

Lindström s.r.o., Skandinávská 999, CZ-267 53 Žebrák, IČO: 65411366, DIČ CZ65411366, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44520, ("Pronajímatel") jako pronajímatel dále též „Pronajímatel“) uzavírá tímto s nájemcem uvedeným níže nájemní smlouvu s obsahem uvedeným níže, jejímž předmětem je závazek pronajmout tímto čističí rohože níže uvedenému nájemci a závazek tyto rohože dodávat, vyměňovat a prát, a závazek níže uvedeného nájemce za tento nájem hradit pronajímateli nájemné a náklady spojené s tímto nájmem: Nájemce (dále též "Zákazník")

Moravský zemský archiv v Brně

IČO Zákazníka: 70979146	DIČ Zákazníka: CZ70979146	Jiné:
Dodací údaje (název a adresa umístění rohože): Moravský zemský archiv, Palachovo náměstí 723/1		Město a PSČ: 602 00 Brno
Fakturační adresa: Moravský zemský archiv, Palachovo náměstí 723/1		Město a PSČ: 602 00 Brno
Poštovní údaje (adresat, ulice, číslo): Moravský zemský archiv, Palachovo náměstí 723/1		Město a PSČ: 602 00 Brno
Kontaktní osoba pro fakturaci:		Tel.
E-mail:		Nová smlouva Nové zákaznické číslo zákazníka:
Kontaktní osoba pro službu (je-li jiná než kontaktní osoba pro fakturaci):		Dodatek- nahrazuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stávající zákaznické číslo zákazníka:
E-mail:		Dodatek- doplňuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stávající zákaznické číslo zákazníka:

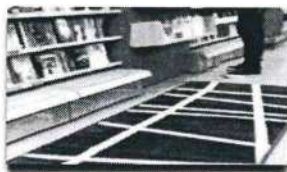
1. PRODUKTY A CENY	Produkty a služby dohodnuté pro Zákazníka					
Rozměr rohože	Kód rohože	KS rohoží	Frekvence výměny v průběhu fakturačního období	Cena pronájmu / ks / týden / Kč	Cena praní / ks / týden / Kč	Poznámky
115x200	MBW2	1	1x za 14 dní	155	15	Hlavní vstup
85x150	MBW1	2	1x za 14 dní	75	12,50	Výtah a pod schodištěm
						Faktury elektronicky na oba emaily

2. DALŠÍ KOMETÁŘE, UMÍSTĚNÍ ROHOŽÍ	Datum zahájení služby: 21.9.2020 Velcro: NE První rozvážka (KČ): 40 nebo 41 Detailní adresa a rozmístění rohoží: Hlásit se na vrátnici / recepci	Rohože položil: Otevírací doba: nonstop Kód prodejce: 12334	Area code : Branch code : Kategorie zákazníka:
------------------------------------	---	---	--

- 3. VÝMĚNY A DODÁVKY**
Pronajímatel se zavazuje za účelem jejich pronájmu dodat a vyměňovat rohože, jak je sjednáno v této smlouvě, nebude-li později sjednáno jinak. Dodávky budou prováděny bez zvláštního dodacího listu.
- 4. ZMĚNY VE SLUŽBÁCH**
Zákazník může změnit množství rohoží nebo frekvenci jejich výměn prostřednictvím oddělení služeb zákazníků Pronajímatele. Snížení počtu pronajímáných rohoží může ale být nejvýše 50% (padesát procent) z množství rohoží sjednaného v této smlouvě. Zákazník potvrdí změnu písemně (např. e-mailem nebo faxem). Výše fakturace v důsledku změn množství rohoží se tímto poněkud změní. Zákazník bude ihned informovat Pronajímatele o jakýchkoli skutečnostech ovlivňujících provedení nebo kvalitu sjednaných služeb.
- 5. CENA ZA SLUŽBU**
Nájemné, náklady a další poplatky za rohože vycházejí z částek uvedených v aktuálním ceníku. Případné úpravy nájemného, nákladů a dalších poplatků musí být oznámeny nejméně jeden (1) měsíc předem. Ceny nezahnují daň z přidané hodnoty. Sjednané nájemné, náklady a další poplatky jsou splatné i v případě, že výměna rohoží nebyla možná z důvodů na straně Zákazníka.
- 6. VYŠŠÍ MOC**
V případě zásahu vyšší moci bude Pronajímatel neprodleně informovat Zákazníka o vlivu na plnění této smlouvy. Vyšší moci je např. stávka, škody způsobené počasím a přírodními podmínkami, požár, katastrofa, válka atp. Existence vyšší moci vylučuje odpovědnost Pronajímatele za neplnění této smlouvy.
- 7. VLASTNICKÁ PRÁVA A ODPOVĚDNOSTI**
Pronajímatel je vlastníkem pronajímáných rohoží a má výhradní právo je prát a vyměňovat. Zákazník je odpovědný za škodu způsobenou ztrátou, poškozením nebo zničením rohoží (z jakéhokoli důvodu) v době, kdy je má v držení a zaplatí paušální náhradu škody v souladu s aktuálním přehledem výše těchto náhrad. Současná paušální náhrada škody za ztracenou, poškozenou nebo zničenou rohož o velikosti: MBW0/MXW0/MPW0: 1865 Kč, MBW1/MXW1/MPW1: 2275 Kč, MBW2/MXW2/MPW2: 3373 Kč, MBW10/MXW10/MPW10: 3980 Kč, MBW4/MXW4: 4390 Kč, ERM50-49R: 2846 Kč, ERM51R: 4536 Kč, ERM10R: 1306 Kč, ERM11R: 3318 Kč, ERM12R: 4718 Kč.
- 8. PLATNOST SMLOUVY**
Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva je platná a účinná po dobu jednoho (1) roku („smluvní období“). Po uplynutí tohoto období bude smlouva vždy automaticky obnovena na období dalšího jednoho (1) roku, nebude-li písemně vypovězena nejpozději dva (2) měsíce před koncem smluvního období.
- 9. UKONČENÍ SMLOUVY**
Jestliže kterákoliv strana neplní své smluvní závazky, je druhá strana oprávněna ukončit smlouvu před skončením smluvního období písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou. Jestliže Zákazník ukončí smlouvu před koncem smluvního období z jakéhokoli jiného důvodu, zaplatí Pronajímateli náhradu vzniklých nákladů v paušální výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období. V případě, že Zákazník neplatí jakékoliv platby Pronajímateli v době splatnosti, je Pronajímatel oprávněn ukončit smlouvu odstoupením od této smlouvy bez předchozího upozornění. Smlouva odstoupením od smlouvy ze strany Pronajímatele zaniká k okamžiku doručení tohoto písemného odstoupení od smlouvy Pronajímatelem Zákazníkovi. Zákazník je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu z důvodů, kvůli kterým Pronajímatel odstoupil od této smlouvy ve výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období.
- 10. PLATEBNÍ PODMÍNKY**
Fakturační období jsou čtyři (4) týdny, splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího odeslání. Smluvní pokuta bude 0,05% za každý den prodlení.
- 11. ZPŮSOB PLATBY**
Bankovním převodem (bankovní účet Lindström s.r.o. číslo 6558017036/5500)
- 12. SPORY**
Smluvní strany se budou za všech okolností snažit urovnat své spory přátelsky vzájemnou dohodou. Nebude-li dosaženo dohody, bude věc předána českému soudu příslušnému dle sídla Pronajímatele.
- 13. DATUM A PODPISY**
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, po jednom pro každou smluvní stranu. Zástupci smluvních stran potvrzují a ubezpečují, že mají plnou právní moc a právo k podpisu této smlouvy.

Datum: 10.9.2020 Jméno (hůlkovým písmem): PhDr. Ladislav Macek Podpis:	Zákazník	Datum: 10.9.2020 Jméno (hůlkovým písmem): Lindström, s.r.o. Podpis:	Obchodní zástupce
--	----------	---	-------------------

Nabídka kompletního servisu čistících rohoží a vstupních zón s možností vlastního loga


Pronajimatel:

Lindström s.r.o.

Adresa:

Skandinávská 999, Žebrák (pobočka Olomouc)

Kontaktní osoba:

mobil:

email:

Předmětem nabídky je služba servisního pronájmu a čištění rohoží Lindström na míru a zahrnuje:

- pronájem a kompletní servis rohoží
- dopravu v předem určený den
- pravidelnou výměnu servisním technikem den bez nutnosti objednání
- čištění, údržba, praní a servis rohoží
- asistenci našeho servisního týmu při zabezpečení flexibility a spokojenosti
- fixaci rohoží systémem VELCRO pro bezpečnost a pohodlí

Rohože Lindström:

- zlepšuje vzhled a image Vašich prostor
- zvyšuje bezpečnost (protiskluz jako prevence proti uklouznutí)
- prodlužuje životnost podlahy a snižuje náklady na úklid o 20%
- omezuje prašnost a uchovává nečistoty hluboko v rohoži
- **vysoká absorpční vlastnost rohoží (4-8 l vody)**
- zachytává volné nečistoty a tekuté látky (vodu, prach, olej, sníh, bahno, písek, mastnotu, špínu)
- **rohož obsahuje uhlíková vlákna - automaticky vypařují vodu (suché rohože)**


Cenová nabídka:

 Další již zrealizované projekty a reference: <https://photos.app.goo.gl/0hX0P4KK80fKLC93>

KÓD	Název produktu	Počet vyrobených ks	Frekvence výměn	Rozměr	Jednotky	Typ	Provedení
MBW 1	Čistící rohož standart	2+2	1x 14 dní	85 x 150	cm	uhlík.vláknno	modro-tmavá
MBW 2	Čistící rohož standart	1+1	1x 14 dní	115 x 200	cm	uhlík.vláknno	modro-tmavá
KÓD	Název produktu	Počet kusů v pronájmu	Frekvence výměn	Jednotková cena (pronájem / KT / ks)	Cena / praní	Celkem ks / týden	CELKEM / ks
MBW 1	Čistící rohož standart	2+2	1x 14 dní	155,00 Kč	15,00 Kč	162,50 Kč	650,00 Kč
MBW 2	Čistící rohož standart	1+1	1x 14 dní	75,00 Kč	12,50 Kč	81,25 Kč	325,00 Kč
CENA CELKEM ZA TÝDEN:						325,00 Kč	
CELKEM ZA GRAF. NÁVRH, VÝROBU, DOPRAVU A EKO POPLATEK:						0 Kč	
CENA CELKEM ZA FAKTURAČNÍ OBDOBÍ:						1 300,00 Kč	

(výroba dle přání, dodání, instalace, čištění, praní, full servis)

Uvedené ceny jsou bez DPH

