

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Městys Mikulovice**
Sídlo: Mikulovice 1, 671 33 Mikulovice
Zastoupený: Karel Kříž, starosta
IČ: 00293148
DIČ:
Bankovní spojení:
Č.ú.

Zhotovitel:

Název: **POZEMNÍ STAVBY s.r.o.**
Sídlo: Dobšická 3579/15, 66902 Znojmo
Zastoupený: Ing. Karlem Kafkou, jednatelem
Ing. Ondřejem Šimečkem, jednatelem
IČ: 03935183
DIČ: 
Bankovní spojení: 
Č.ú. 

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní zhotovení stavby:

„Oprava sociálního zázemí KD v Mikulovicích“

2. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy podle projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby.
3. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka včetně rozpočtu zhotovitele předložená objednateli.
4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Doba plnění

1. Zahájení prací: 7.10.2020
Ukončení prací: 7.12.2020

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran podle nabídkového položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č.1:

Cena bez DPH	624 480,14 Kč
DPH ve výši 21%	131 140,83 Kč
Celková cena s DPH	755 620,97 Kč

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II.
3. Cena díla je uvedena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná, platná do 31.12.2020.
4. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu a pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, pak nejvýše podle ceníku RTS, méněpráce nebudou fakturovány.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Průběžná fakturace s měsíčním zúčtovacím obdobím podle soupisu skutečně provedených prací a to do výše 100% smluvní ceny
3. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury.
5. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a musí vždy obsahovat minimálně:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - fakturovanou částku a sazbu DPH (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění)
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - soupis provedených prací v členění dle nabídkového rozpočtu, zkontrolovaný a podepsaný technickým zástupcem objednatele

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob do 3 dnů ode dne uzavření této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen zápis.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroje energie, vody a zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku budou v souladu s Přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.
2. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VIII. Provádění díla

1. Podklady potřebné k řádnému provedení díla a pravomocná veřejnoprávní rozhodnutí obdrží zhotovitel při podpisu této SOD.
2. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací pro provádění stavby, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré příjezdové komunikace. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady. Zhotovitel je povinen dodržovat mimo obvod staveniště při pracích, které souvisejí s realizací díla, předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být provedena písemně ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem a elektronickou poštou. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel oznámí objednateli nejméně 3 pracovní dny předem písemně ve stavebním deníku a elektronickou poštou termín provádění předepsaných zkoušek a seznámí objednatele písemně s

jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou součástí ceny díla. Zástupce objednatele si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak uhradit finanční náklady objednatele spojené s odstraněním škody.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
8. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace pro provádění stavby, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody.
Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenu příslušnou smlouvu.

IX. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem objektů, které jsou předmětem díla, je objednatel, vlastnické právo nepřechází dnem předání staveniště a po dobu provádění díla na zhotovitele. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatel na základě zápisu o předání a převzetí díla.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel do termínu převzetí díla objednatel na základě zápisu o předání a převzetí díla.

X. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Řádným ukončením díla se rozumí dílo zhotovené tak, aby odpovídalo projektové dokumentaci pro provádění stavby.
Zhotovitel nejpozději 3 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě toho objednatel svolá předávací a přijímací řízení. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je povinen doložit u přijímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
 - stavební deník,Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
3. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že nemá žádné vady a nedodělky. V souladu s §2628

občanského zákoníku objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

4. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 10 dnů po předání díla.

XI. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Záruční doba díla činí 36 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

XII. Sankce

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy o dílo zhotovitelem se považuje zejména:
 - a) jestliže zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem a tento postup vede zjevně k vadnému plnění,
 - b) jestliže dosavadní výsledek provádění díla vede zjevně k vadnému plnění,
 - c) jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla podle této smlouvy o dílo trvajícím déle než 30 kalendářních dnů.Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje zejména:
 - a) jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla trvajícím déle než 30 kalendářních dnů,
 - b) jestliže je objednatel i přes urgence zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 30 kalendářních dnů.
3. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel předá objednateli zpět staveniště a dílo ve stavu, v jakém bylo dílo v okamžiku, kdy

došlo k odstoupení od smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré práce, které na díle do zániku smlouvy provedl a uhradí mu cenu již pořízeného materiálu a dodávek, které nelze běžně využít při obvyklé stavební činnosti.

- smluvní strany se zavazují, že proti sobě nebudou v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznášet žádné další finanční či jiné nároky (např. smluvní pokutu, ušlý zisk, náhradu škody) mimo výše uvedené.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a závazky, postoupit pohledávku, zastavit pohledávku vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
č. 1 – položkový rozpočet

V Mikulovicích dne 5.10.2020

Ve Znojmě dne 2.10.2020

Za objednatele:


Městys Mikulovice
Karel Kříž, starosta



Za zhotovitele:


POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Ing. Karel Kafka, jednatel

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobšická 3579/15
669 02 Znojmo -1-
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183

Položkový rozpočet

Stavba: 2020/59 Kulturní dům MIKULOVICE - oprava sociálního zařízení
Rozpočet: 1 Oprava sociálního zařízení

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobšická 3579/15
66902 Znojmo

IČO: 03935183
DIČ: CZ03935183

Objednatel: Městys Mikulovice
1
67133 Mikulovice

IČO: 00293148
DIČ: CZ00293148

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	624 480,14 CZK
Základní DPH	21 %	131 140,83 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: 755 620,97 CZK

V

dne



Za zhotovitele

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobšická 3579/15
669 02 Znojmo -1-
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183



Za objednatele



Období:	2020/59	Kulturní dům MIKULOVICE - oprava sociálního zařízení	List č. 2
Číslo rozpočtu:	1	Oprava sociálního zařízení	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	45 906,30	4,96778
4	Vodorovné konstrukce	HSV	11 090,80	0,20271
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	80 237,53	8,21593
96	Bourání konstrukcí	HSV	8 921,03	0,03586
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 858,87	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	26 245,31	0,03556
722	Vnitřní vodovod	PSV	46 980,05	0,36841
725	Zařizovací předměty	PSV	67 559,36	0,25982
766	Konstrukce truhlářské	PSV	43 692,60	0,16000
767	Konstrukce zámečnické	PSV	19 240,00	0,29770
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	31 791,60	0,27198
781	Obklady keramické	PSV	144 038,09	0,45593
783	Nátěry	PSV	5 375,00	0,00800
784	Malby	PSV	11 940,08	0,02329
M21	Elektromontáže	MON	47 927,00	0,00000
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON	14 932,00	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	13 744,52	0,00000
			624 480,14	15,30297

ba:	2020/59	Kulturní dům MIKULOVICE - oprava sociálního zařízení	List č. 3
objekt:	001	Oprava sociálního zařízení	
Rozpočet:	1	Oprava sociálního zařízení	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317168132R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	4,00	463,00	1 852,00
2	342255024R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	53,75	694,00	37 302,50
3	346244315R00	Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm	m2	6,60	1 023,00	6 751,80
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				45 906,30

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
4	954313101R00	Obklady konstrukci sádkartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí třístranné do 200x200 mm, deskami standard tl. 12,5 mm	m	23,30	476,00	11 090,80
Celkem za: 4		Vodorovné konstrukce				11 090,80

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
5	601016191R00	Omitka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový	m2	24,22	60,00	1 453,20
6	602016191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	200,86	52,00	10 444,72
7	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	24,22	212,00	5 134,64
8	612421626R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	105,76	307,00	32 468,32
9	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	67,49	419,00	28 278,31
10	612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	19,21	94,00	1 805,74
11	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	2,60	251,00	652,60
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní				80 237,53

Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	31,22	115,00	3 590,30
13	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,12	767,00	92,04
14	964011211R00	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů délky do 3 mm, hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,09	5 425,00	508,59
15	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	6,90	81,00	558,90
16	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	8,00	16,00	128,00
17	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,20	361,00	4 043,20
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				8 921,03

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	13,42	362,00	4 858,87
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				4 858,87

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
19	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	10,00	152,00	1 520,00
20	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	6,00	245,00	1 470,00

Období:	2020/59	Kulturní dům MIKULOVICE - oprava sociálního zařízení	List č. 4
Objekt:	001	Oprava sociálního zařízení	
Rozpočet:	1	Oprava sociálního zařízení	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
21	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	13,50	247,00	3 334,50
22	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	8,80	324,00	2 851,20
23	721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100	m	12,00	601,00	7 212,00
24	721273150RT1	Ventilační hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat., včetně	kus	1,00	1 268,00	1 268,00
25	7219960	Zednická výpomoc a demontáž stávajících potrubí, sekací práce, zahoz drážek apod.	kpl.	1,00	8 075,00	8 075,00
26	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	%	257,31	2,00	514,61
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				26 245,31

Díl: 722	Vnitřní vodovod					
27	722172311R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	21,30	305,00	6 496,50
28	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	22,50	369,00	8 302,50
29	722172313R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	7,00	446,00	3 122,00
30	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	23,30	310,00	7 223,00
31	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	44,60	81,00	3 612,60
32	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	22,50	84,00	1 890,00
33	722181213RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 32 mm	m	7,00	96,00	672,00
34	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	23,00	211,00	4 853,00
35	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1/2"	kus	2,00	81,00	162,00
36	722239102R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 3/4"	kus	1,00	102,00	102,00
37	722239103R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1"	kus	1,00	113,00	113,00
38	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	67,10	42,00	2 818,20
39	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	67,10	31,00	2 080,10
40	72201	Napojení na stávající vodovod	kus	1,00	3 040,00	3 040,00
41	42250	Ventil pojistný 1/2	kus	2,00	454,00	908,00
42	55113434.AR	kohout kulový plnoprůtokový; PN 35; 1 "; ovládání páčka	kus	1,00	420,00	420,00
43	551134412R	kohout kulový plnoprůtokový; PN 42; 1/2 "; ovládání páčka	kus	2,00	199,00	398,00
44	551134413R	kohout kulový plnoprůtokový; PN 42; 3/4 "; ovládání páčka	kus	1,00	302,00	302,00
45	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	%	465,15	1,00	465,15
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				46 980,05

Díl: 725	Zařizovací předměty					
46	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	217,00	434,00
47	725014161R00	Klozetové misy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	2,00	3 244,00	6 488,00
48	725119306R00	Klozetové misy montáž závěsné	soubor	2,00	735,00	1 470,00
49	725119401R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém	soubor	2,00	905,00	1 810,00

Období:	2020/59	Kulturní dům MIKULOVICE - oprava sociálního zařízení	List č. 5
Objekt:	001	Oprava sociálního zařízení	
Rozpočet:	1	Oprava sociálního zařízení	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
50	725016105R00 Písoár díturvitový, bílý, s otvorem pro ventil, s ventilem oplachovacím, zdroj napájecí pro tři urinaly, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00	11 590,00	11 590,00
51	725210821R00 Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	141,00	282,00
52	725017163R00 Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 600 mm, hloubka 490 mm	soubor	2,00	1 861,00	3 722,00
53	725219401R00 Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00	796,00	1 592,00
54	725534222R00 Elektrický ohřivač vody zásobníkový tlakový, závěsný svislý, objem 51 l, příkon 2,0 kW, IP 45, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00	8 379,00	16 758,00
55	725823121RT1 Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	2,00	2 166,00	4 332,00
56	286967581R systém předstěnový pro závěsné WC, s odsáváním; pro suchou instalaci (do sádkartonu), pro zazdění mokřým procesem; nádržka; ovládání zepředu; h = 112,0 cm; š = 50,0 cm; hl = 18,0 cm;	kus	2,00	9 443,00	18 886,00
57	998725201R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	%	673,64	0,29	195,36
Celkem za: 725 Zařizovací předměty					67 559,36
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					
58	766661112R00 Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	10,00	621,00	6 210,00
59	61161713R dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; dub	kus	10,00	3 705,00	37 050,00
60	998766201R00 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	%	432,60	1,00	432,60
Celkem za: 766 Konstrukce truhlářské					43 692,60
Díl: 767 Konstrukce zámečnické					
61	642942111RT5 Osazení zárubni dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh	kus	10,00	1 924,00	19 240,00
Celkem za: 767 Konstrukce zámečnické					19 240,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					
62	632411901R00 Potěr ze suchých směsí nátěr nesavých podkladů kontaktní,	m2	16,70	97,00	1 619,90
63	632415115RT2 Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 15 mm, včetně penetrace	m2	7,52	556,00	4 181,12
64	771101210RT1 Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,52	45,00	338,40
65	771575109RT8 Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	24,22	560,00	13 563,20
66	771577114RT1 Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxované hliníkové, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, lepením (samolepící profil), výška profilu 8 mm	m	5,00	285,00	1 425,00
67	7711 DLAŽBA ODHAD CENA BUDE UPŘESNĚNA DLE VÝBĚRU INVESTORA	M2	26,62	333,00	8 864,46
68	998771201R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	299,92	6,00	1 799,52
Celkem za: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					31 791,60
Díl: 781 Obklady keramické					
69	781101210R00 Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	105,76	45,00	4 759,20
70	781475114RU1 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	105,76	714,00	75 512,64
71	781497121RS2 Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliníkový, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	33,20	287,00	9 528,40
72	7811 OBKLAD ODHAD CENA BUDE UPŘESNĚNA DLE VÝBĚRU INVESTORA	M2	117,18	333,00	39 019,61
73	771578011RT3 Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	211,98	52,00	11 022,96
74	998781201R00 Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	1 398,43	3,00	4 195,28

Objekt:	2020/59	Kulturní dům MIKULOVICE - oprava sociálního zařízení	List č. 6
Objekt:	001	Oprava sociálního zařízení	
Rozpočet:	1	Oprava sociálního zařízení	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 781	Obklady keramické				144 038,09

Díl: 783		Nátěry				
75	783222120R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukci syntetické dvojnásobné, hladké	m2	25,00	215,00	5 375,00
Celkem za: 783		Nátěry	5 375,00			

Díl: 784	Malby					
76	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	130,49	32,00	4 175,68
77	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	110,92	19,00	2 107,48
78	784195112R00	Malby z malířských směsí hliníkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	110,92	51,00	5 656,92
Celkem za: 784	Malby					11 940,08

Díl: M21	Elektromontáže					
79	1	Elektromontáže WC 1.NP viz samostatný rozpočet	kpl.	1,00	31 387,00	31 387,00
80	2T00	ELEKTROMONTÁŽE WC - 2.NP viz samostatný rozpočet	ks	1,00	16 540,00	16 540,00
Celkem za: M21	Elektromontáže					47 927,00

Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				
81	3	VENTILÁTOR SPOLEČNÝ PRO WC 1.NP a 2.NP	KPL.	1,00	11 132,00	11 132,00
82	M24 1	Rozvod POTRUBÍ odvětrání, 1.NP a 2.NP	kpl.	1,00	3 800,00	3 800,00
Celkem za: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				14 932,00

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
83	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	7,40	661,00	4 892,37
84	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,40	216,00	1 598,72
85	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	155,43	15,00	2 331,46
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	7,40	302,00	2 235,24
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	14,80	34,00	503,30
88	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	7,40	285,00	2 109,42
89	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	7,40	10,00	74,01
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 744,52