytěžené v průběhu provádění Díla bude Dodavatelem umístěn na místo označené Objednatelem. O upotřebitelnosti odpadu rozhoduje Objednatel sám, případně prostřednictvím osoby pověřené zastupovat Objednatele ve věcech technických.

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

- l) Dodavatel se zavazuje odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi) a v místě plnění, na svůj náklad odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi, výkony a činnostmi. Dodavatel je povinen provést Dílo tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí místa plnění nadbytečnými exhalacemi, hlukem, ořesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, znečišťováním veřejných komunikací, ovzduší, jízdy vozidel Dodavatele po vymezených komunikacích a zajistí čištění pracemi případně znečištěných stávajících zpevněných ploch, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů souvisejících s prováděním Díla na míru nejnižší možnou. Při odstraňování dřevin je Dodavatel dále povinen postupovat tak, aby nedošlo k poškození okolních dřevin, bylinného patra, staveb a jiné drobné architektury v místě plnění.
- m) Dodavatel je oprávněn místo plnění Díla užívat jen pro účely související s provedením Díla. Dodavatel je povinen provést všechna opatření pro eliminaci a maximální snížení vzniku škod v místě plnění Díla, a to na majetku Objednatele nebo třetích osob.
- n) Dodavatel prohlašuje, že realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy budou pověřeni pouze odborně kvalifikovaní zaměstnanci Dodavatele či poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či obchodněprávním závazkovém vztahu k Dodavateli. Dodavatel je dále povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají potřebné vzdělání, praxi a zkušenosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů, je-li pro konkrétní činnost taková autorizace či osvědčení požadováno. Dodavatel je tak zejména povinen provádět odborné práce při kácení a prořezávání stromů a keřů pouze prostřednictvím osob s oprávněním k výkonu takových činností.
- o) Dodavatel je povinen při provádění Díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a je dále povinen provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Dodavatel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním Díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- p) Dodavatel se zavazuje dále realizovat plnění předmětu dle této Smlouvy v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky v době plnění předmětu této Smlouvy a v souladu s technickými normami a technickými předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejména pak normami ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO.
- q) Dodavatel je povinen při plnění předmětu této Smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k porušení autorských práv, práv průmyslového vlastnictví či jiných práv třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu duševního vlastnictví či předpisů na ochranu práv průmyslového vlastnictví. Pokud budou při plnění předmětu této Smlouvy využita autorská či průmyslová práva třetích osob, je Dodavatel povinen odpovídajícím způsobem upravit veškeré právní vztahy s osobami, jimž náleží taková osobnostní nebo majetková práva, tak, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu k Objednateli. Dodavatel je tak povinen zejména získat příslušné licence. V případě, že Dodavatel svoji povinnost dle tohoto odstavce nesplní, je povinen uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob a dále nahradit škodu tím způsobenou Objednateli.

3. Práva a povinnosti Objednatele:

- a) Objednatel se zavazuje umožnit Dodavateli a jeho pracovníkům přístup na místo plnění předmětu této Smlouvy, a to vždy včas a dle sjednaných termínů plnění tak, aby Dodavateli umožnil řádné splnění předmětu této Smlouvy. Tato povinnost Objednatele se vztahuje i na případné servisní zásahy v záruční době.



**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

- b) Objednatel, či osoba pověřená Objednatelem, je oprávněn dát pracovníkům Dodavatele příkaz přerušit práci, pokud provádění Díla ohrožuje lidské zdraví, majetek nebo hrozí vážné škody
- c) Objednatel sám nebo prostřednictvím Objednatelem pověřené osoby je oprávněn dávat Dodavateli pokyny k určení způsobu provádění Díla. Pokud tak Objednatel neučiní, Dodavatel je při provádění Díla povinen postupovat samostatně v souladu a při dodržení veškerých ustanovení této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení Díla, Dodavatel je oprávněn po upozornění Objednatele přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Dodavatel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele. Pokud Dodavatel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, a danou část Díla vykonal a realizoval dle takto nevhodných pokynů Dodavatele, odpovídá za vady, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele, na které Objednatele řádně dle tohoto ustanovení neupozornil.
- d) Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění předmětu této Smlouvy převzít a za takto převzaté plnění předmětu této Smlouvy zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této Smlouvy, přičemž plnění předmětu této Smlouvy se považuje za dokončené, úplným splněním všech výkonů, prací, služeb, souvisejících stavebních prací a veškerých dalších služeb a dodávek nezbytných k jeho dokončení tak, aby plnění bylo způsobilé k užívání v souladu s účelem dle této Smlouvy.
- e) Plnění předmětu této Smlouvy se považuje za převzaté, bylo-li plnění předmětu této Smlouvy Dodavatelem předáno a Objednatelem převzato jako celek v souladu s touto Smlouvou.

Čl. V.**Doba plnění**

1. Dodavatel se zavazuje dodat předmět plnění této Smlouvy, tj. realizovat, provést a dokončit Dílo v rozsahu dle této Smlouvy, v následujících termínech:

a) termín předání místa plnění:	nejpozději září 2020
b) termín zahájení plnění díla:	do 7 dnů předání místa plnění
c) termín dokončení díla:	nejpozději do 30. 6. 2021
d) termín předání a převzetí díla:	ke dni dokončení Díla
e) termín vyklizení místa plnění:	do 7 dnů od předání a převzetí díla

Termínem dokončení Díla dle této Smlouvy je den protokolárního předání a převzetí kompletního a úplného předmětu plnění této Smlouvy bez vad a nedodělků a zároveň dokončení všech prací, výsadby, výkonů dodávek a služeb či souvisejících stavebních prací, předvedení funkčnosti, likvidace odpadů a obalů, seznámení s obsluhou a údržbou a v neposlední řadě také předání veškeré související dokumentace, to vše v souladu s podmínkami znění této Smlouvy.

2. Smluvní strany dále sjednaly dílčí milníky termínů realizace Díla, které dále konkretizují termíny plnění této Smlouvy dle odst. 1 tohoto článku, a to v souladu s Projektovou dokumentací Díla, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Dílčí milníky realizace Díla jsou stanoveny následovně a to v následujících, po sobě jdoucích, fázích realizace Díla:
- a) **vykácení označených a povolených dřevin a ošetření stávajících stromů**, a to v délce trvání 4 týdnů. Tyto práce budou realizovány v období podzim/zima 2020/2021;





„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

- b) **terénní úpravy, odstranění stávajících keřů a odkopávky pro zpevněné plochy**, a to v délce trvání 4 týdnů. Tyto práce budou realizovány v období podzim/zima 2020/2021;
 - c) **zhotovení zpevněných ploch a chodníků, včetně vybudování betonových patek pro mobiliář a usazení prvků dětského hřiště a následná montáž mobiliáře a ostatního vybavení parku**, a to v délce trvání 5 týdnů. Tyto práce budou realizovány v období zima/jaro 2020/2021;
 - d) **příprava výsadbových záhonů**, a to v délce trvání 2 týdny. Tyto práce budou realizovány v období jaro 2021;
 - e) **vlastní výsadba dřevin s mulčováním**, a to v délce trvání 4 týdny. Tyto práce budou realizovány v období jaro 2021;
 - f) **úprava narušeného terénu a zatravnění**, tyto práce budou realizovány v období jaro 2021.
(dále také jako „dílčí milníky“)
3. Dodavatel se dále zavazuje, že Dílo bude na základě termínů a dílčích milníků dle tohoto článku prováděno také v souladu s agrotechnickými lhůtami jednotlivých sadovnických prací, a to s ohledem na příslušná vegetační období dřevin (tj. stromů a keřů) a trávníků.
4. Dodavatel se zavazuje učinit veškeré nezbytné kroky k tomu, aby provádění Díla probíhalo v souladu se sjednanými termíny a dílčími milníky plnění Díla dle odst. 1 a 2 tohoto článku. Dodavatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na sjednané termíny provedení Díla.
5. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, žádná dílčí změna či posuny dílčích termínů plnění některých částí Díla nemá vliv na povinnost Dodavatele provést a dokončit Dílo v „Termínu dokončení celého Díla“ dle ustanovení odst. 1 písm. e) tohoto článku.
6. Dobu poskytování záruky za jakost smluvní strany sjednávají po celou dobu délky záruční doby a za podmínek dle ustanovení čl. XII. této Smlouvy.

Čl. VI.

Místo plnění

1. Místem předmětu plnění této Smlouvy je **lesopark „Šestidomí“ v Trutnově**, umístěný na pozemcích s p. č. 2191/1, 2191/3, 2194/5, 2603, 2760 a 2763/1 v obci a k. ú. Trutnov (dále jen „**Místo plnění**“). Jedná se o prostor stávajícího areálu lesoparku v Trutnově, který bude revitalizován, upraven a rekonstruován v souladu s touto Smlouvou.
2. O předání Místa plnění bude vyhotoven zápis, ve kterém bude potvrzeno předání a převzetí Místa plnění Dodavateli. Objednatel předá Místo plnění Dodavateli do 14 dnů ode dne podpisu této Smlouvy.
3. Dodavatel prohlašuje, že se v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky seznámil s faktickým stavem Místa plnění a prohlašuje, že tento stav a místní podmínky pro provedení Díla jsou mu známy, a že je schopen řádně Dílo v Místě plnění provést.
4. Dodavatel je povinen si v Místě plnění zajistit přívody pro odběr elektrické energie a vody (dále jen „**energie**“). Dodavatel bude tyto energie odebírat na své náklady a Objednatel přívody a napojení na tyto energie nezajišťuje. Náklady na zřízení odběrných míst energií a odběr energií jsou zahrnuty v celkové ceně plnění dle čl. VII. této Smlouvy.
5. Dodavatel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení a technické zázemí Místa plnění, nezbytné pro provedení Díla, včetně sociálního a hygienického zázemí pro zaměstnance a jiné pracovníky Dodavatele.

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

6. Dodavatel odpovídá v průběhu provádění Díla za pořádek a čistotu v Místě plnění. Dodavatel je povinen zřídit deponii materiálu tak, aby nedocházelo k poškozování sousedních pozemků a Místa plnění.
7. Dodavatel je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit Místo plnění, zamezit vstupu nepovolaných osob a Místo plnění zřetelným způsobem označit, zejména vyznačit zákaz vstupu na Místo plnění a dodržování tohoto zákazu kontrolovat. Dodavatel se dále zavazuje označit Místo plnění v souladu s pravidly publicity dle Dotačních pravidel v rámci souvisejícího Projektu.
8. Dodavatel se po dokončení Díla zavazuje vyklidit Místo plnění ke dni předání a převzetí Díla tak, aby Místo plnění odpovídalo Projektové dokumentaci, a to i v rozsahu vedlejších ploch, případně aby odpovídalo rozsahu části Díla provedeného po dobu trvání této Smlouvy, skončí-li Smlouva před řádným dokončením Díla.
9. Dodavatel je povinen předat místo plnění řádně uklizené, zbavené veškerého odpadu, jak upotřebitelného, tak neupotřebitelného, v souladu s touto Smlouvou. Dodavatel je povinen zejména předat místo plnění zbavené náletů a výmlatků. Místo plnění musí být způsobilé bez nutnosti dalších prací plnit svou funkci, zejména ve smyslu kulturním a estetickém.

Čl. VII.**Cena plnění této Smlouvy**

1. Celková cena za splnění předmětu této Smlouvy, tj. řádné provedení a realizace Díla v rozsahu dle Projektové dokumentace dle Přílohy č. 1 a Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr) dle Přílohy č. 2, ze strany Dodavatele, je na základě ujednání Smluvní stran stanovena ve výši:

Celková cena (v Kč bez DPH): **2 188 327,- Kč bez DPH**

DPH: **459 549,- Kč**

Celková cena (v Kč včetně DPH): **2 647 876,- Kč vč. DPH**

Takto stanovená Celková cena dodávaného je určena jako cena nejvýše přípustná.

2. K částce ceny plnění předmětu této Smlouvy v Kč bez DPH dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy bude připočtena částka odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. Celková cena za plnění předmětu této Smlouvy specifikovaná v odst. 1 tohoto článku je tvořena součtem jednotkových cen blíže rozepsaných v oceněném Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr) jako Přílohy č. 2 této Smlouvy, a jedná se o Celkovou cenu za splnění veškerých dílčích částí a součástí předmětu plnění této Smlouvy, a to zejména ceny za veškeré hlavní a vedlejší práce spočívající v revitalizaci sadových a lesoparkových úprav, stavební práce, materiál, mobiliář, herní prvky dětského hřiště a dodávky a služby související s realizací a řádným dokončením Díla.
4. Jednotkové položkové ceny uvedené v Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Smlouvy jsou ceny nejvyšší možné po celou dobu realizace předmětu plnění této Smlouvy, až do termínu dokončení Díla včetně všech souvisejících plnění a předání a převzetí plnění předmětu této Smlouvy Objednatel. Jednotkové položkové ceny uvedené v Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr) slouží zároveň k prokázání finančního objemu skutečně provedených prací, výkonů, dodávek a souvisejících služeb (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací či dodávek rozšiřujících rozsah plnění podle této Smlouvy.
5. V částce Celkové ceny plnění předmětu této Smlouvy dle odst. 1 tohoto článku i v částkách jednotlivých dílčích cen položek příslušného Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr) jsou, vedle samotného plnění specifikovaného v čl. III. této Smlouvy, zahrnuty také veškeré související náklady Dodavatele zahrnující zejména dopravu do místa plnění, případnou likvidaci obalů, náklady na montáž, instalaci, uvedení do provozu, předvedení funkčnosti, seznámení s obsluhou a údržbou, a

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

v neposlední řadě také po předání veškeré požadované dokumentace. Celková cena za splnění předmětu této Smlouvy obsahuje a zahrnuje dále i veškeré náklady, rizika a finanční vlivy (např. inflace) nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu této Smlouvy a zároveň i přiměřený zisk Dodavatele.

6. Podmínky pro změnu Celkové ceny za splnění předmětu této Smlouvy a případně i dílčích položkových cen dle Výkazu výměr Díla jsou sjednány následovně:
- a) Pokud se Objednatel s Dodavatelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace či Výkazu výměr, nebo se Objednatel s Dodavatelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce.
 - b) Pokud Objednatel za dále sjednaných podmínek požaduje vypustit některé práce či dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. méněpráce.
 - c) Pokud se Objednatel s Dodavatelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených s realizací Díla dle této Smlouvy než té, která vyplývá z této Smlouvy, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce.
 - d) Pokud po uzavření smlouvy a před termínem předání a převzetí plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to za podmínek uvedených shora v tomto článku.
 - e) Veškeré změny díla týkající se rozsahu, množství a ceny prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb dle této Smlouvy budou vždy uplatněny za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).
7. Celkovou cenu Díla, tj. celkovou cenu i dílčí položkové ceny dle Výkazu výměr Díla, lze dále měnit pouze z následujících důvodů:

Vícepráce, kterými se rozumí:

- a) Práce, činnosti, výkony, které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro realizaci Díla nezbytné (tj. nepředvídané vícepráce), přičemž skutečnost výskytu nepředvídaných víceprací je Dodavatel povinen písemně oznámit Objednateli; nebo
- b) Práce, činnosti a výkony nepředpokládané v Projektové dokumentaci či Výkazu výměr Díla, jejichž potřeba vznikla u Objednatel v průběhu realizace díla (tj. vyžádané vícepráce), přičemž potřebu vyžádaných víceprací musí Objednatel oznámit Dodavateli.

(společně dále jako „vícepráce“)

Méněpráce, kterými se rozumí:

- c) Práce, činnosti a výkony původně předpokládané v Projektové dokumentaci a Výkazu výměr Díla, jejichž potřeba se v průběhu plnění Díla ukázala jako nadbytečná, neefektivní či nevhodná a došlo k jejich vyloučení z předmětu plnění (tj. vyloučené méněpráce), přičemž skutečnost výskytu vyloučených méněprací je Dodavatel povinen písemně oznámit Objednateli; nebo
- d) Práce, činnosti, výkony původně předpokládané v Projektové dokumentaci a Výkazu výměr Díla, u nichž Objednatel výslovně požaduje jejich vyjmutí z předmětu Díla (tj. vyžádané méněpráce), přičemž potřebu vyžádaných méněprací je Objednatel povinen písemně oznámit Dodavateli.

(společně dále jako „méněpráce“)

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

8. **Podmínky pro stanovení a určení ceny víceprací a méněprací jsou sjednány následovně:**
- a) Na základě písemného soupisu víceprací či méněprací ocení Dodavatel jednotkové ceny takových víceprací či méněprací podle oceněného Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr) Díla, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran a nedojde-li k takové dohodě, pak podle cen stavebních prací a souvisejících plnění doporučených společností ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
 - b) Způsob výpočtu ceny víceprací či méněprací provede Dodavatel v souladu s výše uvedeným, a to vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako vícepráce či méněpráce. K této ceně víceprací či méněprací bude připočtena odpovídající DPH v souladu s ustanovením příslušných zákonů.
 - c) Veškeré požadavky na vícepráce či méněpráce mohou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce či méněpráce musí být sjednány s odpovědným pracovníkem Objednatele, a to písemně ve formě dodatku k této Smlouvě, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
 - d) V případě sporu smluvních stran o oprávněnosti požadavku na potřebu víceprací, ocenění víceprací, oprávněnosti požadavku na potřebu méněprací či rozsah snížení sjednaných cen o méněpráce, případně spory o vznik nároku na snížení/zvýšení sjednaných cen o vícepráce či méněpráce požádá Objednatel o posudek soudního znalce z příslušného oboru. Příslušný soudní znalec bude vybrán na základě dohody smluvních stran. Pokud se smluvní strany nedohodnou, tak soudní znalec bude vybrán Objednatelem a obě smluvní strany se zavazují závěry takto ustaveného znalce akceptovat. Náklady na úhradu výdajů spojených s posudkem vybraného znalce nese každá smluvní strana ve výši 50%.
- 8.1. V případě, že bude možné provést práce, dodávky, montáže či jiné související služby vedoucí ke změně ceny za realizaci Díla či jeho součástí až na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Dodavatelem a Objednatelem dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, potom bude možné uzavřít příslušný písemný dodatek k této Smlouvě na provedení takových změn díla či jeho součástí až po řádném ukončení příslušného způsobu zadání v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. O změně rozsahu Díla a změně sjednané ceny za realizaci Díla dle tohoto článku této Smlouvy a novém rozsahu Díla a nové ceně díla Díla či jeho části se obě strany zavazují uzavřít písemný dodatek k této Smlouvě. Zvýšené náklady a zvýšenou cenu Díla lze uplatnit ze strany Dodavatele až po jejich odsouhlasení Objednatelem ve formě písemného dodatku k této Smlouvě. Dodavatel nemá nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec sjednané Celkové ceny za Dílo, ledaže bude mezi Dodavatelem a Objednatelem řádně ujednána změna závazku z této Smlouvy ve smyslu shora uvedeného. Smluvní strany se dohodly, že pouze v případě změny ceny díla či dalších součástí v důsledku změny sazby DPH není nutno k této smlouvě uzavírat písemný dodatek.

Čl. VIII.**Platební podmínky**

- 1. Zálohy na platby za cenu díla nejsou sjednány a nebudou ze strany objednatele poskytovány.
- 2. Cena díla bude hrazena na základě faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, a to zejména dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a





„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**faktura**“), a to na základě:

- a) **dílčích faktur** – tyto faktury budou vystavovány Dodavatelem **1x měsíčně** v průběhu realizace Díla dle této Smlouvy, a to za níže uvedených podmínek tohoto článku, přičemž **datem zdanitelného plnění je vždy 20. den příslušného kalendářního měsíce** (dále jen „**dílčí faktury**“)
- b) **konečné faktury** – tato faktura bude vystavena Dodavatelem po řádném dokončení Díla a jeho předání a převzetí ze strany Objednatele na základě písemného předávacího protokolu, a to za níže uvedených podmínek tohoto článku. (dále jen „**konečná faktura**“)
3. Podkladem pro hrazení ceny díla za realizaci díla či jeho části podle této Smlouvy na základě dílčích faktur vystavovaných Dodavatelem je soupis skutečně provedených prací v předmětném kalendářním měsíci (dále jen „**Soupis měsíčních prací**“), který bude následně nedílnou součástí každé dílčí faktury a bez něj není faktura úplná.
4. **Soupis měsíčních prací bude řádně vyhotoven při splnění následujících podmínek:**
 - a) Dodavatel předloží Objednateli a TDS vždy do 5 pracovních dnů od data zdanitelného plnění Soupis měsíčních prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě, tj. dle jednotkových položkových cen uvedených v Soupisu dodávek a výkonů (Výkaz výměr) Díla dle Přílohy č. 2 této Smlouvy;
 - b) Objednatel či TDS je povinen se k tomuto Soupisu měsíčních prací vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. V případě nesouhlasu s fakturací některých položek v Soupisu měsíčních prací vyjádří Objednatel či TDS ve shora uvedené lhůtě tento svůj nesouhlas a smluvní strany se zavazují vyvolat jednání o takto rozporovaných položkách Soupisu měsíčních prací;
 - c) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací či dodávek a služeb, je Dodavatel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
 - d) Po odsouhlasení Soupisu měsíčních prací a potvrzení tohoto soupisu ze strany Objednatele či TDS vystaví Dodavatel dílčí fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
5. Dílčí faktury vystavované Dodavatelem budou, kromě náležitostí stanovených platnými a účinnými právními předpisy pro daňový doklad, obsahovat dále zejména tyto údaje:
 - a) označení faktura (daňový doklad) a její číslo;
 - b) identifikační údaje Objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - c) identifikační údaje Dodavatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - d) název (označení) Díla (Projektu) včetně uvedení registračního čísla Projektu;
 - e) označení předmětu fakturované částky a výši částky k úhradě vyplývající ze Soupisu skutečně provedených prací v daném zúčtovacím období (ke dni uskutečnění zdanitelného plnění) odsouhlaseným a potvrzeným ze strany objednatel či TDS;
 - f) případné vyúčtování víceprací, méněprací či jiných změn ceny díla dle této Smlouvy, přičemž částka za takové vícepráce, méněpráci či jiné změny ceny díla dle této smlouvy bude zahrnuta v celkové částce k úhradě v rámci vystavené faktury;
 - g) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
 - h) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury;
 - i) podpis a razítko Dodavatele;
 - j) přílohou faktury bude potvrzený a odsouhlasený Soupis měsíčních prací dle tohoto článku této Smlouvy.



„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

6. Podkladem pro konečné uhrazení ceny Díla podle této Smlouvy na základě konečné faktury vystavené Dodavatelem je protokol o předání a převzetí řádně dokončeného Díla dle této Smlouvy, který bude následně nedílnou součástí konečné faktury, a který bude vyhotoven v souladu s ustanovením čl. XI. této smlouvy. Konečná faktura bude Dodavatelem vystavena po protokolárním předání a převzetí díla Objednavatelem bez vad a nedodělků bránících užívání díla, a v případě, kdy budou v rámci přejímacího řízení zjištěny vady a nedodělky bránící užívání díla, pak až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla.
7. Konečná faktura vystavovaná Dodavatelem bude, kromě náležitostí stanovených platnými a účinnými právními předpisy pro daňový doklad, obsahovat dále zejména tyto údaje:
 - a) označení „konečná faktura“ (daňový doklad) a její číslo;
 - b) identifikační údaje Objednatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - c) identifikační údaje Dodavatele (zejména název, sídlo, IČ, DIČ);
 - d) název (označení) Díla (Projektu) včetně uvedení registračního čísla Projektu;
 - e) celkovou sjednanou cenu předmětného díla dle této smlouvy v souladu se Soupisem dodávek a výkonů (Výkazem výměr) dle Přílohy č. 2 této Smlouvy;
 - f) soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur dle této Smlouvy;
 - g) částku zbývajících k úhradě (po odečtení částky uhrazené v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této Smlouvy);
 - h) označení banky a účtu, na který má fakturované plnění placeno;
 - i) den vystavení a odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury;
 - j) podpis a razítko Dodavatele;
 - k) přílohou konečné faktury bude povinně protokol o předání a převzetí řádně dokončeného Díla dle této Smlouvy, a to bez vad a nedodělků (případně též protokol(y) potvrzující řádné odstranění vad a nedodělků).
8. Každý daňový doklad (faktura) musí povinně obsahovat i číslo projektu dle Dotačních pravidel souvisejících s dotčeným Projektem, tj. Dodavatel je povinen na každém daňovém dokladu (faktuře) uvést označení: „**Evidenční číslo Projektu 1190800028**“.
9. Objednatel se zavazuje uhradit vystavené daňové doklady (faktury) bezhotovostní platbou na účet Dodavatele specifikovaný ve vystaveném daňovém dokladu (faktuře), a to ve lhůtě splatnosti **30 dní** od doručení příslušného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
10. Nebude-li mít Dodavatelem vystavený daňový doklad (faktura) příslušné náležitosti dle shora uvedeného v tomto článku, je Objednatel oprávněn Dodavateli takový daňový doklad (fakturu) fakturu vrátit k opravě, doplnění či přepracování, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení opraveného a doplněného daňového dokladu (faktury) odpovídajícího požadavkům této Smlouvy.
11. Termínem úhrady řádně vystavené daňového dokladu (faktury) se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na jeho úhradu odepsány z účtu Objednatele.

Čl. IX.

Deník prováděných prací

1. Dodavatel prostřednictvím pověřeného pracovníka, tj. kontaktní osoby ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 1 písm. d) této Smlouvy, povede deník prováděných prací, který bude přiměřeně odpovídat požadavkům na stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „**Deník**“).

2. Pověřený pracovník bude do Deníku zapisovat údaje nezbytné a důležité pro řádné provádění předmětu plnění, tj. Díla dle této Smlouvy. Za Objednatele je oprávněna do Deníku zapisovat a do něj nahlížet pověřená osoba Objednatele, tj. kontaktní osoba ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 1 písm. d) této Smlouvy.
3. Dodavatel je povinen do montážního deníku zapisovat všechny skutečnosti, které jsou rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména:
 - údaje o osobách a pracovnících Dodavatele;
 - údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu, množství a kvalitě,
 - evidence provedených prací včetně způsobu jejich provedení a použité technologie,
 - zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti Projektové dokumentaci, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků
 - datum zásahu a provedené ošetření pro jednotlivé stromy.
4. Záznamy o prováděných pracích se do Deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v Deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z Deníku nesmí být vytrhovány stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zástupcem Dodavatele.
5. Deník musí být v místě plnění k dispozici k nahlédnutí při kontrolách Objednatele a dále na výzvu Objednatele. Deník bude uložen v Místě plnění u pověřeného pracovníka, tj. kontaktní osoby ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 1 této Smlouvy, a zpřístupněn kdykoliv na požádání Objednatele či jeho zástupce. Deník musí být rovněž k dispozici kdykoliv k nahlédnutí a k dispozici k případnému zápisu pro Objednatele, pro jeho zástupce či pro orgány veřejnoprávního dohledu.
6. Objednatel je oprávněn připojovat k zápisům v Deníku, které provádí Dodavatel, své stanovisko. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této Smlouvy.
7. Objednatel obdrží finální verzi Deníku po předání a převzetí Díla dle této Smlouvy.
8. Povinnost vést Deník končí předáním a převzetím Díla ze strany Objednatele. Nesplnění povinností týkajících se vedení a předání Deníku bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.

Článek X.**Kontrola díla a další podmínky plnění předmětu smlouvy**

1. **Kontrola Díla (provádění prací, dodávek a služeb):**
 - a) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla prostřednictvím svých pověřených pracovníků, zejména pak osoby zastupující objednatel, TDS.
 - b) Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Dodavatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem (např. zápisem Deníku), jedná se o porušení této Smlouvy, které opravňuje Objednatele k udělení pokynu k přerušení prací Dodavatele na realizovaném díle či dále také k odstoupení Objednatele od této Smlouvy.

Dojde-li z důvodů uvedených v tomto odstavci, tj. porušení povinností na straně Dodavatele, k udělení pokynu Objednatele k přerušení prací Dodavatele na realizovaném Díle, nejsou tímto

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

rozhodnutím Objednatele dotčeny sjednané termíny realizace Díla a o dny takového přerušení se dotčené termíny realizace Díla neprodlužují.

- c) Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, a to v termínech dle dohody mezi Objednatelem, Dodavatelem a TDS či dále také na základě žádosti Objednatele doručené Dodavateli minimálně 3 pracovní dny před vyžádaným dnem kontroly realizace Díla. Zástupci Dodavatele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů, a to pravidelných kontrolních dnů, na kterých se smluvní strany dohodnou, i Objednatelem vyžádaných a oznámených mimořádných kontrolních dnů. Dodavatel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. Objednatel či jím pověřené osoby pořizují z kontrolního dne zápis o jednání do Deníku vedeného Dodavatelem.

2. Další podmínky pro provádění díla:

- a) Kvalita Dodavatelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění Díla. Dodavatel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto Smlouvou. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a dalšími souvisejícími předpisy.
- b) Dodavatel je povinen při provádění díla průběžně a s náležitou odbornou péčí prověřovat vhodnost Projektové dokumentace a další související dokumentace a podkladů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah Díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou tyto dokumenty v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím konkrétních prací, výkonů a služeb na Díle, a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Dodavatele Objednateli tímto vznikne.
- c) Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby v co nejmenší míře omezovalo užívání veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb a dále neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.

Čl. XI.**Předání a převzetí Díla**

1. Řádné předání a převzetí Díla včetně všech jeho částí a součástí nastane po naplnění veškerých níže uvedených náležitostí, jejichž splnění bylo sjednáno jako podmínka předání a převzetí Díla:
- a) provedená kontrola řádnosti provedených prací, a to zejména výsadby dřevin, keřů, vybudování cest a zpevněných ploch, osazení mobiliáře a prvků dětského hřiště, terénních úprav apod. a dále souvisejících dodávek, stavebních prací, montáží a instalací, které jsou předmětem plnění Díla včetně veškerých nezbytných technických a technologických úkonů provedených v Místě plnění;
- b) provedení likvidace obalů a odpadů spojených s realizací Díla v Místě plnění a přilehlých pozemcích a zajištění úklidu Místa plnění a přilehlých pozemků včetně uvedení Místa plnění do stavu řádně dokončeného díla dle Projektové dokumentace;
- c) předání veškeré nezbytné dokumentace, dokladů a podkladů pro řádné užívání Díla včetně veškerých listin předpokládaných touto Smlouvou (zejména pak vyhotovení Deníku, předání potvrzení o provedených atestech apod.).



**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

2. Dodavatel je povinen vyzvat písemně Objednatele (také e-mailem) k předání a převzetí Díla včetně všech jeho součástí nejpozději 5 pracovních dní před možným předáním a převzetím Díla. Objednatel na základě této výzvy Dodavatele určí a stanoví termín skutečného předání a převzetí Díla včetně všech jeho součástí, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne doručení předmětné výzvy Dodavatele.
3. O předání a převzetí Díla včetně všech jeho součástí v provedení dle čl. III. této Smlouvy a po naplnění povinností Dodavatele dle IV. této Smlouvy, resp. odst. 1 tohoto článku této Smlouvy, podepíší Smluvní strany prostřednictvím svých pověřených zástupců písemný předávací protokol ve dvou vyhotoveních, který je za tímto účelem povinen připravit k přejímacímu řízení Dodavatel. Objednatel podepsaný předávací protokol nezbavuje Dodavatele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato.
4. Objednatel má právo nepodepsat písemný protokol o předání a převzetí Díla či jeho části v případech, kdy předmětné Dílo či jeho část nesplní technické podmínky a parametry dle specifikace uvedené v čl. III této Smlouvy a dále uvedené v Projektové dokumentaci a Soupisu dodávek a výkonů (Výkazu výměr), při kontrole dokončeného Díla bude shledáno, že dílo nezbylo zhotoveno řádně a v rozsahu a za podmínek této Smlouvy, či případně Dodavatel nepředá veškeré požadované dokumenty a doklady k předávanému Dílu včetně všech jeho součástí.
5. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol o předání a převzetí díla Objednatel obsahovat také: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě informaci o jiném způsobu narovnání mezi smluvními stranami. V případě, že jsou do protokolu o předání a převzetí díla uvedeny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení, bude u těch vad, které nebrání užívání díla tato informace výslovně uvedena. Nebude-li u vady a nedodělku uvedena informace, že se jedná o vadu nebránící užívání díla, berou smluvní strany na vědomí, že se jedná o vadu bránící užívání díla.
6. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je Dodavatel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne ukončení přejímacího řízení. Dodavatel se zavazuje v takto určené lhůtě odstranit veškeré vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.

Dodavateli je známo a zavazuje se, že náklady na odstranění veškerých vad a nedodělků včetně případných nákladů vynaložených Objednatelům či Dodavatelem pro případ vyhotovení nezbytných znaleckých posudků nese Dodavatel. Objednatel je pro případ vzniku nákladů spojených s uplatněním vad a nedodělků díla oprávněn veškeré takto vzniklé náklady Dodavateli vyúčtovat. Dodavatel se zavazuje provést úhradu všech těchto nákladů nejpozději do 14 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelům.
7. Pro případ, že Objednatel neuvede v protokolu o předání a převzetí díla nárok, který uplatňuje vůči Dodavateli z důvodu existence vad díla a jeho částí, platí, že Objednatel požaduje provedení bezplatné výměny všech těchto vadných částí Díla. Tam, kde nebude možné provést výměnu vadných částí Díla, platí, že Objednatel požaduje provedení jejich bezplatné opravy. Nebude-li v případě existence nedodělků díla sjednáno jinak, platí, že Dodavatel je povinen dílo řádně dokončit.
8. Po odstranění veškerých vad a nedodělků proběhne nové přejímací řízení Díla a Dodavatelem bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla, kdy se ustanovení o přejímacím řízení použijí obdobně i na toto nové (opakované) přejímací řízení. Termín tohoto nového přejímacího řízení je povinen oznámit Dodavatel Objednateli, a to minimálně 5 pracovních dní před termínem opakovaného přejímacího řízení.
9. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel není povinen převzít Dílo či jeho část, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání a toto po něm nelze požadovat. Do doby



„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

odstranění těchto vad a následného nového převímacího řízení se dílo či jeho část považuje za nepředané.

10. Do doby předání a převzetí Díla včetně všech jeho součástí nese nebezpečí škody na tomto předmětu této Smlouvy, tj. zhotovovaném Díle, Dodavatel.
11. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného Díla a všech věcí, které Dodavatel opatřil k provedení Díla od okamžiku jejich zabudování do Díla. Dodavatel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat
12. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Dodavateli předány a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Dodavatel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání a převzatí díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Čl. XII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Dodavatel poskytuje na základě této Smlouvy Objednateli záruku za jakost plnění, tj. dodávaného Díla, včetně všech jejích součástí dle této Smlouvy, ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku, kdy se zavazuje, že po dobu běhu záruční lhůty bude Dílo včetně všech jeho součástí dle této Smlouvy způsobilé k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně jeho užitných parametrů a vlastností.
2. Záruční doba je na základě ujednání Smluvních stran stanovena v délce **60 měsíců na celé Dílo včetně všech jeho součástí**. Do záruční doby není započítávána doba, po kterou není možné ze strany Objednatele dodané Dílo či jeho část nebo součást řádně užívat, a to zejména z důvodu reklamovaných vad.
3. Záruční doba dle výše uvedeného odst. 2 tohoto článku začíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí Díla včetně všech jeho součástí, tj. dnem následujícím po podpisu písemného předávacího protokolu dle ustanovení čl. XI. této Smlouvy.
4. Dodavatel se zavazuje provádět opravy reklamovaných vad, které se na předmětném Díle či jakékoliv její části či součásti vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, a o bezplatně po celou dobu běhu záruční doby, a to na základě požadavků (reklamací) Objednatele.
5. Dodavatel se zavazuje vykonávat opravy reklamovaných vad, které se na předmětném Díle či jakékoliv její části či součásti vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, prostřednictvím odborně vyškolených techniků a pracovníků.
6. Objednatel se zavazuje užívat předmětné Dílo v souladu s účelem, ke kterému je Dílo či každá jeho část nebo součást určeno, a dále v souladu s návodem k použití a pokyny Dodavatele předanými Objednateli.
7. Objednatel se zavazuje uplatnit (reklamovat) u Dodavatele vady Díla bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Objednatel oznámí reklamované vady Dodavateli písemně, případně též na kontaktní e-mail určený pro reklamace vad:

info@arboristika.com

8. Pro případ, že objednatel neuvede při reklamaci vady nárok, který uplatňuje vůči Dodavateli z důvodu existence vad Díla a jeho částí, platí, že Objednatel požaduje v první řadě odstranění vady dodáním náhradního plnění (výměny Díla či výměny vadné části Díla). Tam, kde nebude možné provést takovou výměnu vadných částí díla, platí, že Objednatel požaduje provedení jejich

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

bezplatné opravy. Tam, kde nebude možné provést ani výměnu ani opravu vadné části Díla, platí, že Objednatel požaduje poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny Díla.

9. Dodavatel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady, tj. nastoupit na opravu reklamované vady, v Místě plnění dle této Smlouvy, bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě tzv. reakční doby servisního zásahu, která činí **max. 5 dnů od doručení oznámení o reklamaci vady** ze strany Objednatele. Zahájení odstranění reklamované vady, tj. nástup na opravu reklamované vady, ze strany Dodavatele se považuje za platně vykonané ve smyslu tohoto odstavce pouze v případě, že dojde ke skutečnému zahájení opravy reklamované vady v Místě plnění či jiném místě po dohodě s Objednatelem (nebude-li možné vadu odstranit přímo v Místě zahájení odstraňování reklamované vady).
10. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, v Místě plnění dle této Smlouvy, nebude-li mezi Smluvními stranami sjednáno jiné místo opravy či nebude-li z technického a technologického hlediska nezbytné provést opravu reklamované vady ve speciálním středisku. V případě opravy reklamované vady v rámci záruční lhůty je Dodavatel povinen nést na vlastní náklady i dopravu (přepravu) předmětného Díla či jeho části do místa opravy (tj. střediska).
11. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. **opravit reklamované vady, nejpozději do 5 dnů od zahájení opravy**, tj. zahájení odstraňování reklamované vady, je-li to objektivně, technicky a technologicky možné. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli, resp. jeho odborným servisním technikům a pracovníkům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného odstranění a opravy reklamovaných vad.
12. V případě, že oprava reklamované vady dle tohoto článku vyžaduje z objektivních důvodů dodání specifických výrobků nebo zboží či složitější technický či technologický postup při jejím odstraňování, prodlužuje se lhůta k jejímu odstranění stanovená v odst. 10 tohoto článku této Smlouvy přiměřeně s ohledem na takovou závažnost a charakter vady a technické či technologické požadavky na její odstranění. O takovémto výjimečném postupu a prodloužení doby na odstranění reklamované vady je Dodavatel povinen informovat Objednatele **nejpozději do 5 dnů ode dne nástupu na odstranění reklamované vady**, a to včetně písemného odůvodnění a písemného sdělení podrobného technologického postupu směřujícího k odstranění reklamovaných vad dle tohoto odstavce (tj. zejména odůvodnění potřeby dodání specifických výrobků nebo zboží či potřeby složitějšího technického či technologického postupu).
13. V případě prodlení Dodavatele se zahájením odstranění reklamované vady, tj. nástupu na opravu reklamované vady, o více než 5 dnů či prodlení Dodavatele s odstraněním reklamované vady, tj. opravou reklamované vady, o více než 10 dnů, je Objednatel oprávněn takovou vadu nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady Dodavatele a bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost.

Čl. XIII.**Poddodavatelský systém**

1. Dodavatel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této Smlouvy plnil sám. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavateli splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají Dodavateli z příslušných právních předpisů a dále z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Dodavatel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této Smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Dodavatel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této Smlouvy.

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

2. Dodavatel je oprávněn v rámci plnění předmětu této Smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plněním některých částí předmětu této Smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, kvalifikaci či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném zadávacím řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s Objednatel dohodnuto jinak.
3. Dodavatel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch uvedených shora v odst. 2 tohoto článku této Smlouvy) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
 - a) prostřednictvím původního poddodavatele Dodavatel v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria zadávacího řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána, nebo
 - b) nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
4. V případě realizace plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele je Dodavatel povinen na žádost Objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro Dodavatele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti Objednatele. Dodavatel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu dodávky či služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy.
5. V případě, že Dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této Smlouvy některému poddodavateli, je Dodavatel povinen na žádost Objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti Objednatele. V takovém případě však Dodavatel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této Smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s Objednatel sjednáno jinak.

Čl. XIV.**Pověřené a kontaktní osoby a vzájemná komunikace**

1. Pro veškerá jednání ve věci plnění této Smlouvy, pověřují Smluvní strany následující kontaktní osoby:

Za OBJEDNATELE:

- a) Ve věcech smluvních: **Mgr. Ivan Adamec, starosta města**
tel. +420 499 803 361, e-mail: adamec@trutnov.cz
- b) Ve věcech technických: **Ing. Miroslav Franc, vedoucí odboru rozvoje města**
tel. +420 499 803 371, e-mail: franc@trutnov.cz

Za DODAVATELE:

- c) Ve věcech smluvních: **Martin Šofr**
tel. +420 608 541 521, e-mail: sofr@arboristika.com
- d) Ve věcech technických: **Petr Forejtek**
tel. +420 608 541 484 e-mail: forejtek@arboristika.com





„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

2. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku (tj. kontaktní osoby Objednatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je Objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět Dodavatele (také e-mailem).
3. Dodavatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 1 písm. c) a d) tohoto článku (tj. kontaktní osoby Dodavatele ve věcech smluvních i technických) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je Dodavatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět Objednatele (také e-mailem).
4. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této Smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob, není-li výslovně v této Smlouvě sjednán a umožněn i jiný způsob doručení.
5. V rámci naplnění předmětu této Smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi Smluvními stranami zasílány též e-mailem, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle odst. 5 tohoto článku v případě, že adresát takto doručitou písemnost e-mailem potvrdí (tj. potvrdí její doručení) do 3 pracovních dnů odesílateli. Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.

Čl. XV.

Ostatní ujednání

1. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je Dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro Dodavatele samotného i veškeré jeho případné poddodavatele. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného zadávacího řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatelem či osobou pověřenou Objednatelem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které dodavatel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance Dodavatele a další osoby, které dodavatel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy (poddodavatelé).



**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

3. Dodavatel je povinen řádně uchovávat originál této Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací příslušné veřejné zakázky dle shora uvedeného zadávacího řízení, tj. předmětu plnění dle této Smlouvy, minimálně do konce roku 2030. Doklady se Dodavatel zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
4. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejích případných změn a dodatků byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Dodavatel dále výslovně souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu včetně jejích případných změn a dodatků v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatel, zejména na webové adrese profilu zadavatele, tj. Objednatele. Dodavatel tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Čl. XVI.**Pojištění Dodavatele**

1. Dodavatel je povinen mít na dobu ode dne podpisu této Smlouvy až do předání a převzetí řádně dokončeného díla Objednatel bez vad a nedodělků nebo doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, a dále do doby řádného vyklizení místa plnění uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této Smlouvy, a to včetně škody způsobené pracovníky Dodavatele (dále jen „pojistná smlouva“).
2. Dodavatel se zavazuje mít uzavřenu pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění ve výši min. 3.000.000,- Kč z jedné škodní události.
3. Dodavatel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této Smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, a to s požadovaným limitem pojistného plnění a dále sjednanou za podmínek tohoto článku. Dodavatel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti tuto pojistnou smlouvu ve sjednané době dle tohoto článku.
4. Potvrzení (certifikát) o pojištění Dodavatele dle tohoto článku či kopii příslušné pojistné smlouvy se Dodavatel zavazuje kdykoliv předložit Objednateli na jeho žádost, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne žádosti Objednatele.
5. Dodavatel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle tohoto článku po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Dodavatel nejpozději do 7 dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii Objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli bez vad a nedodělků nebo doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, a dále do doby řádného vyklizení místa plnění, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
6. V případě nesplnění povinností Dodavatele dle tohoto článku bude takové jednání považováno za podstatné porušení povinností Dodavatele dle této smlouvy a objednatel má v takovém případě právo odstoupit od této smlouvy a má právo na náhradu škody tímto vzniklou.





„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

Čl. XVII.

Smluvní pokuty

7. V případě prodlení Dodavatele se zhotovením Díla či jeho části řádně a včas dle termínů pro plnění Díla stanovených v této Smlouvě, zejména pak v čl. V. odst. 1 této Smlouvy, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení se plněním sjednaného termínu zhotovování či realizace Díla či jeho části ve výši **0,05 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
8. V případě prodlení Objednatele s úhradou daňových dokladů (faktur) dle této Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
9. V případě prodlení Dodavatele s nástupem na odstranění reklamovaných vad Díla či jeho částí, tj. porušení reakční doby servisního zásahu dle ustanovení čl. XII. odst. 9 této Smlouvy, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou reklamovou vadu a každý započatý den prodlení.
10. V případě prodlení Dodavatele s odstraněním (opravou) reklamovaných vad Díla či jeho částí, tj. porušení stanovené doby opravy dle ustanovení čl. XII. odst. 11 a 12 této Smlouvy, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou reklamovou vadu a každý započatý den prodlení.
11. V případě porušení jakékoliv z povinností Dodavatele dle čl. IX. této Smlouvy, tj. řádné nevedení Deníku, či dle čl. X. této Smlouvy, tj. zejména neposkytnutí součinnosti při kontrolách díla, se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
12. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
13. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. XIII. (Poddodavatelský systém) této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení.
14. V případě porušení povinností Dodavatele dle čl. XV. odst. 1, 2 nebo 3 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení.
15. V případě, že Dodavatel poruší svou povinnost týkající se závazku pojištění Dodavatele dle čl. XVI. této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s nesplněním podmínky povinného pojištění dle této Smlouvy.
16. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody či ušlý zisk. Dodavatel je povinen Objednateli uhradit škodu, která mu vznikne z důvodu porušení povinností dodavatele dle této Smlouvy (např. z důvodu prodlení s řádným dokončením Díla aj.). Dodavatel bere na vědomí, že předmět této Smlouvy, tj. Dílo, je spolufinancován z dotačních prostředků dle Dotačních pravidel souvisejících s příslušným Projektem, tedy i plnění předmětu této Smlouvy podléhá kontrolám a posouzení příslušného dotačního programu či jeho kontrolních orgánů. Dodavatel se tak zavazuje uhradit i škodu, která vznikne z důvodu porušení povinností Dodavatele dle této Smlouvy, zahrnující i případné postihy, sankce či odvody vyměřené ze strany příslušného kontrolního orgánu dotačního programu, k jejichž vyměření došlo v důsledku porušení povinností Dodavatele dle této Smlouvy.
17. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.



„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

18. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti svým, i nesplatným, závazkům vůči Dodavateli dle této Smlouvy.
19. Smluvní strany sjednávají, že zaplacením smluvní pokuty povinnou stranou není dotčeno právo příslušné oprávněné strany na odstoupení od této Smlouvy z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, i když je zároveň spojeno s povinností zaplatit sjednanou smluvní pokutu povinnou stranou. Smluvní strany zároveň sjednávají, že odstoupením od této Smlouvy některou ze Smluvních stran z důvodu porušení dané smluvní povinnosti povinnou stranou, není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na zaplacení příslušné smluvní pokuty povinnou stranou.

Čl. XVIII.

Ukončení Smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou lze ukončit na základě:
 - a) uplynutí sjednané doby plnění, tj. splnění povinností Dodavatele dle této Smlouvy a dodáním předmětného Díla a dále vykonáním souvisejících prací, výkonů a činností Dodavatele dle této Smlouvy či dalších navazujících služeb Dodavatele (např. poskytování záruky za jakost);
 - b) písemné dohody Smluvních stran a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven (nebude-li sjednán den ukončení v písemné dohodě Smluvních stran, pak smluvní vztah založený touto Smlouvou končí uplynutím měsíce, ve kterém byla písemná dohoda smluvních stran o ukončení této Smlouvy uzavřena);
 - c) odstoupením kterékoliv ze Smluvních stran ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2013 Sb., občanského zákoníku, v platném znění nebo odstoupením kterékoliv ze Smluvních stran ze smluvní důvodů uvedených v této Smlouvě, přičemž odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně a účinky takového odstoupení nastávají dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení takového odstoupení.
2. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností Objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:
 - a) prodlení Objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud Dodavatel Objednatele na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) Objednatele písemně upozornil a Objednatel nesplnil svou povinnost ani v Dodavatelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností Dodavatele, která jsou uvedena výše v této Smlouvě, a za které je dále pro účely této Smlouvy považováno také:
 - a) prodlení Dodavatele s výkonem prací, dodávek či jiných činností Dodavatele po dobu delší než 14 dní oproti sjednaným termínům plnění dle této Smlouvy, včetně sjednaných dílčích termínů plnění dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy, pokud Objednatel Dodavatele na takové prodlení s plněním povinností Dodavatele dle této Smlouvy písemně upozornil a Dodavatel nesplnil svou povinnost ani v Objednatelem poskytnuté přiměřeně lhůtě;
 - b) opakované (min. 2x) porušení povinností Dodavatele dle čl. III., IV., X., XI., XIII., XV. a XVI. této Smlouvy, pokud Objednatel Dodavatele na takové prodlení s plněním či porušení povinností dodavatele dle této Smlouvy písemně upozornil a Dodavatel nesplnil svou povinnost ani v Objednatelem poskytnuté přiměřeně lhůtě;



„Revitalizace lesoparku Šestidomí“

- c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Dodavatel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo podá-li Dodavatel sám na sebe insolvenční návrh.
4. V případě, že s Dodavatelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro Dodavatele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek Dodavatele, může Objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením Dodavateli, likvidátorovi nebo správci.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně. Za doručení se považuje okamžik, kdy se listina obsahující oznámení o odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé smluvní strany.
6. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této Smlouvy je povinna uhradit této smluvní straně veškeré náklady (tj. náhradu škody, ušlý zisk apod.) vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy. Uvedené náklady, náhrada škody a ušlý zisk jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne, kdy je tato smluvní strana povinné straně vyčíslí.
7. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut a sankcí dle této Smlouvy ani na náhradu dalších škod či ušlého zisku vzniklých z důvodu porušení této Smlouvy.

Článek XIX.

Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení týkající se dodržování ochrany osobních údajů, budou-li na základě této Smlouvy zpracovávány, uchovávány a používány, a to zejména ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů či dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
2. Veškeré osobní údaje, budou-li na základě této Smlouvy shromažďovány, budou získávány a zpracovávány pouze z provozních důvodů a pro účely zajištění realizace služeb, které jsou předmětem této Smlouvy a naplnění veškerých závazků souvisejících s plněním této Smlouvy. V rámci zpracovávání, uchovávání či použití veškerých osobních údajů uvedených v této Smlouvě každou ze Smluvních stran, případně získaných v rámci plnění předmětu této Smlouvy sdělením jakéhokoliv ze Smluvních stran, budou tyto shromažďovány, zpracovávány a uchovávány pouze v nezbytném rozsahu pro naplnění stanoveného účelu a po nezbytně nutnou dobu k naplnění stanoveného účelu této Smlouvy. Bude-li nezbytné ujednat bližší či specifitější ujednání o ochraně osobních údajů, jejich shromažďování, zpracovávání, uchovávání a užívání, bude takové ujednání mezi Smluvními stranami případně upraveno v rámci písemného souhlasu se zpracováním a ochranou osobních údajů.

Čl. XX.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména

**„Revitalizace lesoparku Šestidomí“**

ustanoveními § 2079 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o kupní smlouvě, resp. ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. ustanoveními o smlouvě o dílo.

2. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část Smlouvy, které se důvod neplatnosti týká. Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této Smlouvy bylo dosaženo.
3. Pro řešení sporů smluvních stran z této Smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla Objednatele.
4. Dodavatel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a Dodavatel obdrží jedno (1) vyhotovení. Každý stejnopis (vyhotovení) má platnost originálu.
6. Veškeré dodatky k této Smlouvě nebo její změny budou provedeny pouze v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly (vzestupně číslovanou řadou) a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny Smlouvy nepovažují.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Smlouvě a dále prohlašují, že obsah této Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze smluvních stran či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují smluvní strany níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.
8. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto Smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni strany této Smlouvy zastupovat, zejména pak uzavřít tuto Smlouvu. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována Smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.
9. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
 - Příloha č. 1: **Projektová dokumentace**
 - Příloha č. 2: **Soupis dodávek a výkonů (Výkaz výměr)**

Za Dodavatele:

V Velké Poříčí, dne

Za Objednatele:

V, dne

Martin Šofr, jednatel

Okrasné zahrady arboristika s.r.o.

Mgr. Ivan Adamec, starosta

Město Trutnov