

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/071102/20/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/056475/20/VŽP/3

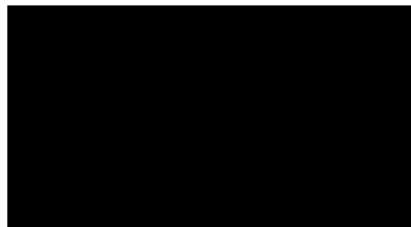
Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 23.9.2020

Vykonatelnost .....

Vyřizuje: Iva Kleinová  
Telefon: +420 599 430 310  
E-mail: [iva.kleinova@ovajih.cz](mailto:iva.kleinova@ovajih.cz)

Datum: 24. srpna 2020



## ROZHODNUTÍ č. 134/2020 K

### o prodloužení platnosti stavebního povolení a o změně stavby před jejím dokončením

#### Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení změny stavby před jejím dokončením, kterou dne 1.7.2020 podal stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, IČ 00845451, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice, (dále jen „stavebník“),

I. podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

#### prodlužuje

o dva roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení - Rozhodnutí č. 127/2018 K ze dne 13.8.2018 pod č.j. JIH/069059/18/VŽP/Kle, které nabylo právní moci dne 18.9.2018, na část stavby "Most přes vodoteč Dolový potok na p.č. 439/1, 457, 650/1, k.ú. Proskovice – SO 101 – Napojení příjezdové komunikace, SO 201 Mostní objekty a zdi", na pozemcích parc. č. 439/1, 457, 650/1 v kat. území Proskovice, které vydal zdejší odbor výstavby a životního prostředí.

II. podle § 118 odst. 3 stavebního zákona

#### povoluje

změnu stavby před jejím dokončením na část stavby "Most přes vodoteč Dolový potok na p.č. 439/1, 457, 650/1, k.ú. Proskovice – SO 101 – Napojení příjezdové komunikace, SO 201 Mostní objekty a zdi", na pozemcích parc. č. 439/1, 457, 650/1 v kat. území Proskovice, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31.12.2021.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, 00845451, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava

## Odůvodnění

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, 00845451, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice podal dne 1.7.2020 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na část stavby "Most přes vodoteč Dolový potok na p.č. 439/1, 457, 650/1, k.ú. Proskovice – SO 101 – Napojení příjezdové komunikace, SO 201 Mostní objekty a zdi", na pozemcích parc. č. 439/1, 457, 650/1 v kat. území Proskovice, které vydal zdejší odbor výstavby a životního prostředí dne 13.8.2018 pod č.j. JIH/069059/18/VŽP/Kle, Rozhodnutí č. 127/2018 K, které nabylo právní moci dne 18.9.2018. Současně stavebník požádal o změnu stavby před jejím dokončením, která spočívá v prodloužení lhůty k dokončení stavby a to, do 31.12.2021.

V žádosti stavebník uvedl, že stavba v době platnosti stavebního povolení nebyla zahájena, jelikož na její realizaci byly zajištěny finanční prostředky až na druhou polovinu roku 2020.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení a o změně stavby před jejím dokončením.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

*dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebník*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice

*dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona*

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být změna prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, Ostrava, 729 71

*dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona*

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- Ing. Šárka Lechnerová, Kalužní 2/2, 724 00 Ostrava-Proskovice
- AGRO Stará Bělá spol. s r.o., Blanická 252/172, 724 Ostrava-Stará Bělá
- Český rybářský svaz, územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 14, 709 00 Ostrava

Opatřením ze dne 23.7.2020 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a o změně stavby před jejím dokončením, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníci řízení byli poučeni, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Současně speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci k podkladům rozhodnutí, ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty. Jednalo se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek. Účastníci řízení byli upozorněni, že pokud svého práva nevyužijí, bude mít stavební úřad za to, že nemají potřebu se vyjádřit k podkladům pro vydání rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o změnu stavby před jejím dokončením, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad zároveň posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena.

Protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo vydáno stavební povolení se nezměnily, zůstala v platnosti stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů, žádosti vyhověl a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ve stanovené lhůtě účastníci řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení změny stavby námitky nevznesli.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

### **P o u ě n í**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.



Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

### **Rozdělovník Účastníci řízení:**

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

- Ing. Šárka Lechnerová, Kalužní 2/2, 724 00 Ostrava-Proskovice
- AGRO Stará Bělá spol. s r.o., Blanická 252/172, 724 Ostrava-Stará Bělá
- Český rybářský svaz, územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 14, 709 00 Ostrava

**Dotčené orgány a ostatní:**

- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Poodří, Trocnovská 2, 702 00 Ostrava
- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO - odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava
- ÚMOB Proskovice, silniční správní úřad, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49