

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6/2020
o nájmu prostor sloužících k podnikání podle ustanovení § 2302 až § 2315 zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.
Smluvní strany

Pronajímatel: Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56

zastoupené ředitelem: Ing. Jaroslavem Černým

se sídlem: **Vejprnická 56, 318 02 Plzeň**

Príspevková organizace zřizovaná Plzeňským krajem

IČ: 69456330

DIČ: CZ69456330

bankovní spojení: Komerční banka Plzeň - město

č. účtu: 39233311/0100

tel: +420 377 308 107 e-mail: barathova@staff.souepl.cz

Nájemce: **STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o.**

Vejprnická 663/56

318 00 Plzeň

zastoupen jednatelem: Milanem Betincem

adresa pro doručování písemností po ukončení nájmu:

██████████

██████████

IČ: 27237133

DIČ: CZ27237133

Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C,

vložka 17754

bankovní spojení: ██████████

██

██

Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě č. 6/2020 dochází ke změnám a doplněním v bodech:

V. odst. 1, 2

VI. odst. 1

V.
Nájemné a jeho úhrada

1. Nájemné je sjednáno smluvně ve smyslu zákona č. 526/90 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

117,27 x 850,00 Kč/m²

celková výše nájemného činí po zaokrouhlení 99.680,- Kč/rok
(slovy: devadesátdevěttisícšestsetosmdesátkorunčeských za rok).

2. Měsíční úhrada celkem činí po zaokrouhlení **8.307,- Kč/měsíc**
(slovy: osmtisíctřístasedmkorunčeských za měsíc).

VI.
Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor

1. Úhrada za topení a ohřev užitkové vody činí dle dohody
43.155,00 Kč/rok
(slovy: čtyřicettřítisícjednostopadesátpětkorunčeských za rok).

Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změn.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.10.2020.

V Plzni dne: 1.10.2020

.....
Za pronajímatele:

Ing. Jaroslav Černý, ředitel
Střední odborné učiliště elektrotechnické,
Plzeň, Vejprnická 56

.....
Za nájemce:

Milan Betinec - jednatel
STAVITELSTVÍ BARBET, s.r.o.
Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň