

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 22618/2020/Heg
Spis. zn.: KSÚ 1768/2020
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová
E-mail: hegerova@cheb.cz
Telefon: 354 440 141

Cheb, dne: 9.3.2020

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání povolení k předčasnému užívání stavby: „**Karlovarská krajská nemocnice a.s. - nemocnice v Chebu - dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu**“, kterou dne 18.2.2020 podal subjekt: Karlovarský kraj (IČO - 70891168), Závodní 353/88, Karlovy Vary - Dvory, 360 06 Karlovy Vary takto:

Podle § 123 odst. 1 stavebního zákona vydává

časově omezené povolení k předčasnému užívání

stavby: „**Karlovarská krajská nemocnice a.s. - nemocnice v Chebu - dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu**“

na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 1449/1, 1449/2, 1860, 2321/2, 6040, 6312, pozemkové parcely parcelní číslo 1792/1, 1792/3 a 2422/5 v katastrálním území Cheb, (dle GP. č. 5995-34/2017 = st.p.č. 1449/1, p.p.č. 3670, 3671, 3672, 3673, 3668, 3669, 1792/3, st.p.č. 7945, 7946, p.p.č. 1793/29, 1792/30 a 1792/31, vše k.ú. Cheb, obec Cheb).

Předmětem předčasného užívání je níže uvedená část stavby:

Novostavba (přístavba) pavilonu A₁

- Čtyřpodlažní objekt s podzemním podlažím, velikost stavby 60,7 x 30,74
- 1PP – dětské ambulance, gastronomický provoz, sklady
- 1NP – centrální laboratoře biochemie, hematologie, imuno hematologie, výdejna jídel a jídelna
- 2NP – 3 operační sály včetně zázemí a centrální sterilizace
- 3NP – lůžková část dětského oddělení, lůžková část gynekologie
- 4NP – lůžková část porodnice, novorozenecké oddělení s porodními boxy, porodní operační sál, lůžková jednotka porodnice, šestinedělí

Rekonstrukce pavilonu B – středová část

- 1PP – endoskopické oddělení – kolonoskopie a gastrokopie
- 1NP - pracoviště RDG
- 2NP – zázemí lékařů a operačních sálů
- 3NP – vyšetřovny, zázemí pro oddělení 3.NP
- 4NP – výtah V3 pro 1.-3.NP A₁ + B

Součást stavby:

- D2.01 - Příprava území – část u objektu A₁
- D2.02 - Komunikace a chodníky - část nově vybudovaných odstavných a parkovacích míst před a

- v okolí objektu A₁
- D2.03 - Kanalizace - přípojky OS 1, SO2, D01 dle zaměření skutečného stavu
- D2.04 - Vodovod – přípojky vody 1 ,2 a 3
- D2.05 - Plynovod – odpojení rušené NTL přípojky plynu, přeložka STL OPZ PE225
- D2.06 – Sadové úpravy - část před objektem A₁
- D2.07 – Přípojka NN
- D2.09 – Venkovní osvětlení – část před a objektem A₁
- D2.10 – Přeložka NN
- D2.11 – Přeložka slaboproudů
- D2.12 – Teplovod
- D2.13 – Přípojka kyslíku
- D2.14 - Úpravy ve stávající trafostanici
- D2.51 – Lékařská technologie
- D2.52 – Technologie stravování
- D2.54 – Vestavba operačních sálů

povolené stavebním povolením, vydaným pod č. j. MUCH 55363/2015/Můl ze dne 1.7.2015, spis. zn. KSÚ 3207/2015.

Pro předčasné užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předčasné užívání stavby se povoluje **do 31.12.2021**
2. Prostory v 1.NP (místnost pokladny a sádrovny) a ve 4.NP (místnost nutriční poradny a skladu interního oddělení) středové části budovy B budou vyklizeny a nebudou využívány, a to do doby osazení požárních uzávěrů do těchto prostor.
3. Po osazení požárních uzávěrů do uvedených prostor bude provedena kontrolní prohlídka ze strany HZS KVK.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Karlovarský kraj (IČO - 70891168), Závodní 353/88, Karlovy Vary - Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Odůvodnění

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí obdržel dne 18.2.2020 žádost o vydání povolení k předčasnému užívání stavby.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí opatřením ze dne 19.2.2020 oznámil zahájení řízení o povolení k předčasnému užívání stavby před jejím dokončením a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 27.2.2020 (čtvrtek) konané v 9.00 na místě stavby. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Dne 9.3.2020 pod č.j.MUCH 22578/2020/Šin byla podle § 15 odst. 2 správního řádu změněna oprávněná úřední osoba.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu řízení o povolení k předčasnému užívání stavby před jejím dokončením posoudil žádost o vydání povolení k předčasnému užívání stavby, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí z ustanovení § 123 odst. 1 stavebního zákona. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné závazné stanovisko ze dne 9.3.2020 pod č.j. HSKV-0793-2/2020-CH.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu řízení o povolení k předčasnému užívání stavby před jejím dokončením neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Karlovarský kraj.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor stavební úřad, Karlovy Vary - Dvory.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

otisk úředního razítka

Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Karlovy Vary - Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 23619/2020/Heg
Spis. zn.: KSÚ 1768/2020
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová
E-mail: hegerova@cheb.cz
Telefon: 354 440 141

Cheb, dne: 10.3.2020

VYROZUMĚNÍ

O NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI ROZHODNUTÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") vydal pod č. j. MUCH 22618/2020/Heg ze dne 9.3.2020, spis. zn. KSÚ 1768/2020, povolení předčasného užívání stavby: „**Karlovarská krajská nemocnice a.s. - nemocnice v Chebu - dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu**" na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 1449/1, 1449/2, 1860, 2321/2, 6040, 6312, pozemkové parcely parcelní číslo 1792/1, 1792/3 a 2422/5 v katastrálním území Cheb, (dle GP. č. 5995-34/2017 = st.p.č. 1449/1, p.p.č. 3670, 3671, 3672, 3673, 3668, 3669, 1792/3, st.p.č. 7945, 7946, p.p.č. 1793/29, 1792/30 a 1792/31, vše k.ú. Cheb, obec Cheb).

Oznamujeme vám, že toto rozhodnutí bylo doručeno všem účastníkům řízení a nabylo právní moci dne 9.3.2020

otisk razítka

Ing. Jaroslav Šinka v. r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník

Stavebník -

Doručení jednotlivě:

Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Karlovy Vary - Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16, 350 02 Cheb 2
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb