

Z Á P I S

o budoucím předání a převzetí dokončené stavby „Centrum Nová Sladovna - I.etapa - IO 04 Venkovní rozvody jednotné kanalizace“ do nájmu, provozování a údržby, bez částí kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, sepsaný dne 16.12.2019. Tento zápis je vyhotoven jako podklad pro uzavření darovací (kupní) smlouvy a jako příloha k dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě ze dne 29. 3. 2000 v platném znění.

Přítomni:

za investora:

Link City Centrum NS s.r.o., Horní lán 445/1, 783 01 Olomouc

Simon Pospíšilová,
jednatelka

Za budoucího vlastníka:

Statutární město Olomouc

Zastoupené majetkoprávním odborem

Magistrátu města Olomouce:

Za budoucího provozovatele:

MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s.

zastoupeného

provozně technickým útvarem:

a) Označení a popis předmětu přejímacího jednání

Předmětem tohoto zápisu je budoucí předání a převzetí dokončené stavby „Centrum Nová Sladovna - I.etapa - IO 04 Venkovní rozvody jednotné kanalizace“, bez částí kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.

Místo stavby:	k.ú. Olomouc-město
vlastník:	Link City Centrum NS s.r.o., Horní lán 445/1, 783 01 Olomouc
Datum zahájení:	2018
Datum ukončení:	2019
Projektant:	ALFAPROJEKT Olomouc, a.s., Tylova 4 772 00 Olomouc
Zhotovitel (dodavatel):	OPLUŠTIL-STAVBY s.r.o., Geislerova 337/25, 779 00 Olomouc

Stavební povolení na stavbu „Centrum Nová Sladovna - I.etapa - IO 04 Venkovní rozvody jednotné kanalizace“, bylo vydáno Magistrátem města Olomouce, odbor ŽP, pod č.j. SMOL/153949/2017/OZP/VH/Koz ze dne 12.7.2017.

Kolaudační souhlas na stavbu „Centrum Nová Sladovna - I.etapa - IO 04 Venkovní rozvody jednotné kanalizace“, byl vydán Magistrátem města Olomouce, odbor ŽP, pod č.j. SMOL/153926/2019/OZP/VH/Koz ze dne 24.6.2019.

Celková zůstatková hodnota přejímané stavby 245 000,00,- Kč
(bez DPH)

b) Technický popis stavby:

Kanalizace

IO 04 Venkovní rozvody jednotné kanalizace

Jednotná kanalizace „K1“ KT DN 300 mm, délky 28,53 m je napojena do stávající jednotné kanalizace A VIe11 DN 300 mm ve stávající revizní šachtě ID 320658 (dle GIS provozovatele), Na trase jsou osazeny 2 ks betonových prefabrikovaných revizních šachet DN 1000.

Dešťová kanalizace, retenční nádrže, kanalizační přípojky, přípojky uličních vpustí a uliční vpustí nejsou součástí přejímacího řízení.

c) Seznam nemovitostí (čísel popisných) a jejich majitelů, které jsou napojeny na kanalizaci.

LV/parc.	Adresa	Materiál	Profil	Délka veř. č. (m)
5390/st.1963/1	Wolkerova 1210/27, Olomouc	KAM	250	5,2

d) Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se nachází

Jednotná kanalizace

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
596/1	Ost.pl.	Jiná pl.	Olomouc-město	5401	Link City Centrum Polyfunkční objekt s.r.o., Horní lán 445/1, Slavonín, 78301 Olomouc
595/1	Ost.pl.	Jiná pl.	Olomouc-město	147	NOVÁ SLADOVNA, a.s., Poděbradova 751/2, 78401 Litovel

Investor prohlašuje, že stavby, které jsou předmětem tohoto zápisu jsou umístěny na pozemcích, které jsou veřejně přístupné a je na ně uvaleno věcné břemeno pro zajištění přístupu, oprav a údržby ve prospěch vlastníka stavby.

e) Soupis zjištěných vad a nedodělků

Nejsou.

f) Délka záruční lhůty a odstraňování záručních vad

Záruční doba v trvání 24 měsíců na zhotovení díla od převzetí prací, tj. 2 let končí 23.6.2021.

Pokud během záruční doby vzniknou vady, na které se záruka vztahuje, zajistí jejich odstranění investor na základě písemného oznámení provozovatele.

g) Předání dokumentace

Dnešním dnem budoucí provozovatel převzal následující technicko - provozní dokumentaci:

1. Platná PD kanalizace včetně digitálního zpracování
2. Geodetické zaměření kanalizace odpovědným geodetem v systému S-JTSK s digitálním zpracováním .dgn
3. kolaudační souhlas Č. j. SMOL/153926/2019/OZP/VH/Koz ze dne 24.6.2019
4. Protokol o zkoušce vodotěsnosti kanalizace
5. Monitoring kanalizace – protokol + CD s videozáznamem

6. Provozní řád jednotné kanalizace
7. Údaje o pořizovací ceně kanalizace
8. Certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály
9. Prohlášení dodavatele
10. Dohoda vlastníků provozně související infrastruktury
11. Smlouva o převodu práv a povinností ze SP

h) Prohlášení budoucího provozovatele o převzetí dokončené stavby

Pověřený zástupce MOVO, a.s. prohlašuje, že tato společnost převezme výše uvedenou dokončenou stavbu „Centrum Nová Sladovna - I.etapa - IO 04 Venkovní rozvody jednotné kanalizace“, bez části kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, do nájmu provozování a údržby uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu ze dne 29. 3. 2000 v platném znění.

Tento zápis bude přílohou k dodatku ke smlouvě.

Zástupce investora

Simon Pospíšilová

.....

Za budoucího vlastníka

.....

.....

Za budoucího provozovatele

.....

.....

Rozdělovník: Statutární město Olomouc
MOVO, a.s.
investor

- 1 x

- 1 x

- 1 x

Příloha:

1. situace přebírané části kanalizace
2. Kolaudační souhlas

VSKÁ VODÁRENSKÁ a.s.

595

596/1

1963/3

596/5

AVle112
KT 300
8,85‰/100 - 35,04m

TLT 150

MOVO neprovozujíc

TLT 150

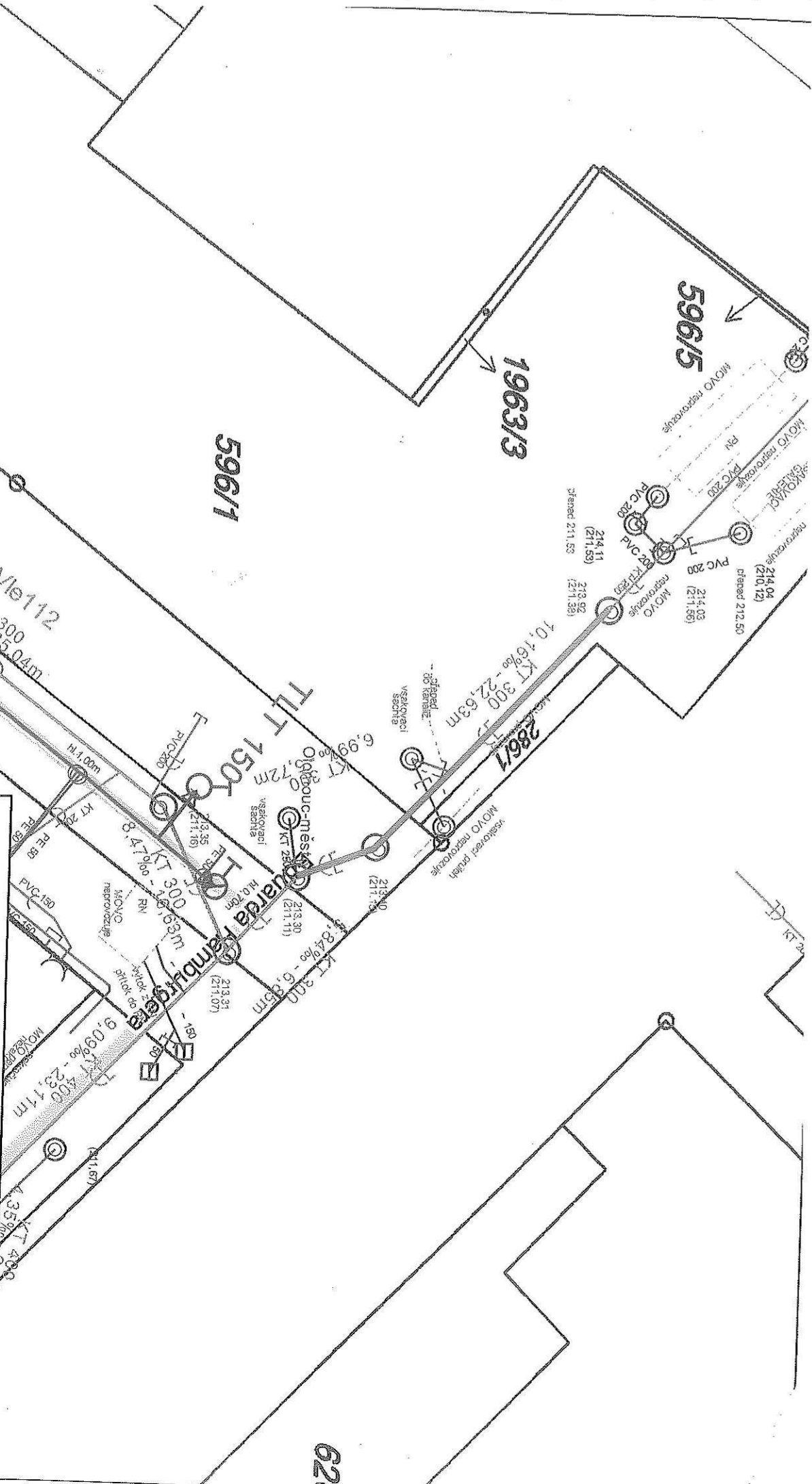
KT 300
10,16‰/100 - 22,63m

286/1

MOVO neprovozujíc

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
 Polohopis není kopie katastrální mapy
 Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítí a nadmořské výšky, které nelze použít pro
 návaznou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřeními před zahájením
 stavebních prací

Popis: Př. Zapis Link city Nová Sladovna Olomouc
 Vystavil: [redacted]
 Dne: 22.11.2019
 Měřítko: 1:350



620