



MČ PRAHA 2



MC02P004Z69P

DODATEK Č. 2 K SMLouvĚ O DíLO § 180/2020/0139/OIV

ČÍSLO S180/2019/0111/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
Zastoupený: Janem Korseskou, místostarostou MČ Praha 2
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha
číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

zhotovitel

VIRCO s.r.o.

Sídlo: Branická 141, 140 00 Praha 4
Zastoupený: [redacted] jednatelem společnosti
IČ: 26467691
DIČ: CZ 26467691
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 4.
číslo účtu: 51-1377830287/0100

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 84207

na straně druhé jako „Zhotovitel“

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 26.6.2019, Evidenční číslo objednatele S180/2019/0111/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:

Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „ZŠ Vratislavova 13/64 – rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace“, se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat, a které jsou v souladu s ust. § 222 odst. 4, písm. b) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon"). Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla důsledkem okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se Zákonem a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážku s následujícím zněním:

- *dodatečné práce uvedené ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:*
 - Změnový list č. 5 – 12 ze dne 8. 9. 2020 – ZŠ Vratislavova 13/64 rekonstrukce elektroinstalace – vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku č. 2 a jsou uloženy, vč. příloh, u objednatele.

Článek II. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV Původní SOD. Cena díla se mění následovně:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) **+ cena dodatečných prací**

14 013 386,- Kč bez DPH

(12 187 492,- Kč = cena díla dle smlouvy + 896 784,- Kč cena dle dodatku č. 1 + 929 110,- Kč cena dle dodatku č. 2)

Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku II.1. výše činí částku

0,- Kč

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

2 942 811,06 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

16 956 197,06 Kč

(slovy: šestnáct milionů devět set padesát šest tisíc sto devadesát sedm korun českých a šest haléřů).

Akce: ZŠ Vratislavova 13/64 – rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH 21 % v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
Cena dle SoD	12 187 492,-	2 559 373,32	14 746 865,32
Dodatek č. 1 (VP)	896 784,-	188 324,64	1 085 108,64
Dodatek č. 2 (VP a MN)	929 110,-	195 113,10	1 124 223,10
Celkem	14 013 386,-	2 942 811,06	16 956 197,06

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)

Článek III. Závěrečná ustanovení

III.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 2 je platný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední a účinný dnem zveřejnění v registru smluv. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.

III.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

Příloha č. 1 – změnové listy č. 5 -12

07. 10. 2020

V Praze dne

V Praze dne

7. 10. 2020

za Objednatele
Jan Korseska
místostarosta MČ Praha



za
Ing. František Vokurka
jednatel společnosti VIRCO s.r.o.

VIRCO, s.r.o.

stavební firma

Branická 141, 147 00 Praha 4
IČ: 26467691, DIČ: CZ26467691

Za OP Mgr. Jan Bureš:

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od - do -

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. 594 ze dne 21. 9. 2020

vedoucí oddělení

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 5 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Vybourání stávající dřevěné příčky a nahrazení novou SDK příčkou, výměna vinylové podlahy, umyvadla v 3.NP m.č. 311
 Příčka v m.č. 311 slouží jako předěl mezi třídou a kabinetem učitele. Stávající příčka byla provedena z dožilých dřevěných umakartových desek s nemožností touto příčkou vést rozvody elektroinstalací, nevhodného tvaru do "L" a kabinet učitele nebyl zvukově izolován. Bylo rozhodnuto tuto příčku vybourat a provést novou sádkartonovou se zvukovou izolací, předělující místnost na celo šířku. Foto přiloženo.
 Stávající podlaha byla prošlapána, v prošlapaných místech zvednuté okraje podlahové krytiny s nebezpečím úrazu zakopnutím. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto podlahu vyměnit. Foto přiloženo. Umyvadlo bylo prasklé, proto bylo nutno vyměnit. Foto rovněž přiloženo.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum:

229.492,- Kč bez DPH

Předkládá: Ing. František Vokůrka

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

251 56 09 13, 013 963 092
 271 436 11, 013 271 456 11

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 6 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Jádrové vrty v suterénních stěnách

Pro rozvody instalace bylo nutné provést průchody přes stěny objektu. Suterénní zděné stěny jsou v tloušťkách přes 1m a ze strany středové chodby jsou pod stropem zavěšeny rozvody sítí. Z toho důvodu bylo rozhodnuto, že pro rozvody elektro budou provedeny jádrové vrty. Tato varianta byla provedena vzhledem k minimalizaci možného narušení statiky a poškození stávajících rozvodů.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

22.130,- Kč bez DPH

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 7 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Opravy stropu z SDK a omítek

Při provádění rozvodů elektroinstalace a následném zednickém vyspravování bylo zjištěno, že v prostorách tělocvičny a zejména suterénu jsou vzhledem k vzrůstající vlhkosti odseparované štuky a místy i zdegradovaná jádrová omítka. Aby bylo možno provést malby těchto stěn, bylo rozhodnuto, že se provedou opravy těchto poškozených omítek. Viz příložené foto. V suterénu bylo nutno zdemontovat část SDK stropu z důvodu uložení vedení elektroinstalací. Viz příložené foto

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

197 723,00 Kč

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS:

Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 8 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : demontáž obložení m.č. 309, d+m trezor - místnost ředitelny

Pro možnost provádění elektroinstalačních rozvodů a osazení zásuvek bylo zdemontováno dřevěné obložení stěn a opraveny omítky po kotvení obložení v m.č. 309. Požadavek na dodání a osazení trezoru byl vznesen z důvodu potřeby vedení školy ukládat dokumenty a hotovost. Tuto potřebu stávající trezor neumožňoval pro svůj malý rozměr.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

27.688,- Kč bez DPH

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

Na Břevince 1111/4, 150 00 Praha 5
Tel./fax: 251 56 09 13, 603 963 692
BIC: CZ 271 406 11 IČ: 271 456 11

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 9 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Odpočet SDK strop v tělocvičně

Stávající strop v tělocvičně je dřevěný palubkový a měl být podle PD nahrazen novým SDK stropem. Vzhledem k tomu, že jsou v tělocvičně provozovány i míčové hry a tudíž by SDK strop nemusel odolat nárazům, bylo rozhodnuto, že strop bude ponechán a místo navržených stropních svítidel budou použita stěnová svítidla, zabezpečená drátěným ochranným krytem - zámečnickým výrobkem.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

-129.185,- Kč bez DPH

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 10 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Měření + přívodní kabel

Změna je z důvodu požadavku PRE. Dochází ke změně, kde se z přímého měření přechází na nepřímé. Změna je z důvodu nutnosti instalace hlavního vypínače s vyrážecí cívkou. Na odběrném místě dochází ke sloučení odběrů a tudíž je nutné vyměnit stávající nevyhovující elektroměrové rozvaděč za nový v souladu s platnými normami. Měření 3 x 125A, kde je nutné dle přípojovacích podmínek PN MM 501 upravit odběrné místo. Přívodní kabel doporučujeme navýšit na YY 70 místo YY 50 dle PD z důvodu kapacity do budoucnosti, délky vedení a spolehlivosti dodávky elektrické energie. Dále zde chybí uzemnění z RIS 4, které je v CN zahrnuto. Umístění elektroměru a trasa neměřeného kabelu je projednáno na PREDI, a.s.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

150.191,- Kč bez DPH

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: **Architekt stavby - autorský dozor**

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

fax: 251 56 02 17
tel: 221 408 11 IČ: 271 456 11

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 11 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Elektro změny

V průběhu stavby došlo k upřesnění požadavků na zajištění objektu vzhledem k zajištění bezpečnosti žáků. Jedná se zejména o zajištění dálkového otevírání školních dveří ze všech potřebných místností, které je nutné vzhledem k zakázanému přístupu rodičů do prostorů školy (bezpečnostní hygienické opatření). Dále je tímto způsobem řešen monitoring prostor objektu. Konkrétně se jedná o rozšíření stávajícího systému ISIC karet + moduly pro ovládání dveří, nový switch s pokročilým managementem L3 místo původně navrženého L2, rozšíření systému videotelefonů + 1x šlepci + 1x hospodárka – 1x zámek, doplnění zvonku a systém otevírání dveří ředitelna, doplnění kamerového systému + 1x kamera 1PP služ. vchod, doplnění WiFi AP = příprava do každé učebny + 1x AP 3P, přizemnění pro interaktivní tabule 2P + 3P a další doplňující práce.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

375 826,00 bez DPH

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová

Název akce, adresa a další identifikace

ZŠ Vratislavova 13/64, Praha 2 - rekonstrukce elektroinstalace, osvětlení a klimatizace

Změnový list č. 12 Datum: 19.8.2020

POPIS ZMĚN : Oprava parteru fasády

Při provádění hlavního přívodu elektro byla vysekána rýha pro uložení kabelu a tím pádem porušena omítka soklové části fasády a zároveň byla poškozena omítka při osazování nových zvonkových tabel a videokamer. Bylo rozhodnuto, že po opravě omítek bude sjednocen celý spodní parter fasády nátěrem fasádní barvou ve stávajícím odstínu. Dále bylo nutné provedení opravy výmalby soklu ve vstupní části objektu. Přiložena fotodokumentace.

Zpracoval: VIRCO s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum:

55.245,- Kč bez DPH

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

19.8.2020

TDS: Architekt stavby - autorský dozor

Investor:

Energy Benefit Centre a.s. MIKRO PRAHA s.r.o.

Ing. Věra Kubrová