

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Ivem Radou, vedoucím Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj PF ČR,

adresa nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Koryta

Sídlo Koryta 63, 339 01 Klatovy,

IČ 00518981,

DIČ CZ00518981

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl DrXXIV,

vložka 1529

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu prokurista Ing. Andrej Sabol, xxx

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 1N02/03**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 21.1.2002 nájemní smlouvu č. 1N02/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne viz. příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, nabyla vlastnické právo k nemovitostem-pozemkům viz. příloha č. 1 třetí osoba viz. příloha č. 1 na základě viz. příloha č. 1.

Ode dne podání návrhů na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dále došlo s ohledem na dokončení obnovy katastrálního operátu v k.ú. Bezděkov u Klatov, Struhadlo, Koryta u Bezděkova a Kal u Klatov ke změnám u žlutě označených pozemků v příložených srovnávacích sestaveních parcel pro výše uvedená katastrální území, která jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 6662,- Kč (slovy: šesttisícšestsetšedesátdva korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 6678,- Kč (slovy: šesttisícšestsetšedesátosm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem obnovy katastrálního operátu (tj. po obnově),
a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a předmětem obnovy katastrálního operátu (tj. před obnovou),
Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem obnovy katastrálního operátu (tj. po obnově) : 5876,- Kč
(slovy: pět tisíc osm set šedesát šest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu a předmětem obnovy katastrálního operátu (tj. před obnovou) : 802,- Kč
(slovy: osm set dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 12.8.2011

.....
Ing. Ivo Rada, vedoucí
Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Koryta
Ing. Andrej Sabol, prokurista
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.
.....
Podpis