Kupní smlouva

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 3063 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník), ve spojení s ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vlastnictví bytů")

Čl. 1
Smluvní strany

1. **Město Nové Město na Moravě**
   se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
   IČ: 00294900
   DIČ: CZ00294900
   zastoupené **Stanislavem Markem místostarostou**
   bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
   č.ú.: 19-1224751/0100, v.s. 311210117
   (dále jen „prodávající")e

2. **Vlasta Šimková, r.č.54**
   , Nové Město na Moravě 592 31
   (dále jen „kupující")

Čl. 2
Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je na základě Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek dle zák. č. 72/1994 Sb., ze dne 07.04.2010 V-868/2010-714 s právními účinky vkladu práva ke dni 8.4.2010, vlastníkem bytové jednotky (bytu) č. 1011/7 v budově č.p. 1010,1011 na pozemku parc. č. 1029/2 o výměře 430 m^2 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 4645 pro obec Nové Město na Moravě a katastrální území Nové Město na Moravě.

2. Prodávající prohlašuje, že byt označený v čl. 2 odst. 1 této smlouvy, není v době podpisu smlouvy pronajat žádné fyzické osobě a jeho kupující byl vybrán na základě veřejného výběrového řízení „na určení pořadí" z řad zájemců o koupi. Prodávající tak nebyl povinen podle ust. § 22 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů nabídnout převod bytu nájemci bytu, neboť tento neexistuje.

Čl. 3
Předmět převodu

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu za dohodnutou kupní cenu dle čl. 4 této smlouvy:

a) **bytovou jednotku č. 1011/7 (č.p./č.b.) – byt o velikosti 55,93 m^2 označený číslem 1011/7, který je umístěný ve 4.nadzemním podlaží (dále jen „byt č. 1011/7").**

Byt č.1011/7 se skládá ze sedmi místností s příslušenstvím, a to:
- dvou pokojů o ploše 16,20 m^2 a 14,59 m^2
- jedné kuchyně o ploše 12,19 m^2,
- jedné předsíně o ploše 6,65 m^2,

- jedné koupelny o ploše 2,56 m^2
- jednoho WC o ploše 0,97 m^2
- jedné šatny o ploše 2,77 m^2

K bytu č. 1011/7 dále náleží jeden balkon o výměře 2,37 m^2 a jedna sklepní koje o ploše 2,94 m^2, které je oprávněn užívat pouze vlastník bytu č.1011/7.

Vybavení bytu č. 1011/7 tvoří:
- vodoměr TUV, SV – 2 ks,
- listovní schránka – 1 ks,
- zvonek – 1 ks,
- telefon ke vchodu do domu – 1 ks,
- ovladač zámku dveří domu – 1 ks,
- termostatický ventil – 4 ks,

Součástí bytu č. 1011/7 je veškerá jeho vnitřní instalace, tj. elektroinstalace včetně hlavního bytového jističe umístěného před elektroměrem na schodišťové chodbě, bytové rozvody studené vody včetně bytového uzávěru před poměrovým vodoměrem v instalační šachtě, poměrový vodoměr na studenou vodu, bytové rozvody teplé užitkové vody včetně bytového uzávěru před poměrovým vodoměrem v instalační šachtě, poměrový vodoměr na teplou vodu, otopná tělesa včetně regulačních ventilů, účastnická zásuvka STA, odpadní potrubí, vedoucí od zařizovacích předmětů po odbočku ze stoupačky v instalační šachtě, okna bytu a jeho příslušenství, dveře uvnitř bytu a vchodové dveře do bytu a jeho příslušenství.

Výměra podlahové plochy bytu č. 1011/7 s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 55,93m^2, přičemž v této výměře není ve smyslu ust. § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkonu a sklepní kóje.

b) spoluvlastnický podíl o velikosti 5593/133504 na společných částech domu č.p. 1010, 1011 na ulici Křičkova v kat. území Nové Město na Moravě (dále jen „dům č.p. 1010-1011“).

Společnými částmi domu č.p. 1010-1011 jsou podle ust. § 4 odst. 2 písm. c) zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů následující části a prostory určené pro společné užívání ve smyslu ust. § 2 písm. g) zákona o vlastnictví bytů:
- základy včetně izolací,
- střecha včetně všech souvisejících konstrukčních prvků,
- hlavní svislé a vodorovné konstrukce, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny a průčelí, příčky oddělující od sebe jednotlivé jednotky, instalační šachty bez zdiva obklopující tento technický prostor,
- vstup do domu (2x),
- hlavní vchodové dveře domu s dálkově ovládaným zámkem (2x),
- stavba přístupového chodníku do domu (2x),
- boční vchodové dveře do kotelny a DPS, včetně přístupového chodníku se zábradlím a opěrnou zdí,
- opěrná zídka u domu,
- sušák na prádlo a klepač,
- chodby nadzemních podlaží a podzemního podlaží,
- vnitřní schody a schodiště včetně zábradlí (2x),
- okna a dveře společných prostor,
- lodžie na mezipatrech,
- podschodišťový prostor (2x) v 1. nadzemním podlaží,
- sušárna (2x) v 1. nadzemním podlaží včetně vybavení,

- místnost pro ukládání kol, kočárků a jiného podobného vybavení (2x) v 1.nadzemním podlaží,
- fakturační vodoměr (1x) a hlavní uzávěr vody (1x) umístěný v místnosti označené jako SUŠÁRNA 2,
- domovní předávací stanice (1x) (dále jen DPS) včetně teplotního čidla umístěného na vnější zdi domu, sloužící k vytápění domu a ohřevu teplé užitkové vody (dále jen TUV) umístěná v místnosti označené jako DPS,
- přívodní a zpětné potrubí topné vody z teplovodu, začínající na výstupu z uzavíracích kulových kohoutů přívodu a končící na vstupu do DPS,
- stavba okapového chodníku,
- větrací šachty ústící na vnějších zdech domu,
- domovní část vodovodní přípojky začínající uzávěrem na vývodu z vodovodní sítě ve správě VAS a.s. (cca 16 m od budovy) a končící před uzávěry na odbočkách potrubí k jednotlivým bytům,
- rozvody TUV začínající uzávěrem na vývodu z DPS a končící před uzávěry na odbočkách k jednotlivým bytům,
- systém rozvodů tepla pro vytápění začínající uzávěry na výstupech z DPS a končící před topnými tělesy s termoregulačními ventily v bytech,
- domovní část kanalizační přípojky určená pro odvod odpadní a splaškové vody z bytů a srážkové vody ze střechy domu, začínající zaústěním bytových odboček a končící napojením na kanalizační šachtu č.448, 449 a 450 ve správě VAS a.s. (cca 7 m, 5 m, 11 m a 36 m od budovy),
- odvětrání kanalizačních stoupaček včetně ventilačních hlavic na střeše domu,
- hlavní elektrická domovní vedení začínající v přípojkové skříni domu a končící na vstupních svorkách hlavních jističů pro jednotlivé byty,
- elektrická vedení a zařízení pro sušárny, kočárkárny, pro osvětlení dalších společných prostor, společných místností a sklepů,
- elektrická instalace a zařízení domovních zvonků u vchodových dveří včetně domácího telefonu po tlačítka zvonků u dveří bytů,
- zabudované části systému STA po účastnické zásuvky v jednotkách,
- systém domovního hromosvodu,
- hydrant (6x),
- ruční hasící přístroje (2x)
- balkony, sklepní kóje.

Společné části domu č.p. 1010-1011 (vyjma balkonů a sklepních kójí, které náleží k jednotlivým bytům v tomto domě) mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách všichni spoluvlastníci z titulu spoluvlastnického práva.

V budově nejsou vymezeny části společné vlastníkům jen některých jednotek.

c) **spoluvlastnický podíl o velikosti 5593/133504 na pozemku p.č. 1029/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 430 m^2, vše v kat. území Nové Město na Moravě**.

2. Kupující nemovitosti specifikované v čl. 3 odst. 1 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy kupuje a přejímá do výlučného vlastnictví.

Čl. 4
Kupní cena

1. Kupní cena za prodávané nemovitosti specifikované v čl. 3 odst. 1 této smlouvy byla dohodou smluvních stran stanovena na **1,860.000 Kč, slovy: jedenmilionosmsetšedesáttisíckorun-českých.**

2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy bude uhrazena následujícím způsobem:

   a) část kupní ceny ve výši 10 000,- Kč byla kupujícím uhrazena před podpisem této smlouvy

   b) zbývající část kupní ceny ve výši 1,850.000 Kč se kupující zavazuje uhradit formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího č. 19-1224751/0100, var. symbol: 311210117 nejpozději do 90 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy sjednávají smluvní strany podle ust. § 2001 a násl.. občanského zákoníku právo prodávajícího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení kupujícímu. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.

4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části. Smluvní pokutu je kupující povinen zaplatit na účet prodávajícího uvedený v čl. 4 odst. 2 této smlouvy.

Čl. 5
Stav převáděných nemovitostí

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil s Prohlášením vlastníka a dále prohlašuje, že si převáděné nemovitosti i jejich součásti a příslušenství důkladně prohlédl, že je mu stav převáděných nemovitostí dobře znám a že je ve stavu ke dni podpisu této smlouvy bez výhrad, se všemi právy a povinnostmi z toho plynoucími, kupuje.

2. Kupující se zavazuje, že bude plnit povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a posléze i smlouvou o správě domu s jednotkami.

3. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné právní povinnosti jako nesplacené úvěry nebo jejich zbytky, zástavní právo ani věcné břemeno nebo jiné právní vady.

4. Z prodávajícího na kupujícího přecházejí tato práva a závazky týkající se domu č.p. 1010 - 1011 a jeho společných částí, které vyplývají ze smluv:

   - o dodávce pitné vody a odvodu odpadních a splaškových vod s Vodárenskou akciovou společností, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČ: 49455842,
   - o dodávce elektrické energie za účelem spotřeby jednotek a zařízení patřících do vybavení společných částí budovy s E.ON Energie, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 26078201,

- o odběru tepelné energie pro účel vytápění jednotek a společných částí budovy a rovněž pro účely ohřevu teplé užitkové vody s Novoměstskou teplárenskou a.s., se sídlem Hornická 973, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 25335057
- o provozu odečtu a rozúčtování nákladů na vytápění a spotřebu SV a TUV s firmou Techem , spol. s r.o., se sídlem Služby 5, 108 00 Praha 10, IČO:49684370.

Čl. 6
Správa společných částí domu

1. Prodávající prohlašuje, že správu domu č.p. 1010, 1011 na pozemku parc. č. 1029/2 bude vykonávat INVESTSERVIS NM s.r.o., se sídlem Revoluční 1881/46, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ:28322207, pokud nepověří správou jiný subjekt. Rozhodnutím vlastníků jednotek může být správa domu svěřena jinému správci domu.

2. Vzájemný vztah vlastníků bytových jednotek v domě č.p. 1010 -1011 jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem č. 72/1994 Sb.,o vlastnictví bytů, občanským zákoníkem a Prohlášením vlastníka. Jinak se vztahy řídí usnesením společenství vlastníků jednotek.

3. Kupující má právo užívat byt č.1011/7 tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků bytových jednotek v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemků, pokud neslouží pouze některým vlastníkům.

4. Kupující je srozuměn s tím, že bytové jednotky v domě č.p. 1010 -1011 (dále jen „jednotky") jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků jednotek v domě. Jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.

5. Vlastníci jednotek v domě č.p. 1010 -1011 a společenství vlastníků jednotek jsou povinni zabezpečit správu domu podle svých stanov a podle obecně závazných právních předpisů.

6. Úklid v domě č.p. 1010 -1011 bude zajišťován vlastními silami a způsobem dohodnutým společenstvím vlastníků jednotek. Vlastník jednotky provádí úklid společných prostor domu v termínech dle rozpisu služeb pořízeného správcem.

7. Společné sušárny a kočárkárny jsou provozovány způsobem dohodnutým společenstvím vlastníků.

8. Vlastník jednotky je povinen plnit povinnosti stanovené příslušnými právními předpisy a Prohlášením vlastníka. Pokud tyto povinnosti neplní a nedojde k nápravě, upozorní společenství vlastníků jednotek písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Pokud i poté nedojde k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.

9. Na společné vlastnictví musí být uzavřeno nejméně živelní a odpovědnostní pojištění. Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na základě usnesení shromáždění vlastníků.

10. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou a provozem domu č.p. 1010 -1011 a popřípadě pozemku parc. č. 1029/2 podle velikosti svých spoluvlastnických podílů nebo jiným způsobem, pokud se na něm dohodnou.

11. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou a provozem domu č.p. 1010 -1011 a na úhrady za poskytovaná plnění (služby) spojená s užíváním jednotky.

12. Náklady spojené se správou a provozem domu č.p. 1010 -1011 představují zejména:
    - náklady na údržbu a opravy společných částí domu č.p. 1010 -1011, případně pozemku parc. č. 1029/2 příslušejících k domu a výdaje na investice na společné části domu č.p. 1010 -1011,
    - pojištění domu č.p. 1010 -1011,
    - dezinfekce, deratizace,
    - požární ochrana,
    - odměna správce,
    - mzdové náklady vč. odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz a údržbu domu.

    Na úhradě těchto nákladů se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu č.p. 1010 -1011 nebo jiným, podle zákona o vlastnictví bytů dohodnutým způsobem.

13. Náklady na poskytovaná plnění (služby) spojená s užíváním bytu č. 1011/7 představují zejména:
    - spotřeba elektrické energie ve společných částech domu č.p. 1010 -1011,
    - vodné a stočné za pitnou vodu,
    - vodné a stočné za teplou užitkovou vodu,
    - spotřeba tepla na vytápění,
    - úklid společných částí domu č.p. 1010 -1011,
    - provoz STA,
    - odpočty bytových vodoměrů,
    - odpočet a rozúčtování indikátorů na rozúčtování nákladů na vytápění,
    - ostatní služby vztahující se přímo k domu č.p. 1010 -1011, případně k pozemku parc. č. 1029/2.

    Na úhradě těchto nákladů se vlastníci jednotek podílejí v souladu s právními předpisy platnými pro domy ve vlastnictví nebo jiným, se správcem dohodnutým způsobem.

14. Podrobnosti o povinnostech správce domu č.p. 1010 -1011 a o správě tohoto domu budou uvedeny ve smlouvě o správě domu. Podrobnosti týkající se pravidel pro přispívání vlastníků jednotek na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami domu č.p. 1010 -1011 budou řešeny stanovami společenství vlastníků jednotek, popřípadě smlouvou o správě domu č.p. 1010 -1011.

Čl. 7
Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem dle této smlouvy přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva do Katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen „katastr nemovitostí") s právními účinky ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Současně s přechodem vlastnického práva přecházejí na kupujícího i veškerá práva a povinnosti vyplývající z vlastnictví převáděných nemovitostí, nebezpečí jejich zničení nebo poškození a právo na užitky.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen „příslušný katastrální úřad") prodávající, a to až po úplném zaplacení kupní ceny.

3. Smluvní strany shodně navrhují, aby příslušný katastrální úřad povolil vklad vlastnického práva kupujícího dle této smlouvy a zapsal jej do katastru nemovitostí.

4. Pro případ, že by příslušný katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení článku 7 odst. 4 této smlouvy. V takovém případě zrušení smlouvy se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 3 měsíců ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na povolení vkladu vlastnického práva kupujícího nebo rozhodnutí, jímž bylo řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí zastaveno, novou smlouvu shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k vydání zamítavého rozhodnutí nebo zastavení řízení. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku. Pro případ bezdůvodného porušení povinnosti stanovené v tomto ustanovení si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

Čl. 8
Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že náklady na vyhotovení této smlouvy hradí prodávající, správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

2. Kupující je povinen nejpozději do 1 měsíce ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět, že je vlastníkem bytu č. 1011/7 oznámit tuto skutečnost, včetně své adresy a počtu osob, které budou mít v bytě domácnost, vlastníkům ostatních jednotek v domě č.p. 1010-1011 prostřednictvím osoby odpovědné za správu domu.

Čl. 9
Závěrečná ustanovení

1. Dispozice s majetkem města Nové Město na Moravě byla v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích"), projednána na zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě č. 12 konaném dne 1.9.2020 a schválena usnesením pod bodem č.17/12/ZM/2020 programu zasedání. Záměr města Nové Město na Moravě prodat nemovitý majetek byl pak v souladu s ust. § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Nové Město na Moravě ve dnech 10.6. - 29.7.2020.

2. Prodávajícímu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

3. Kupující podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").

4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující plochu bytu č. 1011/7 a společných částí domu č.p. 1010-1011 s údaji o podlahových plochách jednotek a společných částí domu.

9. Tato smlouva byla sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží prodávající, jedno kupující a jedno vyhotovení této smlouvy je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.

10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne 6. 10. 2020

V Novém Městě na Moravě dne 29. 9. 2020

Prodávající:

.....

Stanislav Marek
místostarosta města

Kupující:

.....

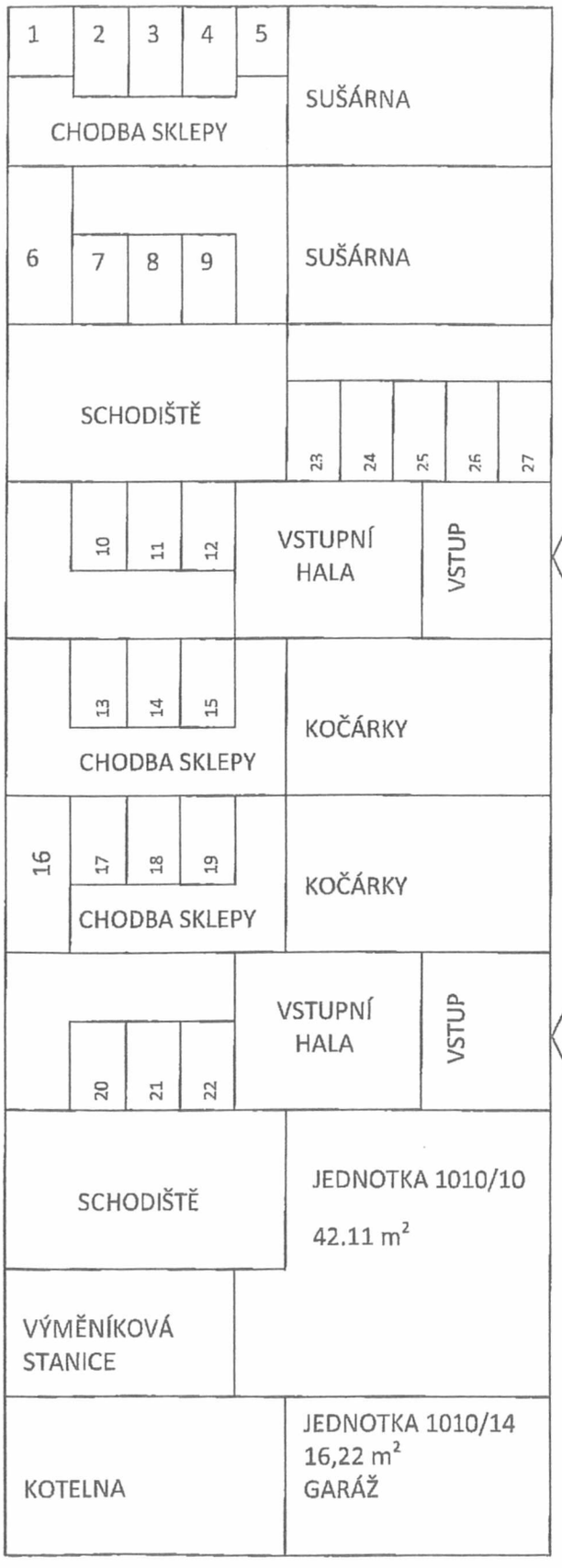
Vlasta Šimková

MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

PŘÍLOHA Č. 1 K PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

PŮDORYSNÝ NÁČRT BYTOVÉHO DOMU
Ulice: Křičkova
Číslo popisné: 1010, 1011

1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

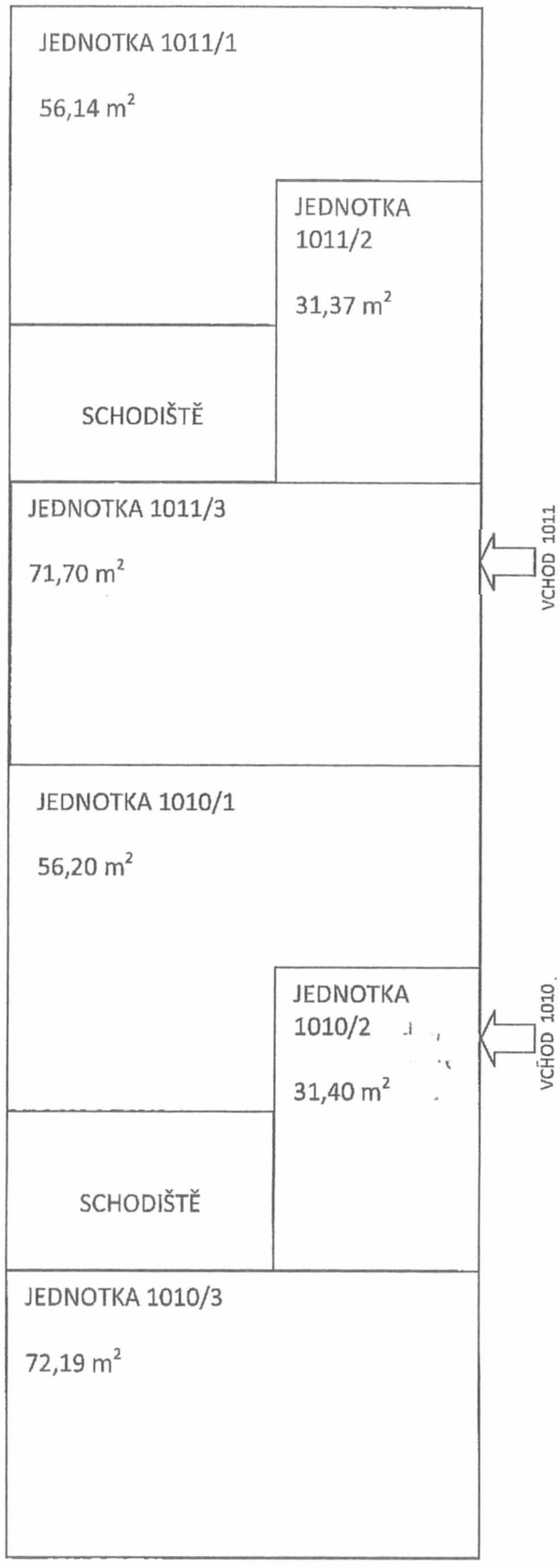


Legenda k 1. nadzemnímu podlaží :

1 = SKL.KÓJE	č. 1011/7/1,	plocha 2,94 m²	K JEDNOTCE č. 1011/7
2 = SKL.KÓJE	č. 1011/5/1,	plocha 2,09 m²	K JEDNOTCE č. 1011/5
3 = SKL.KÓJE	č. 1011/1/1,	plocha 2,07 m²	K JEDNOTCE č. 1011/1
4 = SKL.KÓJE	č. 1011/10/1,	plocha 2,05 m²	K JEDNOTCE č. 1011/10
5 = SKL.KÓJE	č. 1011/6/1,	plocha 2,29 m²	K JEDNOTCE č. 1011/6
6 = SKL.KÓJE	č. 1011/9/1,	plocha 5,38 m²	K JEDNOTCE č. 1011/9
7 = SKL.KÓJE	č. 1011/6/2,	plocha 2,12 m²	K JEDNOTCE č. 1011/6
8 = SKL.KÓJE	č. 1011/9/2,	plocha 2,07 m²	K JEDNOTCE č. 1011/9
9 = SKL.KÓJE	č. 1011/4/1,	plocha 2,07 m²	K JEDNOTCE č. 1011/4
10 = SKL.KÓJE	č. 1011/3/1,	plocha 2,09 m²	K JEDNOTCE č. 1011/3
11 = SKL.KÓJE	č. 1011/2/1,	plocha 2,09 m²	K JEDNOTCE č. 1011/2
12 = SKL.KÓJE	č. 1011/8/1,	plocha 2,02 m²	K JEDNOTCE č. 1011/8
13 = SKL.KÓJE	č. 1010/1/1,	plocha 2,07 m²	K JEDNOTCE č. 1010/1
14 = SKL.KÓJE	č. 1010/8/1,	plocha 2,07 m²	K JEDNOTCE č. 1010/8
15 = SKL.KÓJE	č. 1010/7/1,	plocha 1,98 m²	K JEDNOTCE č. 1010/7
16 = SKL.KÓJE	č. 1010/10/1,	plocha 5,57 m²	K JEDNOTCE č. 1010/10
17 = SKL.KÓJE	č. 1010/4/1,	plocha 2,07 m²	K JEDNOTCE č. 1010/4
18 = SKL.KÓJE	č. 1010/6/1,	plocha 2,06 m²	K JEDNOTCE č. 1010/6
19 = SKL.KÓJE	č. 1010/9/1,	plocha 2,06 m²	K JEDNOTCE č. 1010/9
20 = SKL.KÓJE	č. 1010/3/1,	plocha 3,70 m²	K JEDNOTCE č. 1010/3
21 = SKL.KÓJE	č. 1010/2/1,	plocha 2,11 m²	K JEDNOTCE č. 1010/2
22 = SKL.KÓJE	č. 1010/5/1,	plocha 2,05 m²	K JEDNOTCE č. 1010/5
23 = SKL.KÓJE	č. 1011/11/1,	plocha 1,81 m²	K JEDNOTCE č. 1011/11
24 = SKL.KÓJE	č. 1010/12/1,	plocha 1,82 m²	K JEDNOTCE č. 1010/12
25 = SKL.KÓJE	č. 1011/12/1,	plocha 1,79 m²	K JEDNOTCE č. 1011/12
26 = SKL.KÓJE	č. 1010/11/1,	plocha 1,74 m²	K JEDNOTCE č. 1010/11
27 = SKL.KÓJE	č. 1010/13/1,	plocha 2,14 m²	K JEDNOTCE č. 1010/13

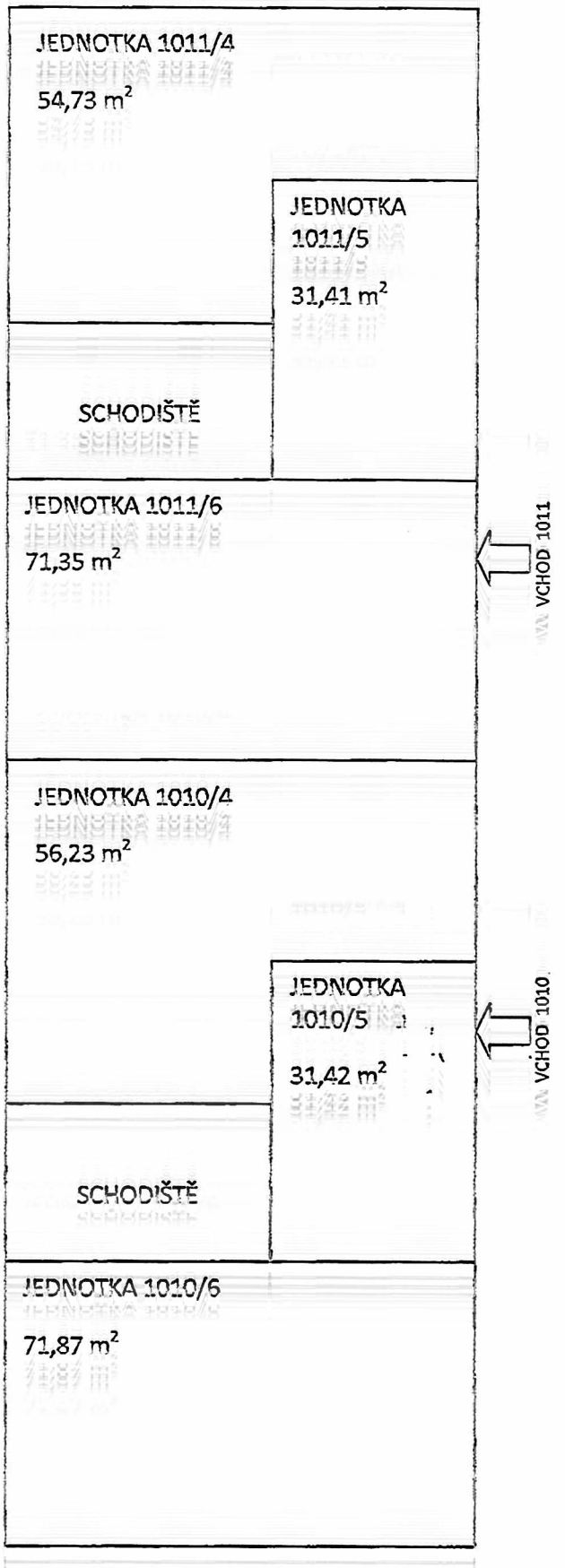
PŮDORYSNÝ NÁČRT BYTOVÉHO DOMU
Ulice: **Křičkova**
Číslo popisné: **1010, 1011**

2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



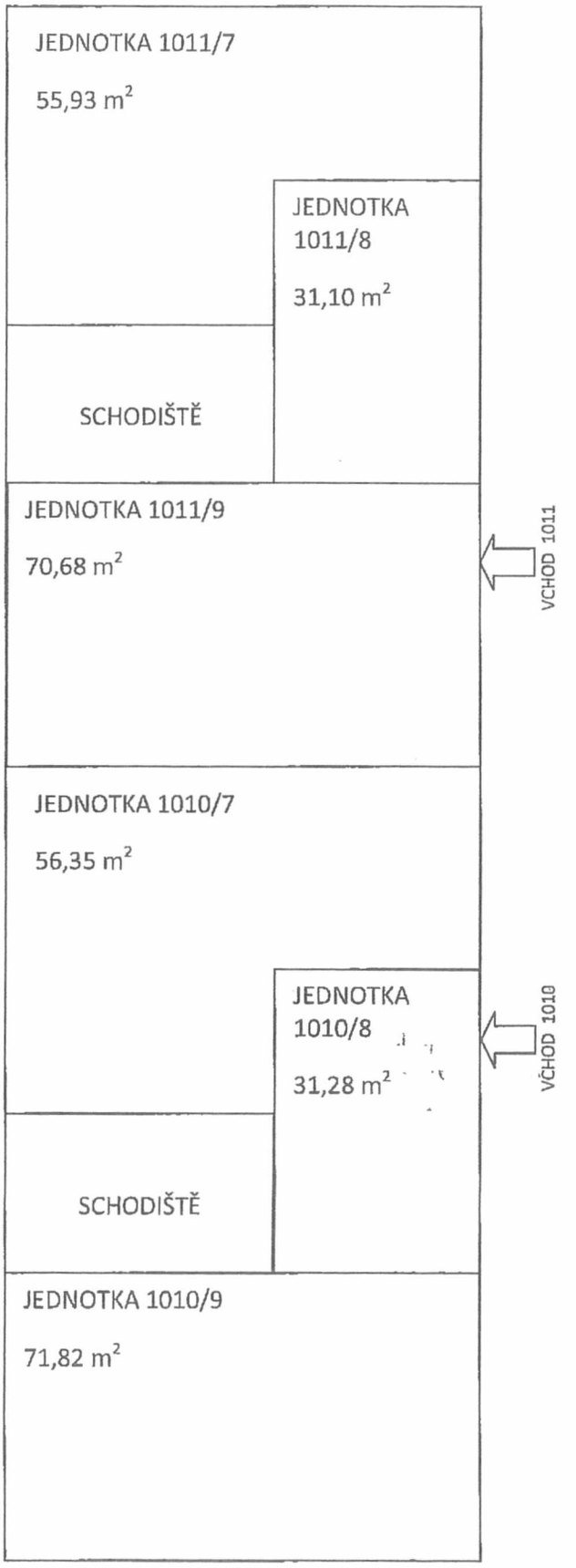
PŮDORYSNÝ NÁČRT BYTOVÉHO DOMU
Ulice: Křičkova
Číslo popisné: 1010, 1011

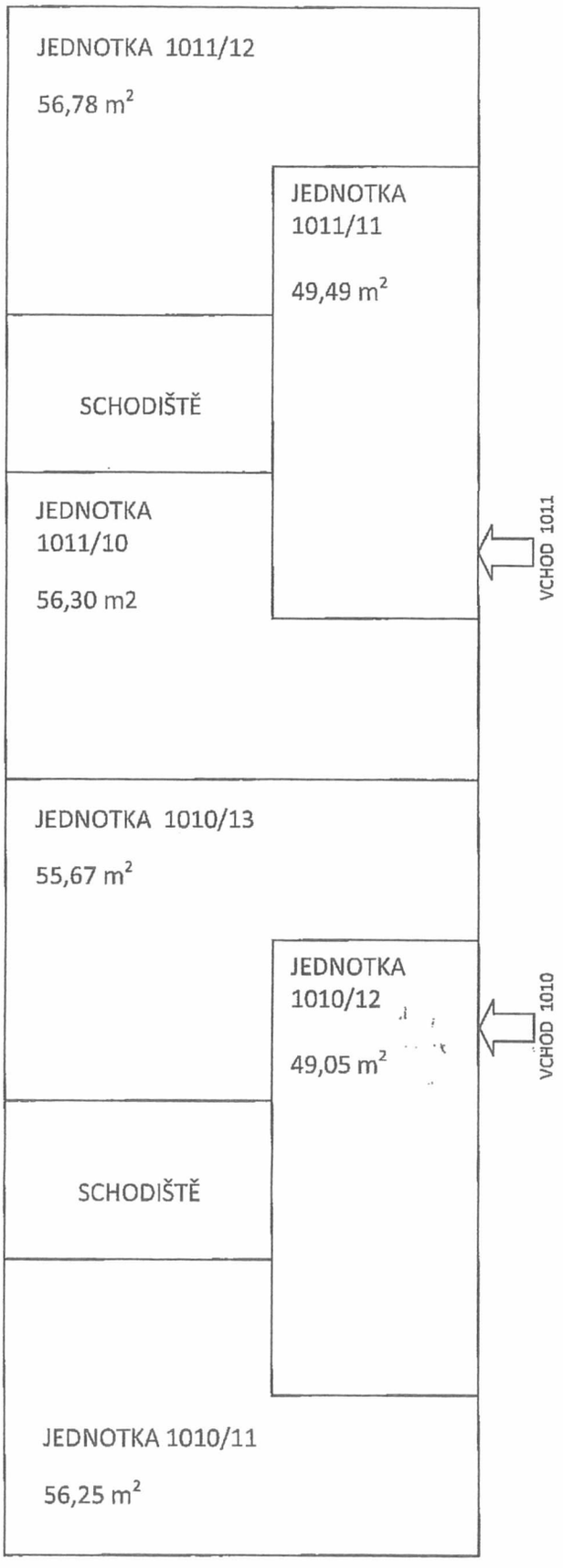
3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



PŮDORYSNÝ NÁČRT BYTOVÉHO DOMU
Ulice: **Křičkova**
Číslo popisné: **1010, 1011**

4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



PŮDORYSNÝ NÁČRT BYTOVÉHO DOMU
Ulice: **Křičkova**
Číslo popisné: **1010, 1011**

5. NADZEMNÍ PODLAŽÍ