



46730/A/2016-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/27030/2016-HMU2

Níže uvedení účastníci

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42,128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště v hlavním městě Praze

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

paní

Ingrid Karlíková r.č.xxx

trvalým pobytem xxx Praha

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 60a a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem

I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem pozemků:

parc.č. 2798/40 - druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití zeleň,

parc.č. 2798/41 - druh pozemku: zastavěna plocha a nádvoří,

parc.č. 2798/42 - druh pozemku: zastavěna plocha a nádvoří

v katastrálním území Strašnice, obec Praha, zapsaných ve veřejném seznamu nemovitostí na LV 10249 pro k.ú. Strašnice, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Příslušnost hospodařit s výše uvedenými pozemky vznikla dle ust. § 4 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvu financí. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) přísluší hospodařit s výše uvedenými pozemky ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 44/55671/2008 ze dne 30.6.2008 s účinností od 1.7.2008.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 550/14517** pozemků uvedených v odst. 1. tohoto článku smlouvy.

II.

1. Nabyvatel je vlastníkem **bytu č. 1924/12** v bytovém domě č.p. **1925, 1924** postaveném na pozemcích parc.č. 2798/42, 2798/41 v k.ú. Strašnice, obec Praha, včetně příslušného

spoluvlastnického podílu na společných částech domu v rozsahu **id. 550/14517**, jak je zapsáno na listech vlastnictví **č. 8291** a **č. 3304** pro k.ú. Strašnice, obec Praha, vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Pozemky parc.č. 2798/42, č. 2798/41, č. 2798/40 k.ú. Strašnice, obec Praha, tvoří jeden funkční celek s bytovým domem č.p. 1925, 1924 k.ú. Strašnice, obec Praha. Bytový dům je rozdělen na jednotky.

III.

Převodce spoluvlastnický podíl na pozemcích dle čl. I. odst. 3. této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele a ten jej do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

IV.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad do veřejného seznamu nemovitostí převodce.

V.

Vlastnictví předmětu převodu dle čl. I. odst. 3. přechází na nabyvatele dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s jeho vlastnictvím a užíváním.

VI.

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

VII.

1. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv z přinucení nebo omylu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží katastrální úřad.

V Praze dne

převodce

V Praze dne

nabyvatel

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze

.....
Ingrid Karlíková