



10453/H/2020-HMSU

Č.j.: UZSVM/H/7659/2020-HMSU (VÍ-635)

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na Územním pracovišti Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,

zastoupený PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem Královéhradeckého kraje,

IČO: 70889546

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

Č.j.: UZSVM/H/7659/2020-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- pozemková parcela č. 685/10, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 9 830,00 Kč,
- pozemková parcela č. 685/26, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 270,00 Kč,
- pozemková parcela č. 685/27, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1 210,00 Kč,
- pozemková parcela č. 685/28, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 4 600,00 Kč,
- pozemková parcela č. 685/39 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1 030,00 Kč,
- pozemková parcela č. 740/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 12 610,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Nechanice,

pozemek:

- pozemková parcela č. 719/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 206 301,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Lubno u Nechanic a obec Nechanice,

vše v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě bodu 14 čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází:
 - na pozemcích **pozemková parcela č. 685/10, pozemková parcela č. 685/27, pozemková parcela č. 685/28 a pozemková parcela č. 685/39** v k. ú. Nechanice stavba tělesa silnice III/32426 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje s povrchovým odvodňovacím zařízením, které je součástí tělesa silnice,
 - na pozemku **pozemková parcela č. 685/26** v k. ú. Nechanice stavba povrchového odvodňovacího zařízení, které je součástí tělesa silnice III/32426,
 - na pozemku **pozemková parcela č. 740/5** v k. ú. Nechanice stavba tělesa silnice III/32427 a povrchové odvodňovací zařízení, které je součástí tělesa silnice,
 - na pozemku **pozemková parcela č. 719/5** v k. ú. Lubno u Nechanice stavba tělesa silnice III/32426 a povrchové odvodňovací zařízení, které je součástí tělesa silnice.

Tělesa silnic III. třídy č. 32426 a č. 32427 jsou ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k pozemku pozemková parcela č. 740/5 je uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/H/11300/2015-Ma ve prospěch paní Libuše Stojanové, která je vlastníkem stavby vodovodní přípojky v rámci akce: „Vodovodní přípojka LDPE 32x4,4, celkové délky 20 m na pozemku p.p.č. 198/2 a p.p.č. 740/5 v k. ú. Nechanice, město Nechanice, Komárov č.p.6“. Převodce dále prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly nabyvatelem splněny veškeré zákonné podmínky a bezúplatné nabytí převáděného majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 14. 9. 2020 usnesením č. ZK/30/2507/2020.

V Hradci Králové dne 8. 10. 2020

V Hradci Králové dne 5. 10. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Královéhradecký kraj

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje