

KUPNÍ SMLOUVA **č. OMAJ-EM/KUP/001523/2020/Hrb,**

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) Link City Centrum NS s.r.o., se sídlem Horní lán 445/1, Slavonín, 783 01 Olomouc,
zastoupená jednatelekou Simonou Pospíšilovou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 68663,
IČ 056 39 158,
jako prodávající

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
jako kupující.

I.

Společnost Link City Centrum NS s.r.o. je na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství, Magistrátu města Olomouce dne 24. 6. 2019, pod Č.j.: SMOL/153926/2019/OZP/VH/Koz, vlastníkem **stavby kanalizace DN 300** na pozemcích parc. č. 596/1 a parc. č. 595/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc (dále také stavba).

Bližší specifikace výše uvedené stavby je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí dokončené stavby sepsaném dne 16. 12. 2019 mezi prodávajícím, kupujícím, zastoupeným odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenou stavbou a že vlastnické právo k této stavbě nepozbyl převodem na jinou osobu.

II.

Shora uvedenou stavbu **kanalizace DN 300** na pozemcích parc. č. 596/1 a parc. č. 595/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, prodává prodávající se všemi jejími součástmi a příslušenstvím do vlastnictví statutárního města Olomouce a statutární město Olomouc shora uvedenou stavbu do svého výhradního vlastnictví kupuje za ujednanou kupní cenu ve výši 500,- Kč bez DPH.

Ke sjednané výši kupní ceny bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní cena celkem ve výši **605,- Kč** (slovy: šestsetpětkorun českých) bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú., vedený u

Prodávající je povinen do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat kupujícímu fakturu, která bude sloužit jako daňový doklad.

III.

Pořizovací cena kanalizace činí částku ve výši **245.000,- Kč bez DPH**.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu technický stav převáděné stavby znám a prodávající se zavazuje odevzdat převáděnou stavbu bez jakýchkoli dluhů a závad.

V.

Vlastnické právo k shora uvedené stavbě přechází na kupujícího ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 8. 6. 2020.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Link City Centrum NS s.r.o.
zastoupená jednatelekou
Simonou Pospíšilovou

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem